

113

**ZARZĄDZENIE Nr 32/07
BURMISTRZA GOLCZEWA
z dnia 19 marca 2007 r.**

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących gminny zasób nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 11 ust. 1 i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, z późn. zm.¹⁾), zarządza się co następuje:

§ 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości stanowiących gminny zasób nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży jak w załączniku nr 1 i nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Golczewie na okres 21 dni.

BURMISTRZ

Ana Marija Danek

Wywieszono na tablicy ogłoszeń
UM w Golczewie
od 19.03.07 do 11.04.07
Tcc

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2004 r. Nr 281, poz. 2782, z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420 i Nr 175, poz. 1459 oraz z 2006 r. Nr 64, poz. 456, Nr 104, poz. 708 i Nr 220, poz. 1600 i 1601.

Załącznik Nr 1
do zarządzenia Nr 32/07
Burmistrza Golczewa
z dnia 19 marca 2007 r.

**BURMISTRZ GOLCZEWA
WYKAZUJE NIERUCHOMOŚĆ
STANOWIĄCĄ GMINNY ZASÓB NIERUCHOMOŚCI
PRZEZNACZONĄ DO SPRZEDAŻY**

Lp.	Nr działki	Opis nieruchomości	pow. działki w m ²	Nr KW	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Wartość nieruchomości w zł
1.	644/1	Nieruchomość zabudowana budynkiem gospodarczym o ogólnej powierzchni użytkowej 130 m ² , składającym się z 8 pomieszczeń. Brak instalacji elektrycznej, wodociągowej i kanalizacyjnej. Możliwy dostęp do uzbrojenia. Położona w Wysokiej Kam. przy ul. Kozienickiej 7a	581	2648	Brak planu Faktyczny stan – teren istniejącej zabudowy gospodarczej i mieszkaniowej.	9.926,00
2.	221/20	Nieruchomość gruntowa niezabudowana Bez możliwości zabudowy. Położona w Golczewie obręb 4 przy ul. Osiedle Zdrojowe .	833	22146	Brak planu. Przez działkę przebiega sieć kanalizacji sanitarnej, arterii grzewczej, sieć wodociągowa, telefoniczna i energetyczna	4.640,00
3.	204/10	Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem gospodarczym przeznaczonym do rozbiórki, położona w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w Golczewie obręb 4 przy ul. Kamińskiej. Możliwy dostęp do uzbrojenia.	1208	22390	Brak planu. Położenie w strefie zabudowy mieszkaniowej daje możliwość uzyskania decyzji o warunkach zabudowy.	14.097,00

Osoby, którym przysługuje prawo pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, mają prawo złożenia wniosku do Burmistrza Golczewa w terminie do dnia 30 kwietnia 2007 r.

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Golczewie, na okres 21 dni od dnia **19 marca 2007 r.** do dnia **10 kwietnia 2007 r.** oraz podaje się do wiadomości na stronie internetowej: www.golczewo.pl

Wszelkich informacji w sprawie powyższej nieruchomości udziela się w pokoju nr 22 w siedzibie Urzędu Miejskiego w Golczewie (tel. 38 60 127).

BURMISTRZ
Andrzej Dąbelski

Załącznik Nr 2
do zarządzenia Nr 32/07
Burmistrza Golczewa
z dnia 19 marca 2007 r.

**BURMISTRZ GOLCZEWA WYKAZUJE NIERUCHOMOŚĆ
PRZEZNACZONĄ DO ODDANIA W UŻYTKOWANIE WIECZYSTE
W FORMIE BEZPRZETARGOWEJ NA RZECZ WŁAŚCIELA BUDYNKU**

Lp.	Nr działki	Opis nieruchomości	Pow. działki w m ²	Nr KW	Przeznaczenie w planie zagosp. przestrzennego	Cena gruntu w zł	Opłata roczna 1% w zł	Pierwsza opłata - 15% w zł	Uwagi
1.	626/13	Działka zabudowana budynkiem użytkowym gospodarczym położona w Golczewie Obręb 5	229	16867	Brak planu. Sąsiedztwo zabudowy mieszkaniowej.	4.156,00	42,00	623,00	Właściciel budynku małżeństwo: Maria i Kazimierz Jędruszek

Do ceny nieruchomości dolicza się koszty przygotowania dokumentacji do sprzedaży:

- wycena nieruchomości - 122,00 zł
- dokumentacja geodezyjna - 120,00 zł

_____ ogółem koszty: 242,00 zł

Osoby, którym przysługuje prawo pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, mają prawo złożenia wniosku do Burmistrza Golczewa w terminie do dnia 30 kwietnia 2007 r.

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Golczewie, na okres 21 dni od dnia 19 marca 2007 r. do dnia 10 kwietnia 2007 r. oraz podaje się do wiadomości na stronie internetowej: www.golczewo.pl

Wszelkich informacji w sprawie powyższej nieruchomości udziela się w pokoju nr 22 w siedzibie Urzędu Miejskiego w Golczewie (tel. 38 60 127).

BURMISTRZ
Andrzej Janiak