

**UCHWAŁA NR XXXIX/335/10
RADY MIEJSKIEJ W GOLCZEWIE**

z dnia 17 września 2010 r.

**zmieniająca uchwałę w sprawie trybu i zasad wynajmowania lokali mieszkalnych wchodzących
w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Golczewo**

Na podstawie art. 21 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2005 r. Nr 31, poz. 266, z późn. zm.¹⁾) Rada Miejska w Golczewie uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale nr XXIII/143/05 Rady Miejskiej w Golczewie z dnia 31 marca 2005 r. w sprawie trybu i zasad wynajmowania lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Golczewo (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego Nr 45, poz. 1062 oraz z 2006 r. Nr 52, poz. 977) w § 10 ust. 1 pkt 3 kropkę zastępuje się średnikiem i dodaje się pkt 4 w brzmieniu:

„4) wynajmują lokal jako bezumowni użytkownicy w wyniku rozwiązania z nimi stosunku najmu z powodu zaległości czynszowych lub zaległości w pozostałych opłatach wynikających z korzystania z danego lokalu oraz uregulowali wszelkie należności główne i uboczne wraz z kosztami egzekucyjnymi z wyżej wymienionych tytułów do czasu dokonania eksmisji; nowa umowa najmu może dotyczyć wyłącznie zajmowanego lokalu a zawarcie jej następuje z pominięciem zasad określonych w Rozdziale VI uchwały.”.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Mieczysław Perużyński

¹⁾Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2005 r. Nr 69, poz. 626, z 2006 r. Nr 86, poz. 602, Nr 167, poz. 1193 i Nr 249, poz. 1833, z 2007 r. Nr 128, poz. 902 i Nr 173, poz. 1218 oraz z 2010 r. Nr 3, poz. 13