

**BURMISTRZ GOLCZEWA OGŁASZA
PIERWSZY PRZETARG NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI
SANOWIĄCEJ GMINNY ZASÓB NIERUCHOMOŚCI**

<i>Lp.</i>	<i>Nr działki</i>	<i>Opis nieruchomości</i>	<i>pow. działki w m²</i>	<i>Nr KW</i>	<i>Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego</i>	<i>Cena wywoławcza /netto w zł/.</i>	<i>Uwagi</i>
1	442/19	Nieruchomość zabudowana budynkiem użytkowym byłej portierni. Położona przy ulicy Pomorskiej nr 6 w Wysokiej Kamieńskiej. Powierzchnia użytkowa budynku 42,75 m ² .	131	2648	Brak planu. Nieruchomość położona w centralnej części wsi przy drodze wojewódzkiej Płoty-Parłówko, w strefie zabudowy mieszkaniowo-użytkowej.	15.000,00	1.500,00

Warunkiem uczestniczenia w przetargu jest wpłacenie **wadium w gotówce na konto Nr 88 9376 1011 2004 0004 0934 0005** w Banku Spółdzielczym w Gryficach Oddział w Golczewie, z tytułem "Wadium- działka nr" w terminie do dnia **17 września 2010 r.**

Za datę wpłaty wadium uznaje się dzień wpływu środków na wskazane konto, nie późniejszą niż **17.09.2010 r.**

Wpłaty należy dokonać z takim wyprzedzeniem, aby wymieniona kwota wadium wpłynęła na wskazane konto w określonym powyżej terminie.

Przetarg odbędzie się dnia 22 września 2010 r. o godz.11-tej w Urzędzie Miejskim w Golczewie (sala ślubów)

W razie uchylecia się uczestnika, który wygra przetarg, od zawarcia umowy sprzedaży, wpłacone wadium ulega przepadkowi.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne, jeśli wpłacą wadium w określonej wysokości i w wyznaczonym terminie.

Osoba fizyczna winna okazać się dowodem osobistym i dowodem wpłaty.

Osoba uprawniona do reprezentowania osoby prawnej winna przedstawić dokument uprawniający ją do składania oświadczeń woli.

Nieruchomość można oglądać, po uprzednim umówieniu terminu.

Ogłoszenie o przetargu podaje się do publicznej informacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Golczewie i umieszczenie na naszej stronie internetowej: www.bip.golczewo.pl

Szczegółowych informacji udziela się w pokoju nr 22 w Urzędzie Miejskim w Golczewie - tel. 091 3860127.

**BURMISTRZ GOLCZEWA OGŁASZA
PIERWSZY PRZETARG NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI SANOWIĄCEJ
GMINNY ZASÓB NIERUCHOMOŚCI**

<i>Lp.</i>	<i>Nr działki</i>	<i>Opis nieruchomości</i>	<i>pow. działki w m²</i>	<i>Nr KW</i>	<i>Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego</i>	<i>Cena wywoławcza /netto w zł/.</i>	<i>Wadium /zł/</i>
1.	220/6	Nieruchomość zabudowana budynkiem użytkowym (była szkoła) położona w obrębie Mechowo nr porządkowy nieruchomości 8. Budynek dwukondygnacyjny, częściowo podpiwniczony o ogólnej pow. użyt. 1.018 m ² , składający się z 25 pomieszczeń (wydzielonych ściankami działowymi) położonych w lokalu (pow. 869,10 m ²) oraz 8 pomieszczeń położonych w piwnicy (pow. 149.82 m ²). Wyposażony jest w instalację elektryczną, wodno-kanalizacyjną i grzewczą z własnym piecem w piwnicy (kotłownia).	9606	8768	Brak planu. Nieruchomość gruntowa położona nad rzeką Wołczą, przy drodze powiatowej (trasa turystyczna) stanowiącej dojazd do pasa nadmorskiego.	320.000,00	32.000,00

Warunkiem uczestniczenia w przetargu jest wpłacenie **wadium w gotówce na konto Nr 88 9376 1011 2004 0004 0934 0005** w Banku Spółdzielczym w Gryficach Oddział w Golczewie, z tytułem "Wadium- działka nr" w terminie do dnia **17 września 2010 r.** Za datę wpłaty wadium uznaje się dzień wpływu środków na wskazane konto, nie późniejszą niż **17.09.2010 r.** Wpłaty należy dokonać z takim wyprzedzeniem, aby wymieniona kwota wadium wpłynęła na wskazane konto w określonym powyżej terminie. Przetarg odbędzie się dnia **22 września 2010 r. o godz. 11-tej** w Urzędzie Miejskim w Golczewie (sala ślubów)

W razie uchylenia się uczestnika, który wygra przetarg, od zawarcia umowy sprzedaży, wpłacone wadium ulega przepadkowi. W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne, jeśli wpłacą wadium w określonej wysokości i w wyznaczonym terminie. Osoba fizyczna winna okazać się dowodem osobistym i dowodem wpłaty. Osoba uprawniona do reprezentowania osoby prawnej winna przedstawić dokument uprawniający ją do składania oświadczeń woli. Oględziny nieruchomości są możliwe po uprzednim umówieniu daty i godziny.

Ogłoszenie o przetargu podaje się do publicznej informacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Golczewie i umieszczenie na naszej stronie internetowej: www.bip.golczewo.pl oraz w ogłoszeniu opublikowanym w gazecie „KONTAKT”.

Szczegółowych informacji udziela się w pokoju nr 22 w Urzędzie Miejskim w Golczewie - tel. 091 3860127.

Załącznik nr 3
do Zarządzenia Nr 55/10
Burmistrza Golczewa
z dnia 20 września 2010 r.

BURMISTRZ GOLCZEWA OGŁASZA
DRUGI PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI
STANOWIĄCEJ GMINNY ZASÓB NIERUCHOMOŚCI

Lp.	Opis nieruchomości	Nr lokalu /bud.	Nr KW	Pow. użytk. lokalu w m ²	Pow. użytkowa pomieszczeń przynal. w m ²	Udział w gruncie i częściach wspólnych	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena wywoławcza nieruchomości / zł./	Wadium / zł/
					Piwnica				
1.	Nieruchomość lokalowa mieszkalna położona na poddaszu budynku mieszkalnego, wielorodzinnego nr 11H w Golczewie przy ul. Jedności Narodowej, w działce nr 612/7 o pow. 1.982 m ² . 1. Budynek trzykondygnacyjny, z użytkowym poddaszem, z dachem wielospadowym, krytym dachówką cementową, podpiwniczony. 2. Lokal składa się z: dwóch pokoi, kuchni, łazienki z WC i przedpokoju. 3. Lokale mieszkalne posiadają pomieszczenia przynależne w piwnicy budynku.	7	21464	52,90	4.50	5740/151124	Lokal niezamieszkały, przeznaczony do sprzedaży na cele mieszkalne.	80 000,00	8 000,00

Warunkiem uczestniczenia w przetargu jest wpłacenie **wadium w gotówce na konto Nr 88 9376 1011 2004 0004 0934 0005** w Banku Spółdzielczym w Gryficach Oddział w Golczewie, z tytułem **“Wadium- lokal nr 11H/7 – ul. Jedności Narodowej”** w terminie do dnia **17 września 2010 r.** Za datę wpłaty wadium uznaje się dzień wpływu środków na wskazane konto, **nie późniejszą niż 17.09.2010 r.**

Wpłaty należy dokonać z takim wyprzedzeniem, aby wymieniona kwota wadium wpłynęła na wskazane konto w określonym powyżej terminie.

Przetarg odbędzie się dnia 22 września 2010 r. o godz.11-tej w Urzędzie Miejskim w Golczewie (sala ślubów)

W razie uchylenia się uczestnika, który wygra przetarg, od zawarcia umowy sprzedaży, wpłacone wadium ulega przepadkowi.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne, jeśli wpłacą wadium w określonej wysokości i w wyznaczonym terminie.

Osoba fizyczna winna okazać się dowodem osobistym i dowodem wpłaty.

Osoba uprawniona do reprezentowania osoby prawnej winna przedstawić dokument uprawniający ją do składania oświadczeń woli.

Pierwszy przetarg na nieruchomości odbył się w dniu 20 sierpnia 2010 r.

Oględziny nieruchomości są możliwe, po uprzednim umówieniu daty i godziny (nr tel. 91 38 60 121).

Ogłoszenie o przetargu podaje się do publicznej informacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Golczewie i umieszczenie na naszej stronie internetowej: www.bip.golczewo.pl oraz w ogłoszeniu opublikowanym w gazecie „Dziennik Powiatu Kamieńskiego”.

Szczegółowych informacji udziela się w pokoju nr 22 w Urzędzie Miejskim w Golczewie - tel. 091 3860127.

BURMISTRZ GOLCZEWA OGŁASZA
PIERWSZY PRZETARG OGRANICZONY NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI
STANOWIĄCEJ GMINNY ZASÓB NIERUCHOMOŚCI

<i>Lp.</i>	<i>Opis nieruchomości</i>	<i>Nr lokalu</i>	<i>Nr KW</i>	<i>Pow. użytk. lokalu w m²</i>	<i>Udział w gruncie i częściach wspólnych</i>	<i>Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania</i>	<i>Cena wywoławcza /zł/</i>	<i>Wadium /zł/</i>
1.	Nieruchomość lokalowa użytkowa – strych z możliwością adaptacji na cele mieszkalne, zlokalizowana na poddaszu budynku mieszkalnego, wielorodzinnego przy ul. Zwycięstwa nr 36 w Golczewie , w działce nr 264/49, obręb 3 Golczewo.	7	22186	44	4400/51787	Lokal stanowi pomieszczenie strychowe z możliwością adaptacji na cele mieszkalne.	12.000,00	1.200,00

Przetarg jest **ograniczony na rzecz współwłaścicieli posesji przy ul. Zwycięstwa 36**. Nieruchomość będąca przedmiotem przetargu jest pomieszczeniem strychu, przewidzianym na polepszenie warunków posesji nr 36.

Ustala się **termin zgłoszenia uczestnictwa w przetargu** do dnia **17 września 2010 r.** w formie pisemnej, które należy złożyć w sekretariacie Urzędu Miejskiego w Golczewie. Lista zakwalifikowanych osób będzie wywieszona w siedzibie urzędu (tablica ogłoszeń) w dniu **20 września 2010 r.**

Warunkiem uczestniczenia w przetargu jest wpłacenie **wadium w gotówce na konto Nr 88 9376 1011 2004 0004 0934 0005** w Banku Spółdzielczym w Gryficach Oddział w Golczewie, z tytułem **“Wadium- lokal nr 36/7 ul. Zwycięstwa”** w terminie do dnia **17 września 2010 r.**

Za datę wpłaty wadium uznaje się dzień wpływu środków na wskazane konto, **nie późniejszą niż 16.09.2010 r.** Wpłaty należy dokonać z takim wyprzedzeniem, aby wymieniona kwota wadium wpłynęła na wskazane konto w określonym powyżej terminie.

Przetarg odbędzie się dnia **22 września 2010 r. o godz. 11-tej** w Urzędzie Miejskim w Golczewie (sala ślubów).

W razie uchylecia się uczestnika, który wygra przetarg, od zawarcia umowy sprzedaży, wpłacone wadium ulega przepadkowi.
W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne, jeśli wpłacą wadium w określonej wysokości i w wyznaczonym terminie.

Osoba fizyczna winna okazać się z dowodem osobistym i dowodem wpłaty.

Osoba uprawniona do reprezentowania osoby prawnej winna przedstawić dokument uprawniający ją do składania oświadczeń woli.

Ogłoszenie o przetargu podaje się do publicznej informacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Golczewie i umieszczenie na naszej stronie internetowej: www.bip.golczewo.pl.

Szczegółowych informacji udziela się w pokoju nr 22 w Urzędzie Miejskim w Golczewie - tel. 091 3860127.