

48

**ZARZĄDZENIE Nr 8/08
BURMISTRZA GOLCZEWA
z dnia 29 lutego 2008 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiącej gminny zasób nieruchomości
przeznaczonej do sprzedaży i oddania w użytkowanie wieczyste**

Na podstawie art. 11 ust. 1 i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, z późn. zm.¹⁾), zarządza się co następuje:

§ 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości stanowiącej gminny zasób nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży jak w załączniku Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Ogłasza się wykaz nieruchomości stanowiącej gminny zasób nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży jak w załączniku Nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Ogłasza się wykaz nieruchomości stanowiącej gminny zasób nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży jak w załączniku Nr 3 do niniejszego zarządzenia.

§ 4. Ogłasza się wykaz nieruchomości stanowiącej gminny zasób nieruchomości przeznaczonej do oddania w użytkowanie wieczyste jak w załączniku Nr 4 do niniejszego zarządzenia.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Golczewie na okres 21 dni.

BURMISTRZ
Andrzej Danuszek

29.02.2008 r.
BY

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2004 r. Nr 281, poz. 2782, z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420 i Nr 175, poz. 1459 oraz z 2006 r. Nr 64, poz. 456, Nr 104, poz. 708 i Nr 220, poz. 1600 i 1601 oraz z 2007 r. Nr 173 poz. 1218.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń
UM w Golczewie
od 29.02.08 r. do 11.03.08 r.

**BURMISTRZ GOLCZEWA OGŁASZA
WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH GMINNY ZASÓB NIERUCHOMOŚCI
PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ NA RZECZ NAJEMCÓW**

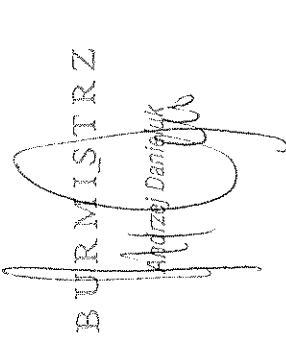
Lp.	Opis nieruchomości	Nr lokalu	Nr KW	Pow. użyt. lokalu w m ²	Pow. użytkowa pomieszczeń przynal. w m ²			Udział w gruncie i częściach wspólnych	Najemca	Wartość nieruchomości lokalowej w zł
					Piwnica	Bud. Gosp.	Gosp.			
1.	Nieruchomość lokalowa mieszkalna położona na II piętrze w budynku mieszkalnym wielorodzinnym trzykondygnacyjnym, podpiwniczonym o łącznej pow. użyt. 1.218,04 m ² , w którym znajduje się 19 lokali mieszkalnych o pow. użyt. 1.094,88 m ² i piwnice o pow. użyt. 123,16 m ² w Golczewie przy ul. Niepodległości 37A, w działce nr 88/41 o pow. 2.293,0 m ² .	6	24183	51,96	3,97	-	5593/ 121804	Grabczak Edward	45.013,00	
2.	Nieruchomość lokalowa mieszkalna położona na parterze w budynku mieszkalnym w Golczewie przy ul. Witosa 5, w działce nr 467/7 o pow. 551,00 m ² zabudowanej: 1. budynkiem mieszkalnym dwukondygnacyjnym, częściowo-podpiwniczonym o łącznej pow. użyt. 269,57 m ² , w którym znajdują się 4 lokale mieszkalne i pomieszczenia strychowe do adaptacji na cele mieszkalne o pow. użyt. 105,46 m ² oraz piwnice o pow. użyt. 36,50 m ² ; 2. dwoma budynkami gospodarczymi o łącznej pow. użyt. 44,69 m ² .	1	8178	38,18	21,16	7,92	6726/ 35076	Ludwig Gertruda	36.229,00	
3.	Nieruchomość lokalowa mieszkalna położona na parterze w budynku mieszkalno-użytkowym częściowo podpiwniczonym, z częściowo zagospodarowanym poddaszem na cele mieszkalne o łącznej pow. użytkowej 607,63 m ² , w Niemicy, w działce nr 76 o pow. 1.400,0 m ² . W budynku znajduje się 5 lokali mieszkalnych i jeden lokal użytkowy o łącznej pow. użyt. 421,29 m ² oraz pomieszczenia na poddaszu przeznaczone do adaptacji na lokal mieszkalny o pow. 80,00 m ² i piwnice o pow. użyt. 106,34 m ² .	1	24522	68,72	37,21	-	10593/ 60763	Hirsz Helena	45.843,00	

4.	<p>Nieruchomość lokalowa mieszkalna położona na parterze w budynku mieszkalno-użytkowym w Golczewie przy ul. Zwycięstwa 10,</p> <p>w działce nr 273/15 o pow. 670 m², zabudowanej:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. budynkiem mieszkalno-użytkowym dwukondygnacyjnym, z użytkowym poddaszem, podpiwniczonym, w którym znajduje się pięć lokali mieszkalnych i jeden użytkowy, o łącznej pow. użyt. 458,05 m² i pow. piwnic 97,30 m², 2. budynkiem gospodarczym o łącznej pow. użytkowej 64,24 m². 	1	17030	66,27	16,22	-	8249/ 70517	Sosnowski Mieczysław	65.190,00
5.	<p>Nieruchomość lokalowa mieszkalna położona na parterze w budynku mieszkalnym w Golczewie przy ul. Zwycięstwa 20a, w działce nr 358/3 o pow. 466 m², zabudowanej:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. budynkiem mieszkalno-użytkowym nr 20 dwukondygnacyjnym z użytkowym poddaszem częściowo podpiwniczonym oraz mieszkalnym Nr 20a dwukondygnacyjnym, których łączna pow. użytkowa wynosi 454,02 m², 2. budynkiem gospodarczym o łącznej pow. użytkowej 68,0 m² 	1	13601	72,00	-	6,00	7800/ 52202	Wierzbowski Tomasz	66.888,00

Osoby, którym przysługuje prawo pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, mają prawo złożenia wniosku do Burmistrza Golczewa w terminie do dnia 11 kwietnia 2008 r.

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Golczewie, na okres 21 dni od dnia **29 lutego 2008 r.** do dnia **21 marca 2008 r.** oraz podaje się do wiadomości na stronie internetowej: www.golczewo.pl

Wszelkich informacji w sprawie powyższej nieruchomości udziela się w pokoju nr 22 w siedzibie Urzędu Miejskiego w Golczewie (tel. 38 60 127).

BURMISTRZ

 Andrzej Daniłajko

58

Załącznik 2
do zarządzenia Nr 8/08
Burmistrza Golczewa
z dnia 29 lutego 2008 r.

**BURMISTRZ GOLCZEWA
WYKAZUJE NIERUCHOMOŚĆ
STANOWIACĄ GMINNY ZASÓB NIERUCHOMOŚCI
PRZEZNACZONĄ DO SPRZEDAŻY**

Lp.	Opis nieruchomości	Nr lokalu	Nr KW	Pow. użytkowa lokalu m ²	Pow. użytkowa pomieszczeń przynal. w m ²		Udział w gruncie i częściach wspólnych	Wartość nieruchomości i lokalowej w zł
					Plwnica	Budynek gospodar		
1.	Nieruchomość lokalowa mieszkalna położona na parterze w budynku mieszkalnym wielorodzinnym trzykondygnacyjnym, podpiwniczonym o łącznej pow. użyt. 1.218,04 m ² , w którym znajduje się 19 lokali mieszkalnych o pow. użyt. 1.094,88 m ² i piwnice o pow. użyt. 123,16 m ² w Golczewie przy ul. Niepodległości 37A, w działce nr 88/41 o pow. 2.293,0 m ² .	1	24183	23,57	3,53	-	2710/121804	23.500,00

Osoby, którym przysługuje prawo pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, mają prawo złożenia wniosku do Burmistrza Golczewa w terminie do dnia 11 kwietnia 2008 r.

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Golczewie, na okres 21 dni od dnia **29 lutego 2008 r.** do dnia **21 marca 2008 r.** oraz podaje się do wiadomości na stronie internetowej: www.golczewo.pl

Wszelkich informacji w sprawie powyższej nieruchomości udziela się w pokoju nr 22 w siedzibie Urzędu Miejskiego w Golczewie (tel. 38 60 127).

BURMISTRZ

Andrzej Danieluk



Załącznik nr 3
do zarządzenia Nr 8/08
Burmistrza Golczewa
z dnia 29 lutego 2008 r.

BURMISTRZ GOLCZEWA
WYKAZUJE NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCE GMINNY ZASÓB NIERUCHOMOŚCI
PRZEZNACZONE DO SPRZEDAŻY

Lp.	Nr działki	Opis nieruchomości	Pow. działki w m ²	Nr KW	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości w zł
1.	265/6	Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem garażowym o pow. użytkowej 21,60 m ² stanowiącym własność dzierżawcy gruntu, położona w obrębie 3 Golczewo przy ul. Krótkiej.	94	8178	Brak planu. Teren istniejącej zabudowy garażowej. Przeznaczona jest do sprzedaży bezprzetargowej na rzecz właściciela budynku.	1.803,00
2	265/5	Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem garażowym o pow. użytkowej 27,0 m ² stanowiącym własność dzierżawcy gruntu, położona w obrębie 3 Golczewo przy ul. Krótkiej.	98	8178	Brak planu. Teren istniejącej zabudowy garażowej. Przeznaczona jest do sprzedaży bezprzetargowej na rzecz właściciela budynku	1.880,00

Do ceny nieruchomości dolicza się koszty przygotowania dokumentacji do sprzedaży:

- wycena nieruchomości - 366,00 zł
- dokumentacja geodezyjna - 651,00 zł

ogółem koszty: 1.017,00 zł

Osoby, którym przysługuje prawo pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, mają prawo złożenia wniosku do Burmistrza Golczewa w terminie do dnia 11 kwietnia 2008 r.

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Golczewie, na okres 21 dni od dnia 29 lutego 2008 r. do dnia 21 marca 2008 r. oraz podaje się do wiadomości na stronie internetowej: www.golczewo.pl

Wszelkich informacji w sprawie powyższej nieruchomości udziela się w pokoju nr 22 w siedzibie Urzędu Miejskiego w Golczewie (tel. 091 38 60 127).

BURMISTRZ

52

As. Andrzej Dąbajluk

Załącznik Nr 4
do zarządzenia Nr 8/08
Burmistrza Gólczewa
z dnia 29 lutego 2008 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W UŻYTKOWANIE WIECZyste W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ NA RZECZ DZIERŻAWCY

Lp.	Nr działki	Opis nieruchomości	powierzchnia działki w m ²	Nr KW	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena gruntu w zł	Opłata roczna 3% w zł	Pierwsza opłata 15% w zł
1.	88/35	Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem garażowym stanowiącym własność dzierżawcy gruntu, położona w obrębie 1 Gólczewo przy ul. Niepodległości	38	13467	brak planu istniejąca zabudowa garażowa szeregową	847,00	25,41	127,05

Do ceny nieruchomości dolicza się koszty przygotowania dokumentacji do sprzedaży:

- wycena nieruchomości - 342,00 zł
- dokumentacja geodezyjna - 441,00 zł

ogółem koszty: 783,00 zł

Osoby, którym przysługuje prawo pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, mają prawo złożenia wniosku do Burmistrza Gólczewa w terminie do dnia 11 kwietnia 2008 r.

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Gólczewie, na okres 21 dni od dnia 29 lutego 2008 r. do dnia 21 marca 2008 r. oraz podaje się do wiadomości na stronie internetowej: www.golczewo.pl

Wszelkich informacji w sprawie powyższej nieruchomości udziela się w pokoju nr 22 w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gólczewie (tel. 091 38 60 127).

BURMISTRZ
Andrzej Anieluk