

SPRAWOZDANIE
Burmistrza Golczewa
z działalności między sesjami Rady Miejskiej
za okres od 30 czerwca 2010 r. do 30 lipca 2010 r.

1. SPRAWY ORGANIZACYJNE:

W omawianym czasie opracowano 4 projekty uchwał będących przedmiotem obrad najbliższych sesji Rady Miejskiej w Golczewie.

Wydano 7 zarządzeń w następujących sprawach:

1. ustalenia informacji o ostatecznych kwotach dochodów i wydatków budżetu Gminy Golczewo, jednostek organizacyjnych Gminy, planów finansowych zadań z zakresu administracji rządowej i innych zadań zleconych ustawami na 2010 r. (4 zarządzenia),
2. ustalenia informacji o ostatecznych kwotach dochodów i wydatków budżetu Gminy Golczewo,
3. ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących gminny zasób nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży,
4. ogłoszenia przetargów na sprzedaż nieruchomości stanowiących gminny zasób nieruchomości.

Rozpatrzono 39 podań i wniosków, wydano 80 decyzji administracyjnych oraz zaświadczeń.

2.SPOTKANIA

Lp.	Data i miejsce	Spotkanie	Uwagi
1.	01.07.2010 r. Szczecin	Paweł Sobolewski – Eneos Sp. z o.o.	Modernizacja oświetlenia terenów wiejskich. Ustalanie ostatecznych warunków umowy.
2.	01.07.2010 r. Nowogard	Celowy Związek Gmin R-XXI	Zgromadzenie
3.	05.07.2010 r. Golczewo	Jerzy Wołoszyn – artysta plastyk	Rewitalizacja ulicy Zwycięstwa. Rozmowy na temat koncepcji ulicy.
4.	06.07.2010 r. Szczecin	Jacek Iglewski – Bank Ochrony Środowiska	Aktualne ofert banku
5.	06.07.2010 r. Szczecin	Zbigniew Barski – Perspektive s. c.	Rozmowy dotyczące rozliczania projektów
6.	06.07.2010 r. Szczecin	Artur Czyżewski – Zachodniopomorska Korporacja Termorenowacyjna	Zaawansowanie projektu dotyczącego pomp ciepłych
7.	06.07.2010 r. Golczewo	Komitet organizacyjny – obchody 20-lecia nadania praw miejskich	Podziękowanie za pomoc w organizacji obchodów nadania praw miejskich
8.	07.07.2010 r. Nowogard	Ryszard Sobieralski – PUWiS sp. z o.o.	Zmiany w przepisach regulujących dostosowanie naszego prawa do przepisów unijnych
9.	07.07.2010 r. Nowogard	Celowy Związek Gmin R-XXI	Zgromadzenie
10.	08.07.2010 r. Przybiernów	Zbigniew Idziaszek – IKO Maria i Zbigniew Idziaszek	Stopień zaawansowania budowy ubojni drobiu
11.	12.07.2010 r. Golczewo	Anna Przybycień – Biuro Zarządzania Nieruchomościami ANTER	Kotłownia wspólnoty „Witos”

12.	14.07.2010 r. Szczecin	Urząd Marszałkowski Województwa Zachodniopomorskiego	Podpisanie umów dot. budowy placów zabaw
13.	14.07.2010 r. Golczewo	Kierownicy jednostek organizacyjnych	Zmiany w zasadach ustalania budżetu na rok 2011, zmiany w urzędzie miejskim
14.	15.07.2010 r. Golczewo	Aldona Kaczmarek – Zespół Szkół Publicznych	Zmiany w zasadach ustalania budżetu na rok 2011, zmiany w urzędzie miejskim
15.	15.07.2010 r. Golczewo	Tomasz Szeszycki – Nadleśniczy Nadleśnictwa Rokita	Objazd terenu leśnego
16.	16.07.2010 r. Golczewo	Izabela Grabowska – radna Sejmiku Województwa Zachodniopomorskiego	Aktualne problemy gminy
17.	16.07.2010 r. Golczewo	Jerzy Ziółkowski – IKO Maria i Zbigniew Idziaszek	Drogi dojazdowe do ubojni
18.	20.07.2010 r. Golczewo	Jerzy Tokarski – Biuro Projektowe, Aleksander Knoll – Gestami Eolica	Umowa dotycząca zmian w studium zagospodarowania przestrzennego
19	21.07.2010 r. Szczecin	Wojewódzki Urząd Pracy w Szczecinie	Podpisanie umowy dot. projektu „Omnibus”
20.	21.07.2010 r. Szczecin	Bank Gospodarstwa Krajowego w Szczecinie	Podpisanie umowy dot. finansowania projektu dot. budowy placu zabaw
21.	22.07.2010 r. Międzyzdroje	Centrum Różnorodności Biologicznej	Otwarcie wystawy „Golczewo – Kamień Pom. – Międzyzdroje”
22.	22.07.2010 r. Wołowiec	Rada Sołecka w Wołowcu	Fundusz sołecki - wykorzystanie
23.	23.07.2010 r. Kamień Pom. Bemski – prezes spółdzielni „Zdrój” w Kamieniu Pom.	Wspólne projekty
24.	23.07.2010 r. Golczewo	Turniej „Dzikich Drużyn”	Otwarcie turnieju
25.	23.07.2010 r. Kłodzino	Rada Sołecka w Kłodzinie	Fundusz sołecki – wykorzystanie, aktualne problemy sołectwa
26.	26.07.2010 r. Golczewo	Bogdan Ryba – prezes Wodociągi Rewal sp. z o.o.	Harmonogram prac związanych ze wspólnym projektem wodnym

27.	26.07.2010 r. Golczewo	Spotkanie z sołtysami	Dożynki 2010 r.
28.	27.07.2010 r. Szczecin	Regionalna Izba Obrachunkowa w Szczecinie	Wyjaśnienia w zakresie dyscypliny finansowej
29.	28.07.2010 r.	Sąd Rejonowy w Kamieniu Pom.	Ustanowienie kuratora

3. BUDOWNICTWO I OCHRONA ŚRODOWISKA

1. Przeprowadzono 4 postępowania w sprawach dotyczących wydawania pozwoleń na wycinkę drzew.
2. Wydano 2 decyzje dotyczące umieszczenia urządzeń w pasie drogowym.
3. Zakończono 1 postępowanie w sprawie wydawania decyzji środowiskowych dotyczących przedsięwzięcia inwestycyjnych.
4. W ramach robót publicznych dokonano odbudowy urządzeń melioracji szczegółowych w Golczewie przy ul. Ogrodowej.
5. Rozpoczęto roboty przy budowie chodników drogowych w m Baczysław i Uniborzu.
6. Złożono zgłoszenie w Starostwie Powiatowym na wykonanie placów zabaw w miejscowościach: Upadły Wysoka Kam. Kłodzino, Wysoka Kam.
7. Przekazano plac budowy pod rozpoczęcie robót drogowych na ul. Kozielickiej w Wysokiej Kamieńskiej.
8. Rozpoczęto roboty budowlane przy budowie przedszkola w Golczewie.

4. MIENIE KOMUNALNE I GOSPODARKA ZASOBEM GMINY

1. Przygotowuje się dokumentację do wyceny i sprzedaży lokali mieszkalnych na rzecz najemców oraz nieruchomości do zbycia (zgodnie z uchwałą Rady Miejskiej).
2. Została przygotowana dokumentacja i wystąpiono do Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o wydanie decyzji w sprawie wyrażenia zgody na podział nieruchomości położonych:
 - 1) w obrębie Wołowiec w działce nr 293 zabudowanej budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym, na której położony jest park dworski – w celu przygotowania do sprzedaży lokali,
 - 2) w obrębie 3 miasta Golczewa na zapleczu ul. Zwycięstwa, w działkach za posesjami o numerach porządkowych: 22, 18 i 16; 14 i 12 oraz 10, 8, 6 i 4 – w celu wydzielenia nieruchomości do sprzedaży i uporządkowania stanu prawnego zgodnie z użytkowaniem.
3. Została przeprowadzona weryfikacja gospodarstw rolnych na terenie całej Gminy Golczewo – do spisu rolnego.

5. STANOWISKO DS. GOSPODARKI ZASOBEM GMINY I PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

1. Prowadzono wszczęte postępowania w sprawie wydania decyzji o warunkach zabudowy i zmiany decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.
2. Wydano 4 zaświadczenia o przeznaczeniu działek (w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Golczewo i nieaktualnych planach).
3. Prowadzono wszczęte postępowania w sprawie zmian do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Golczewo..
4. Nadano numery porządkowe (3) dla nieruchomości położonych na terenie gminy Golczewo.
5. Współpracowano z ZUP Golczewo w zakresie gospodarki mieszkaniowej.

6. SKARBNIK GMINY

1. Przygotowano zarządzenia nr 43/10, 44/10 oraz 45/10 z dn. 30 czerwca 2010 r. w sprawie ustalenia informacji o ostatecznych kwotach dochodów i wydatków budżetu Gminy Golczewo, jednostek organizacyjnych Gminy, planów finansowych z zakresu administracji rządowej i innych zadań zleconych ustawami.
2. Przygotowano materiały do informacji z wykonania budżetu za I półrocze 2010 r.
3. Przesłano do Wojewody Zachodniopomorskiego rozliczenie z otrzymanych dotacji za 06/2010.
4. Sporządzono sprawozdania kwartalne: Rb-27S, Rb-28S, Rb-NDS, Rb-Z, Rb-N, Rb-ZN, Rb-50, Rb-27ZZ, Rb-34 oraz sprawozdanie półroczne Rb-30S i przekazano do: RIO w Szczecinie, Krajowego Biura Wyborczego w Szczecinie oraz Zachodniopomorskiego Urzędu Wojewódzkiego.
5. Przygotowano informację o wysokości środków stanowiących fundusz sołecki przypadających na poszczególne sołectwa Gminy Golczewo w 2011 r. i przekazano je Sołtysom.
6. Przygotowano materiały i uchwały na XXXVIII sesję Rady Miejskiej w Golczewie.

7. PODATKI

1. Wykonano bieżące prace związane z księgowaniem wpłat podatków i opłat.
2. Wysłano upomnienia w związku z zaległościami podatkowymi – 4 szt. (w tym upomnienia dotyczące podatku od nieruchomości – 1 szt. oraz podatku od nieruchomości osób prawnych – 3 szt.
3. Wystawiono tytuły wykonawcze – 70 szt. (w tym tytuły wykonawcze dotyczące podatku od nieruchomości – 24 szt., łącznego zobowiązania pieniężnego – 42 szt., podatku rolnego osób prawnych – 1 szt., podatku od nieruchomości osób prawnych – 2 szt. i opłaty adiacenckiej – 1 szt.).
4. Wystawiono zaświadczenia o wielkości gospodarstw rolnych oraz niezaleganiu w podatkach -10 szt.
5. Wydano decyzje wymiarowe podatku rolnego i od nieruchomości – 5 szt.
6. Sporządzono sprawozdania półroczne: Rb 27S i RbN.

8. PROMOCJA I SPORT

1. Przygotowano sprawozdania z Dni Golczewa, podziękowania.
2. Przygotowano Biuletyn Informacyjny Urzędu Miejskiego w Golczewie.
3. Przygotowano kwartalnik „Głos Golczewa”.
4. 23 lipca br. – współorganizacja Turnieju Piłki Nożnej dla dzieci i młodzieży.

9. KADRY

Z dniem 23 lipca 2010 r. zakończyło pracę 5 osób zatrudnionych w ramach robót publicznych.

10. ZAMÓWIENIA PUBLICZNE

1. W wyniku rozstrzygnięcia przetargu nieograniczonego na zadanie „Zakup sceny mobilnej (zamontowanej na specjalistycznej przyczepie) wraz z oświetleniem scenicznym i sprzętem nagłośnieniowym” wybrano ofertę firmy AL-SPAW Grodzisk Wielkopolski, która zaoferowała najkorzystniejszą cenę. Podpisana umowa opiewała na kwotę 108 824,00 zł złotych brutto i została już zrealizowana. Zadanie jest kolejnym etapem realizacji projektu pn. „Powrót do tradycji. Rewitalizacja wraz z turystycznym zagospodarowaniem Wzgórza Zamkowego w Golczewie”, realizowanego w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich 2007-2013.
2. W dniu 24.06.2010 r. ogłoszono przetarg na zadanie „Budowa kanalizacji sanitarnej wraz z przepompowniami na odcinku Kłęby-Golczewo, w ul. Stary Tartak w Golczewie oraz modernizacja hydroforni w miejscowościach: Kłęby, Niemica, Kretlewo, Mechowo i Unibórz”. Przetarg uruchamia realizację projektu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej z Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013.
3. W dniu 2.07.2010 r. ogłoszono przetarg na zadanie „Pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru przy realizacji inwestycji - budowa kanalizacji sanitarnej wraz z przepompowniami na odcinku Kłęby-Golczewo, w ul. Stary Tartak w Golczewie oraz modernizacja hydroforni w miejscowościach: Kłęby, Niemica, Kretlewo, Mechowo i Unibórz”. Zadanie jest elementem realizacji projektu współfinansowanego z Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013 .
4. W dniu 2.07.2010 r. ogłoszono przetarg na zadanie „Przebudowa ul. Szkolnej w Gminie Golczewo wraz z przejęciem wód opadowych i odprowadzeniem do istniejącej kanalizacji deszczowej”. Inwestycja jest współfinansowana z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Zachodniopomorskiego na lata 2007-13.

12. FUNDUSZE ZEWNĘTRZNE

Podpisana została z Urzędem Marszałkowskim umowa na dofinansowanie projektu pn. „Budowa placów zabaw w Gminie Golczewo – etap I: w miejscowościach Kłodzino, Upadły, Wysoka Kamińska.” Wartość projektu 169 000 zł, w tym dofinansowanie z Programu LEADER w ramach działania odnowa i rozwój wsi” PROW 2007-13 w wysokości 100 000 zł.

13. INNE

W pomieszczeniach budynku Urzędu Miejskiego w Golczewie zajmowanych dotychczas przez Bank PEKAO SA trwają obecnie prace adaptacyjne dla nowych potrzeb. W tym celu zostanie wymieniona w części instalacja elektryczna oraz logiczna sieci komputerowej.

Ponadto zamontowana będzie nowa centrala telefoniczna, umożliwiająca bezpośrednie połączenie z pracownikami Urzędu (z pominięciem przełączania rozmów przez pracownika sekretariatu).

Po przygotowaniu ww. pomieszczeń do pracy do budynku Urzędu zostaną przeniesieni pracownicy, którzy obecnie pracują obok Policji.

B U R M I S T R Z

Andrzej Danieluk