

SPRAWOZDANIE
Burmistrza Golczewa
z działalności między sesjami Rady Miejskiej w Golczewie
za okres od 15 marca 2014 r. do 25 kwietnia 2014 r.

1. SPRAWY ORGANIZACYJNE:

W omawianym czasie opracowano 6 projektów uchwał będących przedmiotem obrad bieżącej sesji Rady Miejskiej w Golczewie.

Wydano 7 zarządzeń w następujących sprawach:

- 1) wyznaczenia obwodowej komisji wyborczej dla celów głosowania korespondencyjnego;
- 2) określenia maksymalnego miesięcznego wynagrodzenia kierowników jednostek budżetowych oraz samorządowych zakładów budżetowych Gminy Golczewo;
- 3) zmieniające zarządzenie w sprawie ustalenia wysokości stawek podstawowych czynszu za lokale mieszkalne;
- 4) ustalenia informacji o ostatecznych kwotach dochodów i wydatków budżetu Gminy Golczewo, jednostek organizacyjnych Gminy, planów finansowych zadań z zakresu administracji rządowej i innych zadań zleconych ustawami na 2014 rok (5);
- 5) ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących gminny zasób nieruchomości przeznaczonych do najmu i dzierżawy.

Rozpatrzono 102 podań i wniosków oraz wydano 6 decyzji administracyjnych oraz zaświadczeń.

2 .SPOTKANIA

Lp.	Data i miejsce	Spotkanie	Uwagi
1.	19.03.2014 r. Golczewo	Jacek Fabiszak – ks. Proboszcz Parafii Rzymskokatolickiej w Golczewie	Organizacja obchodów kanonizacji Papieża Jana Pawła II
2.	10.03.2014 r. Międzyzdroje	Konwent Wójtów i Burmistrzów Powiatu Kamieńskiego	Poprawa bezpieczeństwa na terenie Powiatu
3.	21.03.2014 r. Nowogard	Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych im. Stanisława Staszica	Konferencja „Młodzi wobec zagrożeń współczesnego świata ”
4.	24.03.2014 r. Golczewo	WIKTOR SMOLIŃSKI – ZAKŁAD USŁUG KOMUNALNYCH NOWOGARD	Omówienie dotychczasowej współpracy
5.	24.03.2014 r. Golczewo	Zbigniew Idziaszek – MADAMA Golczewo	Funkcjonowanie Zakładui
6.	27.03.2014 r. Golczewo	Przemysław Burdak – INTER BROKER	Ubezpieczenie mienia Gminy
7.	27.03.2014 r. Kamień Pom.	Polskie Stowarzyszenie na Rzecz Osób z Upośledzeniem Umysłowym	Uroczystość otwarcia Projektów: „Praca bez barier”, „My też pracujemy”, „Równy start - przedszkola integracyjne w Kamieniu Pom.”.
8.	29.03.2014 r. Mechowo	Sołectwo Mechowo	Zebranie w sprawie budowy Fermy drobiu
9.	1.04.201 r. Kamień Pom.	Radosław Drozdowicz – Wicestarosta Powiatu Kamieńskiego	
10.	2.04.2014 r. Golczewo	Jan Trafny – Biuro Poselskie Konstatego Oświęcimskiego	Współpraca z Biurem posła Oświęcimskiego.
11.	2.04.2014 r. Golczewo	ks. Tomasz Worobiec – Radio PLUS	
12.	2.04.2014 r. Golczewo	Maciej Sałata – MADAMA Golczewo	
13.	3.04.2014 r. Golczewo	Krzysztof Atras – Wójt Gminy Świerzno	Współpraca Gmin
14.	4.04.2014 r. Golczewo	Ryszard Liegman – Zarząd Dróg Wojewódzkich w Gryficach	Problemy na drodze wojewódzkiej
15.	4.04.2014 r. Golczewo	Przedstawiciele Firmy SEMREN MANSSON	Uzgodnienia w sprawie działek pod inwestycje

16.	7.04.2014 r. Kamień Pom.	Starostwo Powiatowe	Spotkanie dot. problematyki zagrożeń bezpieczeństwa Gmin Powiatu Kamieńskiego związanego z budową terminala LNG Świnoujście
17.	9.04.2014 r. Słajfino	Celowy Związek Gmin R XXI Nowogard	Szkolenie Wójtów i Burmistrzów
18.	10.04.2014 r. Kamień Pom.	Zachodniopomorska Izba Rolnicza	Posiedzenie Rady Powiatowej
19.	11.04.2014 r. Kamień Pom.	Powiatowa Społeczna Rada Kombatanka	Posiedzenie Zarządu
20.	15.04.2014 r. Golczewo	Jan Kos – ENEA Międzyzdroje Karol Brożyński – ENEOS Poznań	Sprawy oświetlenia ulicznego
21.	16.04.2014 r. Szczecin	Święto Wojsk Inżynieryjnych	Udział w uroczystości
22.	16.04.2014 r. Szczecin	Stowarzyszenie Gmin Polskich Euroregionu POMERANIA	Zebranie Delegatów
23.	17.04.2014 r. Kamień Pomorski	Mirosława Janik – Polskie Stowarzyszenie na Rzecz Osób z Upośledzeniem Umysłowym	Współpraca, wsparcie Dnia Godności
24.	17.04.2014 r. Kamień Pom.	Bronisław Karpiński – Burmistrz Kamienia Pom.	Współpraca Gmin
25.	23.04.2014 r. Golczewo	Jerzy Tokarski – Biuro Studiów i Projektów Europejskich	Zmiany w studium uwarunkowań i kierunków dot. realizacji inwestycji infrastrukturalnych służących realizacji zadań własnych Gminy
26.	28.04.2014 r. Golczewo	Krajowa Izba Rozliczeniowa	Odbiór Certyfikatu Kwalifikowanego (podpis elektroniczny)
27.	5.05.2014 r. Kamień Pom.	Obchody Dnia Godności Osoby z Niepełnosprawnością Intelektualną	Udział w uroczystości
28.	6.05.2014 r. Golczewo	Karol Kubiak przedstawiciel Polskiej Spółki Gazownictwa	Rozmowy w sprawie gazyfikacji Koplino-Wysoka Kam.
29.	6.05.2014 r. Golczewo	Przedstawiciele Firmy SEMREN MANSSON	Plany inwestycyjne spółki w Golczewie

30.	7.05.2014 r. Golczewo	Ryszard Liegman – Zarząd Dróg Wojewódzkich w Gryficach oraz przedstawiciele Zarządu Radosław Drozdowicz – Wicestarosta Powiatu Kamieńskiego	Inwestycje na drogach wojewódzkich
31.	9.05.2014 r. Kamień Pom.	Uroczysty apel z okazji Dnia Strażaka – KPPSP	Udział
32.	12.05.2014 r. Golczewo	Krzysztof Grabowiecki - Firma Handlowo – Usługowa Gryfice	Wymiana uwag w sprawie gospodarki odpadami.

3. BUDOWNICTWO, DROGOWNICTWO, OCHRONA ŚRODOWISKA I LEŚNICTWO

1. Prowadzone jest dwa postępowanie o wydanie decyzji środowiskowej.
2. Wydano jedną decyzję środowiskową.
3. Wdano cztery decyzji dotyczących wycinki drzew.
4. Przygotowano dokumentację techniczną na rozbudowę sieci wodociągowej w ul. Słonecznej w Golczewie.
5. Kontynuowana jest budowa PSZOK-u w Golczewie.
6. gromadzone są materiały do remontu dróg lokalnych.
7. Przystąpiono do wykonania remontu Sali w Wysokiej Kamieńskiej i świetlicy przy OSP w Kretlewie.
8. Prowadzenie bieżących spraw.

4. MIENIE KOMUNALNE

1. Prowadzone jest 21 spraw sprzedaży lokali na podstawie uchwały Rady Miejskiej w Golczewie nr XIX/114/04 z dnia 19 listopada 2004 roku w sprawie zasad sprzedaży lokali, ich najemcom w budynkach:
 - a) nr 13 i 15 w Wołowcu – 14 lokali;
 - b) nr 61 w Kłębach – 2 lokale;
 - c) nr 9 przy ul. Witosa w Golczewie – 3 lokale;
 - d) nr 6 przy ul. Szkolnej w Golczewie – 1 lokal
 - e) nr 8 w Ronicy – 1 lokal;
 - f) nr 3 przy ul. Dworcowej w Golczewie – 1 lokal;
 - g) nr 2 przy ul. Zwycięstwa 12A w Golczewie.Zakończono przygotowania do sprzedaży czterech lokali mieszkalnych w Wołowcu i przekazano dokumentację do notariusza w celu przygotowania umów zbycia.
2. Trwają przygotowania do zamiany nieruchomości 220/7 i 220/9 na nieruchomość 220/12 w obrębie Mechowo
3. Trwają uzgodnienia i przygotowania do sprzedaży lokali w budynku po byłej szkole podstawowej w Mechowie – zlecono wycenę nieruchomości.
4. Zakończono sprawy sprzedaży i w dniu 4 kwietnia 2014 r. podpisano akty zbycia dla działek:
 - a) 587/1 obręb 2 Golczewo;
 - b) 261/15 obręb 3 Golczewo;
 - c) 213/6 obręb 4 Golczewo.
5. W dniu 18 kwietnia 2014 r. odbyły się kolejne przetargi ustne nieograniczone: pierwsze na sprzedaż działki nr 20 w obrębie Imno i sprzedaż nieruchomości lokalowej mieszkalnej na działce nr 219/5 w obrębie Niemica oraz trzecie przetargi na sprzedaż działki nr 596 w obrębie 2 Golczewo i działki nr 537/10 w obrębie Sosnowice. Nabywców znalazły działki nr 20 w Imnie oraz nr 596 w Golczewie.
6. Trwają prace nad uzupełnieniem i ostateczną weryfikacją wersji elektronicznej ewidencji nieruchomości stanowiących mienie gminy.
7. W ramach zastępstwa na nieobsadzonym stanowisku w komórce organizacyjnej ZMK prowadzone były następujące sprawy:
 - a) Rozgraniczeń nieruchomości o numerach ewidencyjnych 82 Baczysław i 15 Kozielice;
 - b) Podziałów nieruchomości o numerach ewidencyjnych 134/1 w Wysokiej Kamieńskiej oraz 159/3 w obrębie Upadły;
 - c) Przekształceń prawa wieczystego użytkowania w prawo własności dla działek nr 12/2 w obrębie Kretlewo oraz nr 402/33 w obrębie 6 Golczewo.

5. STANOWISKO DS. GOSPODARKI ZASOBEM GMINY I PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

1. Prowadzono wszczęte postępowania w sprawie wydania decyzji o warunkach zabudowy i celu publicznego.
2. Wydano 13 zaświadczeń w zakresie planowania i zagospodarowania przestrzennego.
3. Przygotowano projekt uchwały uchwalającej miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla obrębu Kłęby i Kłodzino pod lokalizację siłowni wiatrowych oraz dokumentację formalno-prawną.
4. Prowadzono wszczęte postępowanie administracyjne w celu ustalenia opłaty planistycznej.
5. Współpracowano z ZUP Golczewo w zakresie gospodarki mieszkaniowej.
6. Sporządzono sprawozdanie PP-1 z planowania przestrzennego.

6. SKARBNIK GMINY

1. Przygotowano następujące zarządzenia: nr 27/2014, 28/2014 i 29/2014 z dnia 31 marca 2014 r., nr 30/2014 z dnia 7 kwietnia 2014 r. oraz nr 33/2014 z dnia 24 kwietnia 2014 r. w sprawie ustalenia informacji o ostatecznych kwotach dochodów i wydatków budżetu Gminy Golczewo, jednostek organizacyjnych Gminy, planów finansowych z zakresu administracji rządowej i innych zadań zleconych ustawami na 2014 r.
2. Sporządzono i przesłano do RIO w Szczecinie oraz do Rady Miejskiej w Golczewie sprawozdanie z wykonania budżetu. oraz sprawozdania finansowe za 2013 r.
3. Sporządzono wszystkie kwartalne sprawozdania budżetowe Gminy Golczewo oraz sprawozdania o należnościach i zobowiązaniach GOKiS. Biblioteki i SPZOZ w Golczewie. Zostały one przekazane zgodnie z obowiązującymi przepisami do: Regionalnej Izby Obrachunkowej w Szczecinie, Zachodniopomorskiego Urzędu Wojewódzkiego i Krajowego Biura Wyborczego w Szczecinie.

7. PODATKI

1. Wykonano bieżące prace związane z księgowaniem wpłat podatków i opłat.
2. Wystawiono zaświadczenia o wielkości gospodarstw rolnych oraz niezaleganiu w podatkach 27 szt.
3. Wysłano upomnienia – 99 szt.; w tym dotyczące podatku od nieruchomości osób prawnych - 1 szt., podatku od nieruchomości osób fizycznych – 36 szt. oraz łącznego zobowiązania pieniężnego – 62 szt.
4. Wydano decyzje w sprawie zmian wymiaru podatku od nieruchomości, łącznego zobowiązania pieniężnego oraz podatku rolnego – 33 szt.
5. Rozliczono inkaso I raty podatków, wyliczono i przekazano prowizję inkasentom.
6. Sporządzono sprawozdania kwartalne: Rb27S i RbN.

8. PROMOCJA I SPORT

1. Współorganizowano nw. imprezy:
- Misterium Męki Pańskiej
2. Burmistrz wzięły udział w debacie na temat: „Bezpieczeństwo w Powiecie Kamieńskim a w szczególności w Gminie Golczewo” zorganizowanej przez Komendanta Powiatowego Policji w Kamieniu Pomorskim.
3. Wydano kwartalnik „Głos Golczewa”.
4. Wydano Biuletyn Informacyjny Urzędu Miejskiego w Golczewie.

5. Redagowano artykuły do lokalnej prasy.
6. Aktualizowano stronę internetową www.golczewo.pl.
7. Podjęto działania organizacyjne dotyczące uroczystości związanych z kanonizacją Jana Pawła II.
8. Podjęto działania organizacyjne dotyczące uroczystości 3 Maja.
9. Podjęto działania organizacyjne dotyczące Festynu „Lato z de Croyem”.
10. Trwają przygotowania do obchodów Dzień Świata - „Listy do Ziemi” z Zespołem Szkół Publicznych w Golczewie.

9. FUNDUSZE UNIJNE

Złożone przez Gminę Golczewo wnioski o dofinansowanie ze środków działania 413 objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013 zostały zaakceptowane przez Urząd Marszałkowski w Szczecinie i w najbliższym czasie zostaną podpisane umowy dotyczące następujących projektów:

- „Promocja walorów gminy poprzez zorganizowanie festynu Lato z de Croy'em 2014”,
- „Budowa placu zabaw przy ul. Osiedle Zdrojowe w Golczewie”,
- „Zainstalowanie urządzeń sportowo-rekreacyjnych przy kompleksie boisk Orlik w Golczewie”.

10. ZAMÓWIENIA PUBLICZNE

1. Spośród złożonych 3 ofert wybrano najkorzystniejszą ofertę i podpisano umowę na realizację zadania pn. „Prace remontowo-modernizacyjne w świetlicy wiejskiej w Wysokiej Kamińskiej”. Prace będzie realizować firma Nowogardzkie Centrum Budowlane Spółka Jawna.
2. Spośród złożonych 5 ofert wybrano najkorzystniejszą ofertę i podpisano umowę na realizację zadania pn. „Remont świetlicy wiejskiej w budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w Kretlewie”. Prace będzie realizować firma Zakład Produkcyjno-Handlowo-Usługowy Piotr Kuryś Świerżno.
3. W dniu 30.04.2014 r. ogłoszono przetarg nieograniczony na realizację zadania pn. „Odbieranie i zagospodarowanie odpadów komunalnych z terenu Gminy Golczewo od właścicieli nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy oraz od właścicieli nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy a powstają odpady komunalne, a także nabywanie niektórych odpadów od Gminy Golczewo w okresie od 01.07.2014 roku do 31.12.2015 roku”.