

Załącznik nr 1
do zarządzenia Nr 38 /10
Burmistrza Golczewa
z dnia 2 czerwca 2010 r.

**BURMISTRZ GOLCZEWA OGŁASZA
WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH GMINNY ZASÓB NIERUCHOMOŚCI
PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY**

Lp.	Opis nieruchomości	Nr lokalu/ bud.	Nr KW	Pow. użytk. lokalu w m ²	Pow. użytkowa pomieszczeń przynal. w m ²	Udział w gruncie i częściach wspólnych	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospoda- rowania	Wartość Nierucho- mości lokalowej w zł
					Piwnica			
1.	Nieruchomość lokalowa mieszkalna położona w Sosnowicach w działce nr 537/2 o pow. 4748 m ² gm. Golczewo zabudowana: 1. budynkiem mieszkalnym nr 1 , wielorodzinnym, parterowym, w którym znajdują się 23 lokale mieszkalne o łącznej pow. użytkowej 1 130,40 m² , oraz pomieszczenia przynależne w piwnicy budynku o łącznej powierzchni 112,67 m² .	1	26380	47,39	-	4739/124307	Lokale objęte najmem - sprzedaż na rzecz najemców	58.300,00
		2	26380	90,71	-	9071/124307		88.300,00
		4	26380	47,10	13,00	6010/124307		47.500,00
		6	26380	27,85	-	2785/124307		27.900,00
		7A	26380	44,48	-	4448/124307		43.000,00
		8	26380	104,14	6,10	11024/124307		99.200,00
		10	26380	49,81	14,70	6451/124307		49.500,00
		11	26380	68,80	-	6880/124307		67.000,00
		12	26380	32,19	-	3219/124307		31.100,00

<p>Nieruchomość lokalowa mieszkalna położona w Sosnowicach w działce nr 537/2 o pow. 21279 m² gm. Golczewo zabudowana: budynkiem mieszkalnym nr 1, wielorodzinnym, parterowym, w którym znajdują się 23 lokale mieszkalne o łącznej pow. użytkowej 1 130,40 m², oraz pomieszczenia przynależne w piwnicy budynku o łącznej powierzchni 112,67 m²</p>	15	26380	34,97	-	3497/124307	<p>Lokale objęte najmem - sprzedaż na rzecz najemców</p>	33.800,00
	16	26380	59,34	-	5934/124307		57.800,00
	17	26380	59,93	-	5993/124307		45.800,00
	18A	26380	15,52	-	1552/124307		14.500,00
	19	26380	56,88	5,79	6267/124307		56.500,00
	20	26380	58,50	-	5850/124307		57.000,00
	21	26380	62,85	-	6285/124307		61.200,00
	22	26380	51,18	-	5118/124307		49.800,00

Osoby, którym przysługuje prawo pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, mają prawo złożenia wniosku do Burmistrza Golczewa w terminie do dnia **19 lipca 2010 r.** Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Golczewie, na okres 21 dni od dnia **7 czerwca 2010 r.** do dnia **28 czerwca 2010 r.** oraz podaje się do wiadomości na stronie internetowej: www.bip.golczewo.pl.

2Wszelkich informacji w sprawie powyższej nieruchomości udziela się w pokoju nr 22 w siedzibie Urzędu Miejskiego w Golczewie (tel. 91 38 60 127).

Załącznik nr 2
do zarządzenia Nr 38 /10
Burmistrza Golczewa
z dnia 2 czerwca 2010 r.

**BURMISTRZ GOLCZEWA OGŁASZA
WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH GMINNY ZASÓB NIERUCHOMOŚCI
PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ NA RZECZ NAJEMCÓW**

Lp.	Opis nieruchomości	Nr lokalu	Nr KW	Pow. użyt. lokalu w m ²	Pow. użytkowa pomieszczeń przynal. w m ²			Udział w gruncie i częściach wspólnych	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wartość nieruchomości lokalowej w zł
					Piwnica	poddasze	Bud.mi eszk-użytk..			
1.	Nieruchomość lokalowa mieszkalna położona w budynku mieszkalno-użytkowym parterowym, bez podpiwniczenia o łącznej pow. użyt. 181,46 m ² , w którym znajdują się: 1 lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej 112,69 m² z pomieszczeniem przynależnym 12,34 m² oraz 1 lokal użytkowy o powierzchni użytkowej 56,43 m². w Golczewie przy ul. Zwycięstwa 12a, w działce nr 571/5 o pow. 425 m ² .	1	9022	112,69	-	-	12,34	12503/18146	Lokal objęty najmem – sprzedaż na rzecz najemcy	159 458,00

Osoby, którym przysługuje prawo pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, mają prawo złożenia wniosku do Burmistrza Golczewa w terminie do dnia **19 lipca 2010 r.** Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Golczewie na okres 21 dni od dnia **7 czerwca 2010 r** do dnia **28 czerwca 2010 r**, oraz podaje się do wiadomości na stronie internetowej: www.bip.golczewo.pl

Załącznik nr 3
do zarządzenia Nr 38/10
Burmistrza Golczewa
z dnia 2 czerwca 2010 r.

**BURMISTRZ GOLCZEWA OGŁASZA
WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH GMINNY ZASÓB NIERUCHOMOŚCI
PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY**

Lp.	Opis nieruchomości	Nr lokalu /bud.	Nr KW	Pow. użytk. lokalu w m ²	Pow. użytkowa pomieszczeń przynal. w m ²			Udział w gruncie i częściach wspólnych	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości lokalowej w zł
					Piwnica	Bud. gosp.	Poddasze			
1.	Nieruchomość lokalowa mieszkalna położona na poddaszu budynku mieszkalnego, wielorodzinnego nr 11H w Golczewie przy ul. Jedności Narodowej, w działce nr 612/7 o pow. 1.982 m ² . 2. Budynek jest trzykondygnacyjny, z użytkowym poddaszem, z dachem wielospadowym, krytym dachówką cementową. 3. Lokal składa się z: dwóch pokoi, kuchni, łazienki z WC i przedpokoju. 4. Lokale mieszkalne posiadają pomieszczenia przynależne w piwnicy budynku.	7	21464	52,90	4.50	-	-	5740/151124	Lokal niezamieszkały, przeznaczony do sprzedaży w drodze przetargu publicznego.	100 000,00

Osoby, którym przysługuje prawo pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, mają prawo złożenia wniosku do Burmistrza Golczewa w terminie do dnia **19 lipca 2010 r.**

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Golczewie, na okres 21 dni od dnia **7 czerwca 2010 r.** do dnia **28 czerwca 2010 r.** oraz podaje się do wiadomości na stronie internetowej: www.bip.golczewo.pl.

Wszelkich informacji w sprawie powyższej nieruchomości udziela się w pokoju nr 22 w siedzibie Urzędu Miejskiego w Golczewie (tel. 91 38 60 127).

Wszelkich informacji w sprawie powyższej nieruchomości udziela się w pokoju nr 22 w siedzibie Urzędu Miejskiego w Golczewie (tel.913860127).

Załącznik nr 4
do zarządzenia Nr 38/10
Burmistrza Golczewa
z dnia 2 czerwca 2010 r.

**BURMISTRZ GOLCZEWA
WYKAZUJE NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCE GMINNY ZASÓB NIERUCHOMOŚCI
PRZEZNACZONE DO ZBYCIA**

<i>Lp.</i>	<i>Nr działki</i>	<i>Opis nieruchomości</i>	<i>Pow. działki w m²</i>	<i>Nr KW</i>	<i>Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania</i>	<i>Cena nieruchomości gruntowej w zł</i>
1.	675	Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem garażowym o pow. użytkowej 20 m ² stanowiącym własność dzierżawcy gruntu, położona w obrębie 4 Golczewo przy ul. Osiedle Zdrojowe.	28	27536	Brak planu. Teren istniejącej zabudowy garażowej. Przeznaczona jest do sprzedaży bezprzetargowej na rzecz właściciela budynku.	678,00
2	692 690	Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem garażowym o pow. użytkowej 20,0 m ² stanowiącym własność dzierżawcy gruntu, położona w obrębie 4 Golczewo przy ul. Osiedle Zdrojowe.	28	15357 16953	Brak planu. Teren istniejącej zabudowy garażowej. Przeznaczona jest do sprzedaży bezprzetargowej na rzecz właściciela budynku	678,00

3	704/1	Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem garażowym o pow. użytkowej 21,0 m ² stanowiącym własność dzierżawcy gruntu, położona w obrębie 4 Golczewo przy ul. Osiedle Zdrojowe.	29	15357	Brak planu. Teren istniejącej zabudowy garażowej. Przeznaczona jest do sprzedaży bezprzetargowej na rzecz właściciela budynku	702,00
4	673	Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem garażowym o pow. użytkowej 20,0 m ² stanowiącym własność dzierżawcy gruntu, położona w obrębie 4 Golczewo przy ul. Osiedle Zdrojowe.	28	27534	Brak planu. Teren istniejącej zabudowy garażowej. Przeznaczona jest do sprzedaży bezprzetargowej na rzecz właściciela budynku	678,00
5	670	Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem garażowym o pow. użytkowej 22,0 m ² stanowiącym własność dzierżawcy gruntu, położona w obrębie 4 Golczewo przy ul. Osiedle Zdrojowe.	43	27531	Brak planu. Teren istniejącej zabudowy garażowej. Przeznaczona jest do sprzedaży bezprzetargowej na rzecz właściciela budynku	3.572,00
6	677	Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem garażowym o pow. użytkowej 20,0 m ² stanowiącym własność dzierżawcy gruntu, położona w obrębie 4 Golczewo przy ul. Osiedle Zdrojowe.	28	27538	Brak planu. Teren istniejącej zabudowy garażowej. Przeznaczona jest do sprzedaży bezprzetargowej na rzecz właściciela budynku	2.333,00

7	674	Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem garażowym o pow. użytkowej 20,0 m ² stanowiącym własność dzierżawcy gruntu, położona w obrębie 4 Golczewo przy ul. Osiedle Zdrojowe.	28	27535	Brak planu. Teren istniejącej zabudowy garażowej. Przeznaczona jest do sprzedaży bezprzetargowej na rzecz właściciela budynku	2.333,00
8	672	Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem garażowym o pow. użytkowej 20,0 m ² stanowiącym własność dzierżawcy gruntu, położona w obrębie 4 Golczewo przy ul. Osiedle Zdrojowe.	28	27533	Brak planu. Teren istniejącej zabudowy garażowej. Przeznaczona jest do sprzedaży bezprzetargowej na rzecz właściciela budynku	2.333,00
9	678 680	Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem garażowym o pow. użytkowej 20,0 m ² stanowiącym własność dzierżawcy gruntu, położona w obrębie 4 Golczewo przy ul. Osiedle Zdrojowe.	28	27539 15357	Brak planu. Teren istniejącej zabudowy garażowej. Przeznaczona jest do sprzedaży bezprzetargowej na rzecz właściciela budynku	2.333,00
10	88/23	Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem garażowym o pow. użytkowej 32,0 m ² stanowiącym własność dzierżawcy gruntu, położona w obrębie 1 Golczewo przy ul. Niepodległości.	32	23399	Brak planu. Teren istniejącej zabudowy garażowej. Przeznaczona jest do sprzedaży bezprzetargowej na rzecz właściciela budynku	2.666,00

11	160/3	Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem garażowym o pow. użytkowej 21,0 m ² stanowiącym własność dzierżawcy gruntu, położona w obrębie Mechowo gm.Golczewo.	532	20591	Brak planu. Teren istniejącej zabudowy garażowej. Przeznaczona jest do sprzedaży bezprzetargowej na rzecz właściciela budynku	4.554,00
----	-------	---	-----	-------	---	-----------------

Do ceny każdej nieruchomości dolicza się koszty przygotowania dokumentacji do sprzedaży:

- wycena nieruchomości - 488,00 zł
- dokumentacja geodezyjna - 120,00 zł

ogółem koszty: 608,00 zł

Zbycie nieruchomości gruntowych prowadzone jest na podstawie art. 231 §2 Kodeksu Cywilnego, zgodnie z Uchwałą Nr XXXIII/280/10 Rady Miejskiej w Golczewie z dnia 26 marca 2010 r.

Osoby, którym przysługuje prawo pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, mają prawo złożenia wniosku do Burmistrza Golczewa w terminie do dnia **19 lipca 2010 r.**

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Golczewie, na okres 21 dni od dnia **7 czerwca 2010 r.** do dnia **28 czerwca 2010 r.** oraz podaje się do wiadomości na stronie internetowej: www.bip.golczewo.pl

Wszelkich informacji w sprawie powyższej nieruchomości udziela się w pokoju nr 22 w siedzibie Urzędu Miejskiego w Golczewie (tel. 91 38 60 127).