

**SPRAWOZDANIE**  
**Burmistrza Golczewa**  
**z działalności między sesjami Rady Miejskiej w Golczewie**  
**za okres od 27 czerwca 2014 r. do 9 września 2014 r.**

**1. SPRAWY ORGANIZACYJNE:**

W omawianym czasie opracowano 9 projektów uchwał będących przedmiotem obrad bieżącej sesji Rady Miejskiej w Golczewie.

Wydano 20 zarządzeń w następujących sprawach:

- 1) ustalenia informacji o ostatecznych kwotach dochodów i wydatków budżetu Gminy Golczewo, jednostek organizacyjnych Gminy, planów finansowych zadań z zakresu administracji rządowej i innych zadań zleconych ustawami na 2014 r. (6)
- 2) ogłoszenia przetargów na sprzedaż nieruchomości stanowiących gminny zasób nieruchomości (2);
- 3) ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących gminny zasób nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży;
- 4) określenia wzoru upomnienia dla zaległości podatkowych;
- 5) zmieniające zarządzenie w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących gminny zasób nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży i dzierżawy;
- 6) zmieniające zarządzenie w sprawie ogłoszenia przetargów na sprzedaż nieruchomości stanowiących gminny zasób nieruchomości;
- 7) powołania Komisji Egzaminacyjnej dla nauczycieli ubiegających się o awans na stopień nauczyciela mianowanego;
- 8) ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących gminny zasób nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy lub najmu;
- 9) ustalenia terminu składania wniosków o pomoc w formie dofinansowania zakupu podręczników i materiałów edukacyjnych;
- 10) zmieniające zarządzenie w sprawie ustalenia zasad (polityki) prowadzenia rachunkowości w Urzędzie Miejskim w Golczewie;
- 11) ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących gminny zasób nieruchomości przeznaczonych do zamiany i sprzedaży;
- 12) przedłużenia powierzenia stanowiska dyrektora Szkoły Podstawowej w Wysokiej Kamińskiej;
- 13) prawa pierwokupu nieruchomości;
- 14) zmieniające zarządzenie w sprawie ustalenia wysokości stawek podstawowych czynszu za lokale mieszkalne.

Rozpatrzone 315 podań i wniosków oraz wydano 173 decyzje administracyjne oraz zaświadczenia.

## SPOTKANIA

Lp.	Data i miejsce	Spotkanie	Uwagi
1.	27.06.2014 r. Golczewo Wysoka Kam.	Zakończenie roku szkolnego w Zespole Szkół Publicznych w Golczewie i w Szkole Podstawowej w Wysokiej Kam.	
2.	27.06.2014 r. Szczecin	Konferencja „20 lat Agencji Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa na Pomorzu Zachodnim	Udział
3.	30.06.2014 r. Golczewo	Kazimierz Trzeciak	Rozmowy w sprawie możliwości stażów dla osób z upośledzeniem.
4.	30.06.2014 r. Szczecin	Rada Nadzorcza – Spółka Golczewska Woda	Podjęcie uchwał zatwierdzających bilans za 2013 r.
5.	1.07.2014 r. Szczecin	Komendant Wojewódzki Policji	Spotkanie w sprawie bezpieczeństwa w Gminie
6.	2.07.2014 r. Międzyzdroje	Konwent Wójtów i Burmistrzów Powiatu Kamieńskiego	1.Funkcjonowanie gabinetu diabetologicznego. 2.Współpraca i koordynacja wszystkich służb w sytuacjach kryzysowych.
7.	2.07.2014 r. Szczecin	Urząd Marszałkowski Województwa Zachodniopomorskiego Wydział Rozwoju Programów Wiejskich	Podpisanie Aneksu do Umowy w sprawie remontu świetlicy przy OSP Kretlewo
8.	2.07.2014 r.	Komendant Powiatowy Policji	Uzgodnienia w sprawie umowy o współpracy w okresie sezonu letniego.
9.	3.07.2014 r. Golczewo	Tomasz Szeszycki – Nadleśniczy Nadleśnictwa Rokita	Podpisanie porozumienia w sprawie jednorazowego przeprowadzenia prac w celu potwierdzenia lokalizacji cmentarza więźniów niemieckiego obozu pracy przy fabryce amunicji z okresu II Wojny Światowej w Sosnowicach
10.	3.07.2014 r. Golczewo	Eugeniusz Jasiewicz – Burmistrz Wolina	Współpraca między gminami
11.	3.07.2014 r. Golczewo	Radosław Drozdowicz – Wicestarosta Powiatu Kamieńskiego	Remont dróg
12.	4.07.2014 r. Golczewo	Marek Maślak – Kierownika Zakładu Usług Publicznych w Golczewie	Funkcjonowanie plaży w okresie letnim

13.	4.07.2014 r. Golczewo	Mariusz Wiatrak	Uzgodnienia w sprawie montażu monitoringu w Golczewie
14.	5.07.2014 r. Wapnica	Spotkanie emerytów i rencistów	Udział
15.	9.07.2014 r. Międzyzdroje	MIĘDZYDROJE	Współpraca Gmin
16.	9.07.2014 r. Szczecin	Wojciech Drożdż – Wicemarszałek Województwa Zachodniopomorskiego	Rozmowy w sprawie zmiany udziału Gminy w budowie chodnika przy ul Witoso-PapieżaJ.P II w Golczewie.
17.	14.07.2014 r. Golczewo	Andrzej Kail – Dyrektor ds. Marketingu, Agnieszka Matuła – Specjalista-Manager Projektów Inwestycyjnych, Sylwia Zarzycka - Kostrzyńsko- Słubicka Specjalna Strefa Ekonomiczna	Rozmowy w sprawie utworzenia podstrefy Kostrzyńsko-Słubickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej w Golczewie
18.	15.07.2014 r. Szczecin	Urząd Marszałkowski Województwa Zachodniopomorskiego Wydział Rozwoju Programów Wiejskich	Podpisanie Aneksu do Umowy w sprawie remontu świetlicy przy OSP w Golczewie
19.	16.07.2014 r. Kamień Pom.	Bronisław Karpiński – Burmistrz Kamienia Pom.	Współpraca Gmin
20.	18.07.2014 r. Golczewo	Aleksander Knoll – Gestamp Eolica Polska	Rozmowy w sprawie Farmy Wiatrowej Kłęby
21.	19.07.2014 r. Kamień Pom.	XVIII Kamiński Festyn Trzeźwości	Udział
22.	20.07.2014 r. Golczewo	GRAND PRIX – zawody wędkarskie	
23.	21.07.2014 r. Kamień Pom.	Uroczysta Odprawa z okazji Święta Policji	Udział
24.	23.07.2014 r. Golczewo	Bartosz Suleja	Sprawa dalszych badań na cmentarzu jeńców wojennych w Sosnowicach.
25.	24.07.2014 r. Golczewo	Adrian Guranowski – Prezes Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej w Kamieniu Pom.	Rozmowy w sprawie sprzedaży wody dla PGK Kamień Pom.
25.	25.07.2014 r. Golczewo	Mariusz Jażewski – Projektant budowy dróg	Konsultacje w sprawie koncepcji przebudowy drogi powiatowej Stuchowo-Przybiernów
27.	25.07.2014 r. Golczewo	Michał Ratajczyk	Rozmowy o możliwościach w zakresie wyposażenia OSP
28.	29.07.2014 r. Golczewo	OSP Golczewo	Spotkanie w sprawie OSP Golczewo

29.	30.07.2014 r. Golczewo	Zbigniew Idziaszek – MADAMA Golczewo	Informacja w sprawie wdrażania produkcji w nowym zakładzie
30.	1.08.2014 r. Golczewo	Tomasz Szeszycki – Nadleśniczy Nadleśnictwa Rokita	Współpraca w zakresie infrastruktury turystycznej
31.	5.08.2014 r. Golczewo	Stanisław Marzec – Prezes Koła Wędkarskiego w Golczewie	Plany współpracy z wędkarzami i planowane imprezy
32.	7.08.2014 r. Golczewo	Jerzy Halicki – Auditor zewnętrzny - ISO	Podsumowanie przeprowadzonego Audytu
33.	7.08.2014 r. Szczecin	Jerzy Tokarski – Biuro Studiów i Projektów Europejskich	Konsultacje w sprawie prowadzonych postępowań urbanistycznych
34.	8.08.2014 r. Kamień Pom.	Bronisław Karpiński – Burmistrz Kamienia Pom.	Współpraca Gmin
35.	19.08.2014 r. Szczecin	Urząd Marszałkowski Województwa Zachodniopomorskiego Wydział Rozwoju Programów Wiejskich	Podpisanie Aneksu do Umowy w sprawie doposażenia świetlicy w Niemicy
36.	19.08.2014 r. Szczecin	Polskie Koleje Państwowe Oddział Gospodarowania Nieruchomościami	Uzgodnienia w sprawie sprzedaży budynku dworca PKP w Wysokiej Kam.
37.	20.08.2014 r. Golczewo	Awans zawodowy na nauczyciela mianowanego	Komisja ds. oceny
38.	21.08.2014 r. Kamień Pom.	Międzynarodowe Spotkanie Gospodarcze „Inwestuj w Kamieniu Pomorskim”	Udział
39.	21.08.2014 r. Golczewo	Zbigniew Idziaszek – MADAMA Golczewo	Informacje w sprawie spółki MADAMA
40.	22.08.2014 r. Kamień Pom.	Konwent Wójtów i Burmistrzów Powiatu Kamieńskiego	Udział
41.	23 i 24.08.2014 r. Golczewo	Zawody wędkarskie o Puchar Burmistrza	
42.	23.08.2014 r. Golczewo	Finał Akcji „Tornister pełen uśmiechów”	Pomoc w realizacji Akcji
43.	26 i 27.08.2014 r. Golczewo	Posiedzenia Rad Pedagogicznych w szkołach Gminy Golczewo	Udział w związku z nadaniem stopni awansu zawodowego.
44.	26.08.2014 r. Kamień Pom.	Bronisław Karpiński – Burmistrz Kamienia Pom.	Współpraca na szczeblu powiatu.
45.	28.08.2014 r. Szczecin	Urząd Marszałkowski Województwa Zachodniopomorskiego Wydział Rozwoju Programów Wiejskich	Podpisanie Aneksu do Umowy w sprawie remontu świetlicy w Wysokiej Kam.

### **3. BUDOWNICTWO, DROGOWNICTWO, OCHRONA ŚRODOWISKA I LEŚNICTWO**

1. Prowadzone są dwa postępowania o wydanie decyzji środowiskowej.
2. Przesłano wniosek do Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska w celu pozyskanie środków finansowych na odbiór i utylizację wyrobów zawierających azbest.
3. Uzyskano pozwolenie na rozbudowę sieci wodociągowej w ul. Słonecznej w Golczewie.
4. Uzyskano pozwolenie na użytkowanie PSZOK-u w Golczewie.
5. Wykonano cząstkowe remonty dróg lokalnych.
6. Wykonywane są remonty: sali w Wysokiej Kamieńskiej i sali przy OSP w Golczewie.
7. Przygotowano dokumenty zgłoszeniowe na wykonanie chodnika w Mechowie, utwardzenie terenów pod stanowiska postojowe dla samochodów na terenie Golczewa.
8. Prowadzenie bieżących spraw.

### **4. MIENIE KOMUNALNE**

1. Prowadzono 22 sprawy sprzedaży lokali na podstawie uchwały Rady Miejskiej w Golczewie nr XIX/114/04 z dnia 19 listopada 2004 roku w sprawie zasad sprzedaży lokali ich najemcom w budynkach:
  - a) nr 13 i 15 w Wołowcu – 9 lokali,
  - b) nr 61 w Kłębach – 2 lokale,
  - c) nr 9 przy ul. Witosa w Golczewie – 3 lokale,
  - d) nr 6 przy ul. Szkolnej w Golczewie – 1 lokal,
  - e) nr 8 w Ronicy – 1 lokal,
  - f) nr 3 przy ul. Dworcowej w Golczewie – 1 lokal,
  - g) nr 2 przy ul. Zwycięstwa 12A w Golczewie – 1 lokal,
  - h) nr 17 przy ul. Stary Tartak w Golczewie – 4 lokale.Sprzedano na rzecz najemców lokal mieszkalny nr 15/3 w Wołowcu oraz dwa lokale użytkowe ( nr 16 i nr 24 ) w budynku nr 9 przy ul. Witosa w Golczewie.
2. Trwają przygotowania do zamiany nieruchomości 220/7 i 220/9 na nieruchomość 220/12 w obrębie Mechowo.
3. Zakończono przygotowania do podpisania umów najmu lokali użytkowych w budynku po byłej szkole podstawowej w Mechowie w celu adaptacji na cele mieszkalne.
4. Podpisano 19 umów na dzierżawę mienia gminy.
5. Zorganizowano dwa przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż mienia gminy
  - na dzień 11.08.2014 r. – 4 nieruchomości);
  - sprzedano dz. nr 257/7 obr. Kłęby
  - na dzień 18.08.2014 r. – 7 nieruchomości;
  - sprzedano dz. nr 204/4 i 205 w obrębie Wysoka i dz. nr 261/14 w obrębie 3 Golczewo.
6. Zbyto w trybie bezprzetargowym, dz. nr 626/20 w obrębie 5 Golczewo.
7. Trwają prace nad uzupełnieniem ewidencji nieruchomości stanowiących mienie gminy oraz ujawniania w KW zmian ewidencyjnych i przejmowania gruntów przez gminę.
8. Wydano 3 decyzje w sprawach rozgraniczeń i podziałów nieruchomości.

### **5. STANOWISKO DS. GOSPODARKI ZASOBEM GMINY I PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO**

1. Wszczęto 7 postępowań w sprawie wydania decyzji o warunkach zabudowy i prowadzono wszczęte postępowania w sprawie wydania decyzji o warunkach zabudowy.

2. Wszczęto 1 postępowanie w sprawie wydania decyzji celu publicznego i prowadzono już wszczęte postępowania w sprawie wydania decyzji celu publicznego.
3. Wydano 18 zaświadczeń w zakresie planowania i zagospodarowania przestrzennego.
4. Prowadzono postępowanie w sprawie zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Golczewo (tereny ANR).
5. Udzielano odpowiedzi na informacje publiczne.
6. Współpracowano z ZUP Golczewo w zakresie gospodarki mieszkaniowej.
7. Przygotowywano dokumentację związaną z II etapem prac sondażowo-badawczych na cmentarzu wojennym w Sosnowicach.
8. Wydano 3 zaświadczenia dotyczące numerów porządkowych nieruchomości.

## **6. SKARBNIK GMINY**

1. Przygotowano następujące zarządzenia: nr 52/2014 z dnia 27 czerwca 2014 r., nr 53/2014 i 54/2014 z dnia 30 czerwca 2014 r., nr 58/2014 z dnia 17 lipca 2014 r., nr 63/2014 z dnia 30 lipca 2014 r., nr 64/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. oraz 73/2014 i 74/2014 z dnia 29 sierpnia 2014 r. w sprawie ustalenia informacji o ostatecznych kwotach dochodów i wydatków budżetu Gminy Golczewo, jednostek organizacyjnych Gminy, planów finansowych w zakresie administracji rządowej i innych zadań zleconych ustawami na 2014 r.
2. Przygotowano zarządzenie nr 67/2014 z dnia 5 sierpnia 2014 r. zmieniające zarządzenie w sprawie ustalenia zasad (polityki) prowadzenia rachunkowości w Urzędzie Miejskim w Golczewie
3. Sporządzono sprawozdania kwartalne za II kw/2014 r.
4. Przygotowano i przesłano do Zachodniopomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Szczecinie informacje o wykorzystaniu dotacji celowych na zadania własne i zlecone za miesiąc czerwiec i lipiec 2014 r.
5. Sporządzono informację z wykonania budżetu Gminy Golczewo za I półrocze 2014 r. Informacja została przekazana do Regionalnej Izby Obrachunkowej w Szczecinie oraz do Rady Miejskiej w Golczewie.
6. Sporządzono i przekazano do Zachodniopomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Szczecinie informację dotyczącą wydatkowania środków na zadania zlecone w dziale 750 Administracja publiczna, rozdziale 75011 Urzędy wojewódzkie, za rok 2013 i za I półrocze 2014 r.

## **7. PODATKI**

1. Wykonano bieżące prace związane z księgowaniem wpłat podatków i opłat.
2. Wystawiono zaświadczenia o wielkości gospodarstw rolnych oraz niezaleganiu w podatkach - 29 szt.
3. Wysłano upomnienia – 65 szt.; w tym dotyczące podatku od nieruchomości osób prawnych – 6 szt., podatku rolnego osób prawnych - 2 szt., podatku od nieruchomości osób fizycznych – 17 szt., łącznego zobowiązania pieniężnego – 35 szt. oraz podatku od środków transportowych – 5 szt.
4. Wystawiono 12 tytułów wykonawczych; w tym dotyczące podatku od nieruchomości osób prawnych – 2, podatku od nieruchomości osób fizycznych – 9 szt. i łącznego zobowiązania pieniężnego – 1 szt.
5. Wysłano wezwania do zapłaty dotyczące czynszu dzierżawnego – 2 szt.
6. Przyjęto wnioski rolników o zwrot podatku akcyzowego zawartego w cenie oleju napędowego – 37 szt.

7. Wydano decyzje w sprawie wymiaru i zmian wymiaru podatku od nieruchomości, łącznego zobowiązania pieniężnego i podatku rolnego oraz w sprawie zwrotu podatku akcyzowego – 106 szt.
8. Sporządzono sprawozdania półroczne – Rb27S i RbN .
9. Przygotowano dokumenty do inkasa III raty podatków.

## **8. FUNDUSZE UNIJNE**

1. Zakończone zostały prace remontowe świetlicy w Kretlewie. Finalizowane są prace remontowe świetlic wiejskich w: Wysokiej Kamieńskiej i przy OSP w Golczewie. Do zakończenia projektów, na które Gmina Golczewo uzyskała dofinansowanie ze środków Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013., wymagane jest wyposażenie świetlic oraz uruchomienie placówek. Wyposażenie zostało zamówione. Dostawa sprzętu nastąpi w okresie 10-15 września br.
2. Urządzenia rekreacyjne na wolnym powietrzu zostały zainstalowane. Jest to efekt realizacji projektu pn. „Zainstalowanie urządzeń sportowo-rekreacyjnych przy kompleksie boisk Orlik w Golczewie”,
3. Projekt pn. „Wyposażenie świetlicy wiejskiej w Niemicy” jest w trakcie realizacji. Dostarczono już zamówiony sprzęt rtv i agd. Do 15 września br. zostanie dostarczone pozostałe wyposażenie, tj. szafki, regały, stoły, krzesła.
4. W ramach naborów wniosków o dofinansowanie ogłoszonych przez Lokalną Grupę Działania „Partnerstwo w rozwoju” złożono wnioski dotyczące następujących projektów:
  - Budowa placu zabaw w Sosnowicach gmina Golczewo,
  - Doposażenie terenu rekreacyjnego w miejscowości Gadam gmina Golczewo,
  - Remont i doposażenie „Klubu Seniora” w Golczewie,
  - Zakup dodatkowego wyposażenia dla GOKiS w Golczewie,
  - Zaspokajanie potrzeb mieszkańców, sprzyjanie nawiązywaniu kontaktów społecznych poprzez budowę chodnika w miejscowości Mechowo, gmina Golczewo,
  - Budowa miejsc postojowych przy ul. Szkolnej i ul. Osiedle Zdrojowe oraz remont zjazdu przy kąpielisku w Golczewie,
  - Remont pomieszczeń sanitarnych oraz dachu nad korytarzem świetlicy w Wysokiej Kamieńskiej,
  - Budowa miejsc postojowych przy ul. Szkolnej i ul. Osiedle Zdrojowe oraz remont zjazdu przy kąpielisku w Golczewie.

## **9. ZAMÓWIENIA PUBLICZNE**

1. Dokonano wyboru ofert w ramach ogłoszonych zamówień publicznych dotyczących następujących projektów dofinansowanych z Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013: „Wyposażenie świetlicy wiejskiej w Niemicy”, „Zainstalowanie urządzeń sportowo-rekreacyjnych przy kompleksie boisk Orlik w Golczewie”, „Budowa placu zabaw przy ul. Osiedle Zdrojowe w Golczewie” oraz „Rozbudowa rozdzielczej sieci wodociągowej w Golczewie”.
2. Ogłoszono zamówienie dotyczące składania ofert na zadanie pn. „Demontaż, transport i utylizacja azbestu z terenu gminy Golczewo”. W wyznaczonym przez Zamawiającego terminie wpłynęło 10 ofert. Planowane zakończenie zadania: 15 października 2014 r.
3. Ogłoszono zamówienie dotyczące składania ofert na zadanie dotyczące budowy chodnika w Mechowie. Termin składania ofert: 2 września br. Planowane zakończenie zadania: 15 października 2014 r.

## **10.KADRY**

1. Dnia 20 sierpnia 2014 r. przed Komisją Egzaminacyjną odbył się egzamin nauczycieli ubiegających się o awans zawodowy na stopień nauczyciela mianowanego. Akt nadania stopnia awansu zawodowego nauczyciela otrzymały: Pani Justyna Suszek i Anna Kapczyńska.

2. Zarządzeniem Nr 69/2014 Burmistrza Golczewa z dnia 19 sierpnia 2014 r. przedłużono powierzenie stanowiska dyrektora szkoły Podstawowej w Wysokiej Kamińskiej na okres kolejnych 5 lat szkolnych.