

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W GOLCZEWIE
z dnia listopada 2019 r.

Zgodna
BURMISTRZ
Maciej Zieliński

w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości stanowiącej własność gminy.

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506, 100, 1309, 1571 i 1696) i art. 15 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204) Rada Gminy uchwała co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie w drodze zamiany nieruchomości gruntowej niezabudowanej o numerze ewidencyjnym 257/4 obręb Kłęby stanowiącej własność Gminy Golczewo na nieruchomość gruntową niezabudowaną o numerze 258/2 obręb Kłęby.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Golczewa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Golczewie.

Katarzyna Nyczak
adwokat

odczytuję 13.11.2019 r.

UZASADNIENIE

1. Konieczność podjęcia uchwały

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. Ustawy o samorządzie gminnym podjęcie uchwały na zamianę nieruchomości stanowiącej własność gminy należy do właściwości Rady Gminy .

2. Stan aktualny przedmiotu unormowania

Nieruchomość gruntowa o numerze 258/2 położona w obrębie Kłęby o wartości szacunkowej 13 400,00 zł stanowiąca własność osoby fizycznej stanowi drogę dojazdową do czterech nieruchomości gminnych o numerach 264/8, 264/9, 264/10, 264/11 w obrębie Kłęby. Zamiana zagwarantuje dostęp do ww. nieruchomości. Działka o numerze ewidencyjnym 257/4 obręb Kłęby objęta zamiana ma wartość szacunkową 26 300,00 zł. Dopłata różnicy wartości pomiędzy nieruchomościami będzie dokonana przez właściciela nieruchomości 258/2 na rzecz gminy.

3. Skutki finansowe, społeczne

Zapewnienie drogi dojazdowej do czterech nieruchomości gminnych oraz dochód z tytułu zamiany na rzecz gminy

4. Źródła finansowania

Nie dotyczy.

5. Wyniki przeprowadzonych konsultacji i dyskusji w sprawie stanowiącej przedmiot unormowania

Konsultacji nie przeprowadzono (nie są wymagane przepisami prawa).

BURMISTRZ
Maciej Zieliński