

Projekt

Wnioskodawca: Burmistrz Golczewa

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W GOLCZEWIE
z dnia 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy na czas nieoznaczony

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 713 i 1378) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, Dz. U. z 2019 r. poz. 2020, Dz. U. z 2021 r. poz. 11 i 234) Rada Miejska w Golczewie uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie umowy dzierżawy na czas nieoznaczony dla części nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem ewidencyjnym 264/60 o powierzchni 0,0150 ha, położonej w obrębie Golczewo 3, dla której Sąd Rejonowy w Kamieniu Pomorskim prowadzi księgę wieczystą nr SZ1K/00008178/0.

§ 2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tej umowy.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Golczewa.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Michał Wolski
advokat

Uzasadnienie

1. Konieczność podjęcia uchwały

Zgodnie z ustawą z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym zgodę na zawarcie umowy dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, a także w przypadku gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość wyraża Rada Miejska w Golczewie.

2. Stan aktualny przedmiotu unormowania

Część nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem ewidencyjnym 264/60 położonej w obrębie Golczewo 3 o powierzchni 0,0150 ha objęta była umową dzierżawy do 31 października 2020 r. z przeznaczeniem na prowadzenie ogródka warzywno-kwiatowego bez trwałych nasadzeń.

Do Urzędu Miejskiego w Golczewie wpłynął wniosek o zawarcie kolejnej umowy dzierżawy.

3. Skutki finansowe, społeczne

Dochód Gminy Golczewo.

3. Źródła finansowania

Nie dotyczy.

4. Wyniki przeprowadzonych konsultacji i dyskusji w sprawie stanowiącej przedmiot unormowania

Konsultacji nie przeprowadzono (nie są wymagane przepisami prawa).

BURMISTRZ
Maciej Zieliński

Szkic dla działki nr 264/60 obręb Golczewo 3

