

Załącznik nr 2
do zarządzenia Nr 86 / 2013
Burmistrza Golczewa
z dnia 19 listopada 2013 r.

**BURMISTRZ GOLCZEWA OGŁASZA
DRUGI PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI
STANOWIĄCEJ GMINNY ZASÓB NIERUCHOMOŚCI**

<i>Lp.</i>	<i>Nr działki</i>	<i>Opis nieruchomości</i>	<i>Pow. działki w m²</i>	<i>Nr KW</i>	<i>Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania</i>	<i>Cena wywoławcza nieruchom. w zł</i>	<i>Wadium w zł</i>
1.	409/8	Nieruchomość gruntowa zabudowana dwoma budynkami gospodarczymi o pow. zabudowy 30 m ² i 13 m ² , położona w obrębie 6 miasta Golczewa przy ul. Stary Tartak. Teren działki sąsiaduje z istniejącą zabudową mieszkaniową.	1000	SZ1K / 00008178 / 9	Brak planu. Użytek: B – 0,0166 ha Bp – 0,0834 ha Zgodnie z założeniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Golczewo teren przewidywany jest pod sferę rozwoju turystyki z zabudową trwałą.	28.000,00	2. 800,00

Warunkiem uczestniczenia w przetargu jest wpłacenie wadium w gotówce na konto Gminy Golczewo **Nr 88 9376 1011 2004 0004 0934 0005** w Banku Spółdzielczym w Gryficach Oddział w Golczewie, z tytułem „Wadium- działka nr 409/8” w terminie do dnia **16 grudnia 2013 r.**

Za datę wpłaty wadium uznaje się dzień wpływu środków na wskazane konto. Wpłaty przelewem należy dokonać z takim wyprzedzeniem, aby wymieniona kwota wadium wpłynęła na wskazane konto nie później niż we wskazanym powyżej terminie. Pierwszy przetarg odbył się w dniu 4 października 2013 r. Nieruchomość gruntowa zabudowana jest dwoma budynkami gospodarczymi. Budynek oznaczony na wyciągu z rejestru gruntów, jako budynek nr 4 o pow. zabudowy 13 m² o konstrukcji drewnianej, przeznaczony jest do rozbiórki na koszt nabywcy. Przy południowej granicy nieruchomości ulokowany jest odcinek publicznej sieci wodociągowej, dla którego w akcie kupna zostanie ustanowiona służebność przesyłu.

Przetarg odbędzie się dnia **20 grudnia 2013 r. o godz. 11⁰⁰** w Urzędzie Miejskim w Golczewie (sala ślubów).

Do osiągniętej w wyniku przetargu należy doliczyć należny podatek VAT.

W razie uchylenia się od zawarcia umowy sprzedaży przez uczestnika, który wygra przetarg, wpłacone wadium ulega przepadkowi.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne, jeśli wpłacą wadium w określonej wysokości i w wyznaczonym terminie.

Osoba fizyczna winna okazać się z dowodem osobistym i dowodem wpłaty.

Osoba uprawniona do reprezentowania osoby prawnej winna dodatkowo przedstawić dokument uprawniający ją do składania oświadczeń woli.

Ogłoszenie o przetargu podaje się do publicznej informacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Golczewie i umieszczenie na stronie internetowej: www.bip.golczewo.pl w zakładce „PRZETARGI – OFERTY – ZAMÓWIENIA PUBL”.

Szczegółowych informacji udziela się w Urzędzie Miejskim w Golczewie (w pokoju nr 22 lub telefonicznie pod nr tel. 91 3225139).