

193

**ZARZĄDZENIE Nr 36/08  
BURMISTRZA GOLCZEWA  
z dnia 10 lipca 2008 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazów nieruchomości stanowiących gminny zasób nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży**

Na podstawie art. 11 ust. 1 i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, z późn. zm.<sup>1)</sup>), zarządza się co następuje:

§ 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości stanowiących gminny zasób nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży jak w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Ogłasza się wykaz nieruchomości stanowiącej gminny zasób nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży jak w załączniku nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Ogłasza się wykaz nieruchomości stanowiącej gminny zasób nieruchomości przeznaczonej do oddania w użytkowanie wieczyste jak w załączniku nr 3 do niniejszego zarządzenia.

§ 4. Ogłasza się wykaz nieruchomości stanowiącej gminny zasób nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży jak w załączniku nr 4 do niniejszego zarządzenia.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Golczewie na okres 21 dni.

BURMISTRZ  
*Andrzej Dąbajda*

<sup>1)</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2004 r. Nr 281, poz. 2782, z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420 i Nr 175, poz. 1459, z 2006 r. Nr 64, poz. 456, Nr 104, poz. 708 i Nr 220, poz. 1600 i 1601, z 2007 r. Nr 173 poz. 1218 oraz z 2008 Nr 59, poz. 369.

**BURMISTRZ GOLCZEWA OGŁASZA  
WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH GMINNY ZASÓB NIERUCHOMOŚCI  
PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ NA RZECZ NAJEMCÓW**

Lp.	Opis nieruchomości	Nr lokalu	Nr KW	Pow. użyt. lokalu w m <sup>2</sup>	Pow. użytkowa pomieszczeń przynal. w m <sup>2</sup>			Udział w gruncie i częściach wspólnych	Najemca	Wartość Nieruchomości lokalowej w zł
					Piwnica	Bud. Gosp.	Poddasze			
1.	Nieruchomość lokalowa mieszkalna położona na I piętrze w budynku mieszkalnym dwukondygnacyjnym, z zagospodarowanym poddaszem na cele mieszkalne, częściowo podpiwniczonym o łącznej pow. użyt. 523,88 m <sup>2</sup> , w którym znajduje się siedem lokali mieszkalnych o pow. użyt. 428,44 m <sup>2</sup> i piwnice o pow. użyt. 95,44 m <sup>2</sup> w Golczewie przy ul. Dworcowej 9, w działce nr 606/3 o pow. 435 m <sup>2</sup> .	5	24527	57,43	13,87	-	-	7130/52388	Ruminkiewicz Agnieszka	54.438,00
2.	Nieruchomość lokalowa mieszkalna położona na II piętrze w budynku mieszkalnym wielorodzinnym trzykondygnacyjnym, podpiwniczonym o łącznej pow. użyt. 1.218,04 m <sup>2</sup> , w którym znajduje się 19 lokali mieszkalnych o pow. użyt. 1.094,88 m <sup>2</sup> i piwnice o pow. użyt. 123,16 m <sup>2</sup> w Golczewie przy ul. Niepodległości 37C, w działce nr 88/41 o pow. 2.293,0 m <sup>2</sup> .	6	24183	64,31	8,16	-	-	7247/121804	Sokołowski Bronisław, Helena	57.107,00
3	Nieruchomość lokalowa mieszkalna położona na parterze w budynku mieszkalnym w Golczewie przy ul. Niepodległości 25, w działce nr 610/12 o pow. 927,00 m <sup>2</sup> zabudowanej: 1. budynkiem mieszkalnym dwukondygnacyjnym, podpiwniczonym, w którym znajdują się 3 lokale mieszkalne o łącznej pow. użyt. 201,51 m <sup>2</sup> oraz piwnice o pow. użyt. 34,83 m <sup>2</sup> . 2. budynkiem gospodarczym o łącznej pow. użyt. 33,79 m <sup>2</sup> .	1	19896	76,01	7,27	7,96	-	9124/27013	Żukowski Grzegorz, Renata	73.867,00

179

4.	Nieruchomość lokalowa mieszkalna położona na piętrze w budynku mieszkalnym w Golczewie przy ul. Niepodległości 25, w działce nr 610/12 o pow. 927,00 m <sup>2</sup> zabudowanej: 1. budynkiem mieszkalnym dwukondygnacyjnym, podpiwniczonym, w którym znajdują się 3 lokale mieszkalne o łącznej pow. użyt. 201,51 m <sup>2</sup> oraz piwnice o pow. użyt. 34,83 m <sup>2</sup> . 2. budynkiem gospodarczym o łącznej pow. użyt. 33,79 m <sup>2</sup> .	2	19896	81,34	20,43	17,04	-	11881/27013	Michler Wojciech, Krystyna	90.873,00
5.	Nieruchomość lokalowa mieszkalna położona na poddaszu w budynku mieszkalnym w Golczewie przy ul. Niepodległości 25, w działce nr 610/12 o pow. 927,00 m <sup>2</sup> zabudowanej: 1. budynkiem mieszkalnym dwukondygnacyjnym, podpiwniczonym, w którym znajdują się 3 lokale mieszkalne o łącznej pow. użyt. 201,51 m <sup>2</sup> oraz piwnice o pow. użyt. 34,83 m <sup>2</sup> . 2. budynkiem gospodarczym o łącznej pow. użyt. 33,79 m <sup>2</sup> .	3	19896	44,16	7,13	8,79	-	6008/27013	Walento Wanda	35.178,00
6.	Nieruchomość lokalowa mieszkalna położona na poddaszu w budynku mieszkalnym w Golczewie przy ul. Zwycięstwa 21, w działce nr 631/13 o pow. 828,00 m <sup>2</sup> zabudowanej: 1. budynkiem mieszkalnym, w którym znajduje się 5 lokali mieszkalnych o łącznej pow. użyt. 227,11 m <sup>2</sup> 2. czterema budynkami gospodarczymi o łącznej pow. użyt. 79,63 m <sup>2</sup> .	5	16370	44,45	Udział w wysokości 5412/42065 w nieruchomości zabudowanej budynkiem gospodarczym (pralnia) o pow. użytkowej 13,94 m <sup>2</sup> , położonej w działce nr 631/14 obręb 5 Golczewo, Nr KW 16371.			44445/30674	Szklany Iwona, Robert	40.805,00

Osoby, którym przysługuje prawo pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, mają prawo złożenia wniosku do Burmistrza Golczewa w terminie do dnia 21 sierpnia 2008 r.

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Golczewie, na okres 21 dni od dnia 10 lipca 2008 r. do dnia 31 lipca 2008 r. oraz podaje się do wiadomości na stronie internetowej: [www.golczewo.pl](http://www.golczewo.pl)

Wszelkich informacji w sprawie powyższej nieruchomości udziela się w pokoju nr 22 w siedzibie Urzędu Miejskiego w Golczewie (tel. 091 38 60 127).

BURMISTRZ

Andrzej Daniłowicz

Załącznik Nr 2  
do zarządzenia Nr 36/08  
Burmistrza Golczewa  
z dnia 10 lipca 2008 r.

**BURMISTRZ GOLCZEWA OGŁASZA  
WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY**

Lp.	Nr działki	Opis nieruchomości	powierzchnia działki w m <sup>2</sup>	Nr KW	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości netto w zł
1.	88/28	Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem garażowym stanowiącym własność dzierżawcy gruntu, położona w obrębie 1 Golczewo przy ul. Niepodległości	32	13467	Brak planu istniejąca zabudowa garażowa szeregowa. Przeznaczona jest do sprzedaży bezprzetargowej na rzecz właściciela budynku.	714,00

Do ceny nieruchomości dolicza się koszty przygotowania dokumentacji do sprzedaży:

- wycena nieruchomości - 610,00 zł
- dokumentacja geodezyjna - 441,00 zł

ogółem koszty: \_\_\_\_\_ 783,00 zł

Osoby, którym przysługuje prawo pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, mają prawo złożenia wniosku do Burmistrza Golczewa w terminie do dnia 21 sierpnia 2008 r.

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Golczewie, na okres 21 dni od dnia **10 lipca 2008 r.** do dnia **31 lipca 2008 r.** oraz podaje się do wiadomości na stronie internetowej: [www.golczewo.pl](http://www.golczewo.pl)

Wszelkich informacji w sprawie powyższej nieruchomości udziela się w pokoju nr 22 w siedzibie Urzędu Miejskiego w Golczewie (tel. 091 38 60 127).

BURMISTRZ



**BURMISTRZ GOLCZEWA WYKAZUJE NIERUCHOMOŚĆ  
PRZEZNACZONĄ DO ODDANIA W UŻYTKOWANIE WIECZYSTE  
W FORMIE BEZPRZETARGOWEJ NA RZECZ WŁAŚCIELA BUDYNKU**

Lp.	Nr działki	Opis nieruchomości	Pow. działki w m <sup>2</sup>	Nr KW	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarow.	Cena gruntu w zł	Opłata roczna 3% plus VAT (w zł)	Pierwsza opłata - 15 % (w zł)	Uwagi
1.	626/13	Działka zabudowana położona w Golczewie Obręb 5 przy posesji - ul. Stary Tartak 2a, w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej.	299	16867	Działka zabudowana budynkiem gospodarczym. Grunt sklasyfikowany jako użytek B.	5.866,00	176,00	880,00	Właściciel budynku małżeństwo: Maria i Kazimierz Jędruszek

Do ceny nieruchomości dolicza się koszty przygotowania dokumentacji do sprzedaży:

- wycena nieruchomości - 244,00 zł
- dokumentacja geodezyjna - 120,00 zł

ogółem koszty: 364,00 zł

Osoby, którym przysługuje prawo pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, mają prawo złożenia wniosku do Burmistrza Golczewa w terminie do dnia 21 sierpnia 2008 r.

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Golczewie, na okres 21 dni od dnia **10 lipca 2008 r.** do dnia **31 lipca 2008 r.** oraz podaje się do wiadomości na stronie internetowej: [www.golczewo.pl](http://www.golczewo.pl)

Wszelkich informacji w sprawie powyższej nieruchomości udziela się w pokoju nr 22 w siedzibie Urzędu Miejskiego w Golczewie

BURMISTRZ  
Artur Dąbajuk

Załącznik 4  
do zarządzenia Nr 36/08  
Burmistrza Golczewa  
z dnia 10 lipca 2008 r.

**BURMISTRZ GOLCZEWA WYKAZUJE NIERUCHOMOŚCI  
STANOWIĄCE GMINNY ZASÓB NIERUCHOMOŚCI  
PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY**

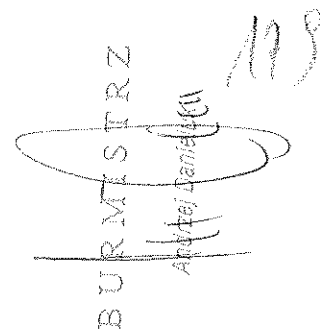
Lp.	Nr działki	Opis nieruchomości	Pow. działki w m <sup>2</sup>	Nr KW	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wartość nieruchomości netto w zł
1.	610/11	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w obrębie 4 miasta Golczewa przy ul. Warszawskiej. Teren działki sąsiaduje z zabudową mieszkaniową z ogrodami przydomowymi.	437	19896	Brak planu. Grunt sklasyfikowany jako użytek Bp.	12.061,00
2.	706/2	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w obrębie 4 miasta Golczewa przy ul. Osiedle Zdrojowe. Teren działki sąsiaduje z istniejącą zabudową garażową szeregową.	28	15357	Brak planu. Grunt sklasyfikowany jako użytek Bp.	900,00
3.	706/3	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w obrębie 4 miasta Golczewa przy ul. Osiedle Zdrojowe. Teren działki sąsiaduje z istniejącą zabudową garażową szeregową.	28	15357	Brak planu. Grunt sklasyfikowany jako użytek Bp.	900,00
4.	704/2	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w obrębie 4 miasta Golczewa przy ul. Osiedle Zdrojowe. Teren działki sąsiaduje z istniejącą zabudową garażową szeregową.	40	15357	Brak planu. Grunt sklasyfikowany jako użytek Bp.	1.286,00
5.	704/3	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w obrębie 4 miasta Golczewa przy ul. Osiedle Zdrojowe. Teren działki sąsiaduje z istniejącą zabudową garażową szeregową.	27	15357	Brak planu. Grunt sklasyfikowany jako użytek Bp.	868,00
6.	704/4	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w obrębie 4 miasta Golczewa przy ul. Osiedle Zdrojowe. Teren działki sąsiaduje z istniejącą zabudową garażową szeregową.	20	15357	Brak planu. Grunt sklasyfikowany jako użytek Bp.	643,00
7.	704/5	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w obrębie 4 miasta Golczewa przy ul. Osiedle Zdrojowe. Teren działki sąsiaduje z istniejącą zabudową garażową szeregową.	19	15357	Brak planu. Grunt sklasyfikowany jako użytek Bp.	611,00
8.	704/6	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w obrębie 4 miasta Golczewa przy ul. Osiedle Zdrojowe. Teren działki sąsiaduje z istniejącą zabudową garażową szeregową.	19	15357	Brak planu. Grunt sklasyfikowany jako użytek Bp.	611,00
9.	704/7	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w obrębie 4 miasta Golczewa przy ul. Osiedle Zdrojowe. Teren działki sąsiaduje z istniejącą zabudową garażową szeregową.	19	15357	Brak planu. Grunt sklasyfikowany jako użytek Bp.	611,00
10.	88/38	Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem garażowym, położona w obrębie 1 Golczewo przy ul. Niepodległości	44	13476	Zabud. bud. garażowym o pow. 24,75 m <sup>2</sup>	2.662,00

198

10.	704/8	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w obrębie 4 miasta Golczewa przy ul. Osiedle Zdrojowe. Teren działki sąsiaduje z istniejącą zabudową garażową szeregową.	19	15357	Brak planu. Grunt sklasyfikowany jako użytek Bp.	611,00
11.	704/9	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w obrębie 4 miasta Golczewa przy ul. Osiedle Zdrojowe. Teren działki sąsiaduje z istniejącą zabudową garażową szeregową.	19	15357	Brak planu. Grunt sklasyfikowany jako użytek Bp.	611,00
12.	704/10	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w obrębie 4 miasta Golczewa przy ul. Osiedle Zdrojowe. Teren działki sąsiaduje z istniejącą zabudową garażową szeregową.	19	15357	Brak planu. Grunt sklasyfikowany jako użytek Bp.	611,00
13.	704/11	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w obrębie 4 miasta Golczewa przy ul. Osiedle Zdrojowe. Teren działki sąsiaduje z istniejącą zabudową garażową szeregową.	19	15357	Brak planu. Grunt sklasyfikowany jako użytek Bp.	611,00
14.	704/12	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w obrębie 4 miasta Golczewa przy ul. Osiedle Zdrojowe. Teren działki sąsiaduje z istniejącą zabudową garażową szeregową.	19	15357	Brak planu. Grunt sklasyfikowany jako użytek Bp.	611,00
15.	704/13	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w obrębie 4 miasta Golczewa przy ul. Osiedle Zdrojowe. Teren działki sąsiaduje z istniejącą zabudową garażową szeregową.	29	15357	Brak planu. Grunt sklasyfikowany jako użytek Bp.	933,00
16.	88/38	Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem garażowym stanowiącym własność dzierżawcy gruntu, położona w obrębie 1 Golczewo przy ul. Niepodległości	44	13476	Zabudowana budynkiem garażowym o pow. 24,75 m <sup>2</sup>	2.662,00

Osoby, którym przysługuje prawo pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, mają prawo złożenia wniosku do Burmistrza Golczewa w terminie do dnia 21 sierpnia 2008 r.

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Golczewie, na okres 21 dni od dnia **10 lipca 2008 r.** do dnia **31 lipca 2008 r.** oraz podaje się do wiadomości na stronie internetowej: [www.golczewo.pl](http://www.golczewo.pl)  
Wszelkich informacji w sprawie powyższej nieruchomości udziela się w pokoju nr 22 w siedzibie Urzędu Miejskiego w Golczewie (tel. 091 38 60 127).

BURMISTRZ  
  
 Anna Daniełkiewicz