

PROTOKÓŁ Nr /2011
z posiedzenia Komisji Rewizyjnej, **Komisji Finansów, Rozwoju Gospodarczego
i Ochrony Środowiska** z Komisją Oświaty, Zdrowia i Spraw Społecznych
Rady Miejskiej w Golczewie
odbytego w dniu 8 listopada 2011 r.

Posiedzeniu przewodniczyła radna Beata Pastryk Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej.

Komisje posiedzenie rozpoczęły o godz. 14⁰⁰, zakończyły o godz. 18²⁰.

W posiedzeniu udział wzięli członkowie Komisji Rewizyjnej i Komisji Finansów, Rozwoju Gospodarczego i Ochrony Środowiska oraz członkowie Komisji Oświaty Zdrowia i Spraw Społecznych.

W posiedzeniu ponadto uczestniczyli: Andrzej Danieluk, Burmistrz, Barbara Deszyńska Skarbnik Gminy, Ireneusz Wilk – Sekretarz Gminy, inspektorzy Urzędu Miejskiego w Golczewie, Katarzyna Kurkierwicz – aplikant radcowski oraz zaproszeni goście.

Lista obecności stanowi załącznik Nr 1 do protokołu.

Porządek obrad komisji:

1. Sprawy regulaminowe:
 - a) otwarcie posiedzenia Komisji,
 - b) stwierdzenie kworum,
 - c) przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji.
2. Omówienie spraw sesyjnych:
 1. Projekt uchwały w sprawie przyjęcia zmian statutu Celowego Związku Gmin R-XXI z siedzibą w Nowogardzie.
 2. Projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia Planu Odnowy Miejsowości Kretlewo na lata 2011-2017.
 3. Projekt uchwały w sprawie przyjęcia programu współpracy Gminy Golczewo z organizacjami pozarządowymi i innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na 2012 rok.
 4. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiących gminny zasób nieruchomości.
 5. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu lokali użytkowych stanowiących gminny zasób nieruchomości.
 6. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od trybu przetargowego zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej gminny zasób nieruchomości.
 7. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od trybu przetargowego zawarcie umowy dzierżawy nieruchomości stanowiących gminny zasób nieruchomości.
 8. Projekt uchwały w sprawie zmiany wieloletniej prognozy finansowej Gminy Golczewo na lata 2011-2022.
 9. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej Gminy Golczewo na 2011 r.
 10. Projekt uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.
 11. Projekt uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych.
 12. Projekt uchwały w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta przyjętej jako podstawę obliczania podatku rolnego na obszarze gminy Golczewo w 2012 r.
 13. Projekt uchwały w sprawie odwołania Przewodniczącego Komisji Finansów, Rozwoju Gospodarczego i Ochrony Środowiska Rady Miejskiej w Golczewie.
 14. Projekt uchwał w sprawie wyboru Przewodniczącego Komisji Finansów, Rozwoju Gospodarczego i Ochrony Środowiska Rady Miejskiej w Golczewie.
 15. Projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi na kierownika Zakładu Usług Publicznych w Golczewie.
 16. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie z gminami powiatu kamieńskiego oraz Powiatem Kamieńskim porozumienia w sprawie wspólnego przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na dostawę energii elektrycznej.
 17. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie zbycia nieruchomości stanowiących gminny zasób nieruchomości.
3. Wolne wnioski i zapytania.
4. Zakończenie obrad.

Ad 1. Sprawy regulaminowe

Radna Beata Pastryk, Przewodnicząca obrad stwierdziła kworum w komisjach i komisje są władne do wydawania opinii i wniosków do rozpatrywanych tematów posiedzenia.

Powitała radnych i zaproszonych gości następnie przedstawiła porządek obrad, według którego będzie prowadzone dzisiejsze posiedzenie.

Burmistrz wniósł o zdjęcie 2 pkt z porządku obrad. Nie została jeszcze podjęta uchwała zebrania wiejskiego dotycząca Planu Odnowy Miejscowości.

Ad. 2 Omówienie spraw sesyjnych:

Ad. 2.1). Projekt uchwały w sprawie przyjęcia zmian statutu Celowego Związku Gmin R-XXI z siedzibą w Nowogardzie

Uchwała nr IV/25/2011 w sprawie zmiany Statutu Celowego Związku Gmin R – XXI została podjęta przez Walne Zgromadzenie Celowego Związku Gmin R – XXI w dniu 20 września 2011 r.

Powyższa zmiana statutu wymagana jest przez Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska w Warszawie, jako instytucji finansującej zadanie budowy Regionalnego Zakładu Gospodarki Odpadami w Ślajsinie

Przewodnicząca obrad poddał projekt uchwały pod głosowanie Komisji.
Komisje zaopiniowały ww. projekt uchwały w jawnym głosowaniu.

Komisja Rewizyjna 3 głosami „za”, 2 głosami „wstrzymującymi się”, Komisja Finansów, Rozwoju Gospodarczego i Ochrony Środowiska 5 głosami „za” przy 1 głosem „wstrzymującym się”, Komisja Oświaty, Zdrowia i Spraw Społecznych 5 głosami „za” przy 1 głosem „wstrzymującym się”.

Ad. 2.2) Projekt uchwały w sprawie przyjęcia programu współpracy Gminy Golczewo z organizacjami pozarządowymi i innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na 2012 rok

Ustawa z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie (Dz. U. z 2010 r. Nr 234, poz. 1536 z późn. zm.) określiła zasady współpracy samorządu lokalnego z organizacjami pozarządowymi i innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego. Wprowadziła ona również listę zadań publicznych przy realizacji, których ta współpracy jest niezbędna. Szczegółowe warunki realizacji zadań priorytetowych zostaną określone w ogłoszeniu otwartego konkursu ofert na wsparcie działań. Ustawa nakład także obowiązek uchwalania programu współpracy, który powinien zawierać podstawowe elementy określone ww. ustawie. Niniejsza uchwała zawiera warunki współdziałania Gminy z podmiotami. Projekt uchwały został skonsultowany z Gminną Radą Działalności Pożytku Publicznego, która nie wniosła żadnych uwag. Wcześniej przeprowadzono procedurę, podczas której podmioty mogły zgłaszać swoje propozycje i uwagi do Programu.

Przewodnicząca obrad poddał projekt uchwały pod głosowanie Komisji.]
Komisje zaopiniowały ww. projekt uchwały w jawnym głosowaniu.

Komisja Rewizyjna 5 głosami „za”, Komisja Finansów, Rozwoju Gospodarczego i Ochrony Środowiska 6 głosami „za”, Komisja Oświaty, Zdrowia i Spraw Społecznych 6 głosami „za”.

14³⁵ Radny Chłopek doszedł na obrady.

Ad. 2.3 Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiących gminny zasób nieruchomości

Józef Malec zastępca burmistrza powiedział, że zgodnie z obowiązującymi przepisami wykazane w załączniku do projektu uchwały nieruchomości mogą być przedmiotem zbycia po uzyskaniu zgody Rady Miejskiej w Golczewie, gdyż nie zostały określone oddzielną uchwałą zasady zbycia nieruchomości stanowiących gminny zasób nieruchomości. Nieruchomość wykazana w załączniku do projektu uchwały (w lp. 1) została nabyta przez Gminę Golczewo, jako prawo użytkowania wieczystego gruntu i prawo własności budynku. Prawo własności nieruchomości wymienionej w lp. 2, gmina nabyła w udziale do ¼ części, na podstawie decyzji Wojewody. Osoby zainteresowane nabyciem tych nieruchomości wystąpiły z wnioskiem do Burmistrza o umożliwienie ich sprzedaży. Nieruchomości wymienione w załączniku do projektu uchwały w lp. 3-5 powstały z podziału nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi przy ul. Zwycięstwa i stanowią oddzielne nieruchomości, które obecnie mogą być przedmiotem zbycia w formie przetargu.

Przewodnicząca obrad poddał projekt uchwały pod głosowanie Komisji.]
Komisje zaopiniowały ww. projekt uchwały w jawnym głosowaniu.

Komisja Rewizyjna 5 głosami „za” przy 1 głosie „wstrzymującym się”, Komisja Finansów, Rozwoju Gospodarczego i Ochrony Środowiska 7 głosami „za”, Komisja Oświaty, Zdrowia i Spraw Społecznych 6 głosami „za”.

Ad. 2.4 Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu lokali użytkowych stanowiących gminny zasób nieruchomości.

Zastępca burmistrza powiedział, że nieruchomość wymienioną w projekcie uchwały przeznacza się do wynajmu na czas nieoznaczony, na rzecz obecnych użytkowników, w celu uregulowania stanu prawnego, zgodnie z obecnym stanem posiadania. Najem na czas nieokreślony umożliwi sprzedaż tych lokali na rzecz najemców w drodze bezprzetargowej. W związku z tym, że nie zostały określone oddzielną uchwałą zasady wynajmowania lokali niemieszkalnych stanowiących gminny zasób nieruchomości, zasadnym jest podjęcie uchwały, gdyż wymienione w projekcie uchwały nieruchomości lokalowe mogą być przedmiotem najmu w formie bezprzetargowej na okres powyżej 3 lat tylko po uzyskaniu zgody Rady Miejskiej w Golczewie. Poprosił o przyjęcie uchwały.

Przewodnicząca obrad poddał projekt uchwały pod głosowanie Komisji.]
Komisje zaopiniowały ww. projekt uchwały w jawnym głosowaniu.

Komisja Rewizyjna 6 głosami „za”, Komisja Finansów, Rozwoju Gospodarczego i Ochrony Środowiska 7 głosami „za”, Komisja Oświaty, Zdrowia i Spraw Społecznych 6 głosami „za”.

Ad. 2.5 Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od trybu przetargowego zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej gminy zasób nieruchomości.

Zastępca burmistrza powiedział, że nieruchomości wymienione w projekcie uchwały zostały wydzielone z nieruchomości rolnych i za zgodą Rady nabyte przez Gminę Golczewo w celu przygotowania gruntu pod budowę ujęć wodnych i stacji uzdatniania wody.

Przewodnicząca obrad poddał projekt uchwały pod głosowanie Komisji.]
Komisje zaopiniowały ww. projekt uchwały w jawnym głosowaniu.

Komisja Rewizyjna 2 głosami „za” przy 4 głosach „wstrzymujących się”, Komisja Finansów, Rozwoju Gospodarczego i Ochrony Środowiska 4 głosami „za” przy 3 głosach „wstrzymujących się”, Komisja Oświaty, Zdrowia i Spraw Społecznych 4 głosami „za” przy 2 głosach „wstrzymujących się”.

Ad.2.6 Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od trybu przetargowego zawarcie umowy dzierżawy nieruchomości stanowiących gminy zasób nieruchomości

Józef Malec powiedział, że projekt uchwały został przedstawiony na posiedzeniu wspólnym Komisji. Nieruchomość wymienioną w projekcie uchwały przeznacza się do dzierżawy w celu umożliwienia podmiotowi, który wygra przetarg na budowę budynku socjalnego i jego administrowania na potrzeby Gminy Golczewo. Zawarta umowa będzie uwarunkowaniem prawnym do dysponowania gruntem pod realizację zamierzonego celu.

W związku z tym, że nie zostały określone oddzielną uchwałą zasady wydzierżawiania nieruchomości stanowiących gminny zasób nieruchomości, to zgodnie z obowiązującymi przepisami, nieruchomości mogą być przedmiotem dzierżawy w formie bezprzetargowej na okres powyżej 3 lat, po uzyskaniu zgody Rady Miejskiej w Golczewie.

Przewodnicząca obrad poddał projekt uchwały pod głosowanie Komisji.]
Komisje zaopiniowały ww. projekt uchwały w jawnym głosowaniu.

Komisja Rewizyjna 1 głosem „za” 2 głosami „przeciwko” 3 głosami „wstrzymującymi się”, Komisja Finansów, Rozwoju Gospodarczego i Ochrony Środowiska 3 głosami „za” przy 4 głosach „wstrzymujących się”, Komisja Oświaty, Zdrowia i Spraw Społecznych 4 głosami „za” przy 2 „wstrzymujących się”.

Ad. 2.7 Projekt uchwały w sprawie zmiany wieloletniej prognozy finansowej Gminy Golczewo na lata 2011-2022.

Skarbnik powiedziała, że projekt uchwały został omówiony na posiedzeniu wspólnym Komisji. W związku ze zmianami w zakresie planowanych dochodów i wydatków budżetu Gminy Golczewo na 2011 rok oraz zmianami w zakresie przedsięwzięć realizowanych w roku bieżącym istnieje konieczność ujęcia tych zmian w wieloletniej prognozie finansowej.

Przewodnicząca obrad poddał projekt uchwały pod głosowanie Komisji.]
Komisje zaopiniowały ww. projekt uchwały w jawnym głosowaniu.

Komisja Rewizyjna 6 głosami „za”, Komisja Finansów, Rozwoju Gospodarczego i Ochrony Środowiska 7 głosami „za”, Komisja Oświaty, Zdrowia i Spraw Społecznych 6 głosami „za”.

Ad. 2.8 Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej Gminy Golczewo na 2011 r.

Skarbnik powiedziała, że projekt uchwały został omówiony na posiedzeniu wspólnym Komisji. Zwiększenie dochodów budżetu Gminy o kwotę 26.500,00 zł dotyczy wykonania większych niż planowano wpływów z tytułu zwrotów wypłaconych świadczeń z funduszu alimentacyjnego oraz środków za świadczone usługi opiekuńcze - w łącznej kwocie 17.000,00 zł i podpisania umowy na realizację projektu pn. „MiniM – nauczanie początkowe drogą do sukcesu w przyszłości”. W roku bieżącym projekt będzie wykonany na kwotę 9.500,00 zł, natomiast w przyszłym – 90.303,00 zł.

Zmniejszenie planowanych dochodów o kwotę 200.000,00 zł dotyczy projektu na przebudowę i doposażenie bazy Ochotniczej Straży Pożarnej w Golczewie. W związku z większymi niż planowano wydatkami na

roboty budowlane oraz koniecznością zakupu samochodu pożarniczego, którego płatność dokonana będzie w dwóch ratach, kwota dofinansowania ze środków UE zostanie przekazana dopiero w roku 2012.

Zwiększenie wydatków w wysokości 26.500,00 zł obejmuje wydatki działu 852 Pomoc społeczna o kwotę 17.000,00 zł z przeznaczeniem na dodatki mieszkaniowe – 12.000,00 zł oraz zasiłki stałe – 5.000,00 zł oraz wydatki na projekt pn. „MiniM – nauczanie początkowe drogą do sukcesu w przyszłości”, wskazany po stronie dochodów budżetu Gminy, realizowany przez ZSP w Golczewie oraz Szkołę Podstawową w Wysokiej Kamieńskiej.

Wydatki w wysokości 11.000,00 zł, przeniesione z działu 926 Kultura fizyczna do działu 921 Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego, stanowią zabezpieczenie realizacji projektu pn. „Wyposażenie świetlicy wiejskiej w Kłodzinie w sprzęt multimedialny i internetowy”. Projekt ten uzyskał dofinansowanie ze środków w wysokości 70% kosztów netto, co stanowi kwotę 6.086,00 zł. W roku bieżącym konieczne jest wydatkowanie całej kwoty na zakupy, natomiast refundacja poniesionych kosztów nastąpi w roku przyszłym.

Przewodnicząca obrad poddała projekt uchwały pod głosowanie Komisji.]

Komisje zaopiniowały ww. projekt uchwały w jawnym głosowaniu.

Komisja Rewizyjna 6 głosami „za”, Komisja Finansów, Rozwoju Gospodarczego i Ochrony Środowiska 7 głosami „za”, Komisja Oświaty, Zdrowia i Spraw Społecznych 6 głosami „za”.

Ad. 2.9 Projekt uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości

Burmistrz powiedział, że mamy jedna z najniższych stawek w powiecie. Na Komisjach było przedstawione jak to wygląda w gminach ościennych. W latach 2007 – 2010 udało się zmienić trochę strukturę i podatki nie były już kluczową pozycją w budżecie z racji pozyskania środków unijnych. Teraz to się zmienia. Pieniążki z zewnątrz się skurczyły i podatki odegrają większą rolę w budżecie. Nie możemy sobie pozwolić na to, żeby zrezygnować z tych podatków. Na gminę spada coraz więcej obowiązków, Państwo narzuca z góry pewne rzeczy a nie przejmujemy się skąd wziąć na to pieniądze. Zrezygnowano z realizacji kilku zadań w OPS ponieważ nie ma na to środków. Obowiązki są bardzo duże a kasa za tym nie idzie. Stargard zaskarżył już decyzję o obciążeniu o 20 % dotacjach na zasiłki, gmina też idzie w tym kierunku. Obowiązków jest coraz więcej a pieniędzy coraz mniej. Wkoło wszystko drożeje. Jeżeli Rada przyjmie te stawki to nasz budżet nie wzrośnie tak bardzo ale pozwoli nam przetrwać przyszły rok. Np. jeżeli ktoś ma mieszkanie 60 m2 to płaci 27 zł a będzie płacił 30 zł. Jeżeli ktoś ma nieruchomość pod działalność gospodarczą płaci teraz 923,40 a będzie płacił o 87 zł więcej. Jeżeli ktoś ma komórkę, garaż 11 m2, płaci teraz 69 zł rocznie a będzie płacił 75,60. Burmistrz powiedział, że oczekuje takiego spotkania jakie miało miejsce wczoraj. Ustalić jak ma wyglądać polityka podatkowa.

Przewodnicząca obrad poddała projekt uchwały pod głosowanie Komisji.]

Komisje zaopiniowały ww. projekt uchwały w jawnym głosowaniu.

Komisja Rewizyjna 3 głosami „za” przy 3 głosach „przeciwko”, Komisja Finansów, Rozwoju Gospodarczego i Ochrony Środowiska 4 głosami „za” 1 głosem „przeciwko” i 2 głosami „wstrzymującymi się”, Komisja Oświaty, Zdrowia i Spraw Społecznych 5 głosami „za” i 1 głosem „przeciwko”.

Radna Janina Kołodzińska opuściła posiedzenie Komisji.

Ad. 2.10 Projekt uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych

Burmistrz powiedział, że uzasadnienie jest takie samo jak do projektu uchwały poprzedniej. Wspomniał, że podatek od transportu nie był podwyższony od 2 lat.

Przewodnicząca obrad poddała projekt uchwały pod głosowanie Komisji.]

Komisje zaopiniowały ww. projekt uchwały w jawnym głosowaniu.

Komisja Rewizyjna 3 głosami „za” przy 2 głosach „przeciwko”, Komisja Finansów, Rozwoju Gospodarczego i Ochrony Środowiska 5 głosami „za” przy 1 głosie „wstrzymującym się”, Komisja Oświaty, Zdrowia i Spraw Społecznych 5 głosami „za”.

Radna Kołodzińska powróciła na salę.

Ad. 2.11 Projekt uchwały w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta przyjętej jako podstawę obliczania podatku rolnego na obszarze gminy Golezowo w 2012 r

Dochody budżetu Gminy z podatku rolnego od osób prawnych i osób fizycznych stanowią istotne uzupełnienie do podatku od nieruchomości. Stawka maksymalna tego podatku jest określana przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w oparciu o ceny skupu żyta w okresie trzech pierwszych kwartałów w danym roku w kraju. Stanowi ona średnią tych cen. Nie zawsze ta średnia cena skupu żyta za 1 q ma charakter krocący w górę i o zbliżony wskaźnik procentowy. Kierując się podobnym zjawiskiem rady gmin podejmowały uchwały odpowiednio podwyższając lub obniżając tę stawkę w danym roku budżetowym w stosunku do roku poprzedniego. Uwzględniając miejscową sytuację w rolnictwie w zakresie osiąganych plonów i wpływ niesprzyjających warunków pogodowych na ich wysokość Burmistrz wniósł autopoprawkę proponując 56 zł za 1 q. Przedstawił również opinię Gminnego Związku Rolników Kółek i Organizacji Rolniczych.

Przewodnicząca obrad poddał projekt uchwały pod głosowanie Komisji.]

Komisje zaopiniowały ww. projekt uchwały w jawnym głosowaniu.

Komisja Rewizyjna 6 głosami „za”, Komisja Finansów, Rozwoju Gospodarczego i Ochrony Środowiska 7 głosami „za”, Komisja Oświaty, Zdrowia i Spraw Społecznych 6 głosami „za”.

*Przewodnicząca ogłosiła przerwę o godz. 16¹⁰
O godz. 16²⁰ wznowiono posiedzenie*

Ad. 2.12 Projekt uchwały w sprawie odwołania Przewodniczącego Komisji Finansów, Rozwoju Gospodarczego i Ochrony Środowiska Rady Miejskiej w Golezowie.

Radny Leus powiedział, że z uwagi na wniesioną rezygnację ze stanowiska Przewodniczącego Komisji Finansów, Rozwoju Gospodarczego i Ochrony Środowiska radnego Grzegorza Chłopka, stwierdził, że nie było wyjścia i stąd ten projekt.

Przewodnicząca obrad poddał projekt uchwały pod głosowanie Komisji.]

Komisje zaopiniowały ww. projekt uchwały w jawnym głosowaniu.

Komisja Rewizyjna 2 głosami „za” 3 głosami „przeciwko” i 1 głosem „wstrzymującym się”, Komisja Finansów, Rozwoju Gospodarczego i Ochrony Środowiska 4 głosami „za” 2 głosami „przeciwko” i 1 głosem „wstrzymującym się”, Komisja Oświaty, Zdrowia i Spraw Społecznych 5 głosami „za” i 1 głosem „przeciwko”.

Ad. 2.13 Projekt uchwał w sprawie wyboru Przewodniczącego Komisji Finansów, Rozwoju Gospodarczego i Ochrony Środowiska Rady Miejskiej w Golezowie

Radny Marks zaproponował kandydaturę Tadeusza Leusa na stanowisko Przewodniczącego Komisji Finansów, Rozwoju Gospodarczego i Ochrony Środowiska

Przewodnicząca obrad poddał projekt uchwały pod głosowanie Komisji.]

Komisje zaopiniowały ww. projekt uchwały w jawnym głosowaniu.

Komisja Rewizyjna 5 głosami „za” i 1 głosem „wstrzymującym się”, Komisja Finansów, Rozwoju Gospodarczego i Ochrony Środowiska 6 głosami „za” i 1 głosem „wstrzymującym się”, Komisja Oświaty, Zdrowia i Spraw Społecznych 6 głosami „za”.

Ad. 2.14 Projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi na kierownika Zakładu Usług Publicznych w Golczewie

Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej, Beata Pastryk wniosła o ponowne rozpatrzenie skargi na kierownika Zakładu Usług Publicznych w Golczewie ponieważ protokół Komisji nie zawierał elementów wymaganych dla uchwały.

Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej wniosła o wycofanie projektu uchwały z porządku obrad i ponowne rozpatrzenie skargi.

Komisja Rewizyjna 3 głosami „za” 1 głosem „przeciwko” i 2 głosami „wstrzymującymi się”, Komisja Finansów, Rozwoju Gospodarczego i Ochrony Środowiska 4 głosami „za” 1 głosem „przeciwko” i 2 głosami „wstrzymującymi się”, Komisja Oświaty, Zdrowia i Spraw Społecznych 2 głosami „za” 1 głosem „przeciwko” i 1 głosem „wstrzymującym się”.

Sekretarz poinformował, że radni głosują nad skargą a nad stanowiskiem głosuje Komisja. Komisja przedstawia swoje stanowisko Przewodniczącemu rady.

Radny Marks opuścił obrady.

Ad. 2.15 Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie z gminami powiatu kamińskiego oraz Powiatem Kamińskim porozumienia w sprawie wspólnego przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na dostawę energii elektrycznej

Burmistrz powiedział, że ta propozycja była już przedstawiona wcześniej. Zgłosiła się firma Open Energy i zaproponowała takie rozwiązanie kilku firmom. Projekt przewiduje wystąpienie wobec dostawcy energii jednolitym prądem. Obniżenie stawki za dostawę prądu. Gminy Gryfickiego, Goleniowskiego już to zrobiły. Po 11 listopada jest spotkanie Konwent burmistrzów i będą omówione szczegóły. Jest już dwóch chętnych a żeby do tego doszło potrzebna jest zgoda Rady. Przewiduje się ok 20% oszczędności.

Przewodnicząca obrad poddał projekt uchwały pod głosowanie Komisji.]

Komisje zaopiniowały ww. projekt uchwały w jawnym głosowaniu.

Komisja Rewizyjna 6 głosami „za”, Komisja Finansów, Rozwoju Gospodarczego i Ochrony Środowiska 5 głosami „za” przy 1 głosie „wstrzymującym się”, Komisja Oświaty, Zdrowia i Spraw Społecznych 5 głosami „za”.

Ad. 2.16 Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie zbycia nieruchomości stanowiących gminny zasób nieruchomości

Radny Bartniczuk powiedział, że chodzi o budynek po byłej szkole w Mechowie i ten hektar ziemi, który jest przy budynku żeby został w zasobach gminy. Budynek przeznaczyć na mieszkania komunalne i jeżeli gmina wyrazi taką wolę część przeznaczyć na świetlicę.

Burmistrz powiedział, że to nie będą mieszkania komunalne tylko prywatne. Zmniejszą się dochody gminy o 200 tys. Budżet będzie musiał być okrojony. Po trzecie projekt jest karkołomny, istnieją duże problemy z realizacją. Przewiduje problemy, ale nie jest przeciwny i nie wycofuje się z tego.

Radny Bartniczuk powiedział, że przez sześć lat ten budynek nie był sprzedany i nie było tych 200 tys. zł. Ten budynek ma być sprzedany razem z ty hektarem ziemi. Mechowo nie będzie miało miejsca spotkań. Pewna część pieniędzy wpłynie do gminy. Ci ludzie nie chcą tego za darmo. Liczą się z tym, że poniosą koszty. Pustostan stał przez sześć lat a np. gmina Wolin takie budynki daje ludziom.

Przewodnicząca obrad poddał projekt uchwały pod głosowanie Komisji.]
Komisje zaopiniowały ww. projekt uchwały w jawnym głosowaniu.

Komisja Rewizyjna 5 głosami „za” przy 1 głosie „wstrzymującym się”, Komisja Finansów, Rozwoju Gospodarczego i Ochrony Środowiska 5 głosami „za”, Komisja Oświaty, Zdrowia i Spraw Społecznych 2 głosami „za” przy 3 głosach „wstrzymujących się”.

Radna Kołodzińska opuściła obrady.

Ad. 3 Wolne wnioski i zapytania

Radny Żurawski, podziękował za spotkanie z dyrektorem Zarządu Dróg z Gryfic w sprawie dokończenia chodnika. Zapytał czy w tej sprawie są podjęte jakieś kroki? Podziękował również za spotkanie przy OSP w Kretlewie w którym uczestniczył pan Chudyk i Pańczak, projektanci. Zapytał czy w tej sprawie coś ruszyło?

Józef malec powiedział, że po spotkaniu ustalono z Panem dyrektorem, że ponieważ oni mają dokumentację, droga jest wojewódzka, wskazano dwie koncepcje. Wszystko jest uzależnione od środków, które zostaną znalezione przez nich jak i przez nas. Dyrektor powiedział, że ten krótszy odcinek wrzucą do jakiejś innej inwestycji i to zrobią a jeżeli chodzi o ten dłuższy odcinek to gmina musiałaby partycypować w kosztach. Jest to sprawa do dogadania się. Dokumentacja jest po ich stronie i my w tej sytuacji możemy się tylko prosić. Jeżeli chodzi o OSP to remont jest przewidziany. Został złożony wniosek o dofinansowanie w ramach Lokalnej Grupy Działania Leader w Wolinie. Teraz czekamy na zatwierdzenie. Po naszej stronie jest 40% które musimy dołożyć. Jeżeli będziemy mieli pieniądze to dołożymy. Jest opracowany kosztorys na ok 34 tys. zł.

Radny Żurawski powiedział, że dla niego jest niezrozumiane, bo jeżeli Urząd Wojewódzki czy Marszałkowski buduje drogę i chodnik, który jest zaprojektowany. Pokrywany jest w części z funduszy unijnych, jak to się stało, że chodnik nie został do końca zrobiony tzn. że inwestycja nie jest zakończona.

Józef Malec powiedział, że inwestycja jest zakończona, tylko nie została wykonana zgodnie z pierwotnym projektem. Jeżeli zabraknie pieniędzy to robione są zmiany w projekcie. W tej chwili jest inwestycja na drodze 106 Kamień Pomorski Golczewo. My też wnosimy o naniesienie zmian. Niektóre zmiany przyjmują a niektóre nie. Wszędzie chodzi o pieniądze. Są określone środki. Powiedział, że nikt by nie podpisał protokołu zdawczo – odbiorczego gdyby inwestycja nie została wykonana. Co innego jest projekt a co innego realizacja.

Radny zapytał również o to ile wpłynie kasy do gminy jak spółka Golczewska woda sprzeda 1000 kubików wody.

Burmistrz odpowiedział na pytanie ile wpłynie do gminy : nic. Do spółki natomiast wpłynie ok 273 zł. Oprócz tego, że spółka ma zysk, z tego mogą być dywidendy, jest sprzedaż to gmina osiąga dochody z podatku od nieruchomości. Oprócz tego można tak skonstruować umowę, że z każdego kubika z tytułu dzierżawy można coś mieć, ale to potencjalnie.

Radny zapytał Przewodniczącego Rady o to komu i czemu mają służyć te wspólne komisje? Jeżeli są wspólne komisje to trudno określić jakie stanowisko zajęły poszczególne komisje. Dowiadywał się jak jest w innych gminach. W Wolinie i Drawnie mają oddzielne posiedzenia komisji.

Przewodniczący Rady odpowiedział, że jest sens wspólnych komisji. Długo się dyskutuje i wypracowuje się rozwiązania które pomagają w podjęciu decyzji na sesji. U nas już się tak przyjęło i nie było nigdy kwestionowane przez nikogo. Jeśli mielibyśmy to zmienić to tak, żeby to usprawnić a nie pogorszyć całą sytuację. Rzucamy trudne tematy na sesji i możemy tej sesji nie skończyć. Jeśli wypracujemy jakieś stanowisko na komisjach to łatwiej nam później podjąć decyzję na sesji.

Radny poprosił Przewodniczącego aby się określił czyim jest przewodniczącym. Bo jego zdaniem jest Przewodniczącym burmistrza. Zarzucił, że jest nieobiektywny, nieelastyczny tylko ciągnie w jedną stronę.

Przewodniczący odpowiedział, że to jest chyba jego subiektywne odczucie. Rozmawia z radnymi i nie mają takiego odczucia. Z racji swojego stanowiska musi znaleźć konsensus i być bardziej koncyliacyjnym w naszych dyskusjach, ponieważ przewodzi tej radzie.

Został wybrany przeważającą ilością głosów. Odpowiadając na pytanie powiedział, że jest przewodniczącym rady Miejskiej w Golczewie.

Radny powiedział jeszcze, że był na wszystkich komisjach. Nie było go tylko na jednej sesji, absolutoryjnej. Nie zauważył żeby przewodniczący stanął za którymś radnym, żeby kogoś poparł. Zawsze broni stanowiska burmistrza.

Przewodniczący odpowiedział, że czasami ma wrażenie, że radny nie rozumie tego nad czym jest debata, i zadaje pytania tak jakby obok. Wydaje się niezasadny też zarzut. Przewodniczący jest po to żeby przewodzić radzie dla dobra tej gminy wypracować jak najlepsze stanowiska. Jeśli trzeba będzie podda się weryfikacji. Radni jeszcze mogą odwołać przewodniczącego. Powtórzył, że jest subiektywne odczucie radnego. Inni radni rozmawiają z przewodniczącym na wszystkie tematy nie tylko na komisjach ale i telefonicznie. Jeśli są jakieś pretensje, uwagi to można bezpośrednio je przekazać. Na sesjach nie robi czegoś takiego jak wyraźne narzucenie zdania które jest tożsame ze stanowiskiem burmistrzów czy skarbnika.

Radny Bartniczuk zaapelował o jak najszybsze spotkanie w sprawie statutu. Zapytał radcę prawnego o to kto powinien protokołować posiedzenia komisji nie wspólnych.

Magdalena Wiśniewska radca prawny odpowiedziała, że w jej ocenie to członkowie komisji powinni zapewnić sobie protokołowanie. Na pewno nie robi tego burmistrz, nie musi wyznaczać żadnego pracownika do tego żeby protokołował posiedzenie komisji.

Radny zapytał, kto dokładnie z komisji. W statucie tego nie ma.

Mecenas powiedziała, że nie ma wskazania, trzeba to uregulować kto ma być tym protokolantem.

Radny zapytał, jeżeli członkowie komisji odmówią to kto wtedy? Już była taka sytuacja. Jest problem.

Burmistrz powiedział, że szkoda czasu na tego typu rozmowy. Odniósł się do pytania radnego Żurawskiego, powiedział, że jest „bardzo niskiego lotu”. Praca Przewodniczącego Rady nie polega tylko na prowadzeniu obrad. To jest żmudna praca polegająca na spotkaniach z mieszkańcami, burmistrzem. Wypracowanie koncepcji, pomysłów. To co tu prezentuje to jest już po wielokrotnym mieleniu nie tylko z burmistrzem jednym i drugim, pania skarbnik, sekretarzem i radnymi. To jest bardzo niesmaczne pytanie. Gdyby zadał pytanie radnemu czyim jest radnym? Pan jest radnym Gminy Golczewo a nie Kretlewa czy komitetu z którego startował.

Marek Maślak, kierownik Zakładu Usług Publicznych w Golczewie, zaprosił wszystkich radnych żeby zobaczyli zakończenie inwestycji. To na co wydali tyle pieniędzy. Jak funkcjonuje teraz oczyszczalnia. Termin ustali z Przewodniczącym Rady.

Przewodniczący powiedział, że powiadomi wszystkich radnych jak będzie ustalony termin.

Radna Kołodzińska zwróciła się do pani mecenas. Było powiedziane że jeśli chodzi o protokolanta, radni powinni wybrać kogoś z komisji.

Mecenas potwierdziła, że tak powiedziała.

Radna zapoznała się z regulaminem organizacyjnym urzędu. Przedstawiła Radzie zapis związany z obowiązkami sekretarza gminy i zakres obowiązków stanowiska pracy do spraw organizacyjno-administracyjnych. W związku z tym pan sekretarz zajmuje się organizacją i powinien, „wydaje mi się”, powołać osobę, która będzie się zajmowała pisaniem tych protokołów. Poprosiła przewodniczącego o odpowiedź na pytanie dotyczące nagrywania obrad sesji.

Mecenas odpowiedziała, że pani radna przychodzi przygotowana z wyciągiem z regulaminu i oczekuje odpowiedzi na tzw. twarz. To nie zawsze jest możliwe ponieważ aktów prawnych jest mnóstwo. Jeśli miałyby odpowiedzieć na zadane pytanie teraz, to prosiłaby o czas, tydzień, dziesięć dni i odpowie na to pytanie. Mecenas odpowiedziała na zadane pytanie z ostatniej sesji na temat nagrywania. Odpowiedziała, że można nagrywać. Nie było przerwy i nie mogła się przygotować do odpowiedzi a teraz po przygotowaniu się odpowiada, że jak najbardziej można nagrywać. Jeśli chodzi o to protokołowanie to prosi o czas bo musi się przygotować.

Burmistrz powiedział, można nagrywać, ale trzeba też powiedzieć, że to nie będzie nigdy dowodem jak Radni powiedzą, że protokół mówi co innego a nagranie co innego. Zwrócił się do radnej Kołodzińskiej, że ma racje, burmistrz powinien zapewnić a nie jest napisane że ma dać protokolanta. To jest dobra wola burmistrza albo kwestia dogadywania się. Burmistrz taką wolę wykazuje a radni nie chcą z niej skorzystać. Powiedział, żeby nie traktować stenogramu tak samo jak protokół. Protokół jest co innego a zupełnie co innego stenogram. Jest niemożliwe stenogramowane każde posiedzenie sesji.

Radny Leus wniósł o to żeby gmina wystąpiła do zarządcy drogi o przejście dla pieszych na ul. Warszawskiej. Druga sprawa droga między krzyżówką Kłęby – Włodzisław a Kłodzino, droga główna a na Kłodzino. Droga jest bardzo w złym stanie, przyjdzie zima, będą oblodzenia. Samochody będą wpadały w dziury, w koleiny. Ewidentne zagrożenie bezpieczeństwa. Prośba o wystąpienie do zarządcy o spowodowanie usunięcia tego zagrożenia, naprawę, czy zakaz ruchu.

Ad. 4 Zakończenie obrad.

Wobec wyczerpania porządku obrad przewodniczący obrad dokonał zamknięcia wspólnego posiedzenia Komisji Rewizyjnej, Komisji Finansów, Rozwoju Gospodarczego i Komisji Oświaty, Zdrowia i Spraw Społecznych Rady Miejskiej w Golczewie.

Na tym protokół zakończono.

Protokołowała:

Podinspektor

Magdalena Zając

Przewodniczyła:

Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej

Beata Pastryk