

PROTOKÓŁ Nr 6/2019

z posiedzenia Komisji Rewizyjnej, Komisji Finansów, Rozwoju Gospodarczego i Ochrony Środowiska, Komisją Oświaty, Zdrowia i Spraw Społecznych oraz Komisją Skarg, Wniosków i Petycji

Rady Miejskiej w Golczewie
odbytego w dniu 23 sierpnia 2019 r.

Posiedzeniu przewodniczył radny Konstanty Kmuk przewodniczący Komisji Oświaty, Zdrowia i Spraw Społecznych.

Komisje posiedzenie rozpoczęły o godz. 13:00, zakończyły o godz. 14:25.

W posiedzeniu udział wzięli członkowie Komisji Rewizyjnej i Komisji Finansów, Rozwoju Gospodarczego, Ochrony Środowiska oraz członkowie Komisji Oświaty Zdrowia i Spraw Społecznych i Komisji Skarg, Wniosków i Petycji.

W posiedzeniu ponadto uczestniczyli: Maciej Zieliński, Burmistrz Golczewa, Andrzej Swatowski zastępca burmistrza.

Lista obecności stanowi załącznik Nr 1 do protokołu.

Porządek obrad komisji:

1. Sprawy regulaminowe:

- 1) otwarcie posiedzenia Komisji;
- 2) stwierdzenie kworum;
- 3) przyjęcie protokołu z poprzedniej komisji.

2. Omówienie spraw sesyjnych:

- 1) Projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Golczewo obręb Mechowo.
- 2) Projekt uchwały w sprawie zniesienia formy ochrony przyrody drzewa uznanego za pomnik przyrody (dz. Nr 147/4).
- 3) Projekt uchwały w sprawie zniesienia formy ochrony przyrody drzewa uznanego za pomnik przyrody.
- 4) Projekt uchwały w sprawie określenia wzoru wniosku o wypłatę dodatku energetycznego.
- 5) Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości (dz. Nr 278).
- 6) Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów najmu nieruchomości gminnej na czas nieoznaczony (dz. Nr 572/13).
- 7) Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy na okres powyżej 3 lat (dz. Nr 16/5).
- 8) Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie udziału w nieruchomości (dz. Nr 409/15).
- 9) Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej Gminy Golczewo na rok 2019.

3. Zapytania, oświadczenia i komunikaty.

4. Zakończenie obrad.

Ad 1. Sprawy regulaminowe

Przewodniczący obrad stwierdził kworum w Komisji Finansów, Rozwoju Gospodarczego i Ochrony Środowiska oraz Komisji Oświaty, Zdrowia i Spraw Społecznych i powiedział, że komisje są władne do wydawania opinii i wniosków do rozpatrywanych tematów posiedzenia.

Powitał radnych i zaproszonych gości następnie przedstawił porządek obrad, według którego będzie prowadzone posiedzenie.

W wyniku jawnego głosowania protokół z poprzedniej Komisji został przyjęty głosami: Komisja Rewizyjna 5 głosami „za”, Komisja Finansów, Rozwoju Gospodarczego i Ochrony Środowiska 8 głosami „za” oraz Komisja Oświaty i Spraw Społecznych 6 głosami „za” i Komisja Skarg, Wniosków i Petycji 8 głosami „za”.

Protokół z poprzedniej Komisji został przyjęty

Ad. 2 Omówienie spraw sesyjnych:

Ad. 2.1) Projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Golczewo obręb Mechowo.

Burmistrz wyjaśnił, że zgodnie z podjętą uchwałą w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Golczewo, dla terenu położonego w obrębie Mechowo, przystąpiono do sporządzenia planu. Przystąpienie do sporządzenia Planu było podyktowane wskazaniem zawartym w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Golczewo, nakazującym opracowanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu przeznaczonego pod produkcję rolniczą ferma tuczu drobiu - działki nr 181 i 300 obręb Mechowo. Sporządzenie i uchwalenie Planu ma na celu przeznaczenie obszaru objętego Planem na teren do produkcji w gospodarstwie hodowlanym wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną przy zachowaniu zasady zrównoważonego rozwoju społeczno-gospodarczego w sposób nie naruszający równowagi przyrodniczej oraz trwałości podstawowych procesów przyrodniczych. Ponadto ma na celu określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy terenów objętych Planem zgodnie z ustaleniami zawartymi w Studium. Ustalenia zawarte w Studium stanowią o następującym przeznaczeniu terenów objętych Planem w Dziale II. Uwarunkowania i kierunki zagospodarowania przestrzennego gminy, w rozdziale 5. Kształtowanie struktur przestrzennych punkt 5.1 Funkcje gospodarcze w ustaleniach dotyczących Rolnictwa w pkt 2 lit b.: dopuszcza się lokalizację nowej fermy tuczu drobiu wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną położonej na północny - wschód od wsi Mechowo z jednoczesnym zakazem prowadzenia na tym terenie działalności rolniczej w zakresie hodowli, uboju i przetwórstwa zwierząt futerkowych (nerek, lisów, jenotów, tchórzy, szynszyli, nutrii i królików). W wyniku realizacji uchwały Rady Miejskiej w Golczewie został opracowany projekt Planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko i prognozą skutków finansowych uchwalenia Planu. Ustalenia Planu określają między innymi przeznaczenie i sposób zagospodarowania terenu, zasady obsługi komunikacyjnej oraz tymczasowy sposobu zagospodarowania i użytkowania terenu, w tym zakaz prowadzenia działalności rolniczej w zakresie hodowli, uboju i przetwórstwa zwierząt futerkowych, a w szczególności: nerek, lisów, jenotów, tchórzy, szynszyli, nutrii i królików.

Przewodniczący obrad otworzył dyskusję.

Radna Wanda Balbus w imieniu mieszkańców Mechowa i swoim wyraziła sprzeciw budowie farmy drobiu w Mechowie.

Radni nie wnieśli uwag do projektu uchwały.

Przewodniczący obrad zamknął dyskusję.

Przewodniczący obrad poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Komisja Rewizyjna 5 głosów „za” przy 1 głosie „przeciw”, Komisja Finansów, Rozwoju Gospodarczego i Ochrony Środowiska 8 głosami „za”, Komisja Oświaty i Spraw Społecznych 6 głosami „za” oraz Komisja Skarg, Wniosków i Petycji 7 głosami „za” przy 1 głosie „przeciw” pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały.

Ad. 2.2) Projekt uchwały w sprawie zniesienia formy ochrony przyrody drzewa uznanego za pomnik przyrody (dz. Nr 147/4).

Burmistrz wyjaśnił, że zgodnie z ustawą o ochronie przyrody zniesienie formy ochrony przyrody, jaką jest pomnik przyrody, dokonuje rada gminy w drodze uchwały. Pismem Nadleśnictwo Rokita poinformowało, że w wyniku silnych wiatrów uległ wywróceniu pomnik przyrody uznanego Uchwałą Rady Miejskiej w Golczewie z dnia 17 lutego 2017 r. buk zwyczajny o nazwie „Janusz”, o obwodzie 364 cm, wysokości 31 m, rosnący na działce ewidencyjnej nr 147/4 obrębu Sosnowice.

Przewodniczący obrad otworzył dyskusję.

Radni nie wnieśli uwag do projektu uchwały.

Przewodniczący obrad zamknął dyskusję.

Przewodniczący obrad poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Komisja Rewizyjna 5 głosami „za”, Komisja Finansów, Rozwoju Gospodarczego i Ochrony Środowiska 8 głosami „za”, Komisja Oświaty i Spraw Społecznych 6 głosami „za” oraz Komisja Skarg, Wniosków i Petycji 8 głosami „za” pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały.

Ad. 2.3) Projekt uchwały w sprawie zniesienia formy ochrony przyrody drzewa uznanego za pomnik przyrody.

Burmistrz wyjaśnił, że zgodnie z ustawą o ochronie przyrody zniesienie formy ochrony przyrody, jaką jest pomnik przyrody, dokonuje rada gminy w drodze uchwały po uzgodnieniu z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Szczecinie. Dwa drzewa cyprysika i jedno dwupienne drzewo świerka pospolitego zostały ustanowione za pomniki przyrody Uchwałą Rady Miejskiej w Golczewie z dnia 22 maja 1998r. Postępujące zasychanie korony, widoczny posusz fizjologiczny gałęzi w wierzchołkowej i obwodowej części drzew potwierdzają proces zamierania. W obecnym stanie wewnętrzne wypróchnienia pni stanowią niewystarczający szkielet konstrukcyjny gęstych i obumierających koron drzew. Liczne wybrzuszenia systemów korzeniowych oraz stan zdrowotny drzew stanowią zagrożenie dla przyległych pomników nagrobnych oraz kaplicy grobowej ujętej w wojewódzkiej ewidencji zabytków.

Przewodniczący obrad otworzył dyskusję.

Radni nie wnieśli uwag do projektu uchwały.

Przewodniczący obrad zamknął dyskusję.

Przewodniczący obrad poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Komisja Rewizyjna 5 głosów „za”, Komisja Finansów, Rozwoju Gospodarczego i Ochrony Środowiska 8 głosami „za”, Komisja Oświaty i Spraw Społecznych 6 głosami „za” oraz Komisja Skarg, Wniosków i Petycji 8 głosami „za” pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały.

Ad. 2.4) Projekt uchwały w sprawie określenia wzoru wniosku o wypłatę dodatku energetycznego.

Kierownik Ośrodka Pomocy Społecznej w Golczewie wyjaśniła, że zgodnie z ustawą Prawo energetyczne, dodatek energetyczny przyznaje wójt, burmistrz lub prezydent miasta, w drodze decyzji, na wniosek odbiorcy wrażliwego energii elektrycznej. Do wniosku dołącza się kopię umowy kompleksowej lub umowy sprzedaży energii elektrycznej. Wprowadzony do art. 5d ww. ustawy nowy ust. 2 nałożył na Radę Gminy obowiązek określenia w drodze uchwały wzoru wniosku o wypłatę dodatku energetycznego. Wysokość dodatku energetycznego obowiązująca od dnia 1 maja 2019 r. do dnia 30 kwietnia 2020 r. dla gospodarstwa domowego wynosi prowadzonego przez osobę samotną wynosi 11,37 zł/miesiąc; składającego się z 2 do 4 osób wynosi 15,80 zł/miesiąc; składającego się z co najmniej 5 osób wynosi 18,96 zł/miesiąc.

Przewodniczący obrad otworzył dyskusję.

Radni nie wnieśli uwag do projektu uchwały.

Przewodniczący obrad zamknął dyskusję.

Przewodniczący obrad poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Komisja Rewizyjna 5 głosów „za”, Komisja Finansów, Rozwoju Gospodarczego i Ochrony Środowiska 8 głosami „za”, Komisja Oświaty i Spraw Społecznych 6 głosami „za” oraz Komisja Skarg, Wniosków i Petycji 8 głosami „za” pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały.

Ad. 2.5) Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości (dz. Nr 278).

Burmistrz wyjaśnił, że zgodnie z ustawą o samorządzie gminnym zgodę na sprzedaż nieruchomości wyraża Rada Miejska w Golczewie. Nieruchomość gruntowa oznaczona numerem ewidencyjnym nr 278 w obrębie Kłęby o powierzchni 0,09 ha, jest własnością Gminy Golczewo.

Przewodniczący obrad otworzył dyskusję.

Radni nie wnieśli uwag do projektu uchwały.

Przewodniczący obrad zamknął dyskusję.

Przewodniczący obrad poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Komisja Rewizyjna 5 głosów „za”, Komisja Finansów, Rozwoju Gospodarczego i Ochrony Środowiska 8 głosami „za”, Komisja Oświaty i Spraw Społecznych 6 głosami „za” oraz Komisja Skarg, Wniosków i Petycji 8 głosami „za” pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały.

Ad. 2.6) Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów najmu nieruchomości gminnej na czas nieoznaczony (dz. Nr 572/13)

Burmistrz wyjaśnił, że zgodnie z ustawą o samorządzie gminnym podjęcie uchwały na zawarcie umów najmu i dzierżawy na czas nieoznaczony należy do właściwości Rady Gminy. Poprzednia umowa najmu wygasła. Podjęcie niniejszej uchwały pozwoli uniknąć bezumownego korzystania z niej. Nieruchomość służy jako pomieszczenie gospodarcze.

Przewodniczący obrad otworzył dyskusję.

Radni nie wnieśli uwag do projektu uchwały.

Przewodniczący obrad zamknął dyskusję.

Przewodniczący obrad poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Komisja Finansów, Rozwoju Gospodarczego i Ochrony Środowiska 7 głosami „za”, Komisja Oświaty i Spraw Społecznych 7 głosami „za” oraz Komisja Skarg, Wniosków i Petycji 8 głosami „za” pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały.

Ad. 2.7) Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy na okres powyżej 3 lat (dz. Nr 16/5).

Burmistrz wyjaśnił, że zgodnie z ustawą o samorządzie gminnym podjęcie uchwały na zawarcie umów najmu i dzierżawy na czas nieoznaczony należy do właściwości Rady Gminy. Nieruchomość gruntowa, niezabudowana, oznaczona numerem ewidencyjnym 16/5 o powierzchni 0,1294 ha, objęta była umową dzierżawy do czerwca 2018 r. Zawarcie kolejnej umowy pozwoli na uniknięcie okresu bezumownego korzystania z nieruchomości.

Przewodniczący obrad otworzył dyskusję.

Radni nie wnieśli uwag do projektu uchwały.

Przewodniczący obrad zamknął dyskusję.

Przewodniczący obrad poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Komisja Finansów, Rozwoju Gospodarczego i Ochrony Środowiska 7 głosami „za”, Komisja Oświaty i Spraw Społecznych 7 głosami „za” oraz Komisja Skarg, Wniosków i Petycji 8 głosami „za” pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały.

Ad. 2.8) Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie udziału w nieruchomości (dz. Nr 409/15)

Burmistrz wyjaśnił, że zgodnie z ustawą o samorządzie gminnym zgodę na sprzedaż nieruchomości wyraża Rada Miejska w Golczewie. Nieruchomość oznaczona numerem ewidencyjnym nr 409/15 obręb 6 Golczewo, której część o udziale 33627/43576 jest własnością Gminy Golczewo do niniejszego udziału KW nr SZ1K/00033958/5 jest prowadzona przez Sąd Rejonowy w Kamieniu Pomorskim IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

Przewodniczący obrad otworzył dyskusję.

Radni nie wnieśli uwag do projektu uchwały.

Przewodniczący obrad zamknął dyskusję.

Przewodniczący obrad poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Komisja Finansów, Rozwoju Gospodarczego i Ochrony Środowiska 7 głosami „za”, Komisja Oświaty i Spraw Społecznych 7 głosami „za” oraz Komisja Skarg, Wniosków i Petycji 8 głosami „za” pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały.

Ad. 2.9) Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej Gminy Golczewo na rok 2019

Burmistrz wyjaśnił, że planowane dochody budżetu Gminy zostają zmienione w zakresie w dziale 700 Gospodarka mieszkaniowa - wpływy z różnych dochodów zmniejsza się o 10 000,00 zł, natomiast o 5 000,00 zł zwiększa się dochody z rozliczeń z lat ubiegłych, w dziale 750 Administracja publiczna - zmniejszenie dochodów o 76 000,00 zł dotyczy planowanych wpływów związanych z refundacją wynagrodzeń osób zatrudnionych w ramach robót publicznych, w dziale 756 Dochody od osób prawnych, od osób fizycznych i od innych jednostek nieposiadających osobowości prawnej oraz wydatki związane z ich poborem - zmniejsza się planowane dochody z tytułu podatków i opłat od osób prawnych o kwotę 235 000,00 zł i jednocześnie zwiększa się planowane wpływy podatkowe od osób fizycznych o 254 000,00 zł, w dziale 758 Różne rozliczenia - zwiększenie planowanych dochodów o 683 000,00 zł dotyczy uzyskanych odsetek od podatku VAT za lata ubiegłe, w dziale 921 Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego - zmniejszenie planu o 86 300,00 zł dotyczy dofinansowania do remontu i modernizacji świetlicy wiejskiej w Kłodzinie, o które zgodnie z podpisaną umową Gmina może się ubiegać w 2020 roku, w dziale 926 Kultura fizyczna - zmniejszenie środków w wysokości 31 800,00 zł wynika z nie otrzymania dofinansowania do projektu pn. „Golczewski Triathlon” Zmiany planowanych wydatków budżetu Gminy obejmują w dziale 600 Transport i łączność - zwiększenie planowanych wydatków o 65 000,00 zł, w tym środki w wysokości 50 000,00 zł dla Powiatu Kamieńskiego na dofinansowanie do modernizacji drogi powiatowej Golczewo - Wodzisław, środki w wysokości 15 000,00 zł na przebudowę chodnika w miejscowości Golczewo przy ul. Niepodległości wzdłuż drogi powiatowej nr 1032 Z, w dziale 630 Turystyka - zwiększenie planu o 25 000,00 zł związane jest z koniecznością zapewnienia dodatkowego nadzoru w godzinach nocnych na plaży w sezonie letnim, w dziale 700 Gospodarka mieszkaniowa - kwota 15 000,00 zł to środki niezbędne do przebudowy i przystosowania pomieszczeń na lokale tymczasowe w Niemicy, w dziale 750 Administracja publiczna - zwiększenia planowanych wydatków dotyczą środków w wysokości 20 000,00 zł niezbędnych do zakupu sprzętu i oprogramowania do obsługi posiedzeń Rady Miejskiej w Golczewie, zgodnie z wymogami zapisów ustawy o samorządzie gminnym, konieczności

wymiany serwera 40 000,00 zł, a także wykonanie części instalacji elektrycznej w Urzędzie oraz kolejnych prac wynikających z decyzji Straży Pożarnej 30 025,42 zł, zwiększenia środków o kwotę 250 000,00 zł na wynagrodzenie należne z tytułu zwrotu przez Urząd Skarbowy na rzecz Gminy odsetek od wypłaconych nadpłat w podatku VAT za lata 2010-2012 i 2015, w dziale 851 Ochrona zdrowia - kwota 2 874,58 zł zwiększająca planowane wydatki w rozdziale 85154 Przeciwdziałanie alkoholizmowi, to niewykorzystane w 2018 r. środki finansowe pochodzące z opłat za zezwolenia na sprzedaż napojów alkoholowych, które zgodnie z przepisami mogą być wydatkowane na realizację zadań profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych oraz przeciwdziałania narkomanii, w dziale 900 Gospodarka komunalna i ochrona środowiska zwiększenie o 25 000,00 zł wydatków majątkowych z przeznaczeniem na rozbudowę oświetlenia w Gminie, przesunięcie środków zaplanowanych poprzednio na zagospodarowanie terenu rekreacyjnego w Sołectwie Niemica w wysokości 9 684,76 zł i przeznaczonych obecnie, zgodnie z wnioskiem i uchwałą sołectwa, na poprawę wizerunku i estetyki miejscowości 3 252,00 zł, oraz w dziale 921 Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego na bieżące utrzymanie świetlicy 5 600,00 zł, zorganizowanie imprez kulturalno-sportowych 832,76 zł, w dziale 921 Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego - zmiany dotyczą wskazanego wyżej wniosku Sołectwa Niemica łącznie 6 432,76 zł oraz zabezpieczenia dodatkowych środków na wykonywany remont i modernizację świetlicy wiejskiej w miejscowości Kłodzino w wysokości 10 000,00 zł, w dziale 926 Kultura fizyczna - kwota 20 000,00 zł to wkład własny Gminy do projektu pn. Remont i modernizacja stadionu miejskiego w Golczewie, współfinansowanego ze środków Województwa Zachodniopomorskiego.

Przewodniczący obrad otworzył dyskusję.

Radni nie wnieśli uwag do projektu uchwały.

Przewodniczący obrad zamknął dyskusję.

Przewodniczący obrad poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Komisja Finansów, Rozwoju Gospodarczego i Ochrony Środowiska 7 głosami „za”, Komisja Oświaty i Spraw Społecznych 7 głosami „za” oraz Komisja Skarg, Wniosków i Petycji 8 głosami „za” pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały.

Ad. 3 Zapytania, oświadczenia i komunikaty.

Radni nie wnieśli pytań.

Ad. 4 Zakończenie obrad.

Wobec wyczerpania porządku obrad przewodniczący obrad dokonał zamknięcia wspólnego posiedzenia Komisji Rewizyjnej, Komisji Finansów, Rozwoju Gospodarczego i Komisji Oświaty, Zdrowia i Spraw Społecznych Rady Miejskiej w Golczewie i Komisji Skarg, Wniosków i Petycji.

Na tym protokół zakończono.

Protokołowała:

Podinspektor
Magdalena Zając

Przewodniczył:

Przewodniczący
Komisji Oświaty, Zdrowia
i Spraw Społecznych
Konstanty Kmuk