

Projekt
z dnia 13.11.2019 r.

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W GOLCZEWIE
z dnia.....

w sprawie trybu i szczegółowych warunków zwolnienia od podatku rolnego gruntów gospodarstw rolnych na których zaprzestano produkcji rolnej na terenie Gminy Golczewa

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r., poz. 506, 1309, 1696 i 1815) i art. 12 ust. 9 w związku z art. 12 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (Dz. U. z 2019 r., poz. 1256, 1309) — Rada Miejska w Golczewie uchwała, co następuje:

§ 1. Uchwała określa tryb i szczegółowe warunki zwolnienia od podatku rolnego gruntów gospodarstw rolnych, na których zaprzestano produkcji rolnej, o którym mowa w art. 12 ust. 1 pkt 7 ustawy o podatku rolnym, zwanego dalej "zwolnieniem".

§ 2. 1. Zwolnienie następuje w drodze decyzji organu podatkowego na wniosek podatnika, którego wzór określa załącznik do uchwały.

2. Wniosek o zwolnienie zawiera co najmniej:

- a) oznaczenie ewidencyjne nieruchomości lub jej części podlegającej zwolnieniu;
- b) powierzchnię użytków rolnych wraz z ich rodzajem, klasą, numerem działki wg ewidencji gruntów, na których zaprzestano produkcji rolnej, z tym że zwolnienie może dotyczyć nie więcej niż 20% powierzchni użytków rolnych gospodarstwa rolnego, lecz nie więcej niż 10 ha;
- c) całkowitą powierzchnię użytków rolnych wchodzących w skład gospodarstwa rolnego;
- d) określenie terminu zaprzestania produkcji rolnej;
- e) wskazanie okresu zastosowania zwolnienia, z tym, że nie może być dłuższy niż 3 lata.

3. Zwolnienie stosuje się od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym złożono wniosek.

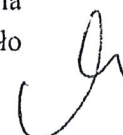
§ 3. 1. Zwolnienie przysługuje, jeżeli spełnione są łącznie następujące warunki:

- a) zaprzestanie uprawy roślin, zasiewów;
- b) zaprzestanie wykorzystywania gruntów na cele pastwiskowe i hodowlane, w tym produkcji i wypasu zwierząt, hodowli ryb;
- c) zaprzestanie dokonywania zbioru traw i siana na cele paszowe;
- d) stosowanie zabiegów agrotechnicznych mających na celu utrzymywanie gruntów w stanie nie zagrażającym rozprzestrzenianiu się chwastów (pozostawienie w ugorze czarnym lub dokonywanie oprysków)

2. Sprawdzanie spełniania powyższych warunków następuje w trybie czynności kontrolnych określonych w odrębnych przepisach.


§ 4. Podatnik, który wznowił produkcję rolną na zwolnionym z opodatkowania gruncie lub w inny sposób rozpoczął jego użytkowanie, zobowiązany jest powiadomić o tych okolicznościach organ podatkowy w terminie 14 dni od ich zaistnienia.

§ 5. W razie niedopełnienia warunku określonego w § 3 i 4 podatnik traci prawo do zwolnienia począwszy od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym nastąpiło zdarzenie powodujące utratę prawa do zwolnienia.



§ 6. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Golczewa.

§ 7. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.


Sprawdzono pod względem
formalno-prawnym
Anna Sienkiewicz
adwokat

Załącznik
do Uchwały Nr
Rady Miejskiej w Golczewie
z dnia

Golczewo, dnia.....

.....
Imię i nazwisko (nazwa)

.....
adres podatnika

.....
NIP/PESEL podatnika

Burmistrz Golczewa

WNIOSEK

w sprawie zwolnienia od podatku rolnego użytków rolnych, na których zaprzestano produkcji rolnej.

Zwracam się z prośbą o zwolnienie od podatku rolnego użytków rolnych, na których
zaprzestałam/zaprzestałem produkcji rolnej.

Dane do udzielenia zwolnienia na podstawie art.12 ust.1 pkt 7¹⁾ ustawy o podatku rolnym:

- 1) data zaprzestania produkcji rolnej.....
- 2) ogólna powierzchnia użytków rolnych wchodzących w skład gospodarstwa rolnego
.....
- 3) numery działek według rejestru gruntów, oraz powierzchnie i klasy działek, których dotyczy
zwolnienie.....
.....
.....
- 4) zamierzony okres zwolnienia.....(na okres nie dłuższy
niż 3 lata).

.....
(podpis podatnika)

1)Zwalnia się z podatku rolnego(...) grunty gospodarstw rolnych, na których zaprzestano produkcji rolnej, z tym że zwolnienie może dotyczyć nie więcej niż 20% powierzchni użytków rolnych gospodarstwa rolnego, lecz nie więcej niż 10 ha-na okres nie dłuższy niż 3 lata, w stosunku do tych samych gruntów(...).

Zwolnienie od podatku rolnego przysługuje po spełnieniu następujących warunków:

- a) faktycznym zaprzestaniu uprawy,
- b) nie wykorzystywaniu gruntów na cele pastwiskowe.
- c) utrzymywanie gruntów w stanie nie zagrażającym rozprzestrzenianiu się chwastów (pozostawienie w czarnym ugorze lub dokonywanie oprysków chemicznych).

Warunki określone muszą być spełnione łącznie.

Uzasadnienie

1. Konieczność podjęcia uchwały.

Zgodnie z art.12 ust. 9 ustawy o podatku rolnym obligatoryjne jest podjęcie uchwały w sprawie trybu i szczegółowych warunków zwolnienia od podatku rolnego gruntów gospodarstw rolnych na których zaprzestano produkcji rolnej.

2. Rzeczywisty stan w dziedzinie stanowiącej przedmiot unormowania

Do chwili obecnej nie była podjęta chwała.

3. Skutki finansowe, gospodarcze i społeczne, które powstaną po wejściu w życie uchwały.

Zastosowane zwolnienie podatkowe skutkować będzie zmniejszonymi wpływami do budżetu.

4. Źródła finansowania, jeżeli podjęcie uchwały pociąga za sobą obciążenie budżetu Gminy.

Podjęcie uchwały nie powoduje obciążenia budżetu gminy.

5. Wyniki przeprowadzonych konsultacji i dyskusji w sprawie stanowiącej przedmiot unormowania.

Konsultacje nie są wymagane przepisami prawa.

BURMISTRZ
Zielonka
Maciej Zieliński