

ZARZĄDZENIE NR 16/2021
BURMISTRZA GOLCZEWA
z dnia 11 lutego 2021 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gminnych przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 i 1378) i art. 11 ust. 1, art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, Dz. U. z 2019 r. poz. 2020, Dz. U. z 2021 r. poz. 11) zarządza się, co następuje:

§ 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, w brzmieniu jak w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Golczewie, a także publikacji na stronie internetowej Urzędu oraz w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położone są nieruchomości.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Maciej Zieliński

Burmistrz Golczewa
WYKAZUJE NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCE GMINNY ZASÓB NIERUCHOMOŚCI
PRZEZNACZONE DO SPRZEDAŻY
w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

<i>L.p.</i>	<i>Opis nieruchomości</i>	<i>Powierzchnia nieruchomości</i>	<i>Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania</i>	<i>Cena wywoławcza netto *</i>
1.	Nieruchomość niezabudowana gruntowa, położona przy ul. Dworcowej w obrębie 0002 Golczewo, gmina Golczewo, powiat kamieński, oznaczona w ewidencji nr 254/9 , dla której Sąd Rejonowy w Kamieniu Pomorskim, IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW nr SZ1K/00036243/1. Działka gruntu w użytkowaniu wieczystym do dnia 05.12.2089 r.	0,1442 ha	Dla przedmiotowej działki brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z założeniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Golczewo uchwalonym uchwałą Nr XXXIII/218/02 Rady Miejskiej w Golczewie z dnia 18.07.2002 r. (ostatnia zm. XXXIV/262/2017 z dnia 27.10.2017 r.) teren działki przewidywany jest pod ogrody i sady.	60 000,00 zł

* Zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 106 z późn. zm.)

zwalnia się od podatku dostawę terenów niezabudowanych innych niż tereny budowlane.

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Golczewie na okres 21 dni, od dnia **11 lutego 2021 r.** do dnia **4 marca 2021 r.** oraz podaje się do publicznej informacji poprzez umieszczenie na stronie internetowej oraz przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) mogą składać wnioski w sprawie w terminie nie krótszym niż 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu w Urzędzie Miejskim Gminy Golczewo (tj. w terminie do dnia 26 marca 2021 r.).

Wszelkich informacji w sprawie sprzedaży powyższej nieruchomości udziela się w Urzędzie Miejskim w Golczewie pokój 17 i pod nr telefonu 91 32 25 139.