

PROTOKÓŁ Nr 28/10

ze wspólnego posiedzenia Komisji Rewizyjnej, Komisji Finansów, Rozwoju Gospodarczego i Ochrony Środowiska z Komisją Oświaty, Zdrowia i Spraw Społecznych Rady Miejskiej w Golczewie
odbytego w dniu 24 marca 2010 r.

Posiedzeniu przewodniczył radny Grzegorz Dyksy Przewodniczący Komisji Finansów, Rozwoju Gospodarczego i Ochrony Środowiska.

Komisje posiedzenie rozpoczęły o godz. 14¹⁵, zakończyły o godz. 17²⁰

W posiedzeniu udział wzięli wszyscy członkowie Komisji Rewizyjnej, Komisji Finansów, Rozwoju Gospodarczego i Ochrony Środowiska i członkowie Komisji Oświaty Zdrowia i Spraw Społecznych.

W posiedzeniu ponadto uczestniczyli: Andrzej Danieluk, burmistrz, Waldemar Bartniczuk, zastępca burmistrza, Barbara Deszyńska, skarbnik gminy, Jadwiga Adamowicz inspektor Urzędu Miejskiego w Golczewie, Kazimiera Latawiec kierownik Ośrodka Pomocy Społecznej w Golczewie oraz Wojciech Okragły aplikant radcowski.

Lista obecności stanowi załącznik Nr 1 do protokołu.

Porządek obrad komisji:

1. Sprawy regulaminowe:
 - a) otwarcie posiedzenia Komisji,
 - b) stwierdzenie kworum,
 - c) przyjęcie protokołu z poprzedniej komisji
2. Omówienie spraw sesyjnych:
 - 1) sprawozdanie z działalności Ośrodka Pomocy Społecznej w Golczewie za 2009 r.,
 - 2) projekt uchwały w sprawie zbycia nieruchomości w drodze bezprzetargowej,
 - 3) projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na przeniesienie własności gruntu za wynagrodzeniem,
 - 4) projekt uchwały w sprawie ustalenia trybu udzielania i rozliczania dotacji, trybu i zakresu kontroli prawidłowości ich wykorzystywania przez niepubliczne przedszkola oraz inne formy wychowania przedszkolnego funkcjonujące na terenie gminy Golczewo, dla których organem prowadzącym nie jest Gmina Golczewo,
 - 5) projekt uchwały w sprawie ustanowienia herbu, flagi, flagi stolikowej, baneru i pieczęci Gminy Golczewo oraz zasad ich używania,
 - 6) projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wyodrębnienie w budżecie Gminy Golczewo środków stanowiących fundusz sołecki na 2011 r.,
 - 7) projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Golczewo na 2010 r.,
 - 8) projekt uchwały w sprawie zmian budżetu i zmian w budżecie Gminy Golczewo na 2010 r.,
 - 9) projekt uchwały w sprawie zaciągnięcia długoterminowej pożyczki na pokrycie planowanego deficytu budżetowego z przeznaczeniem na finansowanie zadania inwestycyjnego pn. „Modernizacja oczyszczalni ścieków oraz rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej w gminie Golczewo”,

- 10) projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Burmistrza Golczewa.
3. Wolne wnioski i zapytania.
4. Zakończenie obrad.

Ad 1. Sprawy regulaminowe

Radny Grzegorz Dyksy Przewodniczący Komisji Finansów, Rozwoju Gospodarczego i Ochrony Środowiska jako przewodniczący obrad stwierdził kworum w komisjach i poinformował, że komisje są władne do wydawania opinii i wniosków do rozpatrywanych tematów posiedzenia.

Powitał radnych i zaproszonych gości następnie przedstawił porządek obrad, według którego będzie prowadzone dzisiejsze posiedzenie.

Radni nie wnieśli uwag do porządku obrad.

Komisje jednomyślnie, 15 głosami „za” przyjęli protokół z poprzedniego posiedzenia Komisji.

Ad. 2 Omówienie spraw sesyjnych:

Ad. 2.1) sprawozdanie z działalności Ośrodka Pomocy Społecznej w Golczewie za 2009 r.

Kazimiera Latawiec, kierownik OPS w Golczewie przedstawiła sprawozdanie z działalności Ośrodka Pomocy Społecznej za 2009 r. i szczegółowo omówiła następujące zagadnienia: zatrudnienie w OPS, źródła i wielkość otrzymywanych środków na realizację świadczeń, wysokość przekazywanych składek na ubezpieczenia zdrowotne. Ponadto omówiła zadania zakres zadań własnych i zleconych Ośrodka Pomocy Społecznej. Poinformowała o realizacji zadań związanych z wypłatą dodatków mieszkaniowych, pomocy Państwa w zakresie dożywiania.

Stwierdziła, że OPS zajmuje się również organizowaniem i świadczeniem usług opiekuńczych, realizacją projektu systemowego Program Operacyjny Kapitał Ludzki, organizacją prac społecznie-użytecznych, realizacją programu Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych „Uczeń na wsi”. Poinformowała ponadto, że pracownicy OPS biorą czynny udział w pracach Gminnej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych.

Poinformowała, że istnieje potrzeba zwiększenia zatrudnienia w OPS o osobę zajmującą się funduszem alimentacyjnym.

Radny Grzegorz Dyksy zapytał, czy ilość otrzymywanych środków jest wystarczająca na realizację wszystkich zadań ?

Kierownik OPS poinformowała, że „tak”.

Komisje pozytywnie zaopiniowały ww. sprawozdanie.

Sprawozdanie stanowi załącznik nr 2 do niniejszego protokołu.

Ad. 2.2) projekt uchwały w sprawie zbycia nieruchomości w drodze bezprzetargowej

Waldemar Bartniczuk, zastępca burmistrz przedstawił projekt uchwały i poinformował, że Pan Prajwowski złożył wniosek o wykup nieruchomości wykazanych w projekcie uchwały w celu poprawienia warunków zagospodarowania działek poprzez połączenie ich w jeden kompleks. Wyjaśnił, że nieruchomości o nr ewid: 24, 241, 248 położone są w obrębie Baczyśław i stanowią drogi wewnętrzne oraz, że nie stanowią dojazdu do innych nieruchomości i włączone są w teren, który w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Golczewo przewidziany jest na kopalnię żwiru.

Wyjaśnił, że wspomniane wyżej nieruchomości oznaczone są symbolem „dr” lecz według opinii prawnej nie ma tu zastosowania ustawa o drogach publicznych i Gmina ma prawo je zbyć, jeśli rada gminy wyrazi na to zgodę. Poinformował, że Pan Prajwowski zobowiązał się do wydzielenia odcinek części swojej działki nr 194 aby ją połączyć z drogą znajdującą się w działce nr 248. Nie powinno być obaw mieszkańców Baczyśławia, ponieważ po podjęciu niniejszej uchwały powstanie droga w innym miejscu i będzie umożliwiony dojazd do lasu i pól. Za środki uzyskanie ze sprzedaży działek wymienionych w projekcie zostaną wyremontowane inne drogi w Baczyśławiu.

Radna Beata Pastryk poinformowała, że mieszkańcy Baczyśławia są przeciwni sprzedaży istniejącej drogi dodała, że droga ta jest wydzierżawiona dla Pana Prajwowskiego i jest obecnie nieprzejezdna.

Zastępca burmistrza poinformował, że podejmując uchwałę o zmianie studium i przeznaczeniu wspomnianych terenów na kopalnię żwiru zawarto w nim również drogi. Przedstawił położenie nieruchomości na mapie i zaproponował, aby radni pojechali do Baczyśławia i ocenili możliwość zbycia proponowanych nieruchomości.

Andrzej Danieluk, burmistrz poinformował, że na zebraniu wiejskim część mieszkańców była przeciwna sprzedaży drogi lecz inna część wyraziła aprobatę. Stwierdził, że jest gotów ponownie spotkać się z mieszkańcami Baczyśławia i ponownie przedstawić sprawę. Uważa, iż zasadne jest zbycie wskazanych nieruchomości, aby tworzyły jeden kompleks nieruchomości, zaś droga zostanie wykonana w innym miejscu po podpisaniu porozumienia z Panem Prajwowskim.

Radny Antoni Opowicz, uważa, że inną drogę należy wykonać wcześniej.

Radny Piotr Gajda stwierdził, że inwestorowi należy dać możliwość lepszego zagospodarowania terenu pod prowadzenie działalności gospodarczej.

Radna Danuta Bednarz jest zdania, iż należy pojechać w teren, aby zobaczyć położenie nieruchomości.

Radna Beata Pastryk zapytała, czy jeżeli zostanie wytyczona inna droga, czy wówczas można ustawić znak zakazu wjazdu ciężkim sprzętem przez Baczyśław ?

Zastępca burmistrza poinformował, że jeżeli będzie zgoda Rady, wówczas zostanie podpisane porozumienie o wydzieleniu części działki Pana Prajwowskiego i o pokryciu kosztów podziału geodezyjnego.

Radny Mieczysław Perużyński zapytał, kiedy zostanie zrealizowane to zamierzenie ?

Zastępca burmistrza poinformował, że w miesiącach lipiec – sierpień br.

Radni nie wnieśli więcej uwag do projektu uchwały.

Przewodniczący obrad poddał projekt uchwały pod głosowanie. W wyniku jawnego głosowania Komisje 13 głosami „za”, 1 głosem „przeciw” i 1 głosem „wstrzymującym się” zaopiniowały pozytywnie ww. projekt uchwały, który stanowi załącznik nr 3 do niniejszego protokołu.

Ad. 2.3). projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na przeniesienie własności gruntu za wynagrodzeniem

Jadwiga Adamowicz, podinspektor Urzędu Miejskiego w imieniu Burmistrza przedstawiła projekt uchwały i poinformowała, że w uchwale nr XXI/191/09 Rady Miejskiej w Golczewie w sprawie wyrażenia zgody na przeniesienie własności gruntu za wynagrodzeniem zostały zawarte nieruchomości stanowiące własność Gminy Golczewo, które mogą być przedmiotem zbycia. Zgodnie z obowiązującymi przepisami Rada winna wskazać przedmiotowo każdą nieruchomość, której dotyczy taka forma zbycia.

W załączniku do niniejszego projektu uchwały wykazano nieruchomości, które zajęte są przez samoistnych posiadaczy lecz zgodnie z art. 231 Kodeksu cywilnego wnioskodawca winien ubiegać się o ich nabycie. W związku z tym, że nie wszystkie osoby złożyły stosowny wniosek proponuje się pozostawienie następujących pozycji niniejszego wykazu: 1,3,4,5,6,8,9,10,11,12,21,22,24,29,32, natomiast pozostałe nieruchomości zostaną sukcesywnie ujęte w kolejnym projekcie uchwały po złożeniu odpowiednich wniosków przez zainteresowane osoby i przedstawione Radzie.

Radni nie wnieśli uwag i pytań do projektu uchwały
Komisje pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały, który stanowi załącznik nr 4 do niniejszego protokołu.

Przewodniczący obrad o godz. 15²² zarządził przerwę.

O godz. 15⁴⁵ wznowiono obrady.

Ad. 2.4). projekt uchwały w sprawie ustalenia trybu udzielania i rozliczania dotacji, trybu i zakresu kontroli prawidłowości ich wykorzystywania przez niepubliczne przedszkola oraz inne formy wychowania-przedszkolnego funkcjonujące na terenie gminy Golczewo, dla których organem prowadzącym nie jest Gmina Golczewo

Ireneusz Wilk, sekretarz gminy w imieniu Burmistrza przedstawił projekt uchwały i poinformował, że zasadność podjęcia niniejszej uchwały wynika z ustawy o systemie oświaty. Na terenie Gminy funkcjonuje przedszkole, dla którego organem prowadzącym jest Gmina lecz ustawodawca przewidział możliwość funkcjonowania niepublicznego przedszkola oraz innych form przedszkolnych i zobowiązuje gminę do określenia kwoty dotacji z budżetu oraz ustalenia trybu działania i kontroli prawidłowości rozliczania dotacji, które będą na ten cel przekazane z budżetu Gminy. Niniejsza uchwała wskazuje na czynności i wymogi, jakie musi spełniać podmiot, który zamierza prowadzić niepubliczne przedszkole i otrzymać dotację z budżetu.

Radny Lech Ferdynus zapytał, czy wspomniana wyżej dotacja będzie udzielana z budżetu Gminy ?

Sekretarz poinformował, funkcjonowanie przedszkola jest zadaniem własnym gminy lecz w myśl ww. ustawy należy przewidzieć w budżecie gminy dodatkowe środki na niepubliczne przedszkole, które ewentualnie powstałoby na terenie gminy.

Radny Lech Ferdynus zwrócił uwagę, że w najbliższym czasie powstanie nowe przedszkole z większą ilością miejsc. Zapytał, jaka wielkość w budżecie zostanie przeznaczona na dotację na przedszkola niepubliczne.

Sekretarz poinformował, że ustawa nakłada na gminę obowiązek określenia minimalnej kwoty dotacji. W chwili obecnej do Przedszkola Publicznego w Golczewie uczęszcza 45 wychowanków, koszt utrzymania 1 dziecka wynosi 5.033,00 zł. Na zadania bieżące w budżecie Gminy jest zabezpieczona kwota 226.470 tys. zł. Wyjaśnił, że wielkość dotacji będzie określona na podstawie wniosku złożonego przez określony podmiot w wymaganym terminie w zależności od ilości wychowanków.

Radny Mieczysław Perużyński stwierdził że winien być opracowany regulamin przyznawania dotacji.

Sekretarz poinformował, że niniejsza uchwała zawiera ww. regulamin.

Waldemar Bartniczuk zastępca burmistrza dodał, że jest to wymóg ustawy i jako Gmina nie mamy wpływu na ewentualne powstanie przedszkola niepublicznego lecz mamy obowiązek zabezpieczenia określonej kwoty w budżecie.

Radni nie wnieśli więcej uwag i pytań do projektu uchwały.

Komisje pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały, który stanowi załącznik nr 5 do niniejszego protokołu.

Ad. 2.5). projekt uchwały w sprawie ustanowienia herbu, flagi, flagi stolikowej, baneru i pieczęci Gminy Golczewo oraz zasad ich używania

Ireneusz Wilk, sekretarz gminy w imieniu Burmistrza przedstawił projekt uchwały i poinformował, że w chwili obecnej wzór herbu Gminy Golczewo określa Statut Gminy Golczewo lecz w myśl obowiązującej ustawy o odznakach i mundurach ustanowienie herbu, flagi, flagi stolikowej, baneru i pieczęci gminy winno odbyć się w drodze odrębnej uchwały. Stwierdził ponadto, że w niniejszym projekcie uchwały określono wzory symboli oraz zasady ich używania. Poinformował ponadto, że symbole Gminy przedstawione w niniejszym projekcie zostały pozytywnie zaopiniowane przez Komisję Heraldyczną i Ministerstwo Spraw Wewnętrznych i Administracji. Uchwała będzie aktem prawa miejscowego po opublikowaniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego i dodał, że w § 11 pomyłkowo pominięto zapis wyrazu „upływie”, który zostanie dopisany.

Radny Grzegorz Dyksy zapytał o zapis w § 5 ust. 3, jakich odrębnych przepisów dotyczy udzielenie zgody na używanie herby Gminy ?

Sekretarz wyjaśnił, że zapis ten odnosi się do przepisów, na jakiej podstawie prowadzona jest działalność gospodarcza przez podmiot ubiegający się o używanie herbu Gminy.

Radny Tomasz Wawrzyński zwrócił uwagę na kolorystykę herbu i uważa, że winien być w niej zawarty kolor niebieski, aby barwy były zbliżone do logo Gminy.

Sekretarz stwierdził, że Komisja Heraldyczna zaopiniowała wskazane barwy i nie ma możliwości posługiwania się innym kolorem, zaś logo Gminy ma zupełnie inne umocowania.

Radni nie wnieśli więcej pytań i uwag do projektu uchwały.

Komisje pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały, który stanowi załącznik nr 6 do niniejszego protokołu.

Ad. 2.6). projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wyodrębnienie w budżecie Gminy Golczewo środków stanowiących fundusz sołecki na 2011 r.

Barbara Deszyńska, skarbnik gminy w imieniu Burmistrza przedstawiła projekt uchwały i poinformowała, że zgodnie z ustawą o funduszu sołeckim rada gminy decyduje o wyodrębnieniu w budżecie funduszu sołeckiego na 2011 r. na wykonanie przedsięwzięć służących poprawie warunków życia mieszkańców. W myśl obowiązujących przepisów ww. uchwała winna być podjęta do 31 marca 2010 r.

Radni nie wnieśli uwag do projektu uchwały

Komisje pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały, który stanowi załącznik nr 7 do niniejszego protokołu.

Ad. 2.7). projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Golczewo na 2010 r.

Barbara Deszyńska, skarbnik gminy w imieniu Burmistrza przedstawiła projekt uchwały i poinformowała, że jest to uchwała porządkująca sprawę zlikwidowanego Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej z dniem 1 stycznia br. Wyjaśniła, że środki zgromadzone na rachunku Funduszu na koniec 2009 r. stają się dochodami budżetu Gminy Golczewo, które są zawarte w kolejnym projekcie uchwały.

Radny Mieczysław Perużyński zapytał, jak przedstawia się sprawa realizacji uchwały w sprawie dofinansowania przydomowych oczyszczalni ścieków ?

Skarbnik gminy poinformowała, że na dzień dzisiejszy nie ma dofinansowania do przydomowych oczyszczalni.

Sekretarz wyjaśnił, że przepis prawny, na podstawie, którego podjęta była ww. uchwała, stracił swoją moc 31 grudnia 2009 r.

Radny Mieczysław Perużyński stwierdził, że wobec tego nie mamy już możliwości dofinansowania budowy przydomowych oczyszczalni ścieków lecz należy mieć na uwadze, że pewna część gminy nie będzie mogła być podłączona do kanalizacji i pozostawienie jej bez wsparcia finansowego nie jest w porządku.

Burmistrz poinformował, że należy wypracować formę dotacji, zgodnie z którą będzie możliwe dofinansowanie budowy przydomowych oczyszczalni ścieków.

Radny Grzegorz Dyksy prosił więc Burmistrza o rozważenie takiej możliwości.

Radni nie wnieśli uwag do projektu uchwały

Komisje pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały, który stanowi załącznik nr 8 do niniejszego protokołu.

Ad. 2.8). projekt uchwały w sprawie zmian budżetu i zmian w budżecie Gminy Golczewo na 2010 r.

Barbara Deszyńska skarbnik gminy w imieniu Burmistrza przedstawiła projekt uchwały i poinformowała, że zwiększa się dochody budżetu o kwotę 94.375 zł w związku z tym, że zlikwidowany Gminny Fundusz Ochrony Środowiska ze środki zgromadzone na ww. rachunku stają się dochodami budżetu Gminy Golczewo. Zmniejszenie dochodów budżetu o kwotę 163.065 jest wynikiem zmniejszenia kwoty subwencji oświatowej. Persaldo dochody budżetu Gminy na dzień dzisiejszy zmniejszone są o kwotę 56.690,00 zł, wydatki zwiększone są o kwotę 831.310,00 zł

Omówiła szczegółowo zmiany w budżecie między działami i rozdziałami przedstawione w załącznikach niniejszego projektu uchwały.

Radny Mieczysław Perużyński zwrócił uwagę, że w załączniku nr 5 poz. 4 winien być zapis „wiat przystankowych” a nie „wiaty przystankowej”.

Skarbnik poinformowała, że ww. poprawka zostanie wniesiona na najbliższej sesji.

Radny Grzegorz Dyksy nawiązał do planowanych wydatków na Straż Miejską, zapytał w jaki sposób ma ona funkcjonować ?

Burmistrz wyjaśnił, że na zasadzie porozumienia ze Strażą Miejską w Gryficach. Poinformował, że odbyły się już wstępne rozmowy z Burmistrzem Gryfic. Niniejsza uchwała stworzy możliwość prowadzenia dalszych uzgodnień. Stwierdził, że Gminy Golczewo w chwili obecnej nie stać jest na utworzenie samodzielnej jednostki Straży Miejskiej natomiast możliwe jest jej funkcjonowanie na zasadzie współpracy z inną gminą. Stwierdził, że zadaniem Straży Miejskiej będzie egzekwowanie obowiązku utrzymania czystości i porządku oraz poprawa bezpieczeństwa.

Radni nie wnieśli więcej uwag i pytań do projektu uchwały
Komisje pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały, który stanowi załącznik nr 9 do niniejszego protokołu.

Ad. 2.9). projekt uchwały w sprawie zaciągnięcia długoterminowej pożyczki na pokrycie planowanego deficytu budżetowego z przeznaczeniem na finansowanie zadania inwestycyjnego pn. „Modernizacja oczyszczalni ścieków oraz rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej w gminie Golczewo”

Barbara Deszyńska skarbnik gminy przedstawiła projekt uchwały i poinformowała, że Gmina zgodnie z planem inwestycyjnym przystąpiła do realizacji zadania pn. „Modernizacja oczyszczalni ścieków i rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej w gminie Golczewo”. Wartość inwestycji wyniesie 7,5 mln zł. Udział własny Gminy został określony na kwotę 2,6 mln zł. Pozostałe środki pochodzić będą

z dofinansowania w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2007-2013. Poinformowała, że zaciągnięcie pożyczki długoterminowej w Wojewódzkim Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Szczecinie umożliwi wykonanie inwestycji przy niewielkich dodatkowych kosztach związanych z obsługą

zadłużenia. Wyjaśniła, że pożyczka zostanie uruchomiona w dwóch transzach.

W roku bieżącym planuje się wykonanie inwestycji w takim zakresie, że nasze dofinansowanie winno wynieść 700 tys. zł a w roku przyszłym 1.900 tys. zł.

Stwierdziła, że niniejsza uchwała umożliwi podjęcie działań zmierzających do zaciągnięcia pożyczki.

Radny Grzegorz Dyksy zapytał, jakie będzie procentowe obciążenie budżetu Gminy, jeśli chodzi o zadłużenie ?

Skarbnik odpowiedziała, że w roku bieżącym wyniesie około 3 % lecz w roku przyszłym wzrośnie.

Radni nie wnieśli więcej pytań i uwag do projektu uchwały.

Komisje pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały, który stanowi załącznik nr 10 do niniejszego protokołu.

Ad. 2.10). Projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Burmistrza Golczewa

Radny Lech Ferdynus, Przewodniczący Komisji Rewizyjnej poinformował, że Rada Miejska podczas sesji w dniu 25 lutego br. zakwalifikowała pismo Pana Pawła Woźniaka w sprawie rozpatrzenia wniosku o wydanie decyzji o warunkach zabudowy na budowę budynku mieszkalnego jednorodzinne jako skargę i przekazała do rozpatrzenia dla Komisji Rewizyjnej.

Odczytał skargę i poinformował, że Komisja Rewizyjna w dniu 16 marca br. odbyła posiedzenie i dokonała analizy przedłożonych dokumentów i wyjaśnień złożonych przedstawicieli Urzędu Miejskiego. Poinformował, że w ww. posiedzeniu nie wziął udziału Pan Paweł Woźniak, jednak w dniu 17 marca br. osobiście, jako przewodniczący Komisji przeprowadził rozmowę ze skarżącym w Urzędzie Miejskim w obecności Pani Elżbiety Bednarczyk podinspektora Urzędu Miejskiego w Golczewie, który potwierdził, że prowadził rozmowy z Burmistrzem w sprawie wykupu działki wymienionej w skardze przez Gminę.

W związku z tym, że rozmowy nie przyniosły efektu więc została wydana decyzja o warunkach zabudowy.

Przewodniczący Komisji stwierdził, że Komisja uznała skargę za zasadną, ponieważ zgodnie z ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, ustawowy termin od dnia złożenia wniosku przez skarżącego został przez Burmistrza Golczewa przekroczony.

Odczytał protokół z posiedzenia Komisji Rewizyjnej odbytego w dniu 16 marca 2010 r. oraz przedstawił uchwałę Komisji Rewizyjnej z dnia 16 marca 2010 r. w sprawie zajęcia stanowiska dotyczącego rozpatrzenia skargi na działalność Burmistrza Golczewa.

Wojciech Okraǳy aplikant radcowski poinformował, że według kancelarii prawnej skarga jest niezasadna. Dokładną interpretację w tej kwestii przedstawi mecenas Olech na najbliższej sesji.

Radny Grzegorz Dyksy zapytał, jakie będzie dalsze postępowanie w sytuacji, gdy Rada uzna skargę za zasadną ?

Wojciech Okraǳy aplikant radcowski poinformował, że zasadność skargi otwiera skarżącemu drogę do roszczeń finansowych wobec Gminy.

Radny Grzegorz Dyksy zapytał, czy oprócz roszczeń finansowych skarżącego będą wyciągnięte inne konsekwencje wobec Burmistrza ?

Aplikant radcowski stwierdził, że „nie”.

Radna Beata Pastryk zapytała, czy były sporządzone notatki z przeprowadzonych rozmów Burmistrza ze skarżącym ?

Lech Ferdynus, Przewodniczący Komisji Rewizyjnej poinformował, że takich notatek Komisji nie przedłożono, lecz obie strony potwierdziły fakt prowadzenia rozmów.

Wojciech Okraǳy aplikant radcowski wyjaśnił, że nie ma obowiązku sporządzania protokołów z przeprowadzonych rozmów

Lech Ferdynus, Przewodniczący Komisji Rewizyjnej stwierdził, że Gmina była zainteresowana wykupem nieruchomości od Pana Woźniaka, lecz proponowana cena była zbyt wygórowana i nie została zaakceptowana przez Burmistrza.

Waldemar Bartniczuk zastępca burmistrza poinformował, że decyzja o warunkach zabudowy winna być wydana w ciągu 12 miesięcy od dnia złożenia wniosku.

Rady Mieczysław Perużyński stwierdził, że ograny administracji zobowiązane są ustawowo do rozpatrzenia spraw w ściśle określonych przepisach.

Radni nie wnieśli więcej uwag i pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały, który stanowi załącznik nr 11 do niniejszego protokołu.

Przewodniczący obrad o godz. 16⁵⁰ zarządził przerwę.

O godz. 17⁰⁰ wznowiono obrady.

Ad. 3 Wolne wnioski i zapytania

Barbara Deszyńska skarbnik gminy odnośnie uchwały budżetowej poinformowała, że planowane jest przekazanie dofinansowania dla Województwa Zachodniopomorskiego na przebudowę chodników w Uniborzu i Baczysławiu i dla Powiatu Kamieńskiego na przebudowę odcinka ul. Kozielińskiej w Wysokiej Kam. W związku z tym na najbliższej sesji zostaną przedłożone projekty uchwał w sprawie udzielenia określonej pomocy finansowej w formie dotacji celowej dla ww. jednostek.

Radny Tomasz Bartniczuk zwrócił się wnioskiem, aby sprawozdania Burmistrza z działalności między sesjami w części dotyczącej spotkań były bardziej szczegółowe a nie jedynie hasłowe.

Jako podatnik zapytał, czy przesunięcie terminu płatności podatku od 1 miesiąc wymaga obligatoryjnie przeprowadzenia dość utrudnionej procedury.

Zapytał również, czy była potrzeba zwiększenia zatrudnienia w administracji Zakładu Usług Publicznych w Golczewie ?

Burmistrz udzielił odpowiedzi i poinformował, że sprawozdania będą bardziej obszerne od kolejnej sesji.

Przyznał, że procedura umorzeń i odroczeń terminów płatności podatków winna być uproszczona i poinformował, że procedura ta prowadzona jest zgodnie z przepisami.

Informacji odnośnie zatrudnienia w administracji ZUP przedstawi na sesji

Radny Wiesław Kloch popiera propozycję zastępcy burmistrza i uważa, że radni przed podjęciem uchwały w sprawie zbycia nieruchomości w Baczysławiu winni zobaczyć jej położenie w terenie.

Prosił o rozważenie możliwości wykonania odpływu wód odpadowych do studzienki z ul. Leśnej w Golczewie.

Zwrócił uwagę na potrzebę wycięcia 3 drzew za krzyżem na cmentarzu w Golczewie.

Radny Lech Ferdynus ponowił swój wniosek o zamontowanie drzwi do sali posiedzeń w Urzędzie Miejskim w Golczewie.

Radny Mieczysław Perużyński zapytał, jak na dzień dzisiejszy przedstawia się sprawa inwentaryzacji pomieszczeń po Banku PKO S.A. ?

Burmistrz poinformował, że trwają uzgodnienia w sprawie przekazania pomieszczeń.

Wojciech Okragły aplikant radcowski poinformował, że 18 stycznia br. został wydany wyrok przez Sąd Rejonowy w Kamieniu Pom. nakazujący wydanie pomieszczeń lecz od tego wyroku Bank wniósł apelację. W chwili obecnej nie ma jeszcze określonego terminu rozprawy lecz w ciągu miesiąca powinien być wydany wyrok.

Radny Mieczysław Perużyński zapytał, czy Burmistrz ma projekt na zagospodarowanie pomieszczeń po Banku ?

Burmistrz poinformował, że Radzie przedstawi propozycję sprzedaży ww. pomieszczeń lub propozycję przeznaczenia ich na działalność Urzędu.

Radny Mieczysław Perużyński uważa, że pomieszczenia te winny być przeznaczone na biura Urzędu.

Ad. 4 Zakończenie obrad.

Wobec wyczerpania porządku obrad przewodniczący obrad dokonał zamknięcia wspólnego posiedzenia Komisji Rewizyjnej, Komisji Finansów, Rozwoju Gospodarczego i Komisji Oświaty, Zdrowia i Spraw Społecznych Rady Miejskiej w Golczewie.

Na tym protokół zakończono.

Protokołowała:

Inspektor

Danuta Krupa

Przewodniczył:

Przewodniczący Komisji
Finansów, Rozwoju Gospodarczego
i Ochrony Środowiska

Grzegorz Dyksy