

PPROTOKÓŁ Nr 24/09  
z posiedzenia Komisji Rewizyjnej, Komisji Finansów, Rozwoju Gospodarczego  
i Ochrony Środowiska z Komisją Oświaty, Zdrowia i Spraw Społecznych  
Rady Miejskiej w Golczewie  
odbytego w dniu 3 listopada 2009 r.

Posiedzeniu przewodniczył Grzegorz Dykсы Przewodniczący Komisji Finansów, Rozwoju Gospodarczego i Ochrony Środowiska.

Komisje posiedzenie rozpoczęły o godz. 14<sup>00</sup>, zakończyły o godz. 19<sup>20</sup>

W posiedzeniu udział wzięli wszyscy członkowie Komisji Rewizyjnej, Komisji Oświaty Zdrowia i Spraw Społecznych członkowie Komisji Finansów, Rozwoju Gospodarczego i Ochrony Środowiska, nieobecny radny Piotr Gajda.

W posiedzeniu ponadto uczestniczyli: Andrzej Danieluk, burmistrz, Barbara Deszyńska, skarbnik gminy, dyrektorzy szkół Pani Aldona Kaczmarek i Pani Emilia Dobrowolska, Zbigniew Olech, radca prawny, dyrektorzy szkół Pani Aldona Kaczmarek i Pani Emilia Dobrowolska oraz pracownicy Urzędu Miejskiego Pan Paweł Jamroziak i Pani Jadwiga Adamowicz.

Lista obecności stanowi załącznik Nr 1 do protokołu.

**Porządek obrad komisji:**

1. Sprawy regulaminowe:
  - a) otwarcie posiedzenia Komisji,
  - b) stwierdzenie kworum,
  - c) przyjęcie protokołu z poprzedniej komisji
  
2. Omówienie spraw sesyjnych:
  - 1) Projekt uchwały w sprawie uchwalenia zmiany „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Golczewo”.
  - 2) Projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Kłodzino na lata 2007-2013.
  - 3) Projekt uchwały w sprawie zawarcia porozumienia w przedmiocie realizacji przedsięwzięcia – budowy Zachodniopomorskiej Sieci Teleinformatycznej dostępu do aplikacji i e-usług.
  - 4) Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie określenia, rozliczania i obniżania obowiązkowego wymiaru godzin zajęć nauczycieli zatrudnionych w szkołach (przedszkolach) prowadzonych przez Gminę Golczewo.
  - 5) Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie utworzenia zakładu budżetowego pod nazwą Zakład Usług Publicznych z siedzibą w Golczewie.
  - 6) Projekt uchwały w sprawie nabycia nieruchomości.
  - 7) Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej oraz zwolnienia z obowiązku przetargowego zbycia tej nieruchomości.
  - 8) Projekt uchwały w sprawie oddania w użyczenie nieruchomości lokalowych, części składowych lokali oraz pomieszczeń stanowiących własność Gminy Golczewo.
  - 9) Projekt uchwały w sprawie ustanowienia regulaminu targowiska miejskiego w Golczewie.

- 10) Projekt uchwały w sprawie górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości za usługi w zakresie odbierania odpadów komunalnych oraz opróżniania zbiorników bezodpływowych.
  - 11) Projekt uchwały w sprawie zmian budżetu i zmian w budżecie Gminy Golczewo na 2009 r.
  - 12) Projekt uchwały w sprawie realizacji inwestycji pn. „Budowa przedszkola w Golczewie”.
  - 13) Projekt uchwały w sprawie realizacji inwestycji pn. „Modernizacja oświetlenia w gminie Golczewo”.
  - 14) Podatek rolny.
  - 15) Projekt uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych.
  - 16) Projekt uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.
  - 17) Projekt uchwały w sprawie określenia wzorów deklaracji i informacji podatkowych.
  - 18) Informacja Burmistrza z realizacji zadań oświatowych za rok szkolny 2008/2009.
  - 19) Informacja o wynikach analizy oświadczeń majątkowych złożona przez:
    - 1) Przewodniczącego Rady Miejskiej,
    - 2) Burmistrza Golczewa.
3. Wolne wnioski i zapytania.
4. Zakończenie obrad.

### **Ad 1. Sprawy regulaminowe**

Przewodniczy obrad stwierdził, że w posiedzeniu udział bierze 14 członków komisji i komisje są władne do wydawania opinii i wniosków do rozpatrywanych tematów posiedzenia.

Powitał radnych i zaproszonych gości następnie przedstawił porządek obrad, według którego będzie prowadzone posiedzenie.

Radna Wiesława Trepkowska złożyła propozycję zmiany porządku obrad i przeniesienie punktów dotyczących oświaty za początek obrad, ze względu na zaproszenie dyrektorów szkół na dzisiejsze posiedzenie.

Burmistrz również prosił o zmianę kolejności punktów porządku obrad i ujęcia spraw dotyczących podatków i budżetu po sprawach dotyczących oświaty, które chciałby referować, ponieważ później ma zaplanowany wyjazd do lekarza.

Radni nie wnieśli uwag do propozycji Radnej Wiesławy Trepkowskiej i Burmistrza, którą przyjęli jednogłośnie 14 głosami „za”.

Radni jednogłośnie, 14 głosami „za” przyjęli protokół z poprzedniego posiedzenia Komisji.

Po zmianie porządek obrad przedstawia się następująco:

- 1) Omówienie spraw sesyjnych:
  - 1) projekt uchwały w sprawie określenia, rozliczania i obniżania obowiązkowego wymiaru godzin zajęć nauczycieli zatrudnionych w szkołach (przedszkolach) prowadzonych przez Gminę Golczewo,

- 2) Informacja Burmistrza z realizacji zadań oświatowych na rok szkolny 2008/2009,
  - 3) projekt w sprawie zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Kłodzino na lata 2007-2013.
  - 4) podatek rolny,
  - 5) projekt uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych,
  - 6) projekt uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości,
  - 7) projekt uchwały w sprawie określenia wzorów deklaracji i informacji podatkowych,
  - 8) projekt uchwały w sprawie zmian budżetu i zmian w budżecie Gminy Golczewo na 2009 r.,
  - 9) projekt uchwały w sprawie realizacji inwestycji pn. „Budowa przedszkola w Golczewie,
  - 10) Projekt uchwały w sprawie realizacji inwestycji pn. „Modernizacja oświetlenia w gminie Golczewo”,
  - 11) projekt uchwały w sprawie zawarcia porozumienia w przedmiocie realizacji przedsięwzięcia – budowy Zachodniopomorskiej Sieci Teleinformatycznej dostępu do aplikacji i e-usług,
  - 12) projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie utworzenia zakładu budżetowego pod nazwą Zakład Usług Publicznych z siedzibą w Golczewie,
  - 13) projekt uchwały w sprawie nabycia nieruchomości,
  - 14) projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej oraz zwolnienia z obowiązku przetargowego zbycia tej nieruchomości,
  - 15) projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej oraz zwolnienia z obowiązku przetargowego zbycia tej nieruchomości,
  - 16) projekt uchwały w sprawie oddania w użyczenie nieruchomości lokalnych, części składowych lokali oraz pomieszczeń stanowiących własność Gminy Golczewo,
  - 17) projekt uchwały w sprawie ustanowienia regulaminu targowiska miejskiego w Golczewie,
  - 18) projekt uchwały w sprawie górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości za usługi w zakresie odbierania odpadów komunalnych oraz opróżniania zbiorników bezodpływowych,
  - 19) projekt
5. Wolne wnioski i zapytania.
  6. Zakończenie obrad.

Radni jednomyślnie 14 głosami „za” przyjęli protokół z poprzedniego posiedzenia Komisji.

Radny Tomasz Bartniczuk poinformował, że na poprzednim posiedzeniu prosił Burmistrza o przygotowanie informacji o podziale środków finansowych na poszczególne kluby wraz z podziałem na określone zadania za 2008 r. i 2009 r.

Zwrócił uwagę, że do dnia dzisiejszego ww. nie otrzymał.

Waldemar Bartniczuk poinformował, że odpowiedzi ustnej w powyższej sprawie udzielił na ostatniej sesji lecz szczegółowe informacje przedstawi na piśmie na najbliższej sesji Rady.

Andrzej Danieluk, burmistrz poinformował, że wsparcie finansowe na rzecz klubów sportowych jest przestrzegane dość rygorystycznie.

#### **Ad. 1 Omówienie spraw sesyjnych:**

##### **Ad. 2.1). Projekt uchwały w sprawie określenia, rozliczania i obniżania obowiązkowego wymiaru godzin zajęć nauczycieli zatrudnionych w szkołach (przedszkolach) prowadzonych przez Gminę Golczewo.**

Ireneusz Wilk, sekretarz gminy przedstawił projekt uchwały i poinformował, że może tak się zdarzyć, że nauczyciel w danej szkole jest zatrudniony na różnych stanowiskach, dla których występuje różne pensum. W poprzedniej uchwale nie przewidzieliśmy sytuacji, że któryś z nauczycieli będzie miał np 19/18 etatu.

Poinformował, że w niniejszym projekcie uchwały zawarto zmianę dotychczasowego brzmienia § 3 ust. 1 uchwały nr XXIV/214/09 Rady Miejskiej w Golczewie z dnia 24 czerwca 2009 r. w sprawie określenia, rozliczania i obniżania obowiązkowego wymiaru godzin zajęć nauczycieli zatrudnionych w szkołach (przedszkolach) prowadzonych przez Gminę Golczewo.

Wyjaśnił, że uchwała ma na celu określenie tygodniowego wymiaru zajęć nauczycieli realizujących swoje obowiązki w ramach stosunku pracy na różnych stanowiskach o różnym tygodniowym wymiarze godzin.

Radni nie wnieśli więcej uwag do projektu uchwały.

Komisje pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały, który stanowi załącznik nr 2 do niniejszego protokołu.

##### **Ad. 2.2). Informacja Burmistrza z realizacji zadań oświatowych za rok szkolny 2008/2009**

Ireneusz Wilk, sekretarz gminy przedstawił ww. Informację i poinformował, że obowiązek złożenia informacji wynika z przepisów ustawy o systemie oświaty. Od bieżącego roku, taka informacja będzie przedkładana Radzie corocznie. Analiza zawiera dane, które wynikają z ustawy o stanie realizacji zadań oświatowych oraz o wynikach z egzaminów. Zawarte są w niej dane za poprzedni rok szkolny a nie za rok budżetowy.

Radna Beata Pastryk zapytała, dlaczego dopiero dziś dla radnych przedłożono tą informację ?

Sekretarz odpowiedział, że ww. informacja jest bardzo obszerna i opracowanie jej wymagało wielu konsultacji i uzgodnień.

Radny Mieczysław Perużyński, Przewodniczący Rady poinformował, że zgodnie z ustawą o systemie oświaty, Burmistrz przedkłada Radzie ww. informację do 31 października. Wyjaśnił, że termin został zachowany i dziś jest najbliższe posiedzenie Komisji w związku z tym nie należało odkładać w czasie przedłożenia jego Radzie Miejskiej.

Emilia Dobrowolska, dyrektor Szkoły Podstawowej w Wysokiej Kam. powiedziała, że Informacja zawiera syntetyczne dane i odzwierciedla wyniki nauczania.

Radny Mieczysław Perużyński, przewodniczący Rady, zapytał jakie szkolenia odbyły Rady Pedagogiczne ?

Dyrektor Szkoły Podstawowej w Wysokiej Kam. poinformowała, że zgodnie z ustawą o systemie oświaty i z rozporządzeniem o kwalifikacjach nauczycieli środki finansowe wydawane są na doksztalcanie rad pedagogicznych, aby zwiększyć ofertę edukacyjnej dla dzieci.

Aldona Kaczmarek, dyrektor Zespołu Szkół Publicznych poinformowała, że w myśl ustawy programowej, należy doksztalcać nauczycieli w zakresie bezpieczeństwa i nowego prawa oświatowego.

Sekretarz gminy poinformował, że dyrektorzy szkół na kolejny rok budżetowy składają propozycje wydatków na oświatę, które są ujęte w limitach wydatków, następnie zarządzeniem burmistrza określona jest ich wysokość z podziałem na poszczególne szkoły.

Poinformował, że nie ma degradacji środków finansowych w tym kierunku.

Radny Mieczysław Perużyński zapytał, za co Pani dyrektor Ewa Pakuła otrzymała nagrodę Burmistrza, skoro Szkoła Podstawowa w Golczewie uzyskała bardzo niski wynik ?

Burmistrz poinformował, że nie ma nagrody Burmistrza.

Radny Mieczysław Perużyński poinformował, że w takim razie pytanie zada na najbliższej sesji.

Burmistrz nawiązując do przedstawionej Informacji, poinformował, że jest bardzo obszerna i zawiera znaczny stopień uszczegółowienia i będzie to porównawcze w przeszłych latach.

Sekretarz podziękował dyrektorom szkół za pomoc w jej opracowaniu.

Przewodniczący obrad zwrócił uwagę, że ww. Informację należało jednak przygotować wcześniej i przekazać radnym, aby mieli czas na przeanalizowanie.

Radni nie wnieśli więcej uwag do Informacji Burmistrza.

Komisje pozytywnie zaopiniowały Informację Burmistrza z wykonania zadań oświatowych w roku szkolnym 2008/2009, która stanowi załącznik nr 3 do niniejszego protokołu.

### **Ad. 2.3). Projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Kłodzino na lata 2007-2013**

Andrzej Danieluk, burmistrz przedstawił projekt uchwały i poinformował, że jego opracowanie wynika z potrzeby określonych wymogów Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich, aby Gmina mogła skorzystać z możliwości ubiegania się o środki zewnętrzne dla danej miejscowości.

Radni nie wnieśli uwag do projektu uchwały

Komisje pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały, który stanowi załącznik nr 4 do niniejszego protokołu.

#### **Ad. 2.4). Podatek rolny.**

Andrzej Danieluk, burmistrz poinformował, że podatek rolny ustalany jest wg aktualnej ceny żyta określonej przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

Poinformował, że w ubiegłym roku cena żyta, stanowiąca podstawę podatku rolnego wyniosła 55,80 zł/q, którą uchwałą Rady Miejskiej obniżono do 40,00 zł/q. W roku bieżącym stawka ta wynosi 34,10 zł/q, w związku z tym nie ma propozycji w formie uchwały dotyczącej obniżenia wartości, jako podstawy naliczania wysokości stawek podatku rolnego i będzie obowiązywała stawka określona przez GUS.

Radny Antoni Opowicz, zapytał, co na to GZKiOR i Izba Rolnicza ?

Burmistrz powiedział, że Gmina zwróciła się o opinię, lecz w chwili obecnej nie wie, czy się ww. wypowiedzieli się w tej kwestii.

Radny Antoni Opowicz zaproponował obniżenie stawki do 30 zł/q.

Burmistrz poinformował, że w sytuacji, gdy wysokość podatku rolnego będzie na podstawie ustalonej przez GUS, wówczas planowane dochody w tym zakresie będą niższe o 77 tys. zł. Obniżając cenę, która jest określona przez GUS może przyczynić się do potrzeby podniesienia wysokości innych podatków. Wyjaśnił, że jako wnioskodawca nie wniósł projektu uchwały lecz inicjatywa uchwałodawcza przysługuje również grupie Radnych i Komisjom Rady.

Zbigniew Olech, radca prawny poinformował, że podstawą wyliczenia podatku rolnego są dane podawane przez GUS, jeśli rada gminy nie obniży określonej wysokości, wówczas obowiązuje wysokość określona przez GUS.

Radny Antoni Opowicz stwierdził, że kultura wymaga przedstawienia adnotacji dla radnych o utrzymaniu stawki określonej przez GUS.

Sekretarz poinformował, że Radni mają prawo wystąpić z inicjatywą uchwałodawczą na najbliższej sesji.

Zastępca burmistrza wyjaśnił, że stawka jest obniżona w porównaniu do ubiegłorocznej stawki z 40,00 zł/q na 34,10 zł/q.

Radni nie wnieśli więcej uwag do informacji dotyczącej podatku rolnego.

#### **Ad. 2.5) Projekt uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych**

Andrzej Danieluk, burmistrz przedstawił projekt uchwały i poinformował, że podatek od środków transportowych stanowi małą część ogółu podatków, jego wzrost następuje zgodnie ze wskaźnikiem inflacji.

Radny Wiesław Kloch zaproponował pozostawienie stawek ubiegłorocznych, ponieważ wzrost stawek podatków odczuwają najbardziej transportowcy.

Barbara Deszyńska, skarbnik gminy poinformowała, że w tegorocznym budżecie zaplanowano dochód w wysokości 43,500 zł z tytułu podatków od środków transportowych, wykonanie za III kwartał br. wynosi 42,200 zł. Stwierdziła, że jest to nie wielki wzrost podatku.

Przewodniczący obrad poddał projekt uchwały pod głosowanie Komisji Oświaty Zdrowia i Spraw Społecznych, w skład której wchodzi Radny Wiesław Kloch. W wyniku jawnego głosowania Komisja Oświaty Zdrowia i Spraw Społecznych, 6 głosami „za” i 1 głosem „przeciw” zaopiniowała przedłożony projekt uchwały.

Pozostałe Komisje Rady nie wniosły uwag i pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały, który stanowi załącznik nr 5 do niniejszego protokołu.

**Ad. 2.6) Projekt uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości**

Andrzej Danieluk, burmistrz przedstawił projekt uchwały i poinformował, że przygotował dwa warianty określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości, które są przedstawione w niniejszym projekcie uchwały, następnie odczytał proponowane stawki podatków wraz z wielkością dochodów do budżetu Gminy. Poinformował, że jest prowadzona inwentaryzacja budowli wchodzących w skład zasobu Gminy i zawierane są sukcesywnie umowy najmu lub dzierżawy.

Waldemar Bartniczuk, zastępca burmistrza powiedział, że każdy podatnik ma obowiązek złożenia deklaracji podatkowej i na tej podstawie jest wydawana decyzja. Powiedział, że niezgodność danych jest weryfikowana lecz każdy podatnik ponosi odpowiedzialność za zgodność danych ze stanem faktycznym.

Radny Grzegorz Dyksy powiedział, że Starostwo Powiatowe prowadzi ewidencję budynków.

Radca prawny poinformował, że istnieje możliwość złożenia zapytania, w sytuacji, gdy istnieje prawdopodobieństwo niezgodności danych i prosić o wyjaśnienie, następnie można wszcząć postępowanie lub kontrolę podatkową.

Zastępca burmistrza poinformował, że deklaracje i informacje podatkowe są weryfikowane.

Radna Danuta Bednarz uważa, że należy pozostawić ubiegłoroczną stawkę podatku od budynków lub ich części, zaś podnieść podatek od budynków związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej.

Radny Tomasz Bartniczuk uważa, że właściwym jest podniesienie kilku podatków o nieznaczną wysokość a nie podnoszenie jednego podatku o znaczną kwotę.

Burmistrz, że poinformował, że od działalności gospodarczej najchętniej zwolniłby, aby sprzyjać rozwojowi turystyki.

Radny Wiesław Kloch zaproponował pozostawienie stawki 15 zł od budynków związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej.

Radny Grzegorz Dyksy zaproponował określenie maksymalnej stawki za 1 ha powierzchni gruntów pod jeziorami w wysokości 4,00 zł.

Radny Tomasz Bartniczuk zaproponował podniesienie stawek podatków od budynków mieszkalnych lub ich części z 0,42 zł na 0,45 zł.

Przewodniczący obrad poddał pod głosowanie wnioski Burmistrza dotyczący propozycji stawki podatku od budynków mieszkalnych lub ich części w wysokości 0,42 zł i Radnego Tomasza Bartniczuka na stawkę w wysokości 0,45 zł.

W wyniku jawnego głosowania Burmistrza zaopiniowali 1 głosem „za”, przy 11 głosach „przeciw” i 2 głosach „wstrzymujących się”.

Następnie również w wyniku jawnego głosowania radni zaopiniowali propozycję Radnego Tomasza Bartniczuka 11 głosami „za”, przy 1 głosie „przeciw” i 2 głosach „wstrzymujących się”.

Przewodniczący obrad poddał pod głosowanie wnioski Radnego Wiesława Klocha dotyczący propozycji stawki podatku od budynków związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej na stawkę w wysokości 15 zł.

W wyniku jawnego głosowania Radni pozytywnie zaopiniowali propozycję Radnego Wiesława Klocha 13 głosami „za”, przy 1 głosie „wstrzymującym się”.

Przewodniczący obrad poddał pod głosowanie wnioski Radnej Danuty Bednarz dotyczący propozycji stawki podatku od pozostałych budynków lub ich części na stawkę w wysokości 5,60 zł oraz wniosek Burmistrza na stawkę w wysokości 6 zł.

W wyniku jawnego głosowania Radni pozytywnie zaopiniowali propozycję Radnej Danuty Bednarz 7 głosami „za”, zaś propozycję Burmistrza 4 głosami „za”.

Przewodniczący obrad poddał pod głosowanie stawkę podatku od 1 m<sup>2</sup> powierzchni gruntów związanych z prowadzeniem pozostałej działalności gospodarczej w wysokości 0,60 zł.

W wyniku jawnego głosowania Radni zaopiniowali ww propozycję jednomyślnie, 14 głosami „za”.

Przewodniczący obrad poddał pod głosowanie wnioski o określenie stawki podatku od 1 m<sup>2</sup> powierzchni gruntów związanych z prowadzeniem pozostałych działalności w wysokości 0,18 zł.

W wyniku jawnego głosowania Radni zaopiniowali ww propozycję, 13 głosami „za”, przy 1 głosie „przeciw”.

Przewodniczący obrad Radny Grzegorz Dyksy poddał pod głosowanie swój wniosek o określenie maksymalnej stawki za 1 ha powierzchni gruntów pod jeziorami w wysokości 4,00 zł.

W wyniku jawnego głosowania Radni zaopiniowali ww propozycję, 13 głosami „za”, przy 1 głosie „przeciw”.

Burmistrz poinformował, że na najbliższą sesję przygotuje symulację określającą dochody wynikające z proponowanych stawek podatków wraz z możliwością ich wzrostu o 3,5 %.

Poinformował, że w roku przyszłym zmniejszy się dochód z tytułu podatku dochodowego o 200 tys zł, subwencji oświatowej o 50 tys zł, i z tytułu podatku rolnego o 80 tys. zł.

Przypomniał, że podatki są głównym źródłem dochodów Gminy.

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 6 do uchwały,

#### **Ad. 2.7) Projekt uchwały w sprawie określenia wzorów deklaracji i informacji podatkowych.**

Waldemar Bartniczuk, zastępca burmistrza przedstawił projekt uchwały i poinformował, że niniejszy projekt uchwały wynika ze zmiany podstawy prawnej w przepisach prawa podatkowego. Wzór deklaracji i informacji podatkowych jest załączony do przedstawionego projektu uchwały.

Radni nie wnieśli uwag do przedstawionego projektu uchwały.

Komisje pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały, który stanowi załącznik nr 7 do niniejszego protokołu.



**Ad. 2.8) Projekt uchwały w sprawie zmian budżetu i zmian w budżecie Gminy Golczewo na 2009 r.**

Barbara Deszyńska, skarbnik gminy w imieniu Burmistrza przedstawiła projekt uchwały i poinformowała, że dziś przedłożono radnym projekt uchwały z poprawkami w pkt. 1, które dotyczą zwiększenia dochodów o 15 tys. zł w związku z zakupem samochodu dla klubu kolarskiego, czy będzie to jednak możliwe jest to zależne od opinii RIO. W pkt. 2 zmniejszono dochody o 420 tys. zł, które jest wynikiem nie wykonania planu dotyczącego sprzedaży mienia.

Radny Mieczysław Perużyński zapytał, czy jest to wynikiem nie sprzedanych działek w Wysokiej Kam.

Burmistrz odpowiedział, że tak.

Skarbnik kontynuując przedstawianie uchwały wyjaśniła, że w pkt 2 ujęto wydatki związane z budową przedszkola.

Zwiększenie wydatków zaplanowane jest w następujących działkach: Transport i łączność na przebudowę ul. Stary Tartak, Oświata i wychowanie na zakup kosiarki dla Szkoły Podstawowej w Wysokiej Kami oraz na remont i wyposażenie sal dydaktycznych w Gimnazjum w Golczewie.

Poinformowała, że zaplanowano dotację na rewitalizację ul. Zwycięstwa w Golczewie. Następnie wyjaśniła, że wszystkie zmiany wprowadzone są w załączniku do niniejszej uchwały i omówiła je szczegółowo.

W załączniku wprowadzono również propozycję dotyczącą modernizacji oświetlenia poprzez wykup wierzytelności. W budżecie ujęto wydatek ogółem, który będzie realizowany przez kolejne lata, jako nowa zasada finansowania, co jest związane z kolejnymi uchwałami dzisiejszego porządku obrad, tj. w sprawie inwestycji pn. „Budowa przedszkola w Golczewie” i w sprawie realizacji inwestycji pn. „Modernizacja oświetlenia w gminie Golczewo”.

Burmistrz poinformował, że konstrukcja finansowa jest korzystna dla Gminy, ponieważ jednorazowe wydanie kwoty 1,5 mln zł na budowę przedszkola spowoduje znaczne uszczuplenie budżetu Gminy. W związku z tym z uwagi na znaczną ilość zadań inwestycyjnych planowanych w przyszłym roku i lata następne, proponuje się, aby finansowanie zadań odbyło się poprzez wykup wierzytelności, jako trójstronna umowa pomiędzy bankiem, inwestorem i Gminą.

Wyjaśnił, że bank zapłaci inwestorowi za zrealizowaną inwestycję, następnie Gmina zobowiąże się spłacić kredyt w określonym czasie określone kwoty powiększone o odsetki.

Wydatek ten nie będzie ujęty jako wskaźnik długu Gminy, lecz jako wydatek 1/10 całkowitej kwoty zobowiązania.

Poinformował, że dokumentacja jest przygotowana, należy w związku z tym ogłosić przetarg. Stwierdził, że prowadzone są w tej sprawie uzgodnienia.

Odnośnie realizacji inwestycji dotyczącej oświetlenia poinformował, że zadłużenie w tej kwestii Gmina jest w stanie spłacić w ramach oszczędności energii.

Skarbnik gminy poinformowała, że jest to zadłużenie, które nie jest limitowane i nie jest to zobowiązanie wymagalne. Inne gminy korzystają z takiej formy finansowania.

Stwierdziła, że na ten cel nie ma przewidzianych środków zewnętrznych, przeprowadzony przetarg określi kwotę odsetek.

Radny Mieczysław Perużyński, uważa, że problem budowy przedszkola winien być jeszcze raz przeanalizowany i odłożony w czasie z uwagi na występujące obecnie zadłużenie Gminy.

Przedszkole na razie funkcjonuje i zwracając się do Burmistrza powiedział, że „budowanie sobie laurki, jemu się nie podoba”.

Radna Danuta Bednarz zapytała, co oznacza „weksel in blanco ?”

Radca prawny wyjaśnił, że jest to weksel nie zupełny, czyli pusty czeka na podpis. Do weksla będzie dołączona deklaracja wekslowa, która będzie zawierała określone warunki zobowiązania.

Radna Danuta Bednarz obawia się, kolejna Rada i inny Burmistrz (bo nie wiemy kto wygra wybory), mogą potępiać decyzje o zadłużeniu Gminy na kolejne lata, które są podjęte w obecnej kadencji.

Burmistrz poinformował, że w Wieloletnim Planie Inwestycyjnym ujęta jest budowa przedszkola a dziś proponuje korzystną formę realizowania jego budowy. Na budowę przedszkola nie są przewidziane żadne zewnętrzne środki. Przypomniał, że od 2012 r dzieci w wieku 5 lat będą objęte obowiązkiem szkolnym, będzie ich około 50 i należy jeszcze dodać dzieci młodsze. Poinformował, że stan przedszkola w chwili obecnej budzi wiele zastrzeżeń ze strony nadzoru budowlanego i Sanepidu. Zwrócił również uwagę na zły stan oświetlenia terenów wiejskich i poinformował, że istnieje potrzeba jego modernizacji.

Radny Mieczysław Perużyński, powiedział, że w obecnej sytuacji finansowej Gminy nie stać na „takie zabawki”.

Obligacje skarbowe zostały zaciągnięta na pokrycie deficytu, spłatę zobowiązań inwestycyjnych obejmujących gospodarkę wodno ścieków, cmentarz komunalny, budowę mieszkań, itp.

Spłata proponowanych zobowiązań może być nie realna, podobnie jak ze sprzedażą działek w Wysokiej Kam.

Uważa, że w budynku szkoły można wygospodarować pomieszczenia po likwidacji Liceum Ogólnokształcącego.

Burmistrz powiedział, że nie rezygnujemy z realizacji Wieloletniego Planu Inwestycyjnego i nie proponuje również rezygnacji z planowanych inwestycji, lecz należy się zastanowić co zrobimy w 2012 r.

Radna Beata Pastryk zapytała, czy nie ma innej możliwości budowy przedszkola ?

Burmistrz stwierdził, że jest to korzystne rozwiązanie, w przyszłym roku będzie nowe przedszkole w tym samym miejscu a Gmina przez 10 kolejnych lat będzie spłacała zobowiązanie w wysokości 200 tys zł rocznie.

Radny Mieczysław Perużyński uważa, że budowa przedszkola jest dość kosztowna.

Burmistrz uważa, że jest to korzystne rozwiązanie i zapytał, jak w takim razie rozwiązać ten problem ?

Radny Grzegorz Dyksy zapytał, czy jest dokumentacja potwierdzająca zły stan obecnego budynku przedszkola ?

Burmistrz poinformował że tak, lecz ekspertyzy potwierdzają że w tym miejscu można wybudować nowy budynek.

Radna Danuta Bednarz uważa, że należy jednak zmierzać w kierunku budowy kanalizacji a o budowie przedszkola można było pomyśleć 3 lata temu, a nie teraz gdy za rok jest koniec kadencji.

Burmistrz przypomniał, że WPI przewiduje budowę przedszkola i dodał, że w Wysokiej Kam. problem nauczania dzieci w wieku 5 lat rozwiąże Centrum Społeczno-Kulturalne.

Radny Mieczysław Perużyński powiedział że jemu zależy na tym aby powstało przedszkole, lecz nie w tej chwili, nie w tym miejscu i nie w ten sposób z uwagi na występujący tam podmokły teren.

Burmistrz poinformował że ekspertyzy geologów stwierdzają autorytatywnie, że jest to odpowiednie miejsce na budowę przedszkola. Jest opracowana dokumentacja i projekt budowy.

Radny Tomasz Bartniczuk powiedział, że należy rozważyć możliwość adaptacji innego budynku z przeznaczeniem na przedszkole.

Radny Mieczysław Perużyński uważa jednak, że inwestycje należy odłożyć w czasie.

Burmistrz powiedział że „Przewodniczący jest słynny z odkładania w czasie”.

Radni nie wnieśli więcej uwag do przedstawionego projektu uchwały, który stanowi kolejno załącznik nr 8, 9, 10 do niniejszego protokołu.

#### **Ad. 2.9) Projekt uchwały w sprawie realizacji inwestycji pn. „Budowa przedszkola w Golczewie”**

Ww. projekt uchwały został omówiony w ww punkcie dot. projektu uchwały w sprawie zmian budżetu i zmian w budżecie Gminy Golczewo na 2009 r., do którego Radni wnieśli pewne zastrzeżenia.

W wyniku jawnego głosowania nad niniejszym projektem uchwały Radni 6 głosami „za”, przy 6 głosach „przeciw” i 2 głosach „wstrzymujących się” zaopiniowali niniejszy projekt uchwały, który stanowi załącznik nr 11 do niniejszego protokołu.

#### **Ad. 2.10) Projekt uchwały w sprawie realizacji inwestycji pn. „Modernizacja oświetlenia w gminie Golczewo**

Andrzej Danieluk, burmistrz przedstawił projekt uchwały i poinformował, że na początku obecnej kadencji wytyczono wiele celów tj. m. in. budowa kanalizacji, przedszkola, modernizacja dróg, itp. i teraz okazuje się, że Rada jest przeciwna budowie przedszkola.

Radna Beata Pastryk, powiedziała, że nie w takiej formie.

Radny Mieczysław Perużyński zwrócił uwagę, że projekty utworzenia inwestycji są od wielu lat, lecz perspektywa dziś wygląda zupełnie inaczej ze względu na istniejącą sytuację finansową Gminy.

Burmistrz stwierdził, że oświetlenie na terenach wiejskich ulega częstym awariom i wymaga modernizacji.

Oświetlenie terenu wiejskiego należy do Gminy, oświetlenie miejskie zaś do ENEOS. Wyjaśnił, że po rocznych pertraktacjach ustalono sposób finansowania, w formie wykupu wierzytelności.

Zapewnił, że Gmina z tego tytułu osiągnie oszczędności i będzie w stanie spłacić ww. zobowiązanie, którym będzie forma wykupu wierzytelności.

Modernizacja będzie polegała na wykonaniu nowego oświetlenia wraz z oprawkami i będzie przebiegała zgodnie z określoną procedurą.

Radny Tomasz Bartniczuk, zapytał, jaka będzie oszczędność z tego tytułu ?  
Burmistrz odpowiedział, że Gminę będzie stać na spłatę 200 tys. zł w ciągu 10 lat.

Sekretarz dodał, że dzięki temu spadnie zużycie energii elektrycznej.

Radny Tomasz Bartniczuk, zapytał, dlaczego dla radnych nie przedstawiono kwotowego rozliczenia planowanej inwestycji ?

Burmistrz poinformował, że jest zgromadzona dokumentacja, która zawiera wyliczenia inwestycji.

Radna Danuta Bednarz wyrażając swoje niezadowolenie powiedziała, że inni będą nasz dług spłacać”.

Marek Maślak, kierownik ZUP w Golczewie poinformował, że za środki, które w skali roku wydawane są na oświetlenie terenu wiejskiego będziemy mieli zachowany obecny stan oświetlenia i będą prowadzone inwestycje polegające na założeniu energooszczędnych systemów oświetleniowych.

Poinformował, że z tych oszczędności Gmina pokryje modernizację oświetlenia i „nie będzie to kosztowało Gminy ani grosza więcej”.

W chwili obecnej utrzymaniem oświetlenia zajmuje się ZUP, lecz jeśli zajmie się tym firma wyspecjalizowana, wówczas koszty jednostkowe będą niższe.

Uważa, że jest to rozsądne rozwiązanie, wypracowane po długich negocjacjach z ENEA, która jest właścicielem słupów.

Radni nie wnieśli więcej uwag do przedstawionego projektu uchwały.

Komisje w wyniku jawnego głosowania, jednomyślnie 14 głosami „za” pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały, który stanowi załącznik nr 12 do niniejszego protokołu.

O godz. 14<sup>50</sup> przewodniczący obrad ogłosił przerwę w obradach,  
o godz. 15<sup>15</sup> wznowiono obrady

**Ad. 2.11) Projekt uchwały w sprawie zawarcia porozumienia w przedmiocie realizacji przedsięwzięcia – budowy Zachodniopomorskiej Sieci Teleinformatycznej dostępu do aplikacji i e-usług**

Ireneusz Wilk, sekretarz gminy przedstawił projekt uchwały i poinformował, że Marszałek Województwa Zachodniopomorskiego wystosował pismo do wszystkich gmin naszego województwa, aby przystąpiły do realizacji Zachodniopomorskiej Sieci Teleinformatycznej – internetu o szybszej przepustowości. Poinformował, że siedziby Gmin również będą do niej podłączone. Na bazie, której dana gmina będzie miała możliwość utworzenia własnej sieci lokalnej.

Poinformował, że projekt porozumienia przedłożono radnym.

Podpisanie porozumienia przez Gminę będzie dawało możliwość zawarcia umowy na wspomniane przedsięwzięcie.

Poinformował, że planuje się powołanie stowarzyszenia gmin, przez które zostanie wybrany operator zarządzający siecią.

Na bazie szerokopasmowego internetu będzie istniała możliwość utworzenia kiosków internetowych na terenie gminy, które będzie można również wykorzystać w ewentualnych sytuacjach kryzysowych.

Podjęcie uchwały nie rodzi dla Gminy skutków finansowych. Poinformował, że Gmina na utworzenie wspomnianej sieci będzie mogła ubiegać się o pozyskanie środków zewnętrznych w 100 % wielkości.

Radny Mieczysław Perużyński powiedział, że nie jest przeciwko ww projektowi, lecz w chwili obecnej nie jest to zadanie własne Gminy.

Zastępca burmistrza poinformował, że podpisanie porozumienia nie skutkuje żadnymi sankcjami.

Radna Danuta Bednarz, zapytała, co z tego będzie miał przeciętny mieszkaniec Gminy ?

Sekretarz powiedział, że dostęp do internetu, na który operator będzie zawierał umowy odpłatnie z osobami zainteresowanymi.

Radni nie wnieśli więcej uwag do przedstawionego projektu uchwały.

Komisje pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały, projekt uchwały stanowi załącznik nr 13 do protokołu.

#### **Ad. 2.12) Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie utworzenia zakładu budżetowego pod nazwą Zakład Usług Publicznych z siedzibą w Golczewie**

Waldemar Bartniczuk, zastępca burmistrza przedstawił projekt uchwały i poinformował, że jest to uchwała porządkująca i wynika ze zmiany przedmiotu działania Zakładu Usług Publicznych w Golczewie.

Określone w projekcie uchwały zadanie ma na celu dostosowanie do obecnego stanu prawnego. W § 8 ust. 1 pkt 1 Statutu Zakładu Usług Publicznych w Golczewie, stanowiącego załącznik do uchwały nr XXXIX/258/06 Rady Miejskiej w Golczewie z dnia 27 października 2006 r. w sprawie utworzenia zakładu budżetowego pod nazwą Zakład Usług Publicznych z siedzibą w Golczewie, zmienionej uchwałą nr II/11/06 z dnia 6 grudnia 2006 r. i uchwałą nr XXIV/217/09 z dnia 24 czerwca 2009 r. , lit. „b” otrzymuje następujące brzmienie: „b) weryfikowania wniosków o najem lokali mieszkalnych i socjalnych oraz przekazywania wniosków z tych czynności (projektów list) Burmistrzowi”.

Wyjaśnił, że na tej podstawie całą sferą działalności dotyczącej lokali socjalnych będzie zajmował się kompleksowo Zakład Usług Publicznych w Golczewie.

Radni nie wnieśli uwag do przedstawionego projektu uchwały.

Komisje pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały, projekt uchwały stanowi załącznik nr 14 do protokołu.

#### **Ad. 2.13) Projekt uchwały w sprawie nabycia nieruchomości**

Jadwiga Adamowicz, inspektor Urzędu Miejskiego w imieniu Burmistrza przedstawiła projekt uchwały i poinformowała, że nieruchomości ujęte w niniejszym projekcie uchwały położone są w obrębie Ronica. Wyjaśniła, że Gmina planuje przeznaczyć je pod utworzenie ujęć wody i stacji uzdatniania wody.

Nieruchomości położone są przy drodze, więc nie będzie potrzeby ustanawiania służebności gruntowej. Badania geologiczne potwierdzają istniejące tam zasoby wody.

Poinformowała, że Burmistrz w sprawie nabycia nieruchomości prowadził wstępne rozmowy z firmą AGROMAX, lecz po podjęciu niniejszej uchwały przystąpi do negocjowania określonych warunków.

Radni nie wnieśli uwag do przedstawionego projektu uchwały.

Komisje pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały, który stanowi kolejno załącznik nr 15 i 16 do niniejszego protokołu.

**Ad. 2.14) Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej oraz zwolnienia z obowiązku przetargowego zbycia tej nieruchomości**

Jadwiga Adamowicz, inspektor Urzędu Miejskiego w imieniu Burmistrza przedstawiła projekt uchwały i poinformowała, że projekt dotyczy nieruchomości gruntowej położonej w Wysokiej Kam. przy kompleksie działek przeznaczonych do sprzedaży, objętych planem zagospodarowania przestrzennego, wg którego winna tam być ustawiona stacja transformatorowa.

Działka jest wytyczona, ENEA posiada pozwolenie na jej budowę.

Radny Grzegorz Dyksy poinformował, że jest to zgodne z planem zagospodarowania przestrzennego.

Radni nie wnieśli uwag do przedstawionego projektu uchwały.

Komisje pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały, który stanowi załącznik nr 17 do niniejszego protokołu.

**Ad. 2.16) Projekt uchwały w sprawie oddania w użyczenie nieruchomości lokalowych, części składowych lokali oraz pomieszczeń stanowiących własność Gminy Golczewo**

Jadwiga Adamowicz, inspektor Urzędu Miejskiego w imieniu Burmistrza przedstawiła projekt uchwały i poinformowała, że Gmina powołała jednostki organizacyjne, które winny posiadać swoje siedziby na prowadzenie działalności.

W niniejszym projekcie uchwały zostały wymienione lokale, które Gmina zamierza oddać w użyczenie na rzecz określonych jednostek organizacyjnych, stowarzyszeń i Spółki Jarpol dostarczającej ciepło do budynków będących własnością Gminy.

Poinformowała, że umowy użyczenia będą zawierane na czas nieokreślony, jeżeli któryś z podmiotów wymienionych w projekcie uchwały zakończy swoją działalność, wówczas Gmina ponownie przejmie użyczoną nieruchomość.

Kierownik ZUP poinformował, że ustawa o gospodarce nieruchomościami nie określa czasu użyczenia. Gmina użyczając nieruchomość na podstawie zapisu w umowie „czas nieograniczony”, może ją w każdej chwili wypowiedzieć.

Niniejsza uchwała porządkuje zasób gospodarowania zasobem Gminy.

Warunki użyczenia wraz z jak najkrótszym terminem wypowiedzenia będą określane w zawieranych umowach.

Radny Tomasz Bartniczuk zapytał, czy Spółka Jarpol wygrała przetarg na dostawę ciepła ?

Burmistrz poinformował, że kwota kosztów ogrzewania całości obiektów nie przekroczyła warunków zamówienia publicznego i nie było potrzeby ogłaszania przetargu.

Radny Tomasz Bartniczuk poinformował, że odbiorcy ciepła narzekają na zbyt wysokie opłaty.

Radni nie wnieśli więcej uwag do przedstawionego projektu uchwały.

Komisje pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały, który stanowi załącznik nr 18 i 19 do niniejszego protokołu.

### **Ad. 2.17) Projekt uchwały w sprawie ustanowienia regulaminu targowiska miejskiego w Golczewie**

Waldemar Bartniczuk, zastępca burmistrza przedstawił projekt uchwały i poinformował, że niniejsza uchwała będzie aktem prawa miejscowego określającym zasady funkcjonowania targowiska miejskiego w Golczewie.

Zwrócił jednak uwagę na zapis, które winien być jednak wykreślony z niniejszego projektu w § 13 pkt 2 „pobieranie codziennej opłaty targowej”, o który autopoprawką zostanie wniesiony na sesji Rady.

Radny Tomasz Bartniczuk zapytał, czy będzie respektowany wymóg zakazu postoju samochodów przy targowisku ?

Zbigniew Olech, radca prawny poinformował, że jest to zależne od sprawności Zarządcy targowiska.

Danuta Bednarz zapytała, jakie były dotychczas dochody z korzystanie z miejsc targowych ?

Zastępca burmistrza poinformował, że były to niewielkie kwoty, które wpływały do budżetu, było to jednak zależne od sprawności inkasentów.

Radny Mieczysław Perużyński, Przewodniczący Rady uważa, że zapis zawarty w § 15 dotyczący naruszeń regulaminu targowiska jest niewłaściwy, ponieważ odpowiedzialność za jego naruszenie wynika z innych ustaw.

Zastępca Burmistrza poinformował, że zgodnie z właściwą interpretacją prawną, autopoprawką Burmistrza zostanie zmieniony na zgodny z prawem.

Radni nie wnieśli więcej uwag do przedstawionego projektu uchwały.

Komisje pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały, który stanowi załącznik nr 20 do niniejszego protokołu.

### **Ad. 2.17) Projekt uchwały w sprawie górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości za usługi w zakresie odbierania odpadów komunalnych oraz opróżniania zbiorników bezodpływowych**

Paweł Jamroziak inspektor Urzędu Miejskiego w imieniu Burmistrza przedstawił projekt uchwały i poinformował, że na wniosek przedsiębiorców świadczących usługi w zakresie wywozu odpadów stałych i nieczystości płynnych, rada podejmuje uchwałę w sprawie górnych stawek. Poinformował, że Zakład Usług Publicznych w Golczewie wystąpił z wnioskiem i ich określenie, proponując jako górną stawkę 86 zł/m<sup>3</sup> odpadów.

Marek Maślak, kierownik ZUP w Golczewie poinformował, że od 1 stycznia 2010 r. wzrosną stawki za składowanie odpadów na wysypisku śmieci oraz przewidywany jest wzrost opłaty marszałkowskiej. W sporządzonej kalkulacji brano również pod uwagę przewidywany wzrost kosztów związanych z eksploatacją samochodu – śmieciarki oraz minimalny wzrost wynagrodzeń dla pracowników.

Poinformował, że konieczny jest zakup nowego, większego samochodu do odbioru nieczystości stałych.

Omówił formę odbioru nieczystości i prosił Radnych o zastanowieniem się nad dalszym sposobem funkcjonowania Zakładu.

Uważa, że w niniejszym projekcie uchwały winien być również zawarty zapis określający wysokość stawki za opróżnianie osadników z przydomowych oczyszczalni ścieków.

Sekretarz gminy poinformował, że inicjatywa uchwałodawcza nie przysługuje kierownikowi Zakładu.

Zastępca burmistrza poinformował, że ww. propozycję skonsultuje pod względem zgodności z prawem.

Radna Danuta Bednarz uważa, że ZUP w dalszym ciągu winien zajmować się odbiorem nieczystości i jako Gmina nie możemy pozbyć się wszystkiego co mamy. Poinformowała, że dzięki Przewodniczącemu Rady nie przystąpiliśmy do współpracy z firmą zewnętrzną, ponieważ mieszkańcy ponosiliby znacznie wyższe koszty wywozu nieczystości.

Kierownik ZUP powiedział, że należy wypracować odpowiednią formę funkcjonowania Zakładu poprzez odpowiednie dostosowanie sprzętu oraz kontrolę odbioru nieczystości stałych i ciekłych na terenie całej gminy.

Radni nie wnieśli więcej uwag do przedstawionego projektu uchwały.

Komisje pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały, który stanowi załącznik nr 21 do niniejszego protokołu.

### **Ad. 2.18) Projekt uchwały w sprawie uchwalenia zmiany „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Golczewo”**

Waldemar Bartniczuk, zastępca burmistrza przedstawił projekt uchwały i poinformował, że zmiana Studium dotyczy terenów przy byłym Zakładzie Utylizacyjnym w Golczewie. Poinformował, że przeanalizował projekt Studium lecz ma do niego wiele zastrzeżeń, które konsultował z biurem urbanistycznym przygotowującym niniejszy projekt uchwały.

Studium po poprawkach zostanie przedstawione na najbliższej sesji i wskazał na ich błędne zapisy: „utylicacji i padłych zwierząt”, winno być „utylicacji padłych zwierząt” oraz zmiana zapisu, która dość radykalnie zmienia projekt przygotowany przez biuro opracowujące projekt Studium – na stronie 40 należy dopisać ”W rejonie byłego zakładu utylizacji padłych zwierząt” i o wykreślenie wyrazów „powierzchnia zabudowy kubaturowej do 40% powierzchni zainwestowanej” oraz do zdania „maksymalnych wysokości 25 m dla urządzeń” dopisać „z wyłączeniem masztu stacji bazowej telefonii komórkowej wraz z instalacją anten radiowych i radiolinii oraz elektrowni wiatrowych”.



Radny Grzegorz Dyksy zwrócił uwagę na błędne nazwy jezior.

Radna Barbara Madej stwierdziła, że występują w Studium również błędy literowe.

Zastępca burmistrza poinformował, że wszystkie błędne zapisy zostaną poprawione i projekt uchwały wraz z autopoprawką burmistrza będzie przedstawiony na sesji.

Wyjaśnił, że projekt Studium opracowało biuro projektowe i niestety czas przed posiedzeniem Rady był zbyt ograniczony na naniesienie niezbędnych poprawek. Powiedział, że należy zastanowić się nad dalszą współpracą z tym biurem.

Radny Mieczysław Perużyński uważa, że należy zastanowić się, czy zapłacić dla tego biura projektowego za wykonanie niniejszego projektu uchwały.

Radni nie wnieśli więcej uwag do przedstawionego projektu uchwały.

Komisje pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały, który stanowi załącznik nr 22 do niniejszego protokołu

### **Ad. 2.19) Informacja o wynikach analizy oświadczeń majątkowych złożona przez Przewodniczącą Rady Miejskiej i Burmistrza Golczewa**

Przewodniczący Rady Miejskiej poinformował, że zgodnie z art. 24 h ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym analizy danych zawartych w oświadczeniach majątkowych dokonują osoby, którym oświadczenia majątkowe złożono.

Oczytał pismo Naczelnika Urzędu Skarbowego w Kamieniu Pomorskim z 30 października 2009 r. nr PB/412-278/2009, oraz Dyrektora Generalnego Zachodniopomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Szczecinie z 19 października 2009 r. nr NK. 3. DR.0961/33/09.

Burmistrz odczytał Informację o wynikach analizy oświadczeń majątkowych złożonych Burmistrzowi Golczewa przez pracowników Urzędu Miejskiego w Golczewie i kierowników jednostek organizacyjnych Gminy za 2008 r

Radni nie wnieśli uwag do przedstawionych analiz oświadczeń majątkowych.

### **Ad. 3 Wolne wnioski i zapytania**

Waldemar Bartniczuk, zastępca burmistrza poinformował, że do Gminy wpłynęło pismo od Konsula o udzielenie pomocy dla Ukrainy w walce z wirusem grypy, natomiast Zarząd ds. jakości informuje, że wspomniana pomoc jest zbyteczna, ponieważ środkowa Ukraina nie jest nim zagrożona i dodał, że dwa różne źródła podają dwie sprzeczne informacje.

Radny Grzegorz Dyksy poinformował, że Gmina Golczewo podpisała porozumienie o współpracy z gminą na Ukrainie i należałoby rozważyć udzielenie ewentualnej pomocy, lecz wcześniej należy uzgodnić, czy jest ona rzeczywiście potrzebna.

Zastępca burmistrza ponadto poinformował, że Bio-Energia budując kotłownię w Golczewie otrzymała 25 % bonifikaty w związku z nabyciem i realizacją zadań dotyczących dostawy ciepła. Wielkość bonifikaty została zawarta w Akcie Notarialnym wraz z pouczeniem, jeżeli strona zaprzestanie tej działalności, wówczas Gmina ma prawo domagać się zwrotu bonifikaty.

Bio-Energia zaprzestała swej działalności, wobec tego ze strony Gminy istnieje możliwość skorzystania z prawa ich pierwokupu. Niezbędna będzie jednak zgoda Rady na prowadzenie negocjacji w tej kwestii. Poinformował, że przyczyni się to również do uporządkowania terenu.

Mieczysław Perużyński, Przewodniczący, prosił o przygotowanie informacji na sesję dotyczącej ilości w m<sup>3</sup> wody, którą miesięcznie pobiera TES i gdzie pozbywa się ścieków ?

Radna Wiesława Trepkowska zwróciła się z zapytaniem, dotyczącym przyjmowania pacjentów przez lekarzy w tut. SPZOZ, zapytała dlaczego po godz. 12<sup>00</sup> ,13<sup>00</sup> . nikt nie jest w stanie zarejestrować się do lekarza.

Radna Danuta Bednarz zapytała, czy lekarz wydając skierowanie na wykonanie badań specjalistycznych może wskazać jedynie określoną placówkę ?

Zastępca burmistrza poinformował, że na najbliższą sesję Rady zostanie zaproszony Pan Andrzej Radecki, dyrektor SPZOZ, który udzieli odpowiedzi na ww. pytania.

Sekretarz poinformował, że SPZOZ zawiera umowy z określonymi placówkami służby zdrowia na wykonanie badań, dodał, że Rada Społeczna przy SPZOZ w Golczewie ma możliwość przeprowadzenia kontroli w tym zakresie.

Radny Tomasz Bartniczuk prosił o wyjaśnienie kwestii dotyczącej Banku PKO S.A., który miał zawartą umowę na dzierżawę pomieszczeń Urzędu Miejskiego do końca października br. lecz w dalszym ciągu tam funkcjonuje, zapytał ponadto, czy działkowicze użytkujący ogródki działkowe na terenie Golczewa, mają możliwość ich wykupienia, zapytał także, czy Gmina osiąga dochody od Zakładów Energetycznych z tytułu umiejscowionych słupów i stacji transformatorowych.

Poinformował, również, że jaki Komisja Oświaty, Zdrowia i Spraw Społecznych wnioskowali o zakup samochodu - BUS na potrzeby szkoły, klubów sportowych i Gminy, lecz wniosek Komisji nie został pozytywnie rozpatrzony więc zapytał, co się stało, że kupuje się samochód dla klubu kolarskiego ?

Jednocześnie przypomniał o wcześniejszym wniosku o podział sali gimnastycznej przy użyciu kotary i ten wniosek do dnia dzisiejszego nie został wykonany.

Waldemar Bartniczuk, zastępca burmistrza poinformował, że informacji dotyczącej umowy dzierżawy udzieli na sesji Rady.

Odnosnie wykupu ogródków działkowych, poinformował, że częścią z nich zarządza Polski Związek Działkowców, natomiast jeśli chodzi o działki położone przy jeziorze Okonie poinformował, że na dzień dzisiejszy działki te będą wyłączone z wolnego obrotu z uwagi na służebność gruntową i planowane odtworzenie drogi – przejścia.

W skład Zakładu Energetycznego wchodzi wiele spółek i zinventaryzowanie ich budowli jest dość utrudnione, w tej kwestii trwają jednak dalsze uzgodnienia.

Radny Grzegorz Dyksy poinformował, że klub kolarski Baszta Golczewo wystąpił o dofinansowanie do zakupu samochodu w wysokości 10 tys. zł natomiast pozostałe środki zgromadził we własnym zakresie.

Zastępca burmistrza stwierdził, że Baszta Golczewo ma znaczne osiągnięcia sportowe, dzięki którym jest promowane Golczewo. Poinformował także, że w ramach budżetu oświaty możliwe jest wygospodarowanie środków na wykonanie kotary na sali gimnastycznej.

**Ad. 4 Zakończenie obrad.**

Wobec wyczerpania porządku obrad przewodniczący obrad dokonał zamknięcia wspólnego posiedzenia Komisji Rewizyjnej, Komisji Finansów, Rozwoju Gospodarczego i Komisji Oświaty, Zdrowia i Spraw Społecznych Rady Miejskiej w Golczewie.

Na tym protokół zakończono.

Protokołowała:

Inspektor

Danuta Krupa

Przewodniczył:

Przewodniczący Komisji  
Finansów, Rozwoju Gospodarczego  
i Ochrony Środowiska

Grzegorz Dyksy