

PPROTOKÓŁ Nr 16/08
z posiedzenia Komisji Rewizyjnej, Komisji Finansów, Rozwoju Gospodarczego
i Ochrony Środowiska z Komisją Oświaty, Zdrowia i Spraw Społecznych
Rady Miejskiej w Golczewie
odbytego w dniu 16 grudnia 2008 r.

Posiedzeniu przewodniczył Grzegorz Dyksy Przewodniczący Komisji Finansów, Rozwoju Gospodarczego i Ochrony Środowiska.

W posiedzeniu udział wzięli wszyscy członkowie Komisji Rewizyjnej, Komisji Finansów, Rozwoju Gospodarczego i Komisji Oświaty Zdrowia i Spraw Społecznych.

W posiedzeniu ponadto uczestniczyli: Andrzej Danieluk - burmistrz, Ireneusz Wilk - sekretarz gminy, Zbigniew Olech - radca prawny oraz Tomasz Sienkiewicz i Jarosław Mieszala przedstawiciele Spółki „Rasytas”, Marek Grzegorzewski przedstawiciel Pracowni Urbanistycznej oraz Bogusława Rożyńska i Jerzy Urban przedstawiciele biura opracowującego miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Listy obecności stanowią załącznik Nr 1 do protokołu.

Porządek obrad komisji:

1. Sprawy regulaminowe:
 - a) otwarcie posiedzenia i stwierdzenie kworum,
 - b) przedstawienie porządku obrad,
 - c) przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia.
2. Omówienie spraw sesyjnych
 - 1) Projekt uchwały w sprawie zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Golczewo,
 - 2) Projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – część działki nr 16/6 obręb Samlino, gm. Golczewo.
 - 3) Projekt uchwały w sprawie likwidacji rachunku dochodów własnych przy jednostce budżetowej – Zespole Ekonomiczno – Administracyjnym Szkół w Golczewie,
 - 4) Projekt uchwały w sprawie utworzenia rachunku dochodów własnych przy jednostce budżetowej – Zespole Szkół Publicznych w Golczewie,
 - 5) Projekt uchwały w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Golczewo na 2009 r.
 - 6) Projekt uchwały w sprawie ustalenia górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości za usługi w zakresie odbierania odpadów komunalnych oraz opróżniania zbiorników bezodpływowych,
 - 7) Projekt uchwały w sprawie zgody na użyczenie nieruchomości
3. Wolne wnioski i zapytania.
4. Zakończenie obrad.

Ad 1. Sprawy regulaminowe

Przewodniczy obrad stwierdził, że w posiedzeniu udział bierze 15 członków komisji i komisje są władne do wydawania opinii i wniosków do rozpatrywanych tematów posiedzenia.

Powitał radnych i zaproszonych gości następnie przedstawił porządek obrad, według którego będą prowadzone obrady.

Komisje nie wniosły uwag do przedstawionego porządku obrad.

Ad. Omówienie spraw sesyjnych:

Ad. 2.1). Projekt uchwały w sprawie zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Golczewo.

Zbigniew Sobieski, inspektor Urzędu Miejskiego w Golczewie przedstawiając projekt uchwały poinformował, że projekt uchwały został przygotowany przez Burmistrza na wniosek inwestora, który wystąpił z wnioskiem o przeznaczenie terenu pod eksploatację kruszywa „Kłodzino II” w obrębie Kłodzino.

Radny Mieczysław Perużyński prosił o wyjaśnienie pewnych pojęć geologicznych umieszczonych na str. 4 niniejszego projektu Studium.

Marek Grzegorzewski, przedstawiciel pracowni urbanistycznej poinformował, że są to specjalistyczne pojęcia określające nazwy warstw geologicznych znajdujących się w złożu, które szczegółowo określa prawo geologiczne.

Ireneusz Wilk, sekretarz gminy poinformował, że zmiana Studium następuje jedynie w zakresie złożonego wniosku poprzez inwestora natomiast pierwotny tekst Studium uchwalonego uchwałą nr XXXIII/218 Rady Miejskiej w Golczewie z dnia 18 lipca 2002 r. pozostaje bez zmian.

Radny Mieczysław Perużyński zapytał, czy do wyłożonego Studium nie wniesiono uwag, ponieważ jest ich brak w załączniku do projektu uchwały. Zapytał, czy Lasy Państwowe nie protestowały.

Marek Grzegorzewski poinformował, że Lasy Państwowe stały na stanowisku, iż należy odsunąć się krawędzią kopaliny na odległość 30 m od krawędzi lasu lecz według opinii geologów odległość winna wynosić dwukrotną wysokość drzewa i tak też została określona decyzja środowiskowa, która została sporządzona wraz z raportem i określa odległość 30 metrów od krawędzi lasu. Druga uwaga została złożona przez wójta Przybiernowa i dotyczyła ujęcia wody w Buku Kam., co do której przedstawiona jest opinia geologa, że na odległości 100 m

może nastąpić odsunięcie wody lecz odległość w proponowanej zmianie Studium jest znacznie wyższa, tak więc uwaga ta jest również bezzasadna.

Radna Danuta Bednarz zapytała jaki był koszt sporządzenia zmian w Studium i kto je wykonał, ponieważ jest w nim wiele nieścisłości zapytała również, czy Studium zostało wyłożone do wglądu, ponieważ jako radni reprezentujący Gminę nie zostali o tym poinformowani.

Marek Grzegorzewski poinformował, że zmiana Studium dotyczy jedynie kopalni kruszywa zaś jego pozostała część pozostaje bez zmian lecz zmiana jego w rozumieniu ustawy winna być przedstawiona w wersji jednolitej, jako tekst scalony zawierający nowe zapisy, które zostały zapisane w jego treści wytłuszczone czcionką.

Zbigniew Sobieski poinformował, że było dostępne do wglądu w pokoju nr 19 po wcześniejszym zamieszczeniu informacji o tym fakcie w prasie i na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim.

Marek Grzegorzewski uzupełnił wypowiedź i dodał, że ustawa określa zasady ogłaszania, które zostały dopełnione.

Sekretarz poinformował, że dla radnych ważnym jest to, czy została zachowana określona procedura, natomiast Gmina nie ma obowiązku powiadamiania radnych o prowadzonym postępowaniu i dodał, iż ustawowa procedura została zachowana.

Rada Beata Pastryk uważa, że wprowadzając zmiany w Studium należało również dokonać poprawek nieaktualnych danych.

Zbigniew Sobieski powiedział, że zmiana Studium dotyczy jedynie określonego terenu, do którego został złożony stosowny wniosek, pozostałe zapisy winny pozostać bez zmian, ponieważ w stosunku do nich należy również podjąć określoną procedurę.

Sekretarz dodał, że w tej sytuacji zmiana Studium musiałaby objąć cały obszar Gminy i jest to związane z poniesieniem znacznych kosztów.

Radna Danuta Bednarz zapytała, jaki jest koszt uaktualnienia całego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Golczewo.

Zbigniew Sobieski poinformował, że około 150 tys. zł.

Andrzej Danieluk, burmistrz zapytał, jakie są szacunki wydobycia kruszywa.

Tomasz Sienkiewicz, przedstawiciel Spółki „Rarytas” poinformował, że dokumentacja geologiczna przewiduje 100 tys. ton rocznie.

Radny Antoni Opowicz zapytał, na ile lat wystarczy złóż ?

Marek Grzegorzewski poinformował, że przy zachowaniu przewidywanego okresu eksploatacji i zakładanej wielkości wydobycia okres ten będzie wynosił około 21 lat.

Radny Piotr Gajda zapytał, czy inwestor jest właścicielem gruntów.

Jarosław Mieszala, przedstawiciel Spółki „Rarytas” poinformował, że grunty stanowią własność inwestora i dodał, że postanowienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie określa wszystkie rygory związane z eksploatacją i jest załączone do dokumentacji jako jej nieodzowny element.

Marek Grzegorzewski poinformował, że ekonomiczne skutki tej inwestycji będą określone na etapie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, który określi wszystkie parametry na podstawie, których sporządza się prognozowane skutki finansowe.

Jarosław Mieszala poinformował, że inwestor jest zobowiązany do wnoszenia opłat z tytułu podatku gruntowego i od wydobycia oraz do składania stosownych deklaracji o ilości wydobycia do Urzędu Marszałkowskiego, Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska oraz wykonywania niezbędnych pomiarów geodezyjnych przy zachowaniu określonych terminów.

Radny Tomasz Wawrzyński zapytał, czy uciążliwość transportu kruszywa zostanie zrekompensowana dla mieszkańców w formie naprawy nawierzchni drogi w kierunku Przybiernowa.

Marek Grzegorzewski poinformował, że na etapie planu sporządzona jest prognoza oddziaływania na środowisko lecz w chwili obecnej trudno jest określić jakie będzie natężenie ruchu. Studium ma przygotować teren pod funkcję wydobycia kruszywa na podstawie koncesji uzyskanej przez inwestora, dalszym etapem jest miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w którym będą wyszczególnione wszystkie elementy. W koncesji jest zapis, że 100 tys. ton rocznie lecz jest to również zależne do popytu na rynku natomiast zarządca drogi może określić warunki rekompensaty.

Radny Grzegorz Dyksy, przewodniczący obrad powiedział, że przystąpienia do zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzenne-

go z niczym się nie wiąże, kolejnym etapem jest zmiana w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, w związku z tym popiera przystąpienie do dalszych prac.

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 2 do protokołu.

(głosowanie nad projektem uchwały odbyło się po przerwie).

Ad. 2.2) Projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – część działki nr 16/6 obręb Samlino, gm. Golczewo.

Zbigniew Sobieski, inspektor Urzędu Miejskiego przedstawił projekt uchwały i poinformował, że inwestor złożył wniosek o uchwalenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części terenu działki nr 16/6, obręb Samlino na powiększenie terenu eksploatacji torfu i zawarł wniosek z biurem, które opracowało projekt planu na wskazany teren.

Radny Tomasz Bartniczuk zapytał, kto ustalił stawkę 5 % określoną w § 15 p. 1 służącą naliczaniu jednorazowej opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości.

Jerzy Urban Przedstawiciel Regionalnego Biura Gospodarki Przestrzennej poinformował, że wspomniana stawka, jako opłata planistyczna obowiązuje przez okres 5 lat i występuje, gdy właściciel gruntu dokonuje jego sprzedaży wówczas płaci 5 % różnicy wartości nieruchomości między stawką nabycia a stawką rynkową, ponadto powiedział, że ustawa określa maksymalną stawkę w wysokości 30 %.

Zbigniew Sobieski powiedział, że jest to proponowana stawka i radni mogą określić jej wysokość.

Andrzej Danieluk, burmistrz wniósł autopoprawkę do projektu uchwały w § 11 litera b) o treści „od granicy dróg publicznych” zaproponował następujący zapis „do granicy dróg w rozumieniu ustawy o drogach publicznych”. Zwrócił ponadto uwagę, iż należy jeszcze telefonicznie dokonać pewnych uzgodnień z biurem projektowym do kilku elementów niniejszego projektu związanych z ustawą o planowaniu.

Radny Grzegorz Dyksy zapytał jakie jest wydobycie z tego terenu.

Jorgo Apostolu, inwestor firmy Bio-Produkty Sp. z o. o. w Samlinie poinformował, że torf jest jedną z najtrudniej wydobywanych kopalin, wydobycie jego

ma miejsce w okresie od maja do września przy sprzyjających warunkach atmosferycznych i omówił szczegółowo zasady wydobywania. Poinformował ponadto, że planowaną ilość wydobycia trudno jest jednak oszacować. Jako inwestor ma określone terminy na wykonanie pomiarów, operatów dotyczących wydobywania oraz składania odpowiednich deklaracji i meldunków do Urzędu Marszałkowskiego, Urzędu Górniczego, Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Starostwa Powiatowego.

Radny Grzegorz Dyksy zaproponował, aby inwestor częściowo partycypował w przeprowadzeniu remontu drogi dojazdowej do Zakładu w Salminie.

Jorgo Apostolu poinformował, że jest skłonny zainwestować w remont drogi.

Burmistrz dodał, iż były plany wykonania remontu wspomnianej drogi i jest sporządzona niezbędna dokumentacja w tym zakresie.

Radny Mieczysław Perużyński nawiązując do art. 14 ustawy o planowaniu przestrzennym poinformował, że zmiana planu zagospodarowania przestrzennego winna być spójna ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, w którym jest zapis, że należy bezwzględnie uporządkować sytuację formalno-prawną złoża torfu w Samlinie określając granice kopaliny.

Jerzy Urban, projektant poinformował, że w tej sprawie konsultowano się z Wydziałem Nadzoru i Kontroli w Zachodniopomorskim Urzędzie Wojewódzkim.

Bogusława Różańska, przedstawiciel biura projektowego powiedziała, że ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w art.9 mówi, iż uchwalenia Studium są wiążące dla miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i tym samym uprawnia Radę do podjęcia uchwały o przystąpieniu do uchwalenia planu zagospodarowania, który został sporządzony zgodnie z ustawą, obowiązujące Studium zawiera część opisową wraz z rysunkiem.

Radny Mieczysław Perużyński poinformował, że prognoza uzyskanego zysku dla Gminy z tytułu wydobywania torfu na 2009 r. wynosi 7 tys. zł wnoszona jako opłata eksploatacyjna, uważa jednak, że jest zbyt niska.

Jorgo Apostolu powiedział, że jest to mały zakład i opłata eksploatacyjna za 2008 r. wynosi 1,07 zł/m³ i poinformował, że deklaracje podatkowe składa zgodnie z wykonanym wydobywaniem. W roku ubiegłym wydobyto około 19 tys./m³ i z tego 60 % opłaty eksploatacyjnej przypada Gminie, 40 %

dla NFOŚ zaś 10 % przeznaczone jest na rekultywację gruntu i stwierdził, że deklaracje są pod ścisłą kontrolą

Skarbnik poinformowała, że jest to kwota prognozowana i na chwilę tworzenia projektu budżetu wykonanie z tytułu opłaty eksploatacyjnej wynosiło 6 tys zł zaś w chwili obecnej wynosi 100 tys. zł.

Radny Mieczysław Perużyński zwrócił uwagę, że są to jednak zbyt ostrożne prognozy.

Radna Danuta Bednarz zapytała na jakich warunkach zatrudnieni są pracownicy.

Jorgo Apostolu odpowiedział, że na stałe oraz na umowę zlecenie.

Radny Antoni Opowicz zapytał na ile lat wystarczy torfu ?

Jorgo Apostolu poinformował, że oszczędnie wydobywa torf, aby się utrzymać, zaś rentowność jego eksploatacji spadła ze względu na konkurencyjność innych krajów. Jest to zakład górniczym posiadający dozór górniczy, w którym przestrzegane są rygory związane z prawem pracy.

Zakład Bio-Produkty w Samlinie jest jednym z najmniejszych zakładów torfowych w Polsce i uważa, że złoża będą jeszcze wydobywane przez okres najbliższych 15 – 20 lat.

Radni nie wnieśli więcej uwag do niniejszego projektu uchwały.

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 3 do protokołu.

Przewodniczący obrad o godz. 15¹⁰ ogłosił 10 min przerwy.

Po przerwie wznowiono obrady.

Przewodniczący obrad, radny Grzegorz Dyksty poddał pod głosowanie projekty uchwał przedstawione w pierwszej części obrad.

W wyniku jawnego głosowania poszczególne Komisje Rady Miejskiej w Golczewie pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały w sprawie zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Golczewo:

Komisja Finansów, Rozwoju Gospodarczego i Ochrony Środowiska jednomyślnie 7 głosami za.

Komisja Rewizyjna jednomyślnie 6 głosami za.

Komisja Oświaty, Zdrowia i Spraw Społecznych 7 głosami za, przy 1 głosie wstrzymującym się.

W wyniku jawnego głosowania poszczególne Komisje Rady pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – część obrębu działki nr 16/6 obręb Samlino, gm. Golczewo Komisja Finansów, Rozwoju Gospodarczego i Ochrony Środowiska jednomyślnie 7 głosami za.

Komisja Rewizyjna jednomyślnie 6 głosami za.

Komisja Oświaty, Zdrowia i Spraw Społecznych jednomyślnie 8 głosami za.

Ad. 2.3) Projekt uchwały w sprawie likwidacji rachunku dochodów własnych przy jednostce budżetowej – Zespole Ekonomiczno - Administracyjnym Szkół w Golczewie.

Barbara Deszyńska, skarbnik gminy przedstawiła projekt uchwały i poinformowała, że z dniem 1 stycznia 2009 r. przestaje istnieć Zespół Ekonomiczno-Administracyjny Szkół w Golczewie przy którym został utworzony rachunek dochodów własnych i w związku z tym niezbędnym jest dokonanie jego likwidacji na mocy uchwały.

Komisje pozytywnie zaopiniowały przedstawiony projekt uchwały.

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 4 do protokołu.

Ad. 2.4) Projekt uchwały w sprawie utworzenia rachunku przy jednostce budżetowej - Zespole Szkół Publicznych w Golczewie.

Barbara Deszyńska, skarbnik gminy przedstawiła projekt uchwały i poinformowała, że niniejsza uchwała jest propozycją utworzenia rachunku dochodów własnych przy utworzonym od 1 września br. Zespole Szkół Publicznych w Golczewie.

Radny Tomasz Bartniczuk zapytał, czy w związku z tym będą inne zmiany i czy ma to związek ze zmianami personalnymi.

Rada Wiesława Trepkowska zapytała, czy uchwała ma związek z obsługą księgową Szkoły Podstawowej w Wysokiej Kam.

Skarbnik poinformowała, że uchwała związana jest z utworzeniem rachunku źródła dochodów i kierunkami wydatkowania środków finansowych na rachunku dochodów, które będą takie same jak w obecnie likwidowanym rachunku dochodów własnych przy ZEAS Golczewo.

Komisje pozytywnie zaopiniowały przedstawiony projekt uchwały.

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 5 do protokołu.

Ad. 2.5) Projekt uchwały w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Golczewo na 2009 r.

Radny Grzegorz Dyksy, przewodniczący obrad poinformował, że projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany w uchwałach w sprawie wyrażenia stanowiska dotyczącego przedstawionego projektu uchwały budżetowej Gminy Golczewo na 2009 r. w poszczególnych Komisji na odrębnych posiedzeniach.

Jako przewodniczący Komisji Finansów, Rozwoju Gospodarczego i Ochrony Środowiska, stwierdził że wspomniana Komisja wniosła jednak wątpliwości odnośnie planowanych dochodów w ramach dotacji od Powiatu na remont dróg powiatowych na terenie gminy Golczewo, dochodów ze sprzedaży mienia komunalnego, dotacji z budżetu państwa w związku ze zmianą stóp procentowych, dochodu z tytułu podatku dochodowego od osób prawnych, wydatków ponoszonych na oświatę w ramach własnych środków oraz dochodów uzyskanych od innych gmin w ramach dotacji za prowadzenie schroniska dla zwierząt w Sosnowicach. Poinformował, że Komisja uważa, że ww. dochody są mało realne.

Barbara Deszyńska, skarbnik gminy poinformowała, że projekt budżetu został pozytywnie zaopiniowany przez Regionalną Izbę Obrachunkową w Szczecinie następnie przedstawiła pozytywne opinie wyrażone w uchwałach Składu Orzekającego RIO Nr CXLI/380/2008 w sprawie wydania opinii o prawidłowości prognozy kwoty długu publicznego dołączonej do projektu uchwały budżetowej Gminy Golczewo na 2009 r., nr CXLI/381/2008 w sprawie wydania opinii o przedłożonym projekcie uchwały budżetowej Gminy Golczewo na 2009 r. nr CXLI/382/2008 w sprawie wydania opinii o możliwości sfinansowania wydatków i rozchodów nieznajdujących pokrycia w planowanych dochodach, w tym deficytu budżetowego, wykazanych w projekcie uchwały budżetowej Gminy Golczewo na 2009 r.

Radny Mieczysław Perużyński zapytał co z zaplanowanymi w budżecie środkami finansowymi przeznaczonymi na budowę boiska „Orlik 2012” skoro jego budowa nie została zakończona do końca roku oraz zapytał, mając na uwadze ustawę o dostępie do informacji publicznej, czy prognoza długu publicznego została opublikowana na stronie BIP Golczewo.

Skarbnik poinformowała, że zostaną przeniesione na rok następny oraz wyjaśniła procedurę przenoszenia środków jaka winna być zachowana w sytuacji, gdy zadanie nie zostało zrealizowane.

Ireneusz Wilk, sekretarz poinformował, że procedura publikacji została zachowana zgodnie z pouczeniem Kolegium Składu Orzekającego RIO.

Komisje pozytywnie zaopiniowały przedstawiony projekt uchwały.

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 6, pismo Burmistrza z 9 grudnia 2008 r. nr FKB.3010/308 dotyczące projektu budżetu stanowi załącznik nr 7 do niniejszego protokołu.

Ad. 2.6) Projekt uchwały w sprawie górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości za usługi w zakresie odbierania odpadów komunalnych oraz opróżniania zbiorników bezodpływowych.

Marek Maślak, kierownik Zakładu Usług Publicznych w Golczewie poinformował, że zgodnie z uchwałą na terenie gminy Golczewo dotychczas obowiązywała stawka w wysokości 55 zł/1 m³ netto w zakresie odbioru odpadów komunalnych na obszarze miasta Golczewo i na pozostałym obszarze. W niniejszym projekcie na podstawie przeprowadzonej kalkulacji przychodów i kosztów proponuje się podniesienie jej do wysokości 70 zł/1 m³ netto. Główną przyczyną wzrostu wspomnianej stawki jest zbyt mały rynek oraz wzrost opłaty marszałkowskiej z 70 zł na 100 zł.

W skali roku na terenie gminy produkowanych jest 650 t śmieci, z tego 70 % przez miasto Golczewo, 30 % przez wsie. Stwierdził, że odbiór śmieci ze wsi związany jest z ponoszeniem znacznych kosztów dojazdu zaś za okres 11 m-cy ZUP poniósł deficyt w wysokości około 30 tys. zł i niestety będzie się powiększał.

Odbiór nieczystości zgodnie z ustawą o utrzymaniu czystości jest obowiązkiem Gminy, która może jednak ogłosić przetarg na jego prowadzenie przez uprawniony do tego podmiot.

Radny Tomasz Bartniczuk uważa, że zbyt wygórowana stawka odbioru odpadów może przyczynić się do powstawania większej ilości wysypisk śmieci.

Kierownik ZUP poinformował, że na terenie gminy jest kilka podmiotów uprawnionych do odbioru nieczystości stałych, które są tańsze i obsługują największych producentów śmieci, natomiast dla ZUP pozostali niestety najmniejsi producenci dodał, że koszty jednostkowe są bardzo wysokie i w tym Zakładzie występuje brak specjalistycznego sprzętu do selektywnej zbiórki odpadów.

Radny Grzegorz Dyksey zapytał, czy określony jest zysk zakładu. Kierownik odpowiedział, że zakładano zysk zakładu w wysokości 5 % zaś osiągnięty deficyt wynika ze znacznych kosztów ponoszonych na zakup paliwa do śmieciarki, która jest jednak zbyt mało pojemna i w ciągu jednego dnia wykonuje po dwa kursy na wysypisko w Słajsinie.

Radna Danuta Bednarz powiedziała, że należy zastanowić się, dlaczego Kierownik ZUP odpowiedział, że decyduje cena odbioru śmieci i im większy rynek, tym niższe koszty jednostkowe.

Radny Grzegorz Dyksey zapytał, jaka jest szansa na znalezienie innego odbiorcy.

Burmistrz poinformował, że prowadzi rozmowy z trzema zainteresowanymi podmiotami określając swoje warunki i propozycje.

Kierownik ZUP dodał, że każdy operator, który podaje niższą stawkę staje się bardziej konkurencyjny.

Radna Beata Pastryk zaproponowała pozostawienie stawki w tej samej wysokości i jak najszybciej poszukać innego operatora.

Kierownik ZUP powiedział, że każdy dzień jest to strata dla Zakładu natomiast ogłoszenie przetargu wymaga określonego terminu i wynosi około trzech miesięcy.

Radny Tomasz Bartniczuk był zbulwersowany faktem, iż nikt z radnych nie wie o funkcjonowaniu innych podmiotów na terenie Gminy i czekamy cały rok aby pod koniec roku podjąć decyzję, uważa, że radni nie posiadają żadnej alternatywy

Radna Danuta Bednarz powiedziała, że należy mieć szczególnie na uwadze dobro mieszkańców wsi.

Kierownik ZUP powiedział, że Gmina w przetargu wskaże podmiot, który będzie dokonywał odbioru nieczystości stałych na podstawie wieloletniej umowy obwarowanej karami umownymi.

Burmistrz poinformował, że będzie musiała także nastąpić zgoda Rady na zmianę w regulaminie Zakładu Usług Publicznych, zaś mieszkańcy Gminy zdecydują o wyborze odpowiedniego odbiorcy ich nieczystości. Warunki przetargu określą odpowiednią cenę odbioru nieczystości i w sytuacji, gdy Rada stwierdzi, iż czynność tą winien wykonywać w dalszym ciągu ZUP wówczas należy za-inwestować w specjalistyczny sprzęt.

Kierownik ZUP stwierdził, że jeżeli Zakład będzie odbierał śmieci za niższą stawkę, wówczas Gmina z budżetu będzie dopłacała różnicę wynikająca z kalkulacji. ZUP nie może jednak przynosić strat lecz wykonywać usługi użytecznie publiczne na rzecz mieszkańców, natomiast wypracowany zysk winien przekazać do budżetu Gminy.

Sekretarz poinformował, że niniejszy projekt uchwały wynika z ustawy, która obliguje do określenia górnych stawek dla wszystkich podmiotów funkcjonujących na terenie gminy.

Radni nie wnieśli więcej uwag do projektu uchwały.

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 8 do protokołu.

Przewodniczący obrad poddał projekt uchwały pod głosowanie poszczególnych Komisji.

W wyniku jawnego głosowania Komisja Finansów, Rozwoju Gospodarczego i Ochrony Środowiska 6 głosami za, przy 1 głosie wstrzymującym się zaopiniowała projekt uchwały.

Komisja Rewizyjna 4 głosami za, przy 2 głosach wstrzymujących się zaopiniowała projekt uchwały.

Komisja Oświaty, Zdrowia i Spraw Społecznych 4 głosami za, przy 2 głosach wstrzymujących się i 1 głosie przeciwnym zaopiniowała projekt uchwały.

Ad. 2.7) Projekt uchwały w sprawie zgody na użyczenie nieruchomości

Andrzej Danieluk, burmistrz przedstawił projekt uchwały i poinformował, że jest to jedna z uchwał porządkujących i wyjaśnił, że Rolnicza Spółdzielnia Produkcyjna w Kretlewie przekazała w użyczenie Gminie Golczewo teren swojej

nieruchomości o pow. 1,80 ha, na której zlokalizowane jest boisko sportowe natomiast Gmina Golczewo zamierza w zamian przekazać ww. Spółdzielni grunt o podobnej powierzchni położony w działce nr 78 stanowiącej własność gminy. Poinformował, że okres użyczenia zawarty w projekcie uchwały wynosi 10 lat lecz po dokonaniu dalszych uzgodnień strony przystąpią do odsprzedaży wymienionych gruntów.

Komisje pozytywnie zaopiniowały przedstawiony projekt uchwały.

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 9 do protokołu.

Ad. 3 Wolne wnioski i zapytania

Radny Lech Ferdynus zwrócił się z zapytaniem do kierownika Zakładu Usług Publicznych, czy pracownicy ww. Zakładu otrzymują wynagrodzenie w ramach nadgodzin wówczas, gdy organizowane są imprezy przez Gminę, np. Mikołajki.

Kierownik ZUP poinformował, że wynagrodzenie za nadgodziny jest wypłacane za dyżury w soboty i niedziele, natomiast praca wykonywana po imprezach regulowana jest premią.

Radny Tomasz Bartniczuk zapytał, czy środki finansowe na poszczególne kluby sportowe w następnym roku będą rozdzielane podobnie jak w roku bieżącym.

Burmistrz poinformował, iż rozdział środków będzie podobny lecz należy dokonać jednak szczegółowych uzgodnień z prezesami klubów mając na uwadze ilość zorganizowanych rozgrywek sportowych.

Radny Tomasz Bartniczuk zapytał na jaki cel zostaną przeznaczone środki finansowe w wysokości 40 tys. zł, które zaplanowane są w budżecie.

Burmistrz poinformował, że szczegółowej odpowiedzi udzieli na najbliższej sesji Rady.

Radny Mieczysław Perużyński stwierdził, że zwracał się już wcześniej z wnioskiem o przesunięcie lub obniżenie wysokości znaku drogowego przysłaniającego krzyż w miejscowości Upadły oraz zwrócił uwagę na słomę, która jest składowana w zbyt bliskiej odległości od fabryki TES dodając, że przepisy p. poz. przewidują zachowanie znacznie wyższej odległości.

Burmistrz poinformował, że w sprawie wspomnianego znaku drogowego zwracał się wielokrotnie z wnioskiem do Zarządu Dróg Powiatowych lecz mimo prowadzonych rozmów powyższa sprawa nie została uregulowana i dodał, że współpraca z Zarządem Dróg Powiatowych jest jednak kiepska.

Radna Danuta Bednarz dodała, że również składała wniosek o umieszczenie znaku informującego o terenie zabudowanym od strony Kozielic.

Burmistrz poinformował, że w tej sprawie występował również do Zarządu Dróg, natomiast informację o składowanej słomie przekazano do policji.

Radny Lech Ferdynus zwrócił się z wnioskiem o oświetlenie i naprawę nawierzchni ul. Sadowej w Golczewie.

Burmistrz poinformował, że na zgodą Rady remont drogi zostanie ujęty w wydatkach inwestycyjnych budżetu Gminy, natomiast oświetlenie całej Gminy planuje się przekazać dla profesjonalnej firmy, która uzupełni brakujące oświetlenie. Poinformował, że operator zostanie wyłoniony w drodze przetargu lecz wcześniej zostaną przedstawione propozycje Gminy na podstawie wykonanej inwentaryzacji oświetlenia. W powyższej sprawie obecnie trwają ustalenia.

Ad. 4 Zakończenie obrad

Wobec wyczerpania porządku obrad przewodniczący obrad dokonał zamknięcia wspólnego posiedzenia Komisji Rewizyjnej, Komisji Finansów, Rozwoju Gospodarczego i Komisji Oświaty, Zdrowia i Spraw Społecznych Rady Miejskiej w Golczewie.

Na tym protokół zakończono.

Protokołowała:

Inspektor

Danuta Krupa

Przewodniczył:

Przewodniczący Komisji
Finansów, Rozwoju Gospodarczego
i Ochrony Środowiska

Grzegorz Dyksy