

**UCHWAŁA NR XIV/103/2019**  
**RADY MIEJSKIEJ W GOLCZEWIE**  
**z dnia 22 listopada 2019 r.**

**w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r., poz. 506, 1309, 1696 i 1815), art. 5 ust. 1-4 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2019 r., poz. 1170 oraz z 2018 r. poz. 2244), oraz Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 24 lipca 2019 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych na rok 2020 r. (M.P. z 2019 r. poz. 738) Rada Miejska w Golczewie uchwała co następuje:

**§ 1.** Określa się stawki podatku od nieruchomości w następującej wysokości:

**1. od gruntów:**

- 1) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - **0,88 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni;
- 2) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej w zakresie rekreacji i wypoczynku – **0,53 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni;
- 3) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - **4,77 zł** od 1 ha powierzchni;
- 4) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **0,37 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni;
- 5) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2018 r., poz. 1398 oraz z 2019 r. poz. 730 i 1696), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – **1,05 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni.

**2. od budynków lub ich części:**

- 1) mieszkalnych - **0,70 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;
- 2) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **22,00 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;
- 3) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej w zakresie rekreacji i wypoczynku – **7,93 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;
- 4) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **6,83 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;
- 5) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - **4,61 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;
- 6) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej, statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **7,04 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;

7) **od budowli** lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej – 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Golczewa.

§ 3. Traci moc uchwała Nr XXIII/180/2016 Rady Miejskiej w Golczewie z dnia 29 listopada 2016 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości (Dz. Urz. Województwa Zachodniopomorskiego, poz. 4757).

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2020 roku.

**PRZEWODNICZĄCY RADY**

**Grzegorz Chłopek**