

4

**ZARZĄDZENIE Nr 41/07  
BURMISTRZA GOLCZEWA  
z dnia 25 kwietnia 2007 r.**

**w sprawie ogłoszenia przetargów na sprzedaż nieruchomości stanowiącej gminny zasób nieruchomości**

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 38 ust. 1 i art. 39 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, z późn. zm.<sup>1)</sup>) zarządza się co następuje:

§ 1. Ogłasza się pierwsze przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż nieruchomości stanowiących gminny zasób nieruchomości, jak w załączniku nr 1 do zarządzenia.

§ 2. Ogłasza się drugi przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiącej gminny zasób nieruchomości, jak w załączniku nr 2 do zarządzenia.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Golczewie na okres 30 dni.

BURMISTRZ

*Andrzej Dąbala*

---

<sup>1)</sup>Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2004 r. Nr 281, poz. 2782, z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420 i Nr 175, poz. 1459 oraz z 2006 r. Nr 64, poz. 456, Nr 104, poz. 708 i Nr 220, poz. 1600 i 1601.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń  
UM w Golczewie

od 25.04 do 25.05.07

*Ajeu*      *Adla*

**BURMISTRZ GÓLCZEWA**  
**OGŁASZA PIERWSZE PRZETARGI USTNE NIEOGRANICZONE**  
**NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI**

Lp.	Nr działki	Opis nieruchomości	pow. działki w m <sup>2</sup>	Nr KW	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena wywoławcza netto w zł	Wadium w zł
1.	644/1	Nieruchomość zabudowana budynkiem gospodarczym, położona w Wysokiej Kam. przy ul. Kozienickiej 7a. Ogólna pow. użytkowa budynku wynosi 130 m <sup>2</sup> . Budynek składa się z 8 pomieszczeń. Brak jest instalacji elektrycznej, wodociągowej i kanalizacyjnej. Możliwy dostęp do uzbrojenia.	581	2648	Brak planu Faktyczny stan – teren istniejącej zabudowy gospodarczej i mieszkaniowej.	10.000,00	1.000,00
2.	221/20	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w Gólczewie obręb 4 przy ul. Osiedle Zdrojowe . Przez działkę przebiega sieć kanalizacji sanitarnej, arterii grzewczej, sieć wodociągowa, telefoniczna i energetyczna.	833	22146	Brak planu. Ze względu na przebiegające uzbrojenie - bez możliwości zabudowy.	5.000,00	500,00
3.	204/10	Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem gospodarczym przeznaczonym do rozbiórki, położona w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w Gólczewie obręb 4 przy ul. Kamińskiej. Możliwy dostęp do uzbrojenia.	1208	22390	Brak planu. Położenie w strefie zabudowy mieszkaniowej daje możliwość uzyskania decyzji o warunkach zabudowy.	15.000,00	1.500,00

Warunkiem uczestniczenia w przetargu jest wpłacenie wadium w gotówce na konto Nr 03 1060 0076 0000 4025 5000 0958 w Banku BPH S.A. Oddział w Gólczewie z tytułem "Wadium- działka nr " w terminie do dnia **21 maja 2007 r.**

**Przetarg odbędzie się dnia 25 maja 2007 r. o godz.11-tej** w Urzędzie Miejskim w Gólczewie (sala ślubów).

W razie uchylecia się uczestnika, który wygra przetarg, od zawarcia umowy sprzedaży, wpłacone wadium ulega przepadkowi.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne, jeśli wpłacą wadium w określonej wysokości i w wyznaczonym terminie. Osoba fizyczna winna przybyć na przetarg z dowodem osobistym i dowodem wpłaty, natomiast przedstawiciel osoby prawnej z aktualnym wyciągiem z właściwego rejestru i dowodem wpłacenia wadium. Osoba reprezentująca w przetargu osobę prawną zobowiązana jest przedłożyć pełnomocnictwo wystawione przez organ zarządzający tej jednostki, dowód wpłaty wadium i dowód osobisty.

Ogłoszenie o przetargu podaje się do publicznej informacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Gólczewie i umieszczenie na naszej stronie internetowej: [www.golczewo.pl](http://www.golczewo.pl)

Szczegółowych informacji udziela się w pokoju nr 22 w Urzędzie Miejskim w Gólczewie - tel. 091 3860127.

BURMISTRZ  
Andrzej Paniełuk

Załącznik Nr 2  
do zarządzenia Nr 41/07  
Burmistrza Golczewa  
dnia 25 kwietnia 2007 r.

**BURMISTRZ GOLCZEWA**  
**OGŁASZA DRUGI PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY**  
**NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI**

Lp.	Nr działki	Opis nieruchomości	pow. działki w m <sup>2</sup>	Nr KW	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena wywoławcza netto w zł	Wadium w zł
1.	402/61	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w Golczewie obręb 6 w kompleksie nieruchomości gruntowych przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne. Możliwy dostęp do uzbrojenia. Grunt sklasyfikowany jako użytek rolny.	1184	14197	Brak planu. Przez działkę przebiega główny kolektor sieci kanalizacyjnej i działka położona jest w bliskim sąsiedztwie przepompowni ścieków . Brak jest możliwości uzyskania decyzji o warunkach zabudowy mieszkaniowej.	<b>15.000,00</b>	<b>1.500,00</b>

Warunkiem uczestniczenia w przetargu jest wpłacenie wadium w gotówce na konto Nr 03 1060 0076 0000 4025 5000 0958 w Banku BPH S.A. Oddział w Golczewie z tytułem "Wadium- działka nr " w terminie do dnia **21 maja 2007 r.**

**Przetarg odbędzie się dnia 25 maja 2007 r. o godz. 11-tej w Urzędzie Miejskim w Golczewie (sala ślubów).**

W razie uchylecia się uczestnika, który przetarg wygra, od zawarcia umowy sprzedaży, wpłacone wadium ulega przepadkowi.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne, jeśli wpłacą wadium w określonej wysokości i w wyznaczonym terminie. Osoba fizyczna winna przybyć na przetarg z dowodem osobistym i dowodem wpłaty, natomiast przedstawiciel osoby prawnej z aktualnym wyciągiem z właściwego rejestru i dowodem wpłacenia wadium. Osoba reprezentująca w przetargu osobę prawną zobowiązana jest przedłożyć pełnomocnictwo wystawione przez organ zarządzający tej jednostki, dowód wpłaty wadium i dowód osobisty.

Ogłoszenie o przetargu podaje się do publicznej informacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Golczewie i umieszczenie na naszej stronie internetowej: [www.golczewo.pl](http://www.golczewo.pl)

Szczegółowych informacji udziela się w pokoju nr 22 w Urzędzie Miejskim w Golczewie - tel. 091 3860127.

BURMISTRZ  
Andrzej Dąbicki