

AO-0055/19/09

**SPRAWOZDANIE**  
**Burmistrza Golczewa**  
**z działalności między sesjami Rady Miejskiej**  
**za okres od 26 lutego 2009 r. do dnia 26 marca 2009 r.**

**1. SPRAWY ORGANIZACYJNE:**

W omawianym czasie opracowano 12 projektów uchwał, będących przedmiotem obrad sesji.

Wydano 6 zarządzeń w następujących sprawach:

- ogłoszenia przetargu na sprzedaż nieruchomości stanowiących gminny zasób nieruchomości,
- powierzenia stanowiska dyrektora Zespołu Szkół Publicznych w Golczewie,
- ustalenia układu wykonawczego budżetu Gminy Golczewo i planów finansowych na 2009 r.,
- zmian budżetu Gminy Golczewo, ustalenia układu wykonawczego i planów finansowych na 2009 r.,
- zmian w budżecie Gminy Golczewo, ustalenia układu wykonawczego i planów finansowych na 2009 r.,
- ogłoszenia wykazów nieruchomości stanowiących gminny zasób nieruchomości stanowiących gminny zasób nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Rozpatrzone 96 podań i wniosków, wydano 106 decyzji administracyjnych.

W budynku Urzędu trwają prace remontowe związane odnowieniem pomieszczeń. Dotychczas położono nowy tynk na ścianach na klatce schodowej. Równolegle przystosowywane były również pomieszczenia (które poprzednio użytkował były ZEAS) przy ul. Zwycięstwa 25 w Golczewie.

Planuje się przeniesienie i przygotowanie do pracy 3 stanowisk pracy, gdyż obecnie budynek administracyjny Urzędu nie odpowiada pod względem funkcjonalnym dla określonych potrzeb.

W Urzędzie zostanie wydzielona część pomieszczenia biurowego z przeznaczeniem na kancelarię tajną. Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 18 października 2005 r. w sprawie organizacji i funkcjonowania kancelarii tajnych nakłada szereg wymagań, począwszy od jego wyodrębnienia, a na szafach stalowych skończywszy.

Zgodnie z planem finansowym na 2009 r. 4 stanowiska pracy zostały wyposażone w nowy sprzęt komputerowy wraz z oprogramowaniem biurowym. Dla potrzeb stanowiska pracy ds. obywatelskich i Urzędu Stanu Cywilnego zakupiono nowe licencje oprogramowania (ewidencja ludności wraz z dodatkowymi modułami oraz komputerowy system rejestracji stanu cywilnego), które spełniają wymogi określone przez Ministerstwo Spraw Wewnętrznych i Administracji.

## **2. SPOTKANIA**

<b>Lp.</b>	<b>Data i miejsce</b>	<b>Spotkanie</b>	<b>Uwagi</b>
<b>1.</b>	02.03.2009 r. Golczewo	Ryszard Litwinionek - Zakład Elektroniczny	Symulacja monitoringu w gminie
<b>2.</b>	03.03.2009 r. Golczewo	Zbigniew Szulc – Ekowat	Umowa w zakresie ewentualnej współpracy ze spółką Eneos sp. z o.o. w Szczecinie
<b>3.</b>	03.03.2009 r. Międzyzdroje	Krzysztof Sosnowski - Straż Graniczna	Współpraca w 2009 r.
<b>4.</b>	04.03.2009 r. Golczewo	Jan Wieczorek	Spór w zakresie farmy wiatrowej
<b>5.</b>	05.03.2009 r. Golczewo	Andrzej Najda – Najdacosulting	Problemy wodno-ściekowe w gminie
<b>6.</b>	05.03.2009 r. Wolin	Eugeniusz Jasiewicz, Ryszard Mróz – Urząd Miejski w Wolinie	Farmy wiatrowe
<b>7.</b>	05.03.2009 r. Wołowiec	Renata Dobrowolska – sołtys Kłodzina i Drzewivcy „Rada Sołecka w Wołowcu mieszkańcy „Pałacu”	Program Odnowy Miejscowość, Akademia Sołtysa, Problemy mieszkańców „Pałacu”
<b>8.</b>	06.03.2009 r. Wolin	Ryszard Mróz - zastępca burmistrza Wolina	Program „Leader”
<b>9.</b>	06.03.2009 r. Golczewo	Robert Dziaman – KEMIPOL sp. z o.o.	Rekultywacja jezior golczewskich
<b>10.</b>	09.03.2009 r. Golczewo	Stanisław Marzec – Prezes Koła Wędkarskiego	Współpraca w 2009 r.
<b>11.</b>	10.03.2009 r. Szczecin	Jerz Tokarski - urbanista	Farmy wiatrowe, plan zagospodarowania przestrzennego
<b>12.</b>	10.03.2009 r. Szczecin	Zbigniew Barski - Perspektive S. C.	Fundusze unijne
<b>13.</b>	11.03.2009 r. Golczewo	Henryk Sosnówka – Zakład Ogólnobudowlany	Projekty zieleni
<b>14.</b>	11.03.2009 r. Szczecin	Jan Olech – Senator	Problemy gminy
<b>15.</b>	11.03.2009 r. Szczecin	Wojciech Dąbek – Trinet Sp. z o.o. Krzysztof Rusinowski – Termorenowacja sp. z o.o.	Fundusz unijne

<b>16.</b>	11.03.2009 r. Szczecin	Marszałek Województwa Zachodniopomorskiego	Konferencja w zakresie: stosunków wodnych, gospodarowania odpadów, tzw. „mogilników”
<b>17.</b>	11.03.2009 r. Kamień Pomorski	Paweł Czapkin – Starosta Kamieński	Drogi, prace interwencyjne
<b>18.</b>	13.03.2009 r. Golczewo	Radosław Boćwin – Evelop sp. z o.o.	Zmiany w zakresie studium zagospodarowania i uwarunkowań przestrzennych
<b>19.</b>	13.03.2009 r. Golczewo	Sławomir Rosiak – Agencja Artystyczna ROS-ART	Umowa w sprawie corocznego festynu
<b>20.</b>	23.03.2009 r. Golczewo	Emilia Dobrowolska – Szkoła Podstawowa w Wysokiej Kam.	Aktualne problemy szkoły
<b>21.</b>	23.03.2009 r..	Rada Społeczna SPZOZ	Sprawozdanie finansowe za 2008 r.

### **3. BUDOWNICTWO I OCHRONA ŚRODOWISKA**

- Realizacja dokumentacji na budowę centrum społeczno-kulturalnego w Wysokiej Kamieńskiej.
- Podpisanie umowy na wykonanie dokumentacji technicznej na budowę sieci wodociągowej ul. Kamieńska.
- Realizacja zadania polegającego na utwardzeniu drogi w działkach budowlanych w Wysokiej Kamieńskiej przy zbiorniku retencyjnym.
- Prowadzenie prac przy budowie terenu pod boisko piłkarskie w Wysokiej Kamieńskiej.
- Koordynowanie prac budowlanych przy budowie Orlika 2012.
- Wydano 19 decyzji na wycinkę drzew 4 decyzję o warunkach zabudowy i celu publicznego.
- Bieżące prowadzenie procedury związanej z uchwaleniem studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.
- Bieżące prowadzenie prac związanych z ustanowieniem planów zagospodarowania przestrzennego.
- Bieżące prowadzenie spraw związanych z wydawaniem decyzji środowiskowych.

### **4. MIENIE KOMUNALNE I GOSPODARKA ZASOBEM GMINY**

1. Przygotowuje się dokumentację do wyceny i sprzedaży lokali mieszkalnych na rzecz najemców.
2. Przygotowuje się dokumentację do wyceny i sprzedaży nieruchomości - na wniosek zainteresowanych nabyciem.
3. Zostały podpisane umowy notarialne na sprzedaż nieruchomości lokalowych mieszkalnych położonych w:
  - Golczewie przy ul. Niepodległości 37 – na rzecz najemcy,
  - Golczewie przy ul. Zwycięstwa 20 – na rzecz najemcy,
  - Golczewie przy ul. Szkolnej 6 – na rzecz najemcy.
4. Zostały podpisane umowy notarialne na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych położonych w:
  - Golczewie obręb 4 – działka 610/11,
  - Golczewie obręb 4 – działka 704/10,
  - Golczewie obręb 4 – działka 704/8,
  - Golczewie obręb 4 – działka 704/7.
5. Została podpisana umowy notarialna na sprzedaż nieruchomości zabudowanej (garaż) położonej w:
  - Golczewie obręb 4 – działka 88/38.
6. Zostały wszczęte postępowania w celu ustalenia opłaty adiacenckiej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w związku z tym, że Gmina Golczewo stworzyła warunki do podłączenia nieruchomości do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej przy ul. Osiedle Robotnicze oraz sieci kanalizacyjnej przy ul. Kamieńskiej.
7. Sporządzono dwie umowy dzierżawy 10-letnie w celu nabycia pełnych świadczeń emerytalnych przez rolników.
8. Sporządzono 2 zeznania świadków w celach emerytalno-rentowych.

## **5. SKARBNIK**

1. Przygotowano i przesłano do RIO w Szczecinie zarządzenia:
  - a) Nr 11/09 z dnia 27 lutego 2009 r. w sprawie ustalenia układu wykonawczego budżetu Gminy Golczewo i planów finansowych na 2009 r.,
  - b) Nr 12/09 z dnia 27 lutego 2009 r. w sprawie zmian budżetu Gminy Golczewo, ustalenia układu wykonawczego i planów finansowych na 2009 r.,
  - c) Nr 13/09 z dnia 27 lutego 2009 r. w sprawie zmian w budżecie Gminy Golczewo, ustalenia układu wykonawczego i planów finansowych na 2009 r.
2. Sporządzono sprawozdanie z wykonania budżetu Gminy Golczewo za 2008r. w wersji opisowej i tabelarycznej, przekazano do RIO w Szczecinie oraz Rady Miejskiej w Golczewie.

## **6. ZAMÓWIENIA PUBLICZNE I FUNDUSZE**

1. Zlecono przygotowanie koncepcji oraz szacunkowych kosztów monitoringu Golczewa. Zakłada się objęciem systemem monitorowania newralgicznych punktów miasta: kompleksu boisk „Orlik”, ul. Zwycięstwa, terenu Wzgórza Zamkowego, plaży miejskiej. Obraz z kamer będzie przekazywany drogą radiową i zapisywany przez nagrywarke. Projekt będzie realizowany etapami z wykorzystaniem dofinansowania unijnego lub MSWiA. Szacunkowy koszt całego przedsięwzięcia ok. 140 000 zł.
2. W dniu 14 marca br. odbyło się posiedzenia Zarządu Osiedla Golczewa, na którym przyjęto „Plan Odnowy Miejscowości Golczewo na lata 2007-13”. Zatwierdzenie Planu Odnowy Miejscowości Golczewo przez Radę Miejską umożliwi występowanie przez gminę z wnioskami o dofinansowanie projektów realizowanych w ramach działania „Odnowa i rozwój wsi” Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-13.
3. W celu pozyskania środków finansowych na kolejny etap projektu pn. „Budowa regionalnego szlaku rowerowego Goleniów-Lukęcin”, Fundacja „Nauka dla środowiska” złożyła wniosek o dofinansowanie projektu w ramach Mechanizmu Finansowego EOG. Fundacja występuje jako partner Gminy Golczewo przy realizacji projektu ścieżki regionalnej, którego Golczewo jest inicjatorem i liderem. Wniosek o dofinansowanie dotyczy działań informacyjno promocyjnych, szkolenia osób zainteresowanych, w tym właścicieli gospodarstw agroturystycznych, opracowania specjalnej strony internetowej, przygotowania dokumentacji szczegółowej oraz oznakowania szlaku rowerowego.

## **7. PROMOCJA I SPORT**

- 8 marca br. – wyjazd przedstawicieli Gminy Golczewo na kobiecy Turniej Sportowo – Rekreacyjny do Chociwła,
- 21 marca br. – wyjazd zorganizowanej grupy mieszkańców z Gminy Golczewo na Turniej Sołectw do Świerzna. Reprezentanci uczestniczyli w rozgrywkach piłki siatkowej, tenisa stołowego i w szachach. W końcowej klasyfikacji Golczewo zajęło I miejsce.
- marzec br. – organizacja wyjazdu grupy mieszkańców z Gminy Golczewo na film „Popieluszko” do Szczecina, przygotowania organizacyjne do sezonowych imprez: Gminne Święto Sportu (1 maja), Lato z de Croyem 2009 (27 czerwca).

BURMISTRZ  
Andrzej Danieluk