

**UCHWAŁA NR XL/341/10  
RADY MIEJSKIEJ W GOLCZEWIE**

z dnia 5 listopada 2010 r.

**w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości**

Na podstawie art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 oraz Nr 96, poz. 620) oraz art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.<sup>1)</sup>) Rada Miejska w Golczewie uchwala, co następuje:

**§ 1.** Określa się wysokość rocznych stawek podatku od nieruchomości w następujących wielkościach:

- 1) od budynków mieszkalnych lub ich części - 0,46 zł od 1 m<sup>2</sup> pow. użytkowej;
- 2) od budynków związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej z zastrzeżeniem pkt 3-5 - 15,39 zł 1 m<sup>2</sup> pow. użytkowej;
- 3) od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - 4,82 zł 1 m<sup>2</sup> pow. użytkowej;
- 4) od budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej w zakresie rekreacji i wypoczynku - 5,43 zł 1 m<sup>2</sup> pow. użytkowej;
- 5) od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych i usług weterynaryjnych - 4,10 zł 1 m<sup>2</sup> pow. użytkowej;
- 6) od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego - 5,74 zł 1 m<sup>2</sup> pow. użytkowej;
- 7) od budynków lub ich części użytkowanych w niezarobkowych celach rekreacji i wypoczynku - 3,89 zł 1 m<sup>2</sup> pow. użytkowej;
- 8) od pozostałych budynków lub ich części - 5,75 zł 1 m<sup>2</sup> pow. użytkowej;
- 9) od budowli - 2% ich wartości;
- 10) od 1 m<sup>2</sup> powierzchni gruntów:
  - a) związanych z prowadzeniem:
    - działalności gospodarczej w zakresie rekreacji i wypoczynku - 0,41 zł,
    - odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 0,30 zł,
    - gospodarczej pozostałej - 0,62 zł,
  - b) pozostałych - 0,18 zł;
- 11) od 1 ha powierzchni gruntów pod jeziorami - 4,15 zł.

**§ 2.** Traci moc uchwała Nr XXVII/258/09 Rady Miejskiej w Golczewie z dnia 5 listopada 2009 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego Nr 89, poz. 2443).

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2011 r. i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

PRZEWODNICZĄCY RADY

**Mieczysław Perużyński**

## Uzasadnienie

Zgodnie z przepisami art. 18 ust.2 pkt 8, art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591, z późn. zm.) do wyłącznej kompetencji Rady Miejskiej należy podejmowanie uchwał w sprawach podatków i opłat w granicach określonych w odrębnych ustawach. W świetle przepisów art. 5 ust.1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 oraz Nr 96, poz. 620) Rada Miejska określa wysokość stawek podatku od nieruchomości na 2011 rok. Zgodnie z komunikatem Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 13 lipca 2010 roku i podanego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych w I półroczu 2010 roku, który wyniósł 2,6%, dokonano przeliczenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2011, które zostały zawarte w niniejszej uchwale.

<sup>1)</sup>Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, i Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241 oraz z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230 i Nr 106, poz. 675.