

84

**ZARZĄDZENIE Nr 54/07
BURMISTRZA GOLCZEWA
z dnia 10 sierpnia 2007 r.**

**w sprawie ogłoszenia przetargów na sprzedaż nieruchomości stanowiących gminny
zasób nieruchomości**

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 38 ust. 1 i art. 39 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, z późn. zm.¹⁾) zarządza się co następuje:

§ 1. Ogłasza się pierwsze przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż nieruchomości stanowiących gminny zasób nieruchomości, jak w załączniku nr 1 do zarządzenia.

§ 2. Ogłasza się drugie przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż nieruchomości stanowiących gminny zasób nieruchomości, jak w załączniku nr 2 do zarządzenia.

§ 3. Ogłasza się czwarty przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiącej gminny zasób nieruchomości, jak w załączniku nr 3 do zarządzenia

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Golczewie na okres 30 dni.

BURMISTRZ

Andrzej Daniłowicz

¹⁾Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2004 r. Nr 281, poz. 2782, z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420 i Nr 175, poz. 1459 oraz z 2006 r. Nr 64, poz. 456, Nr 104, poz. 708 i Nr 220, poz. 1600 i 1601.

Załącznik Nr 1
do zarządzenia Nr 54/07
Burmistrza Golczewa
dnia 10 sierpnia 2007 r.

BURMISTRZ GOLCZEWA
OGŁASZA PIERWSZE PRZETARGI USTNE NIEOGRANICZONE
NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI

Lp.	Nr działki	Opis nieruchomości	pow. działki w m ²	Nr KW	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena wywoławcza netto w zł	Wadium w zł
1.	368/3	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w obrębie 6 miasta Golczewa przy ul. Osiedle Robotnicze. Teren działki sąsiaduje z istniejącą zabudową mieszkaniową. Możliwy dostęp do uzbrojenia.	2.688	14197	Brak planu Grunt sklasyfikowany jako użytek rolny.	37.000,00	3.700,00
2.	442/19	Nieruchomość położona w obrębie Wysoka Kam. przy ul. Pomorskiej 6, zabudowana budynkiem o ogólnej pow. użytkowej 42,75 m ² , w którym znajduje się 1 lokal mieszkalny, zaadaptowany z budynku byłej portierni. Zużycie techniczne budynku ponadnormatywne – nadaje się do remontu. Infrastruktura (sieć wodociągowa, energetyczna, telefoniczna) w zasięgu działki.	131	2648	Brak planu. W rejestrze gruntów działka oznaczona jako użytek B.	8.000,00	800,00

Warunkiem uczestniczenia w przetargu jest wpłacenie wadium w gotówce na konto Nr 03 1060 0076 0000 4025 5000 0958 w Banku BPH S.A. Oddział w Golczewie z tytułem "Wadium- działka nr " w terminie do dnia **6 września 2007 r.**

Przetarg odbędzie się dnia 10 września 2007 r. o godz. 11-tej w Urzędzie Miejskim w Golczewie (sala ślubów).

W razie uchylenia się uczestnika, który wygra przetarg, od zawarcia umowy sprzedaży, wpłacone wadium ulega przepadkowi.
W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne.

Osoba fizyczna winna okazać się z dowodem osobistym i dowodem wpłaty.

Osoba uprawniona do reprezentowania osoby prawnej winna przedstawić dokument uprawniający ją do składania oświadczeń woli.

Ogłoszenie o przetargu podaje się do publicznej informacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Golczewie i umieszczenie na naszej stronie internetowej: www.golczewo.pl

Szczegółowych informacji udziela się w pokoju nr 22 w Urzędzie Miejskim w Golczewie - tel. 091 3860127.

BURMISTRZ

Andrzej Janiak

Załącznik Nr 2
do zarządzenia Nr 54 /07
Burmistrza Golczewa
dnia 10 sierpnia 2007 r.

BURMISTRZ GOLCZEWA
OGŁASZA DRUGIE PRZETARGI USTNE NIEOGRANICZONE
NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI

Lp.	Nr działki	Opis nieruchomości	pow. działki w m ²	Nr KW	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Cena wywoławcza netto w zł	Wadium w zł
1.	491	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w obrębie 7 miasta Golczewa w strefie upraw rolnych	11.322	6561	Brak planu. W rejestrze gruntów działka oznaczona jako użytek rolny.	15.000,00	1.500,00
2.	217	Nieruchomość zabudowana: 1) budynkiem (byłej mleczarni) dwukondygnacyjnym, podpiwniczonym z poddaszem zagospodarowanym na cele mieszkaniowe o ogólnej powierzchni użytkowej 890,68 m ² , 2) budynkiem gospodarczym murowanym, składającym się z 4 pomieszczeń o pow. użytk. 95,66 m ² 3) budynkiem gospodarczym murowanym, składającym się z 5 pomieszczeń o pow. użytk. 64,77 m ² położona w Golczewie obręb 4 przy ul. Niepodległości 32. Nieruchomość jest objęta nadzorem konserwatorskim.	2.704	9025	Brak planu. W rejestrze gruntów działka oznaczona jako użytek Bi. Infrastruktura w zasięgu działki (sieć wodociągowa kanalizacyjna, energetyczna, telefoniczna i lokalna c.o.)	170.000,00	17.000,00

Warunkiem uczestniczenia w przetargu jest wpłacenie wadium w gotówce na konto Nr 03 1060 0076 0000 4025 5000 0958 w Banku BPH S.A. Oddział w Golczewie z tytułem "Wadium- działka nr " w terminie do dnia **6 września 2007 r.**

Przetarg odbędzie się dnia 10 września 2007 r. o godz. 11-tej w Urzędzie Miejskim w Golczewie (sala ślubów).

W razie uchylenia się uczestnika, który wygra przetarg, od zawarcia umowy sprzedaży, wpłacone wadium ulega przepadkowi.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne, jeśli wpłacą wadium w określonej wysokości i w wyznaczonym terminie. Osoba fizyczna winna okazać się z dowodem osobistym i dowodem wpłaty.

Osoba uprawniona do reprezentowania osoby prawnej winna przedstawić dokument uprawniający ją do składania oświadczeń woli.

Ogłoszenie o przetargu podaje się do publicznej informacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Golczewie i umieszczenie na naszej stronie internetowej: www.golczewo.pl

Szczegółowych informacji udziela się w pokoju nr 22 w Urzędzie Miejskim w Golczewie - tel. 091 3860127.

BURMISTRZ

Andrzej Wąsik

Załącznik Nr 3
do zarządzenia Nr 54/07
Burmistrza Golczewa
dnia 10 sierpnia 2007 r.

BURMISTRZ GOLCZEWA
OGŁASZA CZWARTY PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY
NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI

Lp.	Nr działki	Opis nieruchomości	pow. działki w m ²	Nr KW	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Cena wywoławcza netto w zł	Wadium w zł
1.	402/61	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w Golczewie obręb 6 w kompleksie nieruchomości gruntowych przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne. Możliwy dostęp do uzbrojenia. Grunt sklasyfikowany jako użytek rolny. Przez działkę przebiega główny kolektor sieci kanalizacyjnej, który w razie awarii winien być udostępniony bez roszczeń właściciela działki względem Gminy Golczewo.	1184	14197	Brak planu. Działka położona jest w bliskim sąsiedztwie przepompowni ścieków . Brak jest możliwości uzyskania pozytywnej decyzji o warunkach zabudowy mieszkaniowej.	9.000,00	900,00

Warunkiem uczestniczenia w przetargu jest wpłacenie wadium w gotówce na konto Nr 03 1060 0076 0000 4025 5000 0958 w Banku BPH S.A. Oddział w Golczewie z tytułem "Wadium- działka nr 402/61" w terminie do dnia **6 września 2007 r.**

Przetarg odbędzie się dnia 10 września 2007 r. o godz. 11-tej w Urzędzie Miejskim w Golczewie (sala ślubów).

W razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygra, od zawarcia umowy sprzedaży, wpłacone wadium ulega przepadkowi.


W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne.

Osoba fizyczna winna okazać się z dowodem osobistym i dowodem wpłaty.

Osoba uprawniona do reprezentowania osoby prawnej winna przedstawić dokument uprawniający ją do składania oświadczeń woli.

Ogłoszenie o przetargu podaje się do publicznej informacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Golczewie i umieszczenie na naszej stronie internetowej: www.golczewo.pl

Szczegółowych informacji udziela się w pokoju nr 22 w Urzędzie Miejskim w Golczewie - tel. 091 3860127.


BURMISTRZ
Andrzej Dąbajko