

24

**ZARZĄDZENIE Nr 46/07
BURMISTRZA GOLCZEWA
z dnia 25 czerwca 2007 r.**

w sprawie ogłoszenia przetargów na sprzedaż nieruchomości stanowiących gminny zasób nieruchomości

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 38 ust. 1 i art. 39 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, z późn. zm.¹⁾) zarządza się co następuje:

§ 1. Ogłasza się pierwsze przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż nieruchomości stanowiących gminny zasób nieruchomości, jak w załączniku nr 1 i 2 do zarządzenia.

§ 2. Ogłasza się trzeci przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiącej gminny zasób nieruchomości, jak w załączniku nr 3 do zarządzenia.

§ 3. Ogłasza się czwarty przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiącej gminny zasób nieruchomości, jak w załączniku nr 4 do zarządzenia

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Golczewie na okres 30 dni.

Z up. BURMISTRZA

Waldemar Bartniczuk
Z-ca Burmistrza

¹⁾Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2004 r. Nr 281, poz. 2782, z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420 i Nr 175, poz. 1459 oraz z 2006 r. Nr 64, poz. 456, Nr 104, poz. 708 i Nr 220, poz. 1600 i 1601.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń

UM w Golczewie

od 25.06 do 27.07.2007 r.

Adas Kier

Załącznik Nr 1
do zarządzenia Nr 46 /07
Burmistrza Golczewa
dnia 25 czerwca 2007 r.

BURMISTRZ GOLCZEWA
OGŁASZA PIERWSZE PRZETARGI USTNE NIEOGRANICZONE
NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI

| Lp. | Nr działki | Opis nieruchomości | pow. działki w m ² | Nr KW | Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego | Cena wywoławcza netto w zł | Wadium w zł |
|-----|------------|--|-------------------------------------|-------|---|-------------------------------------|-----------------|
| 1. | 103/1 | Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w obrębie Wysoka Kam. w bezpośrednim sąsiedztwie użytków zielonych i lasu oraz w niedalekim sąsiedztwie zabudowy. | 8.793 | 25953 | Brak planu. W rejestrze gruntów działka oznaczona jako użytek rolny. | 17.000,00 | 1.700,00 |
| 2. | 491 | Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w obrębie 7 miasta Golczewa w strefie upraw rolnych | 11.322 | 6561 | Brak planu. W rejestrze gruntów działka oznaczona jako użytek rolny. | 18.100,00 | 1.810,00 |

Warunkiem uczestniczenia w przetargu jest wpłacenie wadium w gotówce na konto Nr 03 1060 0076 0000 4025 5000 0958 w Banku BPH S.A. Oddział w Golczewie z tytułem "Wadium- działka nr " w terminie do dnia 20 lipca 2007 r.

Przetarg odbędzie się dnia 25 lipca 2007 r. o godz. 11-tej w Urzędzie Miejskim w Golczewie (sala ślubów).

W razie uchylenia się uczestnika, który wygra przetarg, od zawarcia umowy sprzedaży, wpłacone wadium ulega przepadkowi.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne, jeśli wpłacą wadium w określonej wysokości i w wyznaczonym terminie. Osoba fizyczna winna przybyć na przetarg z dowodem osobistym i dowodem wpłaty, natomiast przedstawiciel osoby prawnej z aktualnym wyciągiem z właściwego rejestru i dowodem wpłacenia wadium. Osoba reprezentująca w przetargu osobę prawną zobowiązana jest przedłożyć pełnomocnictwo wystawione przez organ zarządzający tej jednostki, dowód wpłaty wadium i dowód osobisty.

Ogłoszenie o przetargu podaje się do publicznej informacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Golczewie i umieszczenie na naszej stronie internetowej: www.golczewo.pl

Szczegółowych informacji udziela się w pokoju nr 22 w Urzędzie Miejskim w Golczewie - tel. 091 3860127.

Z up. BURMISTRZA

Waldemar Bartniczuk
Z up. Burmistrza



Załącznik Nr 2
do zarządzenia Nr 46 /07
Burmistrza Golczewa
dnia 25 czerwca 2007 r.

BURMISTRZ GOLCZEWA
OGŁASZA PIERWSZY PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY
NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI

| Lp. | Nr działki | Opis nieruchomości | pow. działki w m ² | Nr KW | Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego | Cena wywoławcza netto w zł | Wadium w zł |
|-----|------------|---|-------------------------------|-------|---|----------------------------|------------------|
| 1. | 217 | <p>Nieruchomość zabudowana:</p> <ol style="list-style-type: none">1) budynkiem (byłej mleczarni) dwukondygnacyjnym, podpiwniczonym z poddaszem zagospodarowanym na cele mieszkaniowe o ogólnej powierzchni użytkowej 890,68 m².2) budynkiem gospodarczym murowanym, składającym się z 4 pomieszczeń o pow. użytk. 95,66 m²3) budynkiem gospodarczym murowanym, składającym się z 5 pomieszczeń o pow. użytk. 64,77 m² położona w Golczewie obręb 4 przy ul. Niepodległości 32. <p>Nieruchomość jest objęta nadzorem konserwatorskim.</p> | 2.704 | 9025 | Brak planu. W rejestrze gruntów działka oznaczona jako użytek Bi. Infrastruktura w zasięgu działki (sieć wodociągowa, kanalizacyjna, energetyczna, telefoniczna i lokalna c.o.) | 185.000,00 | 18.500,00 |

Warunkiem uczestniczenia w przetargu jest wpłacenie wadium w gotówce na konto Nr 03 1060 0076 0000 4025 5000 0958 w Banku BPH S.A. Oddział w Golczewie z tytułem "Wadium- działka nr 217" w terminie do dnia **20 lipca 2007 r.**

Przetarg odbędzie się dnia 25 lipca 2007 r. o godz. 11-tej w Urzędzie Miejskim w Golczewie (sala ślubów).

W razie uchylenia się uczestnika, który wygra przetarg, od zawarcia umowy sprzedaży, wpłacone wadium ulega przepadkowi.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne, jeśli wpłacą wadium w określonej wysokości i w wyznaczonym terminie. Osoba fizyczna winna przybyć na przetarg z dowodem osobistym i dowodem wpłaty, natomiast przedstawiciel osoby prawnej z aktualnym wyciągiem z właściwego rejestru i dowodem wpłacenia wadium. Osoba reprezentująca w przetargu osobę prawną zobowiązana jest przedłożyć pełnomocnictwo wystawione przez organ zarządzający tej jednostki, dowód wpłaty wadium i dowód osobisty.

Ogłoszenie o przetargu podaje się do publicznej informacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Golczewie i umieszczenie na naszej stronie internetowej: www.golczewo.pl

Szczegółowych informacji udziela się w pokoju nr 22 w Urzędzie Miejskim w Golczewie - tel. 091 3860127.

Z up. BURMISTRZA

Waldemar Bartniczak
Z-ca Burmistrza

26

Załącznik Nr 3
do zarządzenia Nr 46/07
Burmistrza Gólczewa
dnia 25 czerwca 2007 r.

BURMISTRZ GÓLCZEWA
OGŁASZA TRZECI PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY
NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI

| Lp. | Nr działki | Opis nieruchomości | pow. działki w m ² | Nr KW | Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego | Cena wywoławcza netto w zł | Wadium w zł |
|-----|------------|---|-------------------------------------|-------|---|-------------------------------------|-----------------|
| 1. | 402/61 | Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w Gólczewie obręb 6 w kompleksie nieruchomości gruntowych przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne. Możliwy dostęp do uzbrojenia. Grunt sklasyfikowany jako użytek rolny. Przez działkę przebiega główny kolektor sieci kanalizacyjnej, który w razie awarii winien być udostępniony bez roszczeń właściciela działki względem Gminy Gólczewo. | 1184 | 14197 | Brak planu. Działka położona jest w bliskim sąsiedztwie przepompowni ścieków . Brak jest możliwości uzyskania pozytywnej decyzji o warunkach zabudowy mieszkaniowej. | 10.000,00 | 1.000,00 |

Warunkiem uczestniczenia w przetargu jest wpłacenie wadium w gotówce na konto Nr 03 1060 0076 0000 4025 5000 0958 w Banku BPH S.A. Oddział w Gólczewie z tytułem "Wadium- działka nr " w terminie do dnia **20 lipca 2007 r.**

Przetarg odbędzie się dnia 25 lipca 2007 r. o godz. 11-tej w Urzędzie Miejskim w Gólczewie (sala ślubów).

W razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygra, od zawarcia umowy sprzedaży, wpłacone wadium ulega przepadkowi.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne, jeśli wpłacą wadium w określonej wysokości i w wyznaczonym terminie. Osoba fizyczna winna przybyć na przetarg z dowodem osobistym i dowodem wpłaty, natomiast przedstawiciel osoby prawnej z aktualnym wyciągiem z księgi rejestru i dowodem wpłacenia wadium. Osoba reprezentująca w przetargu osobę prawną zobowiązana jest przedłożyć pełnomocnictwo wystawione przez organ zarządzający tej jednostki, dowód wpłaty wadium i dowód osobisty.

Ogłoszenie o przetargu podaje się do publicznej informacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Gólczewie i umieszczenie na naszej stronie internetowej: www.golczewo.pl

Szczegółowych informacji udziela się w pokoju nr 22 w Urzędzie Miejskim w Gólczewie - tel. 091 3860127.

Z up. BURMISTRZA

Waldemar Partniczuk
Z up. Burmistrza

Załącznik Nr 4
do zarządzenia Nr 46/MK/07
Burmistrza Golczewa
z dnia 25 czerwca 2007 r.

BURMISTRZ GOLCZEWA OGŁASZA CZWARTY PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI

| Lp. | Nr działki | Opis nieruchomości | pow. działki w m ² | Nr KW | Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego | Cena wywoławcza w zł | Wadium w zł |
|-----|------------|--|----------------------------------|-------|--|----------------------------|----------------|
| 1. | 331/7 | Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w Golczewie obręb 6, w kompleksie nieruchomości gruntowych przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne. Możliwy dostęp do uzbrojenia. Nad częścią działki (od strony północnej) przebiega linia wysokiego napięcia. | 1100 | 14197 | Zgodnie z założeniami Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Golczewo przewidziana jest pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne. Grunt sklasyfikowany jako użytk rolny. | 13.000,00 | 1.300,00 |

Warunkiem uczestniczenia w przetargu jest wpłacenie wadium w gotówce na konto Nr 03 1060 0076 0000 4025 5000 0958 w Banku BPH S.A. Oddział w Golczewie z tytułem "Wadium- działka nr " w terminie do dnia **20 lipca 2007 r.**

Przetarg odbędzie się dnia 25 lipca 2007 r. o godz. 11-tej w Urzędzie Miejskim w Golczewie (sala ślubów).

W razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygra, od zawarcia umowy sprzedaży, wpłacone wadium ulega przepadkowi.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne, jeśli wpłacą wadium w określonej wysokości i w wyznaczonym terminie. Osoba fizyczna winna przybyć na przetarg z dowodem osobistym i dowodem wpłaty, natomiast przedstawiciel osoby prawnej z aktualnym wyciągiem z właściwego rejestru i dowodem wpłacenia wadium. Osoba reprezentująca w przetargu osobę prawną zobowiązana jest przedłożyć pełnomocnictwo wystawione przez organ zarządzający tej jednostki, dowód wpłaty wadium i dowód osobisty.

Ogłoszenie o przetargu podaje się do publicznej informacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Golczewie i umieszczenie na naszej stronie internetowej: www.golczewo.pl

Z up. BURMISTRZA

Szczegółowych informacji udziela się w pokoju nr 22 w Urzędzie Miejskim w Golczewie - tel. 091 3860127.

Waldemar Bartniczuk
Z-ca Burmistrza

28