

**SPRAWOZDANIE**  
**Burmistrza Golczewa**  
**z działalności między sesjami Rady Miejskiej**  
**za okres od 30 grudnia 2009 r. do 25 lutego 2010 r.**

**1. SPRAWY ORGANIZACYJNE:**

W omawianym czasie opracowano 9 projektów uchwał będących przedmiotem obrad XXXI sesji Rady Miejskiej w Golczewie.

Wydano 13 zarządzeń w następujących sprawach:

- 1) ustalenia układu wykonawczego budżetu Gminy Golczewo i planów finansowych na 2009 r.,
- 2) zmian budżetu Gminy Golczewo, ustalenia układu wykonawczego i planów finansowych na 2009 r.,
- 3) zmian w budżecie Gminy Golczewo, ustalenia układu wykonawczego i planów na 2009 r.,
- 4) ustalenia informacji o ostatecznych kwotach dochodów i wydatków budżetu Gminy Golczewo, jednostek organizacyjnych Gminy, planów finansowych zadań z zakresu administracji rządowej i innych zadań zleconych ustawami na 2010 r. (2 zarządzenia),
- 5) ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących gminny zasób nieruchomości przeznaczonych do zbycia oraz wykazu na sprzedaż prawa użytkowania wieczystego ustanowionego na rzecz Gminy Golczewo,
- 6) ogłoszenia kwoty funduszu premiowego oraz funduszu nagród w Urzędzie Miejskim w Golczewie na 2010 r.,
- 7) ogłoszenia przetargów na sprzedaż nieruchomości stanowiących gminny zasób nieruchomości,
- 8) ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących gminny zasób nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży,
- 9) zmieniające zarządzenie w sprawie ustalenia wysokości stawek podatkowych czynszu za lokale mieszkalne,
- 10) powołania Komisji do przeprowadzenia naboru na stanowisko inspektora w dziale mienia komunalnego w Urzędzie Miejskim w Golczewie.
- 11) ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących gminny zasób nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży oraz wynajmu.
- 12) planu dofinansowania form doskonalenia zawodowego nauczycieli oraz maksymalnej kwoty dofinansowania wspierania doskonalenia zawodowego nauczycieli na 2010 r.

Rozpatrzono 117 podań i wniosków, wydano 1998 decyzje administracyjne.

Ponadto:

- 1) trwają prace nad projektem nowego Statutu Gminy Golczewo,
- 2) pracownicy Urzędu Miejskiego w Golczewie byli uczestnikami cyklu szkoleń z zakresu administracji publicznej w ramach projektu „Dobre Prawo – Dobra Gmina”.

## 2.SPOTKANIA

<b>Lp.</b>	<b>Data i miejsce</b>	<b>Spotkanie</b>	<b>Uwagi</b>
1.	04.01.2010 r. Golczewo	Artur Masojć – Komornik Sądu Rejonowego	Egzekucja wierzytelności
2.	05.01.2010 r. Golczewo	Sławomir Rosiak	Omówienie projektu „Zielone Golczewo”
3.	06.01.2010 r. Golczewo	Zofia Ciężyk – Wspólnota Mieszkaniowa NOVA	Projekt nowej kotłowni gazowej
4.	06.01.2010 r. Golczewo	Kazimierz Kucharski – Golczewita, Jacek Kołba – Baszta Golczewo, Tomasz Bartniczuk – Rada Miejska	Konkursy na przedsięwzięcia sportowe w 2010 r.
5.	07.01.2010 r. Golczewo	Mateusz Rychlicki – Media Stadion	Konserwacja boiska
6.	07.01.2010 r. Nowogard	Zakład Usług Komunalnych	Zagospodarowanie odpadów komunalnych
7.	08.01.2010 r. Kamień Pomorski	Jacek Bońkowski – Powiatowy Urząd Pracy	Prace interwencyjne w 2010 r.
8.	08.01.2010 r. Kamień Pomorski	Tadeusz Kawczak – Starostwo Powiatowe	Pozwolenie na budowę w zakresie modernizacji sali widowiskowej
9.	08.01.2010 r. Golczewo	Łukasz Bielawa – Kancelaria Adwokacka	Rozmowy w zakresie obsługi prawnej
10.	10.01.2010 r. Wysoka Kamińska	Wielka Orkiestra Świątecznej Pomocy	
11.	11.01.2010 r. Golczewo	Paweł Żoła - PZU	Oferta ubezpieczeniowa
12.	12.01.2010 r. Nowogard	Ryszard Sobieralski - PUWiS	Wymogi stawiane przedsiębiorstwom wodno-kanalizacyjnym
13.	12.01.2010 r.	Ryszard Zagórski	Zespół Muzyczny

14.	12.01.2010 r. Golczewo	Radosław Kwast – Volkswind sp. z o.o.	Oferta na farmę wiatrową
18.	12.01.2010 r. Golczewo	Wojciech Dąbek	Oferta na przygotowanie programów unijnych
19.	13.01.2010 r. Golczewo	Artur Sobiesiński – AS CONSULTING	Informatyzacja wsi
20.	16.01.2010 r. Wolin	Lokalna Grupa Działania „Leader”	Place zabaw
21.	16.01.2010 r. Warszawa	Czesław Skubisz	Ścieżki rowerowe
22.	16.01.2010 r. Warszawa	Ryszard Banaszkiwicz – Muzeum w Wolinie	Projekt „Szlakiem dworów Ziemi Kamieńskiej”
23.	19.01.2010 r. Golczewo	Zbigniew Idziaszek	Stopień zawansowania inwestycji
24.	21.01.2010 r. Golczewo	Wspólnota Mieszkaniowa WITOS	Zagospodarowanie pomieszczeń piwnicznych w budynku wspólnoty
25.	22.01.2010 r. Kamień Pomorski	Komenda Powiatowa Policji w Kamieniu Pom.	Uroczysta odprawa służbowa
26.	22.01.2010 r. Golczewo	Waldemar Taranowicz – „Pomorzanin”	„Wieści z Golczewa”
27.	25.01.2010 r. Golczewo	Stanisław Misztela - Komendant Powiatowy Państwowej Straży Pożarnej	Dotacja na samochód bojowy
28.	26.01.2010 r. Golczewo	Edward Drzymała	Projekty wspólne z powiatem
29.	26.01.2010 r. Międzywodzie	Konstanty Oświęcimski – Poseł na Sejm Międzywodzie	Spotkanie noworoczne
30.	27.01.2010 r. Świerzno	Konwent Wójtów i Burmistrzów Świerzno	Wypracowanie wspólnego stanowiska zwłaszcza w zakresie sporu Starostwo Powiatowe – Gmina Świerzno
31.	28.01.2010 r. Szczecin	Zbigniew Barski	Modernizacja Gimnazjum
32.	28.01.2010 r. Szczecin	Artur Czyżewski	Projekty unijne w 2010 r.

33.	28.01.2010 r. Szczecin	Jerzy Tokarski – Biuro Studiów i Projektów Europejskich	Decyzja o warunkach zabudowy Pawła Woźniaka
34.	30.01.2010 r. Golczewo	Polski Związek Emerytów i Rencistów	Spotkanie noworoczne
35.	01.02.2010 r. Golczewo	Zbigniew Szulc – Eko-Wat s.c.	Umowy z Eneos sp. z o.o. oraz Enea sp. z o.o.
36.	02.02.2010 r. Golczewo	Przemysław Kobeszko - Kobeszko i Syn Sp. z o.o.	Umowa w zakresie budowy przedszkola
37.	02.02.2010 r. Sosnowice	Zebranie wiejskie	Wykup mieszkań, oświetlenie, śmieci
38.	03.02.2010 r. Golczewo	Sławomir Rosiak	„Zielone Golczewo”
39.	04.02.2010 r. Golczewo	Spotkanie w sprawie obchodów 20-lecia nadania praw miejskich	
40.	05.02.2010 r. Rewal	Sławomir Rosiak	Obchody 20-lecia nadania praw miejskich
41.	09.02.2010 r. Szczecin	Jacek Stankiewicz – Kancelaria Adwokacka	Umowy z Eneos sp. z o.o. oraz Enea sp. z o.o.
42.	09.02.2010 r. Szczecin	Łukasz Szelaż	Obchody 20-lecia nadania praw miejskich
43.	09.02.2010 r. Szczecin	Andrzej Najda	Projekty unijne w 2010 r.
44.	10.02.2010 r. Golczewo	Waldemar Predko	Obchody 20-lecia nadania praw miejskich
45.	10.02.2010 r. Golczewo	Sławomir Rosiak	Obchody 20-lecia nadania praw miejskich
46.	10.02.2010 r. Golczewo	Marek Kawa – wicestarosta	Wspólne inwestycje drogowe
47.	15.02.2010 r. Golczewo	Anna Przybycień	Wspólnoty na terenie gminy Golczewo
48.	15.02.2010 r. Szczecin	Andrzej Najda	Spotkanie w związku z otwarciem nowego biura
49.	16.02.2010 r. Golczewo	Artur Czyżewski	Projekty unijne w 2010 r.

<b>50.</b>	17.02.2010 r. Kamień Pomorski	Uroczysta odprawa – Komenda Policji Kamień Pomorski	
<b>51.</b>	17.02.2010 r. Szczecin	Jacek Chrzanowski – Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej	Warunki kredytowania projektów unijnych
<b>52.</b>	17.02.2010 r. Szczecin	Robert Drozd – Eneos sp. z o.o.	Warunki umów
<b>53.</b>	18.02.2010 r. Golczewo	Marcin Kwiatkowski – Zarząd Dróg Powiatowych Kamień Pomorski	Odśnieżanie

### **3. BUDOWNICTWO I OCHRONA ŚRODOWISKA**

1. Przeprowadzono 19 postępowań w sprawach dotyczących wydawania pozwoleń na wycinke drzew.
2. Wydano 5 decyzji dotyczących umieszczenia urządzeń w pasie drogowym.
3. Wszczęto 6 postępowań w sprawie wydawania decyzji środowiskowych dotyczących przedsięwzięcia inwestycyjnych.
4. Dokonano odśnieżania i utrzymania dróg gminnych.
5. Opracowano projekty i złożono wnioski o zgłoszenia robót na przebudowę ulicy Osiedle Robotnicze w Golczewie.
6. Opracowano projekty i złożono wnioski o wydanie pozwolenia na budowę sieci wodociągowej w ul. Grzybowej w miejscowości Wysoka Kamieńska.
7. Opracowano ekspertyzę budowlaną i dokonano i złożono wniosek o pozwolenie na rozbiórkę budynku gospodarczego przy ul. Kamieńskiej 4.

### **4. MIENIE KOMUNALNE I GOSPODARKA ZASOBEM GMINY**

1. Przygotowuje się dokumentacje do wyceny i sprzedaży lokali mieszkalnych na rzecz najemców oraz nieruchomości do zbycia (zgodnie z uchwałą Rady Miejskiej).
2. Zostały przygotowane dokumenty i podpisane umowy notarialne na sprzedaż nieruchomości lokalowych mieszkalnych położonych:
  - 1) w Golczewie przy ul. Niepodległości 37C/1 - na rzecz najemców,
  - 2) w Golczewie przy ul. Zwycięstwa 31/2 - na rzecz najemców,
  - 3) w Golczewie przy ul. Witosa 9/12 - na rzecz najemcy,
  - 4) w Mechowie 37/2 – na rzecz najemców.
3. Zostały przygotowane dokumenty i podpisana umowa notarialna na sprzedaż nieruchomości położonej w Wysokiej Kam. - działka niezabudowana przeznaczona pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne (położona w wydzielonym kompleksie nieruchomości objętych planem zagospodarowania).
4. Zostały przygotowane dokumenty i podpisana umowa notarialna na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w obrębie 6 miasta Golczewa w działce o numerze ewidencyjnym 272/8.
5. Zostały sporządzone i podpisane 2 umowy dzierżawy na lokale użytkowe na okres 3 m-cy.
6. Sporządzono wykazy wieczystych użytkowników w celu określenia wysokości opłaty rocznej za prawo UW przekazanej do księgowości.
7. Sporządzono wykazy sprzedaży gruntów w celu uzyskania stanu gruntów na dzień 31 grudnia 2010 r. celem przedłożenia wartości stanu gruntów do księgowości.
8. Wszczęto 2 postępowania ws. wydania decyzji zatwierdzającej podziały.
9. Sporządzono 2 zeznania świadków ws. pracy w gospodarstwie rolnym - do świadczeń emerytalnych.

### **5. STANOWISKO DS. GOSPODARKI ZASOBEM GMINY I PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO**

1. Wszczęto 14 postępowań w sprawie wydania decyzji o warunkach zabudowy i decyzji celu publicznego oraz prowadzono już wszczęte postępowania.
2. Wydano 10 zaświadczeń o przeznaczeniu działek (w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Golczewo i nieaktualnych planach).

3. Prowadzono wszczęte postępowania w sprawie zmiany do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Golczewo w obrębie 6 miasta Golczewa, pod tereny zieleni parkowej, sportu i rekreacji.
4. Prowadzono wszczęte postępowania w sprawie opracowania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego gminy Golczewo:
  - a) dla obszaru w obrębach Baczysław, Dargoszewo, Kozielice, Kretlewo i Samlino, dla lokalizacji siłowni wiatrowych,
  - b) dla części obrębu nr 7 miasta Golczewa, działka nr 568, pod tereny przemysłu.
5. Nadano numery porządkowe dla nieruchomości położonych na terenie gminy Golczewo.
6. Współpracowano z ZUP Golczewo i załatwiano sprawy w zakresie gospodarki lokalowej oraz sprawozdawczości do GUS.

## **6. SKARBNIK GMINY**

1. Przygotowano i przesłano do RIO w Szczecinie zarządzenia:
  - a) Nr 81/09 z dnia 30 grudnia 2009 r. w sprawie ustalenia układu wykonawczego budżetu Gminy Golczewo i planów finansowych na 2009 r.,
  - b) Nr 82/09 z dnia 31 grudnia 2009 r. w sprawie zmian budżetu Gminy Golczewo, ustalenia układu wykonawczego i planów finansowych na 2009 r.,
  - c) Nr 83/09 z dnia 31 grudnia 2009 r. w sprawie zmian w budżecie Gminy Golczewo, ustalenia układu wykonawczego i planów na 2009 r.
2. Przygotowano i przesłano do RIO w Szczecinie, Zachodniopomorskiego Urzędu Wojewódzkiego oraz Krajowego Biura Wyborczego Delegatura w Szczecinie zarządzenie nr 1/10 z dnia 5 stycznia 2010 r. w sprawie ustalenia informacji o statecznych kwotach dochodów i wydatków budżetu Gminy Golczewo oraz jej jednostek organizacyjnych, planów finansowych zadań z zakresu administracji rządowej i innych zadań zleconych ustawami na 2010 rok.
3. Sporządzono wstępne wykonanie dochodów i wydatków za 2009 r. – sprawozdanie Rb-27s i Rb-28s, które wysłane zostały do RIO w Szczecinie.
4. Dokonano rozliczeń:
  - a) z wykorzystania dotacji celowych przekazanych z budżetu państwa w 2009 r. na realizację zadań z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminom, a także na realizację zadań własnych - dla ZUW w Szczecinie,
  - b) z wykorzystania dotacji celowych przekazanych z budżetu państwa w 2009 r. na realizację zadań w działach 801 Oświata i wychowanie oraz 854 Edukacyjna Opieka wychowawcza,
  - c) otrzymanych i wydatkowanych środków na utrzymanie schroniska dla zwierząt w Sosnowicach – dla gmin: Międzyzdroje, Dziwnów, Nowogard, Wolin i Gryfice..
5. Sporządzono i wysłano sprawozdania budżetowe za 2009 r. – Rb-27s, Rb -28s, Rb -50, Rb -27ZZ, Rb-Z, Rb-N, Rb-UZ, Rb-UN, Rb-NDS, Rb-PDP, Rb-ST, Rb -30, Rb -33, Rb -34, oraz sprawozdania ZOZ-u i Biblioteki.
6. Rozliczono i przesłano do ZUW otrzymane dotacje za 01/2010.

## **7. PODATKI**

1. Sporządzono sprawozdania roczne: Rb 27S, RbN i sprawozdania o zaległościach przedsiębiorców we wpłatach świadczeń należnych na rzecz sektora finansów publicznych.
2. Wykonano prace bieżące związane z wymiarem podatków od osób fizycznych ( podatek od nieruchomości, podatek rolny i od środków transportowych).

3. Wydano decyzje wymiarowe podatku rolnego i od nieruchomości – 1877 sztuk.
4. Wykonano bieżące prace związane z księgowaniem wpłat podatków i opłat, wydawano zaświadczenia.
5. Przygotowano dokumenty dla inkasentów do przeprowadzenia inkasa I raty podatków.

## **8. PROMOCJA I SPORT**

1. Zorganizowano spotkanie Noworoczne w Gminie Golczewo.
2. Ogłoszono konkurs na realizację zadania celu publicznego w zakresie kultury fizycznej i sportu.
3. Przygotowano Biuletyn Informacyjny Urzędu Miejskiego w Golczewie (styczeń).
4. Koordynowano akcją prac komitetu organizacyjnego obchodów 20-lecia nadania praw miejskich.
5. Rozpoczęto programu „Święto młodej demokracji”, wspólnie z Zespołem Szkół w Golczewie.
6. Współorganizowano doroczne spotkanie kolarzy w Golczewie.
7. Zakończono prace nad folderem okolicznościowym z okazji jubileuszu nadania praw miejskich, wspólnie z Lokalną Grupą Działania, Partnerstwo w Rozwoju z Wolina.

## **9. KADRY**

W wyniku otwartego i konkurencyjnego naboru na wolne stanowisko urzędnicze zatrudniono podinspektora w dziale księgowości (zat. od 01.02.2010 r.) i inspektora w dziale mienia, który zostanie zatrudniony od 01.03.2010 r.

W ramach robót publicznych zatrudniliśmy 6 osób.

## **10. URZĄD STANU CYWILNEGO**

1. Liczba sporządzonych aktów małżeństw: 1 szt. (transkrypcja).
2. Liczba sporządzonych zgonów: 6 szt.
3. Liczba wydanych odpisów skróconych-53 szt.
4. Liczba wydanych odpisów pełnych-2 szt.
5. Sporządzenie protokołu zawierającego ostatnią wolę 1 szt.
6. Liczba wydanych decyzji administracyjnych 3 szt.
7. Liczba wydanych zaświadczeń 2 szt.

## **11. ZAMÓWIENIA PUBLICZNE**

W dniu 5 lutego 2010 r. udzielono zamówienia na zadanie pn. „Zaprojektowanie i wybudowanie Przedszkola Publicznego w Golczewie wraz ze sfinansowaniem wybudowanej inwestycji splanowanej przez Gminę przez okres 10 lat”. Przyjęto ofertę firmy Zakład Usługowy „Kobeszko i Syn” Sp. z o.o. w Choszcznie. Koszt wybudowania przedszkola 1 990 000 zł brutto. Łączny koszt wraz z obsługą bankową (wykup wiarygodności przez okres 10 lat) wynosi 2 682 956,30 zł.



## **12. FUNDUSZE ZEWNĘTRZNE**

Wniosek dotyczący dofinansowania projektu pn. „Poprawa dostępności i jakości oferty kulturalnej na terenie gminy Golczewo poprzez utworzenie Centrum Kultury w Golczewie” złożony na konkurs w ramach RPO WZ 2007-13 został najwyższej oceniony ze wszystkich złożonych wniosków i otrzymał dofinansowanie w wysokości 355 938, 27 zł. Całkowita wartość zadania wynosi 474 584,36 zł. Inwestycja planowana jest do realizacji w latach 2010-11.

Rozpoczęła się realizacja projektu szkoleniowego pn. „Golczewo klika – obsługa komputera i Internetu”. W pierwszej grupie szkoleniowej bierze udział 12 osób. W okresie 10.03 – 27.04.br. zostaną przeszkolone kolejne cztery grupy. Łącznie uczestnikami szkoleń będzie 50 osób. Zajęcia szkoleniowe prowadzi Szczeciński Park Naukowo-Technologiczny. Projekt jest w całości finansowy ze środków zewnętrznych w kwocie 49 944,20 zł.

Wniosek Gminy Golczewo dotyczący projektu pn. „Przebudowa ul. Szkolnej w Golczewie” złożony w ramach konkurs RPO WZ 2007-13 uzyskał 76 pkt i 13 miejsce na liście pozytywnie ocenionych projektów – na ogólną liczbę 55 złożonych wniosków.

### **Konkursy**

Podpisano umowę z Towarzystwem Przyjaciół Dzieci Oddz. w Szczecinie na realizację zadania celu publicznego pn. „Prowadzenie w 2010 r. na terenie Gminy Golczewo placówki wsparcia dziennego dla uczniów z rodzin patologicznych”. Dotacja wynosi 25 000 zł.

Ogłoszono konkursy na realizację zadań celu publicznego w zakresie:

- „Organizowania i upowszechniania kultury fizycznej i sportu w Gminie Golczewo”,
- „Dowozu i opieki nad uczniami niepełnosprawnymi z terenu Gminy Golczewo do Ośrodka Rehabilitacyjno-Edukacyjno-Wychowawczego w Kamieniu Pomorskim oraz w Ostroficach w 2010 r.”.

**B U R M I S T R Z**

**Andrzej Danieluk**