

PPROTOKÓŁ Nr 23/09
z posiedzenia Komisji Rewizyjnej, Komisji Finansów, Rozwoju Gospodarczego
i Ochrony Środowiska z Komisją Oświaty, Zdrowia i Spraw Społecznych
Rady Miejskiej w Golczewie
odbytego w dniu 8 września 2009 r.

Posiedzeniu przewodniczył Grzegorz Dykсы Przewodniczący Komisji Finansów, Rozwoju Gospodarczego i Ochrony Środowiska.

Komisje posiedzenie rozpoczęły o godz. 14⁰⁰, zakończyły o godz. 18⁴⁰

W posiedzeniu udział wzięli wszyscy członkowie Komisji Finansów, Rozwoju Gospodarczego i członkowie Komisji Rewizyjnej, Komisji Oświaty Zdrowia i Spraw Społecznych, nieobecni radni: Wanda Cieślíkiewicz, Lech Ferdynus, Piotr Gajda.

W posiedzeniu ponadto uczestniczyli: Andrzej Danieluk, burmistrz, Barbara Deszyńska, skarbnik gminy, pracownicy Urzędu Miejskiego w Golczewie (Jadwiga Adamowicz, Elżbieta Bednarczyk, Paweł Jamroziak, Zbigniew Sobieski i Zbigniew Urbański oraz Renata Dobrowolska – sołtys Sołectwa Drzewica).

Lista obecności stanowi załącznik Nr 1 do protokołu.

Porządek obrad komisji:

1. Sprawy regulaminowe:
 - 1) otwarcie posiedzenia Komisji;
 - 2) stwierdzenie kworum;
 - 3) przyjęcie protokołu z poprzedniej Komisji.

2. Omówienie spraw sesyjnych:
 - 1) projekt uchwały w sprawie uchylenia uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w gminie Golczewo, część obrębu nr 6 miasta Golczewo;
 - 2) projekt uchwały przystąpienia do zmiany „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Golczewo”;
 - 3) projekt uchwały w sprawie zaliczenia dróg do kategorii dróg gminnych i ustalenia ich przebiegu;
 - 4) projekt uchwały w sprawie przyjęcia do wykonania przez Gminę Golczewo zadania Powiatu Kamieńskiego polegającego na przebudowie odcinków dróg powiatowych w ramach poprawy bezpieczeństwa pieszych;
 - 5) projekt uchwały w sprawie regulaminu dofinansowania kosztów na budowę przydomowych oczyszczalni ścieków oraz modernizację zbiorników bezodpływowych ze środków Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej;
 - 6) projekt uchwały w sprawie wyrażenia opinii odnośnie projektowanych lasów ochronnych będących w zarządzie Nadleśnictwa Rokita położonych na terenie gminy Golczewo;
 - 7) projekt uchwały w sprawie przyjęcia sprawozdania z realizacji planu gospodarki odpadami;

- 8) projekt uchwały w sprawie przyjęcia projektu aktualizacji „Planu Gospodarki Odpadami dla Celowego Związku Gmin R-XXI”;
 - 9) projekt uchwały w sprawie zbycia nieruchomości w drodze bezprzetargowej;
 - 10) projekt uchwały w sprawie zbycia nieruchomości stanowiących gminny zasób nieruchomości;
 - 11) projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia lub wynajmu nieruchomości stanowiących gminny zasób nieruchomości;
 - 12) projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia lub wynajmu nieruchomości stanowiących gminny zasób nieruchomości oraz odstąpienia od trybu przetargowego;
 - 13) projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Kozielice na lata 2007-2013;
 - 14) projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie nadania statutu Urzędowi Miejskiemu w Golczewie;
 - 15) projekt uchwały w sprawie ogłoszenia roku 2010 Rokiem Obchodów 20. Rocznicy Nadania Praw Miejskich Miejscowości Golczewo;
 - 16) projekt uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Gminie Wielopole Skrzyńskie na usuwanie skutków powodzi w infrastrukturze drogowej;
 - 17) projekt uchwały w sprawie zmian budżetu i zmian w budżecie Gminy Golczewo na 2009 r.
3. Wolne wnioski i zapytania.
 4. Zakończenie obrad.

Ad 1. Sprawy regulaminowe

Przewodniczy obrad stwierdził, że w posiedzeniu udział bierze 14 członków komisji i komisje są władne do wydawania opinii i wniosków do rozpatrywanych tematów posiedzenia.

Powitał radnych i zaproszonych gości następnie przedstawił porządek obrad, według którego będzie prowadzone posiedzenie.

Radni jednomyślnie, 14 głosami „za” przyjęli protokół z poprzedniego posiedzenia Komisji.

Po zmianie porządek obrad przedstawia się następująco:

Ad. 2.1. Projekt uchwały w sprawie uchylenia uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w gminie Golczewo, część obrębu nr 6 miasta Golczewa.

Andrzej Danieluk, burmistrz przedstawił projekt uchwały i poinformował, że w wyniku pomyłki została źle przygotowana uchwała nr XIX/169/08 z dnia 29 grudnia 2008 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w gminie Golczewo, część obrębu nr 6 miasta Golczewa, Wyjaśnił, że w pierwszej fazie należy przygotować zmianę w Studium, następnie należy przystąpić do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Wobec powyższego prosi o uchylenie ww. uchwały.

Radni nie wnieśli uwag do przedstawionego projektu uchwały.

Przewodniczący obrad poinformował, że Komisje pozytywnie zaopiniowały ww. projekt uchwały i poddał go pod głosowanie.

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 4 do protokołu.

W wyniku jawnego głosowania Rada Miejska w Golczewie podjęła uchwałę

Ad. 2.2. Projekt uchwały przystąpienia do zmiany „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Golczewo”.

Następstwo uchylenia poprzedniej uchwały.

Radny Grzegorz Dyksey zapytał czy jest wyrys oraz po co wyłączać budynek gospodarczy z działki.

Pani Elżbieta Bednarczyk pracownik Urzędu Miejskiego w Golczewie odpowiedziała, że wyrys jest załącznikiem do uchwały, natomiast Burmistrz Andrzej Danieluk udzielając odpowiedzi na drugą część pytania stwierdził, że ma to na celu zabezpieczenie interesu gminy.

Radny Grzegorz Dyksey zapytał czemu nie rozszerzyliśmy Studium o ulicę Witosa i kto sporządził plan.

Burmistrz poinformował, że część terenu od strony ul. Witosa nie nadaje się na park, a plan sporządziło biuro Pana Tokarskiego, dodając że jest to jedyny teren gdzie może powstać park.

Radny Grzegorz Dyksey uważa, że park nie będzie parkiem i należy wyłączyć budynki gospodarcze.

Natomiast Burmistrz zapytał co stoi na przeszkodzie żeby w parku stał kiosk .
Zmieniono załącznik do uchwały.

O godz. 15⁰⁵ przewodniczący obrad ogłosił przerwę w obradach, o godz. 15³⁵ wznowiono obrady.

Po przerwie radny Grzegorz Dyksey stwierdził, że należy wyłączyć z planu kiosk i budynek gospodarczy.

Burmistrz stwierdził, że jest to jedyny teren Golczewo, który możemy zagospodarować na przyszłość, ponieważ nie jest zabudowany i może powstać teren zieleni. Należy wyłączyć działki 272/7 i 272/8.

Przewodniczący obrad poddał projekt uchwały pod głosowanie kto jest za wyłączeniem ww. działek.

Z planu wyłączono działkę 272/3.

Ad. 2.3. Projekt uchwały w sprawie zaliczenia dróg do kategorii dróg gminnych i ustalenia ich przebiegu.

Wprowadzenia do projektu uchwały dokonał Zbigniew Sobieski, inspektor w Urzędzie Miejskim w Golczewie. Drogi o znaczeniu lokalnym wyszczególnione są w załączniku Nr 1 do uchwały. Poinformował, że drogi muszą być własnością gminy aby zaliczyć je do dróg gminnych.

Radny Mieczysław Perużyński zapytał czyje te drogi były do tej chwili i co daje nam zmiana kategorii dróg.

Pan Zbigniew Sobieski odpowiedział, że drogi należały do gminy, ale nie były drogami gminnymi i po zmianie kategorii będą inaczej kwalifikowane oraz że drogi które prowadzą do posesji są drogami gminnymi bądź powiatowymi.

Burmistrz Andrzej Danieluk poinformował, że w I etapie odbędzie się porządkowanie dróg, a w II etapie inwentaryzacja dróg. Drogi muszą być uporządkowane, jeżeli występujemy o środki z zewnątrz.

Ad. 2.4. Projekt uchwały w sprawie przyjęcia do wykonania przez Gminę Golczewo zadania Powiatu Kamieńskiego polegającego na przebudowie odcinków dróg powiatowych w ramach poprawy bezpieczeństwa pieszych.

Wprowadzenia do projektu uchwały dokonał Zbigniew Sobieski, inspektor w Urzędzie Miejskim w Golczewie. Poinformował, że ta uchwała umożliwi podpisanie porozumienia ze Starostą Kamieńskim o uporządkowanie skrzyżowań. 25 % środków finansowych na realizację zadań dołoży powiat będzie to około 600 tys.

Radny Mieczysław Perużyński stwierdził, że są to zadania powiatu.

Burmistrz Andrzej Danielik odpowiedział, że jeżeli te zadania zostaną zrealizowane to będzie to z pożytkiem dla gminy.

Ad. 2.5. Projekt uchwały w sprawie regulaminu dofinansowania kosztów na budowę przydomowych oczyszczalni ścieków oraz modernizację zbiorników bezodpływowych ze środków Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej.

Wprowadzenia do projektu uchwały dokonał Pan Paweł Jamroziak, inspektor w Urzędzie Miejskim w Golczewie. Proponowany Regulamin stanowi pomoc przy zagospodarowaniu i uporządkowaniu gospodarki ściekowej w tych miejscach, gdzie nie będzie wykonywana sieć kanalizacyjna. Obejmie on tych właścicieli nieruchomości, które oddalone są od zwartej zabudowy na terenie wsi. Głównie będą to pojedyncze gospodarstwa albo tzw. przysiółki.

Przewodniczący Rady Mieczysław Perużyński zaproponował określić formę dofinansowania w procentach. Podkreślił fakt dążenia do spełnienia wymogów Unii Europejskiej w przedmiocie pełnego skanalizowania miejscowości.

Pan Paweł Jamroziak zwrócił uwagę, że wysokość dofinansowania określa § 4 projektu Regulaminu. Środki na ten cel będą pochodziły z Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej. Jest to ok. 30.000 zł.

Radny Antoni Opowicz wskazał na zbyt niską kwotę dofinansowania. 2.000 zł to stanowczo za mało. Zaproponował utrzymać wysokość procentową dofinansowania, z pominięciem limitu kwotowego.

Burmistrz Andrzej Danieluk przyznał, że kwota jest mała, dokumentów wiele do przedłożenia, ale z tym samym problemem ma do czynienia Gmina, starając się po środki unijne.

Radny Tomasz Wawrzyński zapytał o symulację wysokości dofinansowania pod kątem przewidywanej ilości wniosków.

Burmistrz odpowiedział, że jest sporządzony wykaz terenów, do których nigdy nie będzie robiona kanalizacja (ze względów ekonomicznych).

Przewodniczący Rady Mieczysław Perużyński przychylił się do stanowiska radnego Antoniego Opowicza, by brzmienie § 4 Regulaminu kończyła się na wyrazach „kosztów.”.

Radny Tomasz Warzyński zapytał o możliwości ubiegania się o środki przez właścicieli nieruchomości w Banku Ochrony Środowiska.

Burmistrz odpowiedział, że jest dostępna linia kredytowa, z opcją umorzenia. Beneficjentami jej są inwestorzy.

Ad. 2.6. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia opinii odnośnie projektowanych lasów ochronnych będących w zarządzie Nadleśnictwa Rokita położonych na terenie gminy Golczewo.

Wprowadzenia do projektu uchwały dokonał Pan Paweł Jamroziak, inspektor w Urzędzie Miejskim w Golczewie. Nadleśnictwo Rokita zwróciło się z wnioskiem o wyrażenie opinii przez Radę odnośnie propozycji projektowanych lasów ochronnych będących w jego zarządzie. Tereny zostały ujęte w załącznikach do uchwały (w formie tabelarycznej i graficznej). Swoim charakterem projektowany teren nawiązuje do rozwiązań określonych w uchwale Rady Ministrów z 20 maja 2009 r., a dotyczących NATURY 2000. Proponowane zmiany spowodują zwiększenie obszaru ochronnego o 407,10 ha. Z tego tytułu o 50 % ulegnie zmniejszeniu podatek leśny w stosunku do istniejącego stanu.

Przewodniczący Rady Mieczysław Perużyński wskazał, że są gminy, które chciały, aby na ich obszarze występowały tereny objęte ochroną NATURA 2000. Dzięki temu podniosłyby się wskaźniki koncentracji, niezbędne przy ocenianiu złożonych projektów o środki unijne.

Pan Paweł Jamroziak zwróciła uwagę, że Rada wydaje tylko opinię w przedmiotowej sprawie. Decyzje zapadają na wyższym szczeblu.

Radna Danuta Bednarz podkreśliła znaczenie posiadania takich terenów w kontekście korzyści płynących dla naszej gminy. Dziś nie ma przedstawicieli, którzy mogliby w przekonujący sposób nasze wątpliwości przybliżyć.

Przewodniczący Rady Mieczysław Perużyński przypomniał o obowiązku Polski po wstąpieniu do Unii Europejskiej. W tym obszarze działania musimy również podejmować kroki, aby spełnić wymogi przez nią stawiane.

Radny Grzegorz Dyksy przypomniał, że głosowanie w sprawie tego projektu uchwały odbędzie się na sesji Rady.

Ad. 2.7. Projekt uchwały w sprawie przyjęcia sprawozdania z realizacji planu gospodarki odpadami.

Wprowadzenia do projektu uchwały dokonał Pan Paweł Jamroziak, inspektor w Urzędzie Miejskim w Golczewie. „Plan Gospodarki Odpadami dla Celowego Związku Gmin R-XXI” przyjęty został przez Radę Miejską 25 stycznia 2007 r. Gmina Golczewo jest członkiem ww. Związku. Ten dokument reguluje obowiązki naszej Gminy w zakresie posiadania takiego planu w myśl ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. o odpadach.

Burmistrz Andrzej Danieluk podkreślił ważność tego dokumentu w kontekście zwiększonego nadzoru Starosty Kamieńskiego, wynikającego z przepisów prawa. Szczęólnego znaczenia ma likwidacja „dzikich” wysypisk śmieci. Gmina oczywiście podejmuje w tym kierunku określone działania, jednakże bez pozytywnego nastawienia i pomocy naszych mieszkańców mogą być problemy dostosowaniem się do tych przepisów. Ten rok był jeszcze potraktowany ulgowo, ale w następnym możemy się spodziewać zdecydowanych kroków Starosty, z możliwością stosowania sankcji.

Pan Paweł Jamroziak podkreślił szczególną rolę sołtysa w zwalczaniu tych wysypisk. Wyrzucane odpady nie leżą tuż przy posesjach, ale w lasach, rowach przydrożnych. Na pewno nie są wynoszone tylko na rękach. Ich ilość świadczy o przewożeniu pojazdami. Policja ma możliwości karania za tego typu wykroczenia.

Ad. 2.8. Projekt uchwały w sprawie przyjęcia projektu aktualizacji „Planu Gospodarki Odpadami dla Celowego Związku Gmin R-XXI”.

Wprowadzenia do projektu uchwały dokonał Pan Paweł Jamroziak, inspektor w Urzędzie Miejskim w Golczewie. Plan gospodarki odpadami realizowany jest przez Gminę Golczewo w ramach dokumentu pn. „Plan Gospodarki Odpadami dla Celowego Związku Gmin R-XXI. Zgodnie z obowiązującymi przepisami dokument ten powinien być aktualizowany, nie rzadziej niż co 4 lata.

Jednocześnie zaproponował naniesienie sprostowań w załączniku nr 2 do uchwały w celu usunięcia następujących zauważonych błędów:

- w punkcie 1 i 2 wyrazy „Na stronie 185” zastąpić wyrazami „W rozdziale VIII”,
- w punkcie 4 wyrazy „Na stronie 196” zastąpić wyrazami „W rozdziale IX”,
- w punkcie 5 wyrazy „Na stronie 208” zastąpić wyrazami W rozdziale IX”.

Ad. 2.9. Projekt uchwały w sprawie zbycia nieruchomości w drodze bezprzetargowej.

Wprowadzenia do projektu uchwały dokonała Pani Jadwiga Adamowicz, inspektor w Urzędzie Miejskim w Golczewie. Nieruchomości określone w projekcie uchwały położone są w Golczewie oraz w obrębie Baczysław. Ich przebieg jest uwidoczniiony na mapach przedłożonych do wglądu radnym. Cena sprzedaży zostanie określona przez rzeczoznawcę majątkowego.

Część działki nr 24 w obrębie Baczysław obejmie od drogi wojewódzkiej nr 108 do drogi oznaczonej działką nr 246. Na nabycie powyższych działek wpłynęły wnioski do Burmistrza Golczewa.

Przewodniczący Rady Mieczysław Perużyński zapytał o zasadność posiadania drogi przez właściciela sąsiednich nieruchomości.

Burmistrz Andrzej Danieluk odpowiedział, że nie jest dobrze, jeśli ta nieruchomość przebiega między sąsiednimi działkami tego samego właściciela. Nie podoba mu się fakt zaśmiecania jego nieruchomości przez użytkowników tej drogi. Jest chętny ją wykupić

Pan Mieczysław Perużyński podkreślił fakt, że ten właściciel wiedział, w jakim celu kupił te nieruchomości. Nikt nie znał jego intencji. Przeciwno blokowaniu przejazdu jest wieś. Tak wynika z rozmów z mieszkańcami Baczysławia. Wyraził swój sprzeciw w przedmiocie sprzedaży tej drogi w drodze bezprzetargowej dla ww. osoby.

Pani Jadwiga Adamowicz poinformowała, że po sprzedaży ta droga nie będzie już należała do Gminy.

Radna Danuta Bednarz przypomniała, że ten temat już był przedmiotem obrad. Droga miała być na skraju jego nieruchomości. Taki wariant był rozpatrywany. Teraz obradujemy na zupełnie innym wariantem, przedstawionym w projekcie uchwały.

Radny Grzegorz Dyksy wskazał na możliwość wydzielenia przez właściciela sąsiednich nieruchomości działki, która umożliwi korzystanie z niej innym użytkownikom.

Burmistrz wskazał na konieczność usunięcia z projektu uchwały nieruchomości położone w obrębie Baczysław. W to miejsce zaproponował nieruchomość położoną w Golczewie przy ul. Szkolnej (w działce nr 332/6). Stanowi ona podwórko. A właściciele sąsiednich nieruchomości zamierzają ten teren uporządkować. Są problemy z pomieszczeniami na opał. Wniosek do Burmistrza już wpłynął w tej sprawie. Te zmiany poprosił potraktować jako kolejne jego autopoprawki.

Ad. 2.10. Projekt uchwały w sprawie zbycia nieruchomości stanowiących gminny zasób nieruchomości.

Wprowadzenia do projektu uchwały dokonała Pani Jadwiga Adamowicz, inspektor w Urzędzie Miejskim w Golczewie. Nieruchomości wymienione w załączniku do ww. projektu mogą być przedmiotem zbycia po wyrażeniu zgody przez Radę. Podjęcie tej decyzji umożliwi Burmistrzowi Golczewa podjęcie działań zmierzających do uporządkowania terenu z ich udziałem (np. w formie dokonania zamiany z Bankiem Spółdzielczym w Golczewie, z przedsiębiorcą – w celu uporządkowania terenów pod zamierzoną przez niego inwestycję).

Burmistrz Andrzej Danieluk wskazał na konieczność wyłączenia z wykazu działki nr 332/6 w Golczewie. Wpłynął wniosek o nabycie jej w formie bezprzetargowej. Stanowi ona podwórko dla posesji nr 5 i 7 przy ul. Szkolnej w Golczewie. Zostanie ona wykazana jako przeznaczona do zbycia w formie bezprzetargowej. Jest to jego autopoprawka w tym temacie.

Także jako autopoprawkę wniósł o zmianę opisu w wykazie stanowiącym załącznik do projektu uchwały do działki nr 213/5. Położony jest na niej budynek, który przeznaczony zostanie do rozbiórki ze względu na zły stan techniczny. Dzięki podziałowi tej działki możliwe będzie wyodrębnienie działki na chodnik w ciągu ul. Kamieńskiej.

Wśród działek jest także nieruchomość, na której jest budynek po starej szkole podstawowej. Obecnie jest on zabezpieczony przed dewastacją. Sam w sobie nie jest atrakcją, lecz o jego cenie bardziej zadecyduje położenie tej nieruchomości. W dalszym ciągu czekamy na większe zainteresowanie tą nieruchomością. Bez zgody Rady zbycie tej nieruchomości jest niemożliwe.

Ad. 2.11. Projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia lub wynajmu nieruchomości stanowiących gminny zasób nieruchomości.

Wprowadzenia do projektu uchwały dokonała Pani Jadwiga Adamowicz, inspektor w Urzędzie Miejskim w Golczewie. Wskazała na zasadność podjęcia uchwały przez Radę, ponieważ burmistrz może jedynie zawierać umowy dzierżawy lub najmu nieruchomości stanowiące gminny zasób nieruchomości na okres do 3 lat. Przekroczenie tego limitu czasowego wymaga zgody Rady. Projekt uchwały przewiduje wydzierżawianie lub wynajem nieruchomości określonych w jego załączniku na okres od 3-10 lat.

Do dzierżawy przeznacza się także część działki nr 326 w obrębie Kłodzino (po byłym torowisku). Może ona służyć jako droga dojazdowa do kopalni żwiru.

Pani Renata Dobrowolska, sołtys Sołectwa Drzewica, poinformowała obecnych, że mieszkańcy SA za podjęciem tej uchwały. Stworzenie drogi dojazdowej do pól będzie dużym ułatwieniem dla okolicznych rolników. Zwróciła uwagę na konieczność wykonania przepustów pod drogą.

Wyrażając wolę większości radnych Burmistrz Andrzej Danieluk wniósł autopoprawkę polegającą na wykreśleniu w załączniku wyrazów „(urządzenie domu weselnego)”. Dzięki niej możliwe będzie wydzierżawienie (lub najem) Domu

Strażaka bez ograniczenia przedmiotu prowadzonej działalności, co nie wyklucza prowadzenia także domu weselnego, o ile ta osoba wygra przetarg.

Ad. 2.12. Projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia lub wynajmu nieruchomości stanowiących gminny zasób nieruchomości oraz odstąpienia od trybu przetargowego.

Wprowadzenia do projektu uchwały dokonała Pani Jadwiga Adamowicz, inspektor w Urzędzie Miejskim w Golczewie. Nieruchomości przedstawione w załączniku do projektu uchwały stanowią działki położone w sąsiedztwie budynków, których właściciele lokali lub najemcy lokali od wielu lat użytkują je jako ogródki przydomowe oraz usytuowane są budynki gospodarcze (stanowiące magazyn m. in. opału)

Ad. 2.13. Projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Kozielice na lata 2007-2013.

Wprowadzenia do projektu uchwały dokonał Pan Zbigniew Urbański, inspektor w Urzędzie Miejskim w Golczewie informując. Dnia 21.08.2009 r. odbyło się zebranie mieszkańców Kozielic. Mieszkańcy wnieśli swoje uwagi i plan został przyjęty. Podstawę opracowania planu stanowią: Program Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-20 oraz Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Golczewo. Plan Odnowy Miejscowości Kozielice na lata 2007-13 jest planem otwartym i może być aktualizowany w zależności od potrzeb i możliwości finansowych.

Radny Grzegorz Dyksy zapytał dlaczego nie zrobiono też planu odnowy dla miejscowości Dargoszewo.

Pan Zbigniew Urbański odpowiedział że w jednym planie nie można ująć dwóch miejscowości.

Ad. 2.14. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie nadania statutu Urzędowi Miejskiemu w Golczewie.

Sekretarz gminy Ireneusz Wilk omówił projekt uchwały. Wskazał, że zmiana ma za zadanie uwzględnienie w Statucie Urzędu Miejskiego w Golczewie utraty mocy ustawy z dnia 22 marca 1990 r. o pracownikach samorządowych. W sprawach nieujętych w ww. Statucie będą miały zastosowanie m. in. Przepisy ustawy ujętej w projekcie uchwały.

Ad. 2.15. Projekt uchwały w sprawie ogłoszenia roku 2010 Rokiem Obchodów 20. Rocznicy Nadania Praw Miejskich Miejscowości Golczewo.

Wprowadzenia do projektu uchwały dokonała Pani Dorota Opila, inspektor w Urzędzie Miejskim w Golczewie przedstawiając propozycje programu.

1. Uhonorowanie medalami 20. Rocznicy Nadania Praw Miejskich Miejscowości Golczewo;
2. Nadanie tytułu „Zasłużony dla Gminy Golczewo”;
3. Przyjęcie nowego herbu, flagi i pieczęci gminy.

4. Konkurs ogólnopolski na logo Golczewa (Gmina);
5. Konkurs fotograficzny „Najpiękniejszy zakątek Golczewa” (Gmina);
6. Turnieje środowiskowe: piłka nożna, siatkowa (kluby sportowe);
7. Konkurs historyczny „Czy znam swoje miasto” (szkoły);
8. Konkurs na hymn, pieśń Golczewa (szkoła+gmina).
9. „Lato z de Croyem 2010” – coroczny festyn (Gmina+Stowarzyszenie);
10. Wszystkie zaplanowane działania i imprezy podjęte przez organizacje pozarządowe, szkoły i kluby sportowe;
11. Wystawa poplenerowa z ostatnich 10 lat (Szkoła);
12. Mistrzostwa Polski w kolarstwie szosowym (Gmina);
13. Panelowy Konwent Burmistrzów (Gmina);
14. Konferencja naukowa (Gmina).

Ad. 2.16. Projekt uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Gminie Wielopole Skrzyńskie na usuwanie skutków powodzi w infrastrukturze drogowej.

Skarbnik gminy Barbara Deszyńska poinformowała obecnych, że na konto Gminy wpłynęła kwota 900 zł, zebrana podczas festynu „Dni Pola”, który odbył się w Kretlewie. Zgodnie z życzeniem wpłacających zebrane pieniądze miały być przekazane dla gminy objętej skutkami powodzi.

Wybór padł na Gminę Wielopole Skrzyńskie. Środki zostaną przekazane w formie dotacji.

Ad. 2.17. Projekt uchwały w sprawie zmian budżetu i zmian w budżecie Gminy Golczewo na 2009 r.

Burmistrz Andrzej Danieluk poinformował obecnych, że kwota 570.000 zł stanowi zmniejszenie dochodów budżetu Gminy przeznaczonych na realizację zadań własnych realizowanych w ramach porozumienia z Powiatem Kamieńskim na drogach powiatowych. Zadania te zostaną wykonane w 2010 r. Natomiast 26.000 zł to kwota stanowiąca niewykorzystane wydatki w 2008 r. na zadania dotyczące przeciwdziałania alkoholizmowi i narkomanii. Zgodnie z obowiązującymi przepisami kwota ta winna być ujęta w tegorocznym budżecie.

Skarbnik gminy Barbara Deszyńska omówiła szczegółowo inne zmiany ujęte w projekcie budżetu.

Przewodniczący Rady Mieczysław Perużyński poprosił o wskazanie wydatków na ochotnicze straże pożarne w kwocie 80.000 zł.

Burmistrz odpowiedział, że stanowią je koszty wykonania projektów, centralnego ogrzewania, poprawy stanu technicznego budynków. Remiza strażacka OSP w Golczewie wymaga jeszcze wielu prac remontowych, które nie zostały wykonane w przeszłości a podnoszą bezpieczeństwo strażaków (np. odgazowanie pomieszczenia garażu, założenie drzwi). Niektóre prace mogą być wykonane z wykorzystaniem środków z zewnątrz. Dziś własnymi środkami niewiele już można zrobić, biorąc pod uwagę potrzeby. Ma

koncepcję poprawy, ale bez tych środków jest to niemożliwe, zwłaszcza, że nie do końca przewidywalne jest skuteczne ich pozyskanie z funduszy, np.:

- Na kanalizację w Golczewie potrzeba ok. 40 mln zł,
- Na remonty szkół – 20 mln zł.

Oczywiście można budować nowa remizę OSP Golczewie, ale nie jest to aż tak priorytetowe zadania przy obecnych możliwościach finansowych.

Skarbnik gminy dodała, że te zmiany idą w pozytywnym kierunku, gdyż w wyniku ich dokonania będą środki na boisko sportowe w Wysokiej Kamieńskiej.

Burmistrz w uzupełnieniu dodał, że ta inwestycja wymaga jeszcze uzupełnień poprzez ujęcie w niej zaplecza socjalnego, ogrodzenia. Są to warunki niezbędne dla prawidłowości złożenia wniosku o środki pomocowe. A o nie się staramy.

Ad. 3. Wolne wnioski i zapytania.

Radna Danuta Bednarz poprosiła Pana Burmistrza o pisemny wykaz wystąpień o pozyskanie środków zewnętrznych przez Gminę.

Burmistrz odpowiedział, że ten wykaz zostanie niezwłocznie dostarczony radnej.

Przewodniczący Rady Mieczysław Perużyński wskazał na nieprzejezdność drogi wewnętrznej Gadam – Kretlewo.

Burmistrz poinformował obecnych, że drogi wewnętrzne (do pól) są remontowane w miarę możliwości na bieżąco, zgodnie z przyjętym planem działania. Na szczególną uwagę zasługuje wsparcie Rolniczej Spółdzielni Produkcyjnej w Kretlewie oraz firmy z Ronicy, które dbają o drogi przez nie najczęściej użytkowane. Jest to znaczne odciążenie finansowe i techniczne Gminy. Stan drogi, o którą pytał Pan Przewodniczący, zostanie sprawdzony w najbliższym czasie, gdyż obecnie (bez wizji lokalnej na miejscu) nie jest w stanie odpowiedzieć w tej chwili.

Wiceprzewodniczący Rady Tomasz Bartniczuk oznajmił, że w najbliższym czasie odbędzie się przetarg na dzierżawę jeziora Szczucze. Zapytał o udział Gminy w Przetargu.

Burmistrz potwierdził udział Gminy w tym przetargu, o ile zostanie ogłoszony.

Wiceprzewodniczący Rady Tomasz Bartniczuk wskazał na konieczność stworzenia pomocy dla osób starszych i niepełnosprawnych poprzez umożliwienie im wjazdu pojazdami na teren cmentarza.

Burmistrz przypomniał obecnym, że ten temat mu znany i powraca co jakiś czas przez radnych w wystąpieniach. Sukcesywnie teren cmentarza jest porządkowany (naprawa ogrodzenia, doprowadzenie wody, utworzenie i utrzymanie ciągów komunikacyjnych). Szkoda, by wjazd pojazdów miał zniszczyć drogi na cmentarzu. Problem taki pojawiał się, kiedy (przy otwartej bramie wjazdowej) bez kontroli firmy pogrzebowe korzystały z wjazdu celem wykonywania prac przy pomnikach. Droga z parkingu do cmentarza nie jest aż tak odległa. Dopuszczenie możliwości wjazdu na teren cmentarza oraz parkowanie pojazdów tuż przy nim przyczyni się do zniszczenia nawierzchni drogi dojazdowej oraz terenów zielonych przed nią. Tego chcemy uniknąć.

Radna Irena Romańczuk zapytała o stan jakości wody z ujęcia wody w Kłębach.

Burmistrz odpowiedział, że jak na razie z jakością wody w Kłębach nie ma problemów. Spełnia ona wymagane prawem parametry.

Radny Grzegorz Dyksey zapytał o możliwość ustawienia przy tablicach wjazdowych do Golczewa informacji o ilości mieszkańców gminy. Wcześniej ten problem już sygnalizował.

Burmistrz potwierdził gotowość wykorzystania tego pomysłu w praktyce.

Radna Danuta Bendarz wskazała na zasadność postawienia na ulicy Kozielskiej w Wysokiej Kamieńskiej znaku informującego o lokalizacji przy tej ulicy cmentarza. Będzie on pomocny dla osób z zewnątrz, które nie pamiętają, gdzie on się znajduje.

Burmistrz odpowiedział, że przeanalizuje ten wniosek pod kątem celowości. Wysoka Kam. nie jest miejscowością aż tak dużą, by się w niej zgubić. Rozważy go jednak i podejmie stosowną decyzję.

Skarbnik gminy Barbara Deszyńska omówiła wystąpienie pokontrolne Najwyższej Izby Kontroli z kontroli udzielania dotacji z budżetu gminy zakładowi budżetowemu i podmiotom niezaliczanym do sektora finansów publicznych w latach 2007-2008, przeprowadzonej na przełomie I i II kwartału br.

NIK oceniła negatywnie wykonywanie zadań objętych kontrolą. Zdaniem NIK przekazanie środków dla Zakładu Usług Publicznych w Golczewie (ZUP) na dopłatę za dostawę zimnej wody dla gospodarstw domowych winno nastąpić w formie dotacji przedmiotowej a nie rozliczeń na podstawie wystawionych faktur.

W 2007 r. ZUP otrzymał dotację w wysokości 105.000 zł. Została ona rozliczona na początku 2008 r. i to w sposób niewłaściwy. Burmistrz powinien wydać decyzję o zwrocie niewykorzystanej części dotacji (wraz z odsetkami) do budżetu Gminy. Przekazana dla ZUP-u dotacja została rozliczona po terminie (w tym czasie głównym księgowym Pan Kazimierz Jankowski).

NIK stwierdziła przekroczenie wydatków przez ZUP w 2007 i 2008 r. W trakcie kontroli zostało złożone wyjaśnienie, że w toku kontroli wewnętrznej

stwierdzono nieprawidłowości i na tym etapie niemożliwa była weryfikacja prawidłowości realizacji rzeczywistych wydatków. Ze względu na te okoliczności przesunięciu w czasie musiało ulec wystąpienie do rzecznika dyscypliny finansów publicznych z wnioskiem o naruszenie dyscypliny finansów publicznych.

W okresie objętym kontrolą przez NIK Gmina przekazała środki na realizację zadania własnego (funkcjonowanie świetlicy socjoterapeutycznej) dla Towarzystwa Przyjaciół Dzieci Oddziału w Szczecinie. Zdaniem kontrolujących Gmina winna sprawdzić prawidłowość prowadzenia dokumentacji finansowo-księgowej przekazanych środków w siedzibie ww. beneficjenta. Nie zostały przez nas uwzględnione wyjaśnienia o prawidłowości, rzetelności i terminowości okresowych rozliczeń przez ww. Towarzystwo.

NIK wskazała na konieczność finansowania sportu tylko w formie dotacji dla stowarzyszeń sportowych. U nas finansowanie wydatków na te cele było bezpośrednio, z budżetu Gminy.

Zakwestionowane zostało także zatrudnienie inspektorów sportu, których zadaniem było prowadzenie treningów na rzecz klubów sportowych. Takich stanowisk pracy nie przewiduje Regulamin organizacyjny Urzędu Miejskiego w Golczewie.

Zdaniem NIK nieprawidłowo zostały przekazane w latach 2006-2008 dotacje dla Powiatu Kamieńskiego na zakup radiowozów dla Komendy Powiatowej Policji w Kamieniu Pomorskim. Nasze stanowisko, że Gmina przekazała te środki dla tej jednostki, a ta z kolei (po zebraniu środków od innych gmin) przekazała na wskazany cel określony w porozumieniu, nie zostały uwzględnione.

Ponadto w zakładowym planie kont (obowiązującym w latach 2007-2008) nie były ujęte 4 konta.

Uwagi Gminy odnośnie przedłożonego protokołu kontroli były omawiane na spotkaniu, jednakże NIK podtrzymała swoje stanowisko. Wczoraj zostało wysłane pismo stanowiące odpowiedź na pytania w sprawie wykonania zaleceń pokontrolnych.

ZUP odwołał się od decyzji Burmistrza Golczewa w sprawie zwrotu naliczonej kwoty. Czekamy na stanowisko Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Szczecinie.

W wyniku kontroli NIK zakwestionowała następujące kwoty dotacji (ocenione negatywnie po kątem realizacji): za 2007 r. – 139.398,20 zł, za 2008 r. – 229.376 zł.

Burmistrz nie zgodził się ze stawianymi przez NIK zarzutami. Odmiennie interpretowane były przez NIK podobne przypadki postępowania w innych kontrolowanych przez nią gminach, przy czym tam nie stwierdzono nieprawidłowości, a u nas stwierdzono. Skala uchybień jest relatywnie znikoma, jeśli weźmiemy pod uwagę wielkości budżetów Gminy w okresie objętym kontrolą.

Ad. 4. Zakończenie obrad.

Wobec wyczerpania porządku obrad przewodniczący obrad dokonał (o godz. 18.40) zamknięcia wspólnego posiedzenia Komisji Rewizyjnej, Komisji Finansów, Rozwoju Gospodarczego i Komisji Oświaty, Zdrowia i Spraw Społecznych Rady Miejskiej w Golczewie.

Na tym protokół zakończono.

Protokołowała:

kierownik USC

Edyta Biernat

Przewodniczył:

Przewodniczący Komisji
Finansów, Rozwoju Gospodarczego
i Ochrony Środowiska

Grzegorz Dyksy