

**SPRAWOZDANIE**  
**z działalności Burmistrza Golczewa**  
**między sesjami Rady Miejskiej**  
**za okres od 20 czerwca 2008 r. do dnia 30 września 2008 r.**

**1. SPRAWY ORGANIZACYJNE:**

W omawianym czasie opracowano 14 projektów uchwał, będących przedmiotem obrad sesji.

Wydano 15 zarządzeń w następujących sprawach:

- ustalenia układu wykonawczego budżetu Gminy Golczewo i planów finansowych na 2008 r.,
- zmian budżetu Gminy Golczewo i planów finansowych na 2008 r.,
- zmian w budżecie Gminy Golczewo, ustalenia układu wykonawczego i planów finansowych na 2008 r.,
- ogłoszenia wykazów nieruchomości stanowiących gminny zasób nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży,
- ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących gminny zasób nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, sprzedaży i przekazania w użytkowanie,
- ogłoszenia przetargu na dzierżawę nieruchomości stanowiącej gminny zasób nieruchomości,
- powołania komisji ds. odbioru inwestycji pn. „Rozbudowa kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej wraz z przyłączami w ul. Osiedle Robotnicze w Golczewie”,
- prawa pierwokupu,
- ogłoszenia wykazów nieruchomości stanowiących gminny zasób nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży,
- zmian w budżecie Gminy Golczewo, ustalenia układu wykonawczego i planów finansowych na 2008 r.,
- opracowania materiałów planistycznych do projektu budżetu Gminy Golczewo na 2009 r.,
- powierzenia obowiązków dyrektora Zespołu Szkół Publicznych w Golczewie,
- zmian budżetu Gminy Golczewo, ustalenia układu wykonawczego i planów finansowych na 2008 r.,
- zmian w budżecie Gminy Golczewo, ustalenia układu wykonawczego i planów finansowych na 2008 r.,
- ogłoszenia przetargów na sprzedaż nieruchomości stanowiących gminny zasób nieruchomości.

Rozpatrzono 148 podań i wniosków, wydano 159 decyzji administracyjnych.

## **2. SPOTKANIA**

<b>Lp.</b>	<b>Data i miejsce</b>	<b>Spotkanie</b>	<b>Uwagi</b>
1.	05.08.2008 r. Szczecin	Dorota Janicka – Wojewódzki Konserwator Przyrody	Natura 2000
2.	06.08.2008 r. Golczewo	Tomasz Szeszycki – Nadleśniczy Nadleśnictwa Rokita	Nieruchomości leśne
3.	06.08.2008 r. Golczewo	Aldona Kaczmarek – po dyrektora Zespołu Szkół Publicznych w Golczewie, Piotr Cieślikiewicz – dyrektor ZEAS w Golczewie	Organizacja roku szkolnego
4.	06.08.2008 r. Golczewo	Anna Przybycień – Spółdzielnie Mieszkaniowa „Zdrój”	Współpraca z Bioenergią sp. z o.o. w zakresie ogrzewania
5.	07.08.2008 r. Golczewo	Zbigniew Szulc-firma EKOWAT	Współpraca w zakresie przejęcia oświetlenia przez firmę
6.	07.08.2008 r. Golczewo	Konstanty Oświęcimski – Poseł	„Orliki 2012”
7.	11.08.2008 r. Szczecin	Ewa Stanecka – Wojewódzki Konserwator Zabytków	Ulica Zwycięstwa jako zabytek Golczewa
8.	11.08.2008 r. Szczecin	Artur Gałęski – Kurator Oświaty	Problemy z komunikacją (brak możliwości spotkania), organizacja roku szkolnego, konkurs na dyrektora
9.	18.08.2008 r. Golczewo	Jarosław Mieszala – Rarytas sp. z o.o.	Studium zagospodarowania przestrzennego
10.	19.08.2008 r. Golczewo	Zbigniew Szulc – firma EKOWAT	Współpraca w zakresie przejęcia oświetlenia przez firmę
11.	19.08.2008 r. Golczewo	Zdzisław Typański – TES GROUP	Zamierzenia inwestycyjne firmy
12.	20.08.2008 r. Nowogard	Ryszard Sobieralski – Przedsiębiorstwo Usług Wodnych i Sanitarnych	Oferta współpracy
13.	21.08.2008 r. Szczecin	Jerzy Tokarski – Biuro Studiów i Projektów Europejskich	Plan zagospodarowania przestrzennego

14.	21.08.2008 r. Szczecin	Artur Sztukowski – Bank Ochrony Środowiska	Dofinansowanie imprez, oczyszczalnie przydomowe
15.	21.08.2008 r. Szczecin	Artur Łagodzki – Zachodniopomorski Urząd Wojewódzki - Wydział Ochrony Środowiska	Natura 2000
16.	21.08.2008 r. Szczecin	Falco - Kancelaria Adwokacka	Zagadnienia związane z utworzeniem spółki komunalnej
17.	23.08.2008 r. Golczewo	Festyn dobroczynny	„Caritas”
18.	26.08.2008 r. Golczewo	Aldona Kaczmarek – po dyrektora Zespołu Szkół Publicznych w Golczewie	Organizacja roku szkolnego
19.	26.08.2008 r. Niemica	Zebranie wiejskie	(cmentarz)
20.	27.08.2008 r. Szczecin	Jacek Stankiewicz – Kancelaria Adwokacka	Zagadnienia związane z utworzeniem spółki komunalnej
21.	27.08.2008 r. Szczecin	Ryszard Miluniec – Narodowa Fundacja Ochrony Środowiska	Projekt modernizacji oczyszczalni w Golczewie
22.	27.08.2008 r. Szczecin	Artur Sztukowski – Bank Ochrony Środowiska	Oczyszczalnie przydomowe
23.	28.08.2008 r. Golczewo	Jolanta Janik – Stowarzyszenie na Rzecz Osób z Upośledzeniem Umysłowym w Kamieniu Pomorskim	Dowóz dzieci
24.	29.08.2008 r. Golczewo	Łukasz Szelaż – Polskie Radio Szczecin	Oferta turystyczna, Mistrzostwa Polski, inwestycje w gminie
25.	01.09.2008 r. Golczewo	Inauguracja roku szkolnego	
26.	01.09.2008 r. Golczewo	Roman Pawlikowski – TES GROUP S.A., Marek Maślak – Kierownik ZUP	Projekty inwestycyjne, a problem ścieków
27.	02.09.2008 r. Golczewo	Zbigniew Szulc – firma EKOWAT	Współpraca w zakresie przejęcia oświetlenia przez firmę
28.	03.09.2008 r. Baczysław	Zebranie wiejskie	Woda i kanalizacja
29.	04.09.2008 r. Nowogard	Ryszard Sobieralski – Przedsiębiorstwo Usług Wodnych i Sanitarnych	Dofinansowanie imprez gminnych

30.	04.09.2008 r. Wolin	Konwent Wójtów i Burmistrzów	Internet szerokopasmowy
31.	05.09.2008 r. Szczecin	Zbigniew Olech – Kancelaria Prawnicza s.c. Skotarczak, Dąbrowski, Olech	Spółka komunalna, a problemy wodno- kanalizacyjne
32.	05.09.2008 r. Szczecin	Zbigniew Chołod – TRINET	Fundusze unijne
33.	06.09.2008 r. Kamień Pomorski	Dni Powiatu	
34.	06.09.2008 r. Stepnica	Turniej bokserski	
35.	08.09.2008 r. Golczewo	Jarosław Buraczek – Jar-Pol Sp. J.	Przetarg na ogrzewanie
36.	10.09.2008 r. Szczecin	Andrzej Kreft – Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej	Jezioro Górne
37.	10.09.2008 r. Szczecin	Artur Sztukowski – Bank Ochrony Środowiska	Fundusze unijne
38.	10.09.2008 r. Szczecin	Jerzy Urban – Urząd Marszałkowski Województwa Zachodniopomorskiego	Dofinansowanie dróg gminnych
39.	12.09.2008 r. Golczewo	Zlot Turystów Kolarzy PTTK	
40.	13.09.2008 r. Wolin	Dożynki	
41.	13.09.2008 r. Świerzno	Dożynki	
42.	13.09.2008 r. Golczewo	Zbigniew Wesołowski – NIK	45-lecie pracy
43.	15.09.2008 r. Golczewo	Spotkanie z radnymi	Cmentarze wiejskie
44.	18.09.2008 r. Koszalin	Konwent Wójtów i Burmistrzów w Koszalinie	Nieruchomości PKP, Turniej Miast
45.	19.09.2008 r. Golczewo	Mistrzostwa Polski w kolarstwie szosowym dwójek i drużyn	

46.	20.09.2008 r. Golczewo	Dożynki	
47.	21.09.2008 r. Golczewo	Mistrzostwa Polski w kolarstwie szosowym dwójek i drużyn	
48.	22.09.2008 r. Świnoujście	Celowy Związek Gmin – R XXI	Nowe propozycje marszałkowskie
49.	23.09.2008r. Golczewo	Piotr Rynkiewicz	Harmonogram prac związanych z „Orlikiem 2012”
50.	24.09.2008r. Golczewo	Jan Wieczorek	Odwołanie w sprawie farmy wiatrowej
51.	25.09.2008r. Szczecin	Zbigniew Barski – Perspektive	Aktualizacje wniosków
52.	25.09.2008r. Szczecin	Mariusz Jankowski – dyrektor PKP	Nieruchomości
53.	25.09.2008r. Szczecin	Bohdan Chołod – TRINET	Wnioski o fundusze unijne
54.	25.09.2008r. Szczecin	Jecek Stankiewicz – Kancelaria Adwokacka	Spółka komunalna, a problemy wodno-kanalizacyjne
55.	26.09.2008r. Wysoka Kam.	Emilia Dobrowolska, Beata Pastryk – Szkoła Podstawowa w Wysokiej Kam.	Aktualne problemy szkoły
56.	26.09.2008r. Kamień Pom.	Zbigniew Szulc	Oferta na oświetlenie

### **3. BUDOWNICTWO I OCHRONA ŚRODOWISKA**

- wszczęto 23 postępowania administracyjne,
- zakończono roboty przy budowie kanalizacji sanitarnej na Osiedlu Robotniczym w Golczewie,
- zakończono roboty przy budowie chodnika drogowego w Baczysławiu
- zakończono roboty przy przełożeniu chodnika drogowego w ciągu ul. Zwycięstwa w kierunku Kłęby,
- zakończono roboty przy rozbudowie cmentarza komunalnego w Golczewie
- zakończono roboty przy miejscowej naprawie dróg lokalnych,
- rozpoczęto roboty przy budowie boiska sportowego Orlik 2012 w Golczewie,
- rozpoczęto roboty przy doprowadzeniu sieci wodociągowej do działek budowlano – rekreacyjnych przy zbiorniku retencyjnym w Wysokiej Kamieńskiej,
- wykonano przyłącze wodociągowe do kolonii Mechowo

### **3. MIENIE KOMUNALNE I GOSPODARKA MIESZKANIOWA**

1. Przygotowuje się dokumentację do wyceny i sprzedaży lokali mieszkalnych na rzecz najemców.
2. Przygotowuje się dokumentację do wyceny i sprzedaży nieruchomości - na wniosek zainteresowanych nabyciem.
3. Została podpisana umowa notarialna:
  - 1) na sprzedaż nieruchomości:
    - a) zabudowanej budynkiem mieszkalnym położonej w Mechowie nr 33 – na rzecz najemcy,
    - b) lokalowej położonej w budynku nr 29 w Niemicy– na rzecz najemcy,
    - c) lokalowej położonej w budynku nr 20a przy ul. Zwycięstwa w Golczewie – na rzecz najemcy,
    - d) zabudowanej położonej w obrębie Dargoszewo w działce nr 69/3 – na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej,
    - e) niezabudowanej położonej w obrębie 1 Golczewo w działce nr 531,
    - f) niezabudowanej położonej w obrębie 7 Golczewo w działce nr 538.
  - 2) przekazanie w użytkowanie na rzecz Pracowniczych Ogrodów Działkowych - terenów położonych w Wysokiej Kam.
4. Przygotowuje się dokumentację ws. nabycia nieruchomości Skarbu Państwa (komunalizacja):
  - 1) z mocy prawa :
    - a) działki nr 364 poł. w obrębie Wysokiej Kam (droga przy planowanym boisku),
    - b) działki nr 219/3 poł. w obrębie Kłęby (droga wewnętrzna do nier. Państwa Tesarskich),
    - c) działki nr 118/3 poł. w obrębie Upadły (zabudowanej bud. własność Kurzyk Z.),

- d) działki nr 227/1 poł. w obrębie Mechowo (zabudowanej bud. własność P. Skiba),
- 2) na wniosek Gminy (za zgodą Rady Miejskiej) dla nieruchomości, których gmina nabyła prawo użytkowania wieczystego względem Skarbu Państwa):
  - a) działki nr 439/7 poł. w obrębie Wysokiej Kam. (zabudowanej wieżą ciśnień)
  - b) działki nr 439/6 poł. w obrębie Wysokiej Kam. (obok wieży ciśnień),
  - c) działki nr 259/4 poł. w obrębie 4 miasta Golczewa (na której położona jest część drogi ul. Jedności Narodowej),
  - d) działek o numerach 318/2 i 320/2 poł. w obrębie Kłodzino (po byłej żwirowni).
- 3) jako nieruchomości rolnych:
  - a) działki nr 629 poł. w obrębie Wysokiej Kam. (klin przy drodze obok planowanego boiska),
  - b) działki nr 236/1 poł. w obrębie Wysokiej Kam (teren ogrodów działkowych).
  - c) działki nr 208/2 poł. w obrębie Upadły (przy drodze powiatowej przed miejscowością Upadły).
- 5. Trwają rozmowy z PKP Oddział Nieruchomości w Szczecinie w sprawie nabycia nieruchomości (nieodpłatnie lub odpłatnie), położonych na terenie naszej gminy (po torowiskach wąskotorowej linii, lokali w budynkach byłych stacji).
- 6. Został przydzielony lokal mieszkalny położony w Golczewie przy ul. Zwycięstwa 7/1 dla rodziny oczekującej z listy.
- 7. Została zawarta umowa dzierżawy na działalność rolniczą:
  - 1) na działkę nr 292 położoną w Wysokiej Kam.;
  - 2) na działkę nr 467/8, 631/17 położone w Golczewie
- 8. Sporządzono 3 umowy dzierżawy 10-letnie w celu nabycia pełnych świadczeń emerytalnych przez rolników.
- 9. Sporządzono 4 zeznania świadków w celach emerytalno-rentowych.

#### **4. SKARBNIK**

- 1. Przygotowanie i przekazanie do RIO w Szczecinie trzech zarządzeń w sprawie zmian budżetu i zmian w budżecie Gminy Golczewo, ustalenia układu wykonawczego i planów finansowych na 2008 rok.
- 2. Przygotowanie projektów uchwał na XVI Sesję Rady Miejskiej w Golczewie.
- 3. Zakończenie i podpisanie protokołów z następujących kontroli:
  - a) kompleksowej gospodarki finansowej Miasta i Gminy Golczewo za lata 2004-2007 przeprowadzonej przez Regionalną Izbę Obrachunkową w Szczecinie;
  - b) podatkowej Urzędu Kontroli Skarbowej w Szczecinie w zakresie celowości i zgodności z prawem gospodarowania środkami publicznymi w Gminie Golczewo za 2006 r.

4. Złożenie wyjaśnień oraz odpowiedzi w zakresie protokołów i ustaleń z przeprowadzonych kontroli.
5. Sporządzenie i przekazanie do RIO w Szczecinie sprawozdań budżetowych za okres 01.01.-30.06.2008 r.
6. Sporządzenie i przekazanie do RIO w Szczecinie oraz do Rady Miejskiej w Golczewie informacji z wykonania budżetu Gminy Golczewo za I półrocze 2008 r.
7. Złożenie wniosku do Marszałka Województwa Zachodniopomorskiego o umorzenie opłat rocznych z tytułu użytkowania gruntu na cele nierolnicze – zajętego pod budowę boiska w Golczewie (wniosek rozpatrzony został pozytywnie).
8. Podpisanie umowy i otrzymanie środków z Urzędu Marszałkowskiego Województwa Zachodniopomorskiego:
  - a) w wysokości 333.000 zł na dofinansowanie budowy boiska w ramach programu ORLIK 2012.
  - b) w wysokości 10.400 na remont sali gimnastycznej w Golczewie.
9. Rozpoczęcie prac i przygotowanie zarządzenia w sprawie opracowania materiałów planistycznych do projektu budżetu Gminy Golczewo na 2009 r.

Rozpoczęcie kontroli finansowej w Zakładzie Usług Publicznych w Golczewie za okres 01.01.2007 r. do 30.06.2008 r.
10. Dalsza windykacja należności po zlikwidowanym gospodarstwie pomocniczym ZUP w Golczewie.
11. Prace bieżące, w tym m.in.: bieżące księgowania, analizy, rozliczenia, naliczenia płac, rozliczenia podatkowe, wydawanie decyzji podatkowych w związku z nowymi informacjami od podatników, windykacja należności podatkowych, kwartalne rozliczenie inkasentów i naliczenie należnych prowizji od dokonanych wpłat, zbieranie wniosków i dokumentów od rolników w związku ze zwrotem podatku akcyzowego, wydawanie zaświadczeń w sprawach podatkowych i innych.
12. Przygotowanie materiałów do sporządzenia sprawozdań budżetowych za okres 01.01.-30.09.2008 r.

## **5. PROMOCJA I SPORT**

- 7-16. lipca br. - IX plener malarsko-rysunkowy „Golczewo 2008” zorganizowany przez Uczniowski Klub Plastyka Golczewie przy wsparciu Burmistrza Golczewa,
- 14-16 sierpnia br. Praca kolobrzeskiego radioklubu „FALA-SP1QR” na wierzy zamkowej w Golczewie. Krotkofalowcy nawiązali łączność radiową ze stacjami na całym świecie. Połączyli się m. In. z Bahajem, Arabia Saudyjską, USA, Rosją i Australią oraz wieloma stacjami na terenie Polski.
- 16 sierpnia br. – „Sierpniówka” zorganizowana przez Burmistrza Golczewa



wspólnie ze Stowarzyszeniem Przyjaciół Ziemi Golczewskiej. W programie były konkursy i zabawy dla dzieci i dorosłych, występ chóru „Cantabile” z Sulechowa, biesiada dla wszystkich mieszkańców.

- 17 sierpnia br. - zawody wędkarskie o puchar Burmistrza Golczewa zorganizowane nad jeziorem Szczucze w Golczewie. W zawodach wzięło udział około 28 uczestników z Goleniowa, Stepnicy, Świerzna i Golczewa.
- 22 sierpnia br. Wizyta Burmistrza Golczewa w Joachimsthal i udział w uroczystości 365 Ore im Land der Ideen”,
- 23 sierpnia br. – turniej piłki nożnej na stadionie miejskim w Golczewie, w którym wzięły udział 4 drużyny z województwa zachodniopomorskiego,
- 6 września br. – udział drużyny z Golczewa w sportowo-rekreacyjnym treningu gmin powiatu kamieńskiego. Gmina Golczewo w ogólnej klasyfikacji zajęła II miejsce,
- 12-14 września br. – XXI Wojewódzki Zlot Turystów Kolarzy PTTK, zorganizowany przez Regionalny Oddział Szczeciński PTTK, Burmistrza Golczewa i nadleśnictwo Rokita. W zlocie wzięło udział około 60 Osób z województwa zachodniopomorskiego,
- 19 i 21 września br. – Mistrzostwa Polski w kolarstwie szosowym w kategorii junior młodszy i junior (dziewczeta i chłopcy),
- 20 września br. – gminne dożynki, w których wzięły udział sołectwa naszej gminy.

## **6. KADRY**

- przyjęto drugą grupę pracowników w ramach robót publicznych od 11.08.2008 r. do 31.11.2008 r.- 6 osób,
- z dniem 08.10.2008 r. kończy pracę 24 pracowników zatrudnionych w ramach prac publicznych.

## **7. URZĄD STANU CYWILNEGO**

- odbyła się uroczystość 50 - Lecia Pożycia Małżeńskiego,
- wydano dwie decyzje w sprawie transkrypcji i odtworzenia aktów małżeńskich sporządzonych za granicą-Norwegia, Anglia),
- wpisano do polskich ksiąg stanu cywilnego dwa akty urodzenia, sporządzone za granicą (Hiszpania, Anglia),
- odtworzono i wpisano do polskich ksiąg stanu cywilnego zgon (Anglia),
- sporządzono jeden testament,
- wydano dwie decyzje w sprawie zmiany imienia i nazwiska,
- sporządzono 77 skróconych aktów stanu cywilnego,
- wydano 10 zaświadczeń stwierdzających brak okoliczności wyłączających zawarcie małżeństwa.

