

Załącznik nr 1
do zarządzenia Nr 30/10
Burmistrza Golczewa
z dnia 17 maja 2010 r.

**BURMISTRZ GOLCZEWA
WYKAZUJE NIERUCHOMOŚĆ STANOWIĄCĄ GMINNY ZASÓB NIERUCHOMOŚCI
PRZEZNACZONĄ DO SPRZEDAŻY**

<i>Lp.</i>	<i>Nr działki</i>	<i>Opis nieruchomości</i>	<i>Pow. działki w m²</i>	<i>Nr KW</i>	<i>Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania</i>	<i>Cena nieruchom. netto w zł</i>	<i>Uwagi</i>
1.	61/10	Nieruchomość gruntowa, niezabudowana położna w obrębie Drzewica, gm. Golczewo, w bezpośrednim sąsiedztwie zabudowy zagrodowej. Zlokalizowana w strefie peryferyjnej miejscowości. Zagospodarowana rolniczo, posiada użytki RIIIb i PsIV.	2.087	16391	Brak planu. Bezpośrednie sąsiedztwo zabudowy zagrodowej. Zgodnie z Uchwałą nr XXXIII/218/02 Rady Miejskiej z dnia 18.07.2002 r. działka przeznaczona jest pod strefe rozwoju funkcji osadniczej.	14.500,00	Do sprzedaży w formie ustnego przetargu publicznego nieograniczonego.

Osoby, którym przysługuje prawo pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, mają prawo złożenia wniosku do Burmistrza Golczewa w terminie do dnia **29 czerwca 2010 r.**

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Golczewie, na okres 21 dni od dnia **18 maja 2010 r.** do dnia **8 czerwca 2010 r.** oraz podaje się do wiadomości na stronie internetowej: www.bip.golczewo.pl

Wszelkich informacji w sprawie powyższej nieruchomości udziela się w pokoju nr 22 w siedzibie Urzędu Miejskiego w Golczewie (tel. 091 38 60 127).

Załącznik 2
do zarządzenia Nr 30/10
Burmistrza Golczewa
z dnia 17 maja 2010 r.

**BURMISTRZ GOLCZEWA OGŁASZA
WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH GMINNY ZASÓB NIERUCHOMOŚCI
PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY**

Lp.	Opis nieruchomości	Nr lokalu/ bud.	Nr KW	Pow. użytk. lokalu w m ²	Pow. użytkowa pomieszczeń przynal. w m ²			Udział w gruncie i częściach wspólnych	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospoda- rowania	Wartość Nierucho- mości lokalowej w zł
					Piwnica	Bud. gosp.	Podda- sze			
1.	Nieruchomość lokalowa mieszkalna położona w piwnicy-suterynie w budynku mieszkalnym w Golczewie przy ul. Witosa 4, w działce nr 270/8 o pow. 708 m ² zabudowany: 1. budynkiem mieszkalnym nr 4, jednokondygnacyjnym z zagospodarowanym poddaszem i suteryną na cele mieszkalne, w którym znajduje się 5 lokali mieszkalnych o łącznej pow. użytkowej 279,93 m ² , 2. budynkiem gospodarczym o łącznej pow. użytkowej 43,37 m ² .	4A	25709	37,88	-	9,86	-	4474/32330	Lokal objęty najmem - sprzedaż na rzecz najemcy	60,100,00

2.	Nieruchomość lokalowa mieszkalna położona na I piętrze w budynku mieszkalnym w Golczewie przy ul. Zwycięstwa 36, w działce nr 264/49 o pow. 466,00 m ² , zabudowanej: 1. budynkiem mieszkalnym dwukondygnacyjnym, z użytkowym poddaszem, częściowo podpiwniczonym, w którym znajduje się 7 lokali mieszkalnych o łącznej pow. użytkowej 381,44m ² i piwnice o pow. użyt. 72,57 m ² , 2. trzema budynkami gospodarczymi o łącznej pow. użytkowej 63,86 m ² .	4	22186	46,37	17,13	-	39,79	6350/51787	Lokal objęty najmem - sprzedaż na rzecz najemcy	82.348,00
3.	Nieruchomość lokalowa mieszkalna położona na drugim piętrze w budynku mieszkalno-użytkowym w Golczewie przy ulicy Witosa 9, w działce nr 628/13 o pow. 1.297,00 m ² zabudowanej budynkiem mieszkalno-użytkowym czterokondygnacyjnym, podpiwniczonym, o łącznej pow. użytkowej 1.150,38 m ² , składającym się z 4 lokali użytkowych i 21 lokali mieszkalnych	15	8377	19,18	-	-	-	1918/11503 8	Lokal objęty najmem - sprzedaż na rzecz najemcy	33.983,00
4.	Nieruchomość lokalowa mieszkalna położona na parterze i poddaszu w budynku mieszkalnym dwurodzinnym w miejscowości Zielonka 2, w działce nr 108/3 obrob Mechowo o pow. 1.439,00 m ² . zabudowanej: 1. budynkiem mieszkalnym nr 2 w którym znajdują się 2 lokale mieszkalne o łącznej pow. użyt. 163,74 m ² , 2. budynkiem gospodarczym o pow. użyt. 41,38 m ² .	2B	8768	62,93	-	20,69	18,94	10256/2051 2	Lokal objęty najmem - sprzedaż na rzecz najemcy	98.391,00
5.	Nieruchomość mieszkalna budynek jednorodzinny, położona Gadamiu, w działce nr 54/3 o pow. 1.900,0 m ² ., zabudowanej: 1. Budynkiem mieszkalnym, jednorodzinny, niepodpiwniczonym o pow. zabudowy 125 m ² , 2. Budynkiem gospodarczym o powierzchni zabudowy 81,00 m ² .	12	25887	125	-	81	-	1/1	Lokal objęty najmem - sprzedaż na rzecz najemcy	56.652,00

Osoby, którym przysługuje prawo pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, mają prawo złożenia wniosku do Burmistrza Golczewa w terminie do dnia 29 czerwca 2010 r.

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Golczewie, na okres 21 dni od dnia **18 maja 2010 r.** do dnia **8 czerwca 2010 r.** oraz podaje się do wiadomości na stronie internetowej: www.bip.golczewo.pl.

Wszelkich informacji w sprawie powyższej nieruchomości udziela się w pokoju nr 22 w siedzibie Urzędu Miejskiego w Golczewie (tel. 91 38 60 127).

Załącznik nr 3
do zarządzenia Nr 30 /10
Burmistrza Golczewa
z dnia 17 maja 2010 r.

BURMISTRZ GOLCZEWA WYKAZUJE NIERUCHOMOŚĆ STANOWIĄCĄ GMINNY ZASÓB NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONĄ DO DZIERŻAWY

<i>L.p.</i>	<i>Opis nieruchomości</i>	<i>Oznaczenie, nieruchomości</i>	<i>Pow. przedmiotu dzierżawy w ha</i>	<i>Nr KW</i>	<i>Termin wnoszenia opłaty czynszu dzierżawnego</i>	<i>Okres dzierżawy</i>	<i>Wysokość czynszu dzierżawnego netto</i>	<i>Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania</i>	<i>Uwagi</i>
1.	Grunt o użytkach RIVb; RV; ŁIV położony w obrębie Wysoka Kam. gmina Golczewo	Działka nr 26/4	2,0024	963	Do 31 marca każdego roku	3 lata	rocznie 250,00	Grunt przeznaczony na prowadzenie działalności rolniczej.	Czynsz podlega corocznie podwyższeniu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Golczewie na okres 21 dni od dnia **18 maja 2010 r. do dnia 8 czerwca 2010 r.** oraz podaje się do publicznej informacji poprzez umieszczenie na naszej stronie internetowej: www.bip.golczewo.pl

Wszelkich informacji w sprawie dzierżawy powyższej nieruchomości udziela się w Urzędzie Miejskim w Golczewie pokój 22 i pod telefonem 91 38 60 127.

Załącznik 4
do zarządzenia Nr 30/10
Burmistrza Golczewa
z dnia 17 maja 2010 r.

BURMISTRZ GOLCZEWA WYKAZUJE NIERUCHOMOŚĆ STANOWIĄCĄ GMINNY ZASÓB NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONĄ DO NAJMU

<i>L.p.</i>	<i>Przedmiot najmu</i>	<i>Położenie nieruchomości</i>	<i>Pow. użytkowa przedmiotu najmu</i>	<i>Nr KW dla nieru.</i>	<i>Termin wnoszenia opłaty</i>	<i>Okres najmu</i>	<i>Wysokość miesięcznej opłaty za wynajem w zł (bez VAT)</i>	<i>Uwagi</i>
1.	Lokal użytkowy z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej (kulturalno-rozrywkowej, handlowej). Ze względu na zły stan techniczny wymaga remontu.	W budynku położonym w działce nr 644/2 w Wysokiej Kam. przy ul. Spółdzielczej 2.	Sala oraz zaplecze sanitarne o łącznej pow. użytkowej 216,95 m ²	2648	Miesięcznie, do 10 dnia każdego miesiąca	3 lata	300,00	Przystosowanie lokalu do prowadzenia działalności gospodarczej – na koszt najemcy, którego zasady i warunki określi umowa stron.

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Golczewie na okres 21 dni od dnia **18 maja 2010 r. do dnia 8 czerwca 2010 r.** oraz podaje się do publicznej informacji poprzez umieszczenie na naszej stronie internetowej www.bip.golczewo.pl

Wszelkich informacji w sprawie dzierżawy powyższej nieruchomości udziela się w Urzędzie Miejskim w Golczewie pokój 22 i pod telefonem 91 38 60 127.