

PROTOKÓŁ Nr 11/08  
z posiedzenia Komisji Rewizyjnej, Komisji Finansów, Rozwoju Gospodarczego  
i Ochrony Środowiska z Komisją Oświaty, Zdrowia i Spraw Społecznych  
Rady Miejskiej w Golczewie  
odbytego w dniu 26 lutego 2008 r.

Posiedzeniu przewodniczył Grzegorz Dyksy Przewodniczący Komisji Finansów, Rozwoju Gospodarczego i Ochrony Środowiska.

W posiedzeniu udział wzięli wszyscy członkowie Komisji Rewizyjnej, Komisji Finansów, Rozwoju Gospodarczego i Komisji Oświaty Zdrowia i Spraw Społecznych.

W posiedzeniu ponadto uczestniczyli: Andrzej Danieluk – burmistrz, Waldemar Bartniczuk zastępca burmistrza, Ireneusz Wilk - sekretarz gminy,

Lista obecności stanowi załącznik Nr 1 do protokołu.

**Porządek obrad komisji:**

1. Sprawy regulaminowe:

- a) otwarcie posiedzenia i stwierdzenie kworum,
- b) przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia,
- c) przedstawienie porządku obrad,

2. Omówienie spraw sesyjnych

- 1) Sprawozdanie Przewodniczącego Komisji Rewizyjnej z wykonania planu pracy za 2007 r.
- 2) Sprawozdanie Przewodniczącego Komisji Finansów Rozwoju Gospodarczego i Ochrony Środowiska z wykonania planu pracy za 2007 r.
- 3) Sprawozdanie Przewodniczącego Komisji Oświaty Zdrowia i Spraw Społecznych z wykonania planu pracy za 2007 r.
- 4) Projekt uchwały w sprawie planu pracy Rady Miejskiej w Golczewie na 2008 r.
- 5) Projekt uchwały w sprawie planu pracy Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Golczewie na 2008 r.
- 6) Projekt uchwały w sprawie planu pracy Komisji Finansów, Rozwoju Gospodarczego i Ochrony Środowiska Rady Miejskiej w Golczewie.
- 7) Projekt uchwały w sprawie planu pracy Komisji Oświaty Zdrowia i Spraw Społecznych Rady Miejskiej w Golczewie.
- 8) Projekt uchwały w sprawie rozwiązania zespołów szkolnych funkcjonujących na terenie gminy Golczewo.
- 9) Projekt uchwały w sprawie połączenia w zespół niektórych szkół i przedszkola funkcjonujących na terenie gminy Golczewo.
- 10) Projekt uchwały w sprawie likwidacji Zespołu Ekonomiczno-Administracyjnego Szkół w Golczewie.
- 11) Projekt uchwały w sprawie zasad i warunków wylapywania zwierząt na terenie gminy Golczewo oraz dalszym postępowaniu z nimi.
- 12) Projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia taryf za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i odprowadzanie ścieków.
- 13) Projekt uchwały w sprawie Rozwoju Strategii Rozwoju Społeczno-Gospodarczego Gminy na lata 2007-2020

- 14) Projekt uchwały zmieniającej uchwałę nr VIII/69/07 Rady Miejskiej w Golczewie z dnia 27 września 2007 r. w sprawie wytycznych do ustalenia stawek czynszu za dzierżawę oraz najem nieruchomości komunalnych.
- 15) Projekt uchwały w sprawie zbycia nieruchomości w drodze zamiany.
- 16) Projekt uchwały w sprawie zbycia nieruchomości w drodze bezprzetargowej.
- 17) Projekt uchwały w sprawie ustalenia dodatkowego wynagrodzenia rocznego Burmistrzowi Golczewa.
- 18) Projekt uchwały w sprawie upoważnienia burmistrza do lokowania wolnych środków budżetowych na rachunkach bankowych w innych bankach.
- 19) Projekt uchwały w sprawie zmian budżetu i zmian w budżecie na 2008 r.

3. Wolne wnioski i zapytania.

4. Zakończenie obrad.

#### Ad 1. Sprawy regulaminowe

Przewodniczy obrad stwierdził, że w posiedzeniu udział bierze 15 członków komisji i komisje są władne do wydawania opinii i wniosków do rozpatrywanych tematów posiedzenia.

Powitał radnych i zaproszonych gości następnie przedstawił porządek obrad, według którego będzie prowadzone dzisiejsze posiedzenie.

Protokół z poprzedniego posiedzenia Komisji Rewizyjnej został przyjęty jednogłośnie.

Protokół z poprzedniego posiedzenia Komisji Finansów, Rozwoju Gospodarczego i Ochrony Środowiska został przyjęty jednogłośnie.

Protokół z poprzedniego posiedzenia Komisji Oświaty, Zdrowia i Spraw Społecznych został przyjęty jednogłośnie.

Komisje nie wniosły uwag do przedstawionego porządku obrad.

#### Ad. 2 Ocena materiałów sesyjnych:

##### Ad. 1.1) Sprawozdanie przewodniczącego Komisji Rewizyjnej z wykonania planu pracy za 2007 r.

Radny Lech Ferdynus, przewodniczący Komisji Rewizyjnej odczytał sprawozdanie z prac komisji w 2007 r.

Komisje wydały pozytywną opinię do przedłożonego sprawozdania. Sprawozdanie stanowi załącznik nr 2 do niniejszego protokołu.

Ad. 2) Sprawozdanie Przewodniczącego Komisji Finansów Rozwoju Gospodarczego i Ochrony Środowiska z wykonania planu pracy za 2007 r.

Radny Tomasz Wawrzyński, członek Komisji Finansów Rozwoju Gospodarczego i Ochrony Środowiska odczytał sprawozdanie z prac Komisji w 2007 r.

Komisje wydały pozytywną opinię do przedłożonego sprawozdania. Sprawozdanie stanowi załącznik nr 3 do protokołu.

Ad. 3) Sprawozdanie Przewodniczącego Komisji Oświaty Zdrowia i Spraw Społecznych z wykonania planu pracy za 2007 r.

Radna Wanda Cieślukiewicz, członek Komisji Oświaty, Zdrowia i Spraw Społecznych odczytała sprawozdanie z prac Komisji w 2007 r.

Komisje wydały pozytywną opinię do przedłożonego sprawozdania. Sprawozdanie stanowi załącznik nr 4 do niniejszego protokołu.

Ad. 4) Projekt uchwały w sprawie planu pracy Rady Miejskiej w Golczewie na 2008 r.

Mieczysław Perużyński przewodniczący Rady Miejskiej przedstawił plan Pracy i poinformował, że zgodnie ze Statutem Gminy Golczewo na wniosek przewodniczącego Rady Rada Miejska w Golczewie rozpatruje i rozstrzyga w drodze uchwał wszystkie sprawy należące do jej kompetencji określone w ustawach oraz wydanych do nich przepisów wykonawczych

Komisje wydały pozytywną opinię do przedłożonego projektu uchwały. Projekt uchwały stanowi załącznik nr 5 do niniejszego protokołu.

Ad. 5) Projekt uchwały w sprawie planu pracy Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Golczewie na 2008 r.

Radna Barbara Madej, zastępca przewodniczącego Komisji Rewizyjnej przedstawiła plan pracy Komisji Rewizyjnej na 2008 r.

Komisje wydały pozytywną opinię do przedłożonego projektu uchwały. Projekt uchwały stanowi załącznik nr 6 do niniejszego protokołu.

Ad. 6) Projekt uchwały w sprawie planu pracy Komisji Finansów. Rozwoju Gospodarczego i Ochrony Środowiska na 2008 r.

Radny Grzegorz Dyksy przewodniczący Komisji Finansów, Rozwoju Gospodarczego i Ochrony Środowiska przedstawił plan pracy Komisji Finansów, Rozwoju Gospodarczego i Ochrony Środowiska na 2008 r.

Komisje wydały pozytywną opinię do przedłożonego projektu uchwały. Projekt uchwały stanowi załącznik nr 7 do niniejszego protokołu.

Ad.7) Projekt uchwały w sprawie planu pracy Komisji Oświaty, Zdrowia i Spraw Społecznych Rady Miejskiej w Golczewie na 2008 r.

Radna Wanda Cieślikiewicz członek Komisji Oświaty, Zdrowia i Spraw Społecznych przedstawiła plan pracy Komisji Oświaty, Zdrowia i Spraw Społecznych na 2008 r.

Komisje wydały pozytywną opinie do przedłożonego projektu uchwały. Projekt uchwały stanowi załącznik nr 8 do niniejszego protokołu.

Ad. 8) Projekt uchwały w sprawie rozwiązania zespołów szkolnych funkcjonujących na terenie gminy Golczewo

Ad. 9) Projekt uchwały w sprawie połączenia w zespół niektórych szkół i przedszkola funkcjonujących na terenie gminy Golczewo

Ad. 10) Projekt uchwały w sprawie likwidacji Zespołu Ekonomiczno-Administracyjnego w Golczewie

Andrzej Danieluk burmistrz przedstawił projekt uchwał w sprawie rozwiązania zespołów szkolnych funkcjonujących na terenie gminy Golczewo w sprawie likwidacji Zespołu Ekonomiczno-Administracyjnego w Golczewie i w sprawie likwidacji Zespołu Ekonomiczno-Administracyjnego w Golczewie i poinformował, że po dokonaniu analizy sytuacji w szkole i po konsultacji z dyrektorami szkół w Golczewie i dyrektorem ZEAS, przedstawia ww. projekty uchwał, dzięki, którym zmieni się sposób zarządzania szkołą mający na celu poprawę wyników nauczania.

Z uwagi na to, że Gmina jako organ prowadzący szkołę nie wiele możemy zrobić, doszliśmy do wniosku, że jedynym usprawnieniem funkcjonowania szkoły będzie stworzenie jednego kompleksu. W konsekwencji tego burmistrz przekaże część swoich kompetencji dla dyrektora, który zostanie wybrany w drodze konkursu.

Radny Tomasz Bartniczuk zapytał, jakie będą korzyści z proponowanej reorganizacji szkół ?

Burmistrz poinformował, że korzyścią będzie zwiększenie dyscypliny pracy, poprawa jakości gospodarowania środkami finansowymi i to co jest najistotniejsze, to poprawa wyników nauczania. Poinformował, że dyrektor powoła trzech wicedyrektorów, na których będą spoczywały określone zadania.

Stwierdził, że planuje się zlikwidować ZEAS jako szczebel pośredni, który od 1 stycznia 2009 r. będzie funkcjonował w ramach danej szkoły. Nie planuje się przy tym żadnych zwolnień pracowników.

Ireneusz Wilk sekretarz poinformował, że w miejsce dwóch zespołów szkolnych funkcjonujących w Golczewie, będzie utworzony jeden zespół. Wyjaśnił, że Rada Miejska tworzy Zespół Szkół Publicznych oraz statut szkoły. Przewiduje się, że nie będzie już funkcjonowała Rada Szkoły i zgodnie z ustawą o systemie oświaty te kompetencje przejmie Rada Pedagogiczna. Stwierdził, że wprowadzenie ww.

uchwał uzależnione jest od stanowiska Kuratora Oświaty Wprowadzenie przedstawionych uchwał związane jest z prowadzonym projektem naprawczym, który jest prowadzony w szkole.

Na rozwiązanie Zespołu jest wymagana zgoda Kuratora, natomiast na połączenie szkół w Zespół jest wymagana pozytywna opinia Kuratora, którą Gmina na piśmie ma otrzymać do czasu najbliższej sesji.

Poinformował ponadto, że wymagana jest również opinia Rady Pedagogicznej, której spotkanie planowane jest na dzień jutrzejszym. Zgodnie ze stanowiskiem organu wykonawczego sprawami pedagogicznymi i nadzorem ekonomiczno-administracyjnym zajmie się dyrektor szkoły przy udziale trzech wicedyrektorów.

Radna Beata Pastryk obawia się, że zbyt szybko jest podejmowana decyzja o reorganizacji szkół, obawia się, że oczekiwania społeczeństwa mogą być jednak inne.

Sekretarz stwierdził, że dokonując zmian nie likwidujemy szkół, jest to natomiast rozwiązanie i połączenie w zespół. Przy tej zmianie nie jest wymagana zgoda Rady Rodziców.

Zastępca burmistrza poinformował, że temat ten został upubliczniony na zebraniach wiejskich.

Radna Beata Pastryk powiedziała, że Komisja Oświaty zwróciła uwagę na niski poziom nauczania. Proponuje, aby zatrudnić logopedę, psychologa i osobę zajmującą się sprawami oświaty.

Sekretarz poinformował, że inicjatywa uchwałodawcza należy do Burmistrza a celem uchwałodawczym jest poprawa efektów nauczania.

Burmistrz proponuje połączenie szkół w jeden zespół, dzięki temu w przyszłości zostanie wzmocniony nadzór pedagogiczny skutkujący poprawą poziomu nauczania.

Radny Tomasz Bartniczuk nie zgadza się, że jeden dyrektor będzie potrafił zdyscyplinować wszystkich pracowników szkoły. Zapytał, jaki jest sens utrzymywanie Liceum Ogólnokształcącego, które desorganizuje pracę szkoły. Uważa, że łatwiej jest pracować w mniejszym zespole. Proponuje się utworzenie Zespołu dla poprawy prac organizacyjnych lecz przy tych zmianach nie patrzymy w środek, co jest najważniejsze tzn. praca z uczniami.

Dokonując zmian należy mieć przede wszystkim na względzie dobro ucznia.

Radny Mieczysław Perużyński uważa, że poziom nauczania w tut. Szkole jest skandaliczny, program naprawczy został odrzucony przez Kuratora.

Sekretarz wyjaśnił, że został przyjęty później, po poprawkach.

Zastępca burmistrza stwierdził, że obiekt szkoły wymaga gospodarza, który właściwie zajmie się sprawami pedagogicznymi i organizacyjnymi. Konieczna jest również inicjatywa mająca na celu pozyskiwanie środków zewnętrznych i realizacja miękkich projektów. Ponadto są oczekiwania mające na celu poprawę jakości nauczania.

Radna Wiesława Trepkowska zapytała, jaki będzie podział prac wśród dyrektorów ?

Sekretarz wyjaśnił, że dyrektor podczas konkursu wskaże propozycje zarządzania szkołą.

Radna Wiesława Trepkowska w jaki sposób zmiana organizacyjna ma wpłynąć na podniesienie jakości pracy, czyli poprawę wyników testów zewnętrznych. Obawia się, że nowa osoba, jako dyrektor może mieć problem, ponieważ potrzeba czasu, aby poznać środowisko tut. szkoły. Nie widzi jednak spójności między zarządzaniem i administracją a wynikami dydaktycznymi szkoły.

Sekretarz stwierdził, że jest szansa, że nowy dyrektor będzie posiadał odpowiednią osobowość, wiedzę i skuteczność działania.

Radny Mieczysław Perużyński uważa, że dyrektor ZEAS winien podlegać bezpośrednio głównemu dyrektorowi.

Sekretarz poinformował, że dyrektor będzie sprawował kierownictwo dla wszystkich osób zatrudnionych w szkole. Kierownik ds. ekonomiczno-administracyjnych będzie służbowo podlegał jednemu z wicedyrektorów.

Radny Mieczysław Perużyński zauważył, że w Statucie szkoły brak jest zapisu dotyczącego postawy etycznej i moralnej nauczyciela i konsekwencji za ewentualne karygodne zachowanie

Sekretarz poinformował, że nauczyciel powinien pracować zgodnie z etyką i powinien dobrze uczyć a rodzice winni interesować się swoimi dziećmi.

Radna Beata Pastryk uważa, że wyników nauczania nie podniesiemy tworząc Zespół Szkół.

Burmistrz, powiedział, że Gmina, jako organ prowadzący szkołę winna zadbać o jej właściwą organizację.

Sekretarz dodał, że Kurator sprawuje nadzór pedagogiczny.

Radny Grzegorz Dyksty stwierdził, że w 1992 r. Gmina Golczewo, jako pierwsza w Polsce przejęła szkołę, może jest to dobry początek.

Radna Beata Pastryk zapytała, kto będzie tworzył wewnątrzszkolny system oceniania ?

Sekretarz odpowiedział, że szczegółowe warunki i sposób wewnątrzszkolnego systemu oceniania określa statut szkoły. Rada Rodziców uchwała program profilaktyczny i wychowawczy w porozumieniu z Radą Pedagogiczną.

Przewodniczący obrad stwierdził, że w związku z tym, że na dzień dzisiejszy brak jest stanowiska Kuratora, więc odstępuje się od głosowania nad przedstawionymi projektami uchwał.

Radni nie wnieśli więcej uwag.

Projekt uchwały w sprawie rozwiązania zespołów szkolnych funkcjonujących na terenie gminy Golczewo stanowi załącznik nr 7 do niniejszego protokołu.

Projekt uchwały w sprawie połączenia w zespół niektórych szkół i przedszkola funkcjonujących na terenie gminy Golczewo stanowi załącznik nr 8 do niniejszego protokołu.

Projekt uchwały w sprawie likwidacji Zespołu Ekonomiczno-Administracyjnego w Golczewie stanowi załącznik nr 9 do niniejszego protokołu.

Ad. 11) Projekt uchwały w sprawie zasad i warunków wyłapywania zwierząt na terenie gminy Golczewo oraz o dalszym postępowaniu z nimi.

Waldemar Bartniczuk zastępca burmistrza przedstawił projekt uchwały i poinformował, że ustawa o ochronie zwierząt nakłada na Gminę obowiązek zajęcia się zwierzętami bezdomnymi po przez opracowanie zasad i warunków wyłapywania zwierząt na terenie Gminy oraz o dalszym postępowaniu z nimi.

Zgodnie z ustawą Gmina wystąpiła z projektem niniejszej uchwały do Inspekcji Weterynaryjnej Powiatowego Inspektoratu Weterynarii w Kamieniu Pom. o stosowną

opinię, pismem nr PIW3207-HP- 4274/20/07 z 17 grudnia 2007 r. ww. Inspekcja nie wniosła uwag i zastrzeżeń.

Ireneusz Wilk sekretarz gminy poinformował, że niniejsza uchwała aktem prawa miejscowego i zostanie opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

Radna Wiesława Trepkowska zapytała czy do schroniska będą przyjmowane koty ?  
Zastępca burmistrza Waldemar Bartniczuk poinformował, że w chwili obecnej nie ma z tym problemów.

Radni nie wnieśli więcej uwag do ww. projektu uchwały.

Komisje wydały pozytywną opinie do przedłożonego projektu uchwały.  
Projekt uchwały stanowi załącznik nr 10 do niniejszego protokołu.

#### Ad. 12) Projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia taryf za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i odprowadzanie ścieków.

Marek Maślak kierownik ZUP w imieniu burmistrza przedstawił projekt uchwały i poinformował, że zgodnie z ustawą w zbiorowe zaopatrzenie w wodę i odprowadzaniu ścieków Zakład Usług Publicznych w określonym terminie przedstawił taryfy, które podlegają zatwierdzeniu przez Radę Gminy w formie uchwały.

W tym roku taryfy zmieniły się w sposób istotny i proponuje się na 2008 r. za jeden m<sup>3</sup> wody kwotę 2,24 zł za 1 m<sup>3</sup> ścieków 4,48 zł, są to ceny netto plus 7% podatek VAT. Wzrost stawek spowodowany jest tym, że w minionym roku wykonano prace na przepompowni i hydroforni.

Zestawienie prac stanowi załącznik do taryf.

Opracowując taryfy wzięto pod uwagę przewidywany wzrost kosztów, które będą bezpośrednio dotyczyć produkcji wody i odbioru ścieków. Według wskaźników wyliczono przewidywany wzrost kosztów zaopatrzenia w energię elektryczną, wzrost płac, inflację, opłatę za korzystanie ze środowiska i inne pośrednie koszty.

W porównaniu do ubiegłego roku jest to dość wysoka stawka, lecz zbliżona do stawek w ościennych gminach. W Gminie Golczewo, jako w jednej z nielicznych gmin nie ma opłaty abonamentowej. Wysokość abonamentu na podstawie rozporządzenia Ministra Ochrony Środowiska może stanowić 15% wszystkich kosztów przedsiębiorstwa wodno kanalizacyjnego. Poinformował, że konieczne jest opomiarowanie wszystkich odbiorców wody.

Radny Mieczysław Perużyński zapytał, z czego wynikają te ceny?

Kierownik ZUP odpowiedział, że z całkowitej kalkulacji kosztów poniesionych na produkcję wody i odbiór ścieków. Stwierdził, że przedsiębiorstwo musi osiągać przychody, aby mogło je zrównoważyć z poniesionymi nakładami.

Radny Mieczysław Perużyński zwrócił uwagę, że woda z kanalizacji burzowej spływa do ogólnej kanalizacji i za nią płacą mieszkańcy Golczewa.

Marek Maślak kierownik ZUP powiedział, że wszystkie koszty, które ponosi przedsiębiorstwo są wliczone w taryfy. Nie ma możliwości odłączenie kanalizacji burzowej od kanalizacji miejskiej. Sprzedaż wody stanowi 61% produkcji wody.

Radny Mieczysław Perużyński stwierdził, że każdy odbiorca zgodnie z ustawą o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i odprowadzaniu ścieków winien płacić za siebie Ponoszone przez niego koszty na odbiór wody winny być związane z ilością ścieków, jakie odprowadza do kanalizacji.

Uważa, że Gminie opłacalne byłoby założenie liczników dla odbiorców, którzy płacą za wodę według ryczałtów.

Kierownik ZUP powiedział, że proponowane stawki obejmują wszystkie koszty, jakie ponosi przedsiębiorstwo. Odbiorca płaci za zużytą wodę. Stwierdził, że w ubiegłym roku założono 50 wodomierzy na własny koszt.

Radny Tomasz Bartniczuk zapytał, czy taryfy w ościennych gminach są przygotowywane w podobny sposób?

Kierownik ZUP powiedział, że taryfy zostały opracowane fachowo zgodnie z prawdą przez Zakład Ekonomi Akademii Rolniczej w Szczecinie, ich konstrukcja jest właściwa i ZUP sam ich nie tworzy. Poinformował, że pełna dokumentacja w tym zakresie jest dostępna.

Radny Lech Ferdynus zapytał, czy odbiorcę wody można zmusić do założenia wodomierza?

Kierownik ZUP poinformował, że przedsiębiorstwo wodno kanalizacyjne winno wykonać to swoim zakresie. ZUP obecnie montuje wodomierze u tych odbiorców, gdzie zachodzi podejrzenie, że jest zdecydowanie większy pobór wody.

Radna Danuta Bednarz zapytała, z czego wynika wzrost proponowanych stawek?

Kierownik ZUP odpowiedział, że z kosztów, które ponosi Zakład Usług Publicznych z ilości sprzedanej wody i odprowadzanych ścieków.

Radny Mieczysław Perużyński uważa, że należy pracować nad tym, aby opomiarować wszystkich odbiorców wody i odłączyć kanalizację deszczową od kanalizacji ścieków.

Kierownik ZUP stwierdził, że wszystkie koszty są wliczane, 15% kosztów można przełożyć na opłatę abonamentową, lecz na takie rozwiązanie Burmistrz nie wyraził zgody. Dochody Zakładu Usług Publicznych z tytułu dostawy wody i odprowadzania ścieków będą spożytkowane we właściwy sposób, będą zainwestowane w przedsiębiorstwo pokrywając przewidywane koszty produkcji wody i odprowadzania ścieków.

Andrzej Danieluk burmistrz poinformował, że analizował przedłożoną kalkulację, która jest wykonana we właściwy sposób, można mieć wątpliwości, co do założonego zysku przedsiębiorstwa i należności nieściągalnych. Niższa cena wody powodowałaby, że gmina musiałaby dopłacać ponad 100 tys. zł.

Radny Mieczysław Perużyński stwierdził, że są znaczne ubytki wody.

Marek Maślak kierownik ZUP wyjaśnił, że jest dopuszczalnych 10-15% ubytków wody są to ubytki techniczne na każdej hydroforni.

Radny Tomasz Bartniczuk stwierdził, że tak znaczny wzrost cen może spowodować, że Zakład nie będzie szukał możliwości zysków w innym zakresie i będzie tylko Przedsiębiorstwem wodno kanalizacyjnym.

Ireneusz Wilk sekretarz gminy poinformował, że jest to ponoszenie kosztów przez odbiorcę, lecz nie koniecznie ZUP musi wykonywać tę usługę. Burmistrz w swoim obwieszczeniu podaje kwoty maksymalne, przedsiębiorcy zajmujący się odbiorem nieczystości nie mogą przekroczyć tych cen.

Kierownik ZUP powiedział, że mieszkańcy gminy nie mają obowiązku podpisywania umów z Zakładem Usług Publicznych, mogą ją podpisać z uprawnionym podmiotem działającym poniżej tych kosztów.

Zastępca burmistrza zwrócił uwagę, że jeżeli stawki opłat za wodę będą niższe od proponowanych, wówczas Gmina będzie musiała dopłacić dla Zakładu, ponieważ Zakład będzie generował długi.



Radny Tomasz Bartniczuk uważa, że opłata abonamentowa najbardziej dotknie odbiorców wnoszących opłatę ryczałtową.

Radca prawny stwierdził, Burmistrz w przedłożonym projekcie uchwały zaproponował określone stawki i do Burmistrza należy decyzja o ich ewentualnej zmianie. Rada projekt uchwały przyjmuje, bądź go odrzuca.

Burmistrz jako organ weryfikuje zgodność z przepisami prawa, Rada jako organ stanowiący nie posiada inicjatywy do złożenia własnych propozycji w zakresie skalkulowania tych stawek. Ustawodawca dość szczegółowo określa konsekwencje nie podjęcia takiej uchwały.

Radny Grzegorz Dyksy zapytał, ile Gmina w roku ubiegłym dopłaciła do wody ?

Burmistrz odpowiedział, że ok. 150 tys. zł łącznie.

Radny Tomasz Wawrzyński uważa, że nie jako Radni nie powinni podejmować niniejszej uchwały, aby wyjść z twarzą, skoro i tak obligatoryjnie ustawowe obciążenie wejdzie w życie.

Radca prawny stwierdził, że w razie stwierdzenia przez organ nadzoru niezgodności uchwały w sprawie zatwierdzenia taryf, wówczas taryfy zweryfikowane przez burmistrza wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia doręczenia przedsiębiorstwu wodno-kanalizacyjnemu rozstrzygnięcia nadzorczego.

Zastępca burmistrza uważa, że dofinansowanie Zakładu w kwestii dopłat za wodę zmieni całą sytuację.

Przewodniczący obrad poddał niniejszy projekt uchwały pod głosowanie poszczególnych Komisji.

Głosowanie Komisji:

Komisja Finansów, Rozwoju Gospodarczego i Ochrony Środowiska: „za” 0 głosów, „przeciw” 5 głosów, „wstrzymujących się” 2 głosy.

Komisja Rewizyjna „za” 0 głosów, „przeciw” 5 głosów, „wstrzymujących się” 21 głos.

Komisja Oświaty, Zdrowia i Spraw Społecznych „za” 1 głos „przeciw” 6 głosów, „wstrzymujących się” 1 głos.

Przewodniczący obrad o godz. 15 15 zarządził przerwę w obradach.

O godz. 15 30 wznowiono obrady.

Komisje wydały pozytywną opinie do przedłożonego projektu uchwały. Projekt uchwały stanowi załącznik nr 11 do niniejszego protokołu.

Ad. 13) Projekt uchwały w sprawie Strategii Rozwoju Społeczno-Gospodarczego Gminy Golczewo na lata 2007-2020.

Andrzej Danieluk burmistrz przedstawił projekt uchwały i poinformował, że jest to podstawowy dokument wymagany przy aplikowaniu o dotacje unijne przy jego opracowaniu wzięto pod uwagę następujące priorytety: bezpieczeństwo Gminy (drogi, kanalizacja), realizację wcześniej podjętych zobowiązań (sprzedaż działek przy ul. Osiedle Robotnicze i ul. Słonecznej bez niezbędnej infrastruktury, sprzedaż działek w Wysokiej Kam) pozyskanie dodatkowych środków finansowych.

Zbigniew Urbański podinspektor Urzędu Miejskiego w Golczewie poinformował, że dokument ten składa się z dwóch części. Opisowej- raport o stanie

Gminy oparty o dane statystyczne. Kolejny dział to m.in. ocena sytuacji społeczno gospodarczej gminy cele i kierunki działania, itp.

Zawarto w niej cztery priorytety rozwojowe: działania na rzecz budowy i przebudowy infrastruktury, oświetlenia działań na rzecz stworzenia sprawnego systemu gospodarowania odpadami, działań na rzecz poprawy systemu poprawy wody pitnej na terenie gminy, wyznaczenie obszarów pod aktywizację gospodarczą.

Ponadto poinformował, że zapisy w niniejszej Strategii wynikają z przeprowadzonych konsultacji z mieszkańcami Gminy. Zawiera ona jednak liczne nieścisłości które zostaną poprawione.

Radna Danuta Bednarz zwróciła uwagę, że w Strategii brak jest 7 ulic w Wysokiej Kam.

Radny Mieczysław Perużyński zwrócił uwagę na nieprecyzyjny zapis na stronie 43 „docieplenie klimatu, przedłużenie sezonu letniego” i oraz brak wpisu wszystkich miejscowości gminy Golczewo.

Radny Antoni Opowicz zwrócił uwagę, że jest to ważny dokument, lecz za późno trafia do radnych, aby mogli go szczegółowo przeanalizować.

Błędy winny być skorygowane przed przesłaniem do radnych. Do Strategii należy dopisać „budowa zbiornika retencyjnego na rzece Niemicy” dodał, że na terenie Gminy mamy dwa zbiorniki retencyjne.

Radny Grzegorz Dyksy uważa, że błędy winny być skorygowane i wykreślone bzdurne zapisy. Zauważył, że nie mamy umiejscowionych miejscowości gdzie będą umiejscowione wiatraki i należy ustalić kierunki działania Gminy.

Andrzej Danieluk burmistrz poinformował, że jest to dokument wyznaczający kierunki działania i jest dokumentem do uzupełnienia.

Waldemar Bartniczuk zastępca burmistrza stwierdził, że jest to dokument niezbędny do ubiegania się o środki zewnętrzne, lecz nad tym dokumentem można dalej pracować nanosząc korekty.

Zbigniew Urbański poinformował, że ogólny zapis kierunku działania jest zawarty w Strategii Wojewódzkiej.

Burmistrz poinformował, że ważny jest cel strategiczny, priorytety i cele niezbędne, jeśli ten dokument będzie zawierał ogólne zapisy wówczas będzie można wszystko wpasować, czwarty miesiąc trwają nad nim prace i doszliśmy do wniosku, że jest dość przyzwoicie przygotowany.

Radni nie wnieśli więcej uwag.

Zbigniew Urbański poinformował, że projekt uchwały po poprawkach zostanie przedstawiony na najbliższej sesji.

Radny Grzegorz Dyksy, przewodniczący obrad poinformował, że w związku z tym, że dokument ten winien być przyjęty w ogólnych zapisach, lecz po dokonaniu niezbędnych poprawek.

Przewodniczący obrad poddał pod głosowanie niniejszy projekt uchwały.

Komisja Finansów, Rozwoju Gospodarczego i Ochrony Środowiska 7 głosami „za”, przyjęła ww. projekt uchwały

Komisja Oświaty, Zdrowia i Spraw Społecznych 8 głosami „za”, przyjęła ww. projekt uchwały

Komisja Rewizyjna 6 głosami „za”, przyjęła ww. projekt uchwały

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 12 do niniejszego protokołu.

Ad. 14) Projekt uchwały zmieniającej uchwałę nr VIII/69/07 Rady Miejskiej w Golczewie z dnia 27 września 2007 r. w sprawie wytycznych do ustalenia stawek czynszu za dzierżawę oraz najem nieruchomości komunalnych

Zastępca Burmistrza Waldemar Bartniczuk przedstawił projekt uchwały i poinformował, że po przeanalizowaniu ustalonej w uchwale nr VIII/69/07 Rady Miejskiej w Golczewie z dnia 27 września 2007 r. w sprawie wytycznych do ustalenia stawek czynszu za dzierżawę oraz najem nieruchomości komunalnych uznano, że stawka jest za wysoka.

W związku z tym postanowiono przyjąć stawkę roczną uzależnioną od dzierżawionej powierzchni gruntu.

Radni nie wnieśli więcej uwag.

Komisje wydały pozytywną opinie do przedłożonego projektu uchwały. Projekt uchwały stanowi załącznik nr 13 do niniejszego protokołu.

Ad. 15) Projekt uchwały w sprawie zbycia nieruchomości w drodze zamiany

Zastępca Burmistrza Waldemar Bartniczuk przedstawił projekt uchwały i poinformował, że Spółka Bioenergia Spółka z o. o. wyraziła zgodę na wydzielenie ze swojej nieruchomości, która zabudowana jest kotłownią, część działki niezabudowanej o powierzchni 640 m<sup>2</sup> w obrębie 5 miasta Golczewa z przeznaczeniem na jej zbycie dla Gminy Golczewo w formie zamiany. Wyjaśnił, że Gmina Golczewo wydzieliła ze swojej nieruchomości, która stanowi teren szkoły część działki, na której ustawiona jest butla z gazem, która zasila kotłownię Bioenergii. Poinformował, że z powyższego wydzielenia została utworzona działka nr 632/17 z przeznaczeniem w formie zamiany z Bioenergią.

Radni nie wnieśli więcej uwag.

Komisje wydały pozytywną opinie do przedłożonego projektu uchwały. Projekt uchwały stanowi załącznik nr 14 do niniejszego protokołu.

Ad. 16) Projekt uchwały w sprawie zbycia nieruchomości w drodze bezprzetargowej

Waldemar Bartniczuk zastępca burmistrza przedstawił projekt uchwały i poinformował, że nieruchomości ujęte w niniejszym projekcie uchwały stanowią własność gminy.

Radna Danuta Bednarz zapytała, dlaczego działki wykazane w projekcie uchwały Gmina zbywa w formie bezprzetargowej ?

Zastępca burmistrza poinformował, że gmina przeznacza je do sprzedaży w drodze bezprzetargowej mając na celu poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych, których właściciele nieruchomości bezpośrednio z nimi graniczą. W obrębie nr 5 miasta Golczewo w działce nr 632/2 o powierzchni 208 m<sup>2</sup> na rzecz Pana Franciszka Perużyńskiego. W obrębie nr 6 miasta Golczewo w działce nr 332/2 o powierzchni 26 m<sup>2</sup> na rzecz Pana Pawła Woźniaka.

Radny Grzegorz Dyksy stwierdził, że jest to kwestia uregulowania stosunków własnościowych, ponieważ w latach siedemdziesiątych Pan Perużyński został wywłaszczony i Gmina postawiła płot bez podziału geodezyjnego.

Zastępca burmistrza poinformował, że Gmina ma na celu odzyskanie gruntu przed kotłownią, który docelowo powiększa teren placu szkolnego i pozwoli na dokonanie miejsc na parkowanie autokarów.

Bioenergia godzi się na zamianę gruntów. Z uwagi na umiejscowienie płotu, który jest w dobrym stanie bezsensowne jest jego przesuwanie.

Radny Grzegorz Dykсы zapytał Radcę Prawnego, czy jest zgodne z prawem zbycie nieruchomości w formie bezprzetargowej.

Radca Prawny poinformował, że jest to zgodne z prawem i dodał, że faktyczne położenie i powierzchnia działki wskazuje na to, że nikt więcej nie będzie zainteresowany jej nabyciem.

Ireneusz Wilk sekretarz gminy poinformował, że rzeczoznawca określi wartość tej nieruchomości. Za sprzedane działki Gmina będzie pobierała podatek od nieruchomości.

Komisje wydały pozytywną opinie do przedłożonego projektu uchwały. Projekt uchwały stanowi załącznik nr 15 do niniejszego protokołu.

#### Ad. 17) Projekt uchwały w sprawie ustalenia dodatkowego wynagrodzenie rocznego Burmistrzowi Golczewo.

Mieczysław Perużyński, przewodniczący Rady przedstawił projekt uchwały i poinformował, że burmistrz jest pracownikiem samorządowym i zgodnie z kodeksem pracy kwalifikuje się do trzynastego wynagrodzenia.

W oparciu o obowiązujące przepisy rozporządzenia Rady Ministrów oraz na podstawie wyroku NSA wynagrodzenie dla burmistrza ustalane jest przez radę gminy.

Zastępca burmistrz dodatkowe wynagrodzenie roczne jest częścią wynagrodzenia, więc należy do kompetencji rady. Wynagrodzenie roczne stanowi 8,5% rocznego zarobku pomniejszona o czas trwania zwolnienia lekarskiego.

Ireneusz Wilk sekretarz stwierdził, że Burmistrz nie może zrzec się tego wynagrodzenia i nie jest ono uznaniowe lecz wynika z uprawnień i należy się jeżeli pracownik przepracował przynajmniej ½ roku.

Komisje wydały pozytywną opinię do przedłożonego projektu uchwały. Projekt uchwały stanowi załącznik nr 16 do niniejszego protokołu.

#### Ad. 18) Projekt uchwały w sprawie upoważnienia Burmistrza Golczewa do lokowania wolnych środków budżetowych w innych bankach.

Barbara Deszyńska skarbnik gminy przedstawiła projekt uchwały i poinformowała, że lokowanie wolnych środków budżetowych na rachunkach w innych bankach niż bank prowadzący obsługę budżetu Gminy, może być zrealizowane na podstawie upoważnienia organu stanowiącego organu jednostki samorządu terytorialnego.

Stwierdziła, że w budżecie Gminy posiadamy wolne środki budżetowe i podejmując przedstawiła uchwałę Rada umożliwi lokowanie wolnych środków budżetowych na rachunkach bankowych.

Poinformowała, że dzięki oprocentowaniu Gmina zyska ok. 3-4 tys. zł.

Komisje wydały pozytywną opinie do przedłożonego projektu uchwały. Projekt uchwały stanowi załącznik nr 17 do niniejszego protokołu.

Ad. 19) Projekt uchwały w sprawie zmian budżetu i zmian w budżecie Gminy Golczewo na 2008 r.

Barbara Deszyńska skarbnik gminy przedstawiła projekt uchwały i poinformowała, że

Zmiany w planie wydatków budżetu gminy dotyczą głównie zadań inwestycyjnych, których wykonanie planowane jest w bieżącym roku i w następnych latach.

Poinformowała, że analiza zamierzeń inwestycyjnych, której dokonano w związku z trwającym przygotowaniem dokumentu pod nazwą Wieloletni Plan Inwestycyjny dla Gminy Golczewo na lata 2008-2015, wskazała na wyodrębnienie poszczególnych zadań, które ujęto zbiorczo w poprzednim załączniku do uchwały budżetowej. Zadania wykazane w zestawieniu obejmują wykonanie dokumentacji, której realizacja pozwoli na złożenie wniosków o dofinansowanie inwestycji z funduszy unijnych.

Stwierdziła ponadto, że w wydatkach inwestycyjnych planowane jest także przekazanie dotacji dla Zakładu Usług Publicznych w Golczewie na zakup sprzętu niezbędnego do jego funkcjonowania.

Zwiększenie wydatków bieżących budżetu Gminy w wysokości ogółem 100 000 zł obejmuje zwiększenie planu na profilaktykę przeciwalkoholową o 10 000 zł w związku z mniejszym, niż zakładano na ten cel wykonaniem wydatków w roku poprzednim. Zwiększenie o 90 000 zł planu na wypłaty zasiłków stałych i okresowych oraz składek na ubezpieczenia emerytalne i rentowe osób objętych świadczeniem przez OPS w Golczewie.

Komisje wydały pozytywną opinię do przedłożonego projektu uchwały. Projekt uchwały stanowi załącznik nr 18 do niniejszego protokołu.

Ad. 3 Wolne wnioski i zapytania:

Radna Beata Pastryk zapytała, jaki jest stan prawny działki położonej w Baczysławiu pomiędzy rozjazdem dróg (klin) ?

Waldemar Bartniczuk zastępca burmistrza poinformował, że działka ta zostanie zbyta najprawdopodobniej w formie bezprzetargowej, podział geodezyjny jest w trakcie.

Radna Wiesława Trepkowska wystąpiła z wnioskiem o założenie lampy oświetleniowej przy posesji Pani Danuty Matczak w Uniborzu. Poinformowała, że w tej sprawie wielokrotnie interweniowała w Zakładzie Usług Publicznych w Golczewie

Waldemar Bartniczuk zastępca burmistrza poinformował, że oświetlenie zostanie ponownie uzgodnione z ZUP.

Radna Beata Pastryk prosiła o oznakowanie miejscowości Strażnica i Książ.

Andrzej Danieluk burmistrz poinformował, że wniosek zostanie przekazany do Zarządu Dróg Powiatowych.

Radna Gabriela Iwaszko prosiła o usunięcie zakrzaczeń i oczyszczenie pobocza drogi prowadzącej do Augustówka.

Zastępca burmistrza odpowiedział, że mieszkańcy lub użytkownicy drogi mogliby oczyścić pobocze pozyskując przy tym drewno na opał.

Radny Wiesław Kloch uważa, że zasadnym byłoby wyłączenie spływu wód z burzówki do sieci kanalizacyjnej.

Burmistrz odpowiedział, że jest to problem trudny do rozwiązania.

Radny Wiesław Kloch, czy będą prowadzone prace interwencyjne?

Zastępca burmistrza poinformował, że zostaną uruchomione od kwietnia br.

Radny Wiesław Kloch wnioskował o wykonanie chodnika przy ul. Osiedle Robotnicze w Golczewie i odprowadzenie wód opadowych.

Burmistrz odpowiedział, że chodnik zostanie naprawiony po doprowadzeniu kanalizacji na ul. Stary Tartak. odprowadzenie wód opadowych jest związane z dużym kosztem, ponieważ brak jest tam właściwego podłączenia.

Radna Danuta Bednarz zapytała, dlaczego sołtysi nie zostali zaproszeni na spotkanie Noworoczne?

Zwróciła ponadto uwagę na częstą nieobecność burmistrza w pracy (urlop lub zwolnienie lekarskie).

Wnioskowała o wykonanie oznakowania dróg w Wysokiej Kam. oraz o uzgodnienie z osobą prowadzącą dyskotekę w Dargoszewie, aby przedłużyła jej czas trwania do godz. 6<sup>00</sup>, aby młodzież oczekująca na pociąg nie sprawiała problemów dla mieszkańców Wysokiej Kam.

Burmistrz poinformował, że spotkanie Noworoczne było spotkaniem ludzi biznesu, nie zaproszenie sołtysów być może było błędem, lecz taką decyzję podjął. Odnośnie nieobecności w pracy poinformował, że dwa razy był na zwolnieniu lekarskim. Podczas Jego nieobecności zawsze obecny w Urzędzie był Zastępca Burmistrza.

Sekretarz dodał, że interesanci dodatkowo są przyjmowani w każdy poniedziałek do godziny 17<sup>00</sup>.

W związku z oznakowaniem miejscowości Burmistrz poinformował, że jest ono w gestii Powiatu, na którym ciężko jest cokolwiek wymóc. Sprawę prześle do zarządu Dróg Powiatowych.

Sprawy oświetlenia wyjaśni z kierownikiem Zakładu Usług Publicznych.

Zastępca burmistrza stwierdził, że incydenty wywołane przez młodzież oczekującą na pociąg mieszkańcy Wysokiej Kam. winni zgłaszać na Policję.

Radny Grzegorz Dyksy uważa, że należy wykonać inwentaryzację sieci i przyłączy wodociagowych.

Zastępca burmistrza poinformował, że w najbliższym czasie Zakład Usług Publicznych dokona przeglądu i inwentaryzacji sieci i przyłączy wodociagowych.

Radny Tomasz Bartniczuk wnioskował, o uporządkowanie zwałów gałęzi z zagajnika przy Zakładzie Energetycznym w Golczewie i zaproponował, aby co najmniej raz w miesiącu porządkować teren wokół jeziora.

Zastępca burmistrza poinformował, że gałęzie w najbliższym czasie zostaną posprzątane i dodał, że obecnie teren wokół jeziora jest sprzątnięty przez pracowników ZUP natomiast od kwietnia zajmą się tym pracownicy interwencyjni.

Radna Barbara Madej, wnioskowała o uporządkowanie drogi po wykonaniu prac związanych z budową chodnika w Kretlewie.

Zastępca burmistrza poinformował, że droga w najbliższym czasie zostanie uporządkowana.

#### Ad. 4 Zakończenie obrad:

Wobec wyczerpania porządku obrad przewodniczący obrad dokonał zamknięcia wspólnego posiedzenia Komisji Rewizyjnej, Komisji Finansów, Rozwoju Gospodarczego i Komisji Oświaty, Zdrowia i Spraw Społecznych Rady Miejskiej w Golczewie.

Na tym protokół zakończono.

Protokołowała:

Inspektor

Danuta Krupa

Przewodniczył:

Przewodniczący Komisji  
Finansów, Rozwoju Gospodarczego  
i Ochrony Środowiska

Grzegorz Dyksy