

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W GOLCZEWIE**

z dnia września 2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713) Rada Miejska w Golczewie uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem ewidencyjnym 12/2 o ogólnej powierzchni 0,0773 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Kretlewo, zabudowanej budynkiem niemieszkalnym o powierzchni użytkowej 89 m². oraz budynkiem gospodarczym o powierzchni 18 m². Nieruchomość ujęta jest w księdze wieczystej nr SZ1K/00018996/2.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Michał Wolski
advokat

Uzasadnienie

1. Konieczność podjęcia uchwały

Zgodnie z ustawą z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym zgodę na nabycie nieruchomości musi wyrazić Rada Miejska w Golczewie poprzez podjęcie uchwały. Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem niemieszkalnym i budynkiem gospodarczym jest własnością osoby prywatnej. Mieszkańcy sołectwa Kretlewo zwrócili się z wnioskiem do Burmistrza Golczewa o nabycie nieruchomości. Miałaby ona stanowić miejsce wspólnych spotkań mieszkańców, organizowania zebrań, pełniłaby funkcję społeczno – kulturalną, edukacyjną i gospodarczą.

2. Stan aktualny przedmiotu unormowania

Aktualnie nieruchomość jest własnością osoby prywatnej. Mieszkańcy Sołectwa Kretlewo w chwili obecnej nie posiadają świetlicy, którą mogliby wykorzystywać na wspólne spotkania społeczno- kulturalne lub inne cele ściśle związane z funkcjonowaniem Sołectwa.

3. Skutki finansowe , społeczne

Nieruchomość została wyceniona przez rzeczoznawcę na wartość rynkową 94 000,00 zł

4. Źródła finansowania

Nabycie zostanie sfinansowane z budżetu Gminy Golczewo

5. Wyniki przeprowadzonych konsultacji i dyskusji w sprawie stanowiącej przedmiot unormowania

Konsultacji nie przeprowadzono (nie są wymagane przepisami prawa).

BURMISTRZ

Maciej Zieliński