

PROTOKÓŁ Nr 22/2013  
z posiedzenia Komisji Rewizyjnej, Komisji Finansów, Rozwoju Gospodarczego  
i Ochrony Środowiska z Komisją Oświaty, Zdrowia i Spraw Społecznych  
Rady Miejskiej w Golczewie  
odbytego w dniu 14 czerwca 2013 r.

Posiedzeniu przewodniczył radny Tomasz Bartniczuk Przewodniczący Komisji Oświaty Zdrowia i Spraw Społecznych.

Komisje posiedzenie rozpoczęły o godz. 14<sup>00</sup>, zakończyły o godz. 16<sup>45</sup>.

W posiedzeniu udział wzięli członkowie Komisji Rewizyjnej i Komisji Finansów, Rozwoju Gospodarczego i Ochrony Środowiska oraz członkowie Komisji Oświaty Zdrowia i Spraw Społecznych.

Nieobecni: Gabriela Iwaszko, Wanda Cieślikiewicz i Wiesław Kloch.

W posiedzeniu ponadto uczestniczyli: Andrzej Danieluk, Burmistrz, Barbara Deszyńska Skarbnik Gminy, Ireneusz Wilk – Sekretarz Gminy, inspektorzy Urzędu Miejskiego w Golczewie, Katarzyna Kurkierewicz – radca prawny oraz zaproszeni goście.

Lista obecności stanowi załącznik Nr 1 do protokołu.

**Porządek obrad komisji:**

1. Sprawy regulaminowe:
  - a) otwarcie posiedzenia Komisji,
  - b) stwierdzenie kworum,
  - c) przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji.
2. Omówienie spraw sesyjnych:
  - 1) Projekt uchwały w sprawie udzielenia absolutorium Burmistrzowi Golczewa za 2012 r.
    - a) wprowadzenie Burmistrza,
    - b) opinia Regionalnej Izby Obrachunkowej w Szczecinie dotycząca sprawozdania z wykonania budżetu,
    - c) wniosek Komisji Rewizyjnej w sprawie udzielenia absolutorium z tytułu wykonania budżetu Gminy Golczewo za 2012 r.,
    - d) opinia Regionalnej Izby Obrachunkowej w Szczecinie dotycząca wniosku Komisji Rewizyjnej,
    - e) dyskusja.
  - 2) Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej Gminy Golczewo na rok 2013.
  - 3) Projekt uchwały w sprawie uchwalenia zmiany wieloletniej prognozy finansowej Gminy Golczewo na lata 2013-2022.
  - 4) Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie lub dzierżawę nieruchomości stanowiących gminny zasób nieruchomości.
3. Wolne wnioski i zapytania.
4. Zakończenie obrad.

**Ad 1. Sprawy regulaminowe**

Radny Tomasz Bartniczuk, Przewodniczący obrad stwierdził kworum w komisjach i powiedział, że komisje są władne do wydawania opinii i wniosków do rozpatrywanych tematów posiedzenia.

Powitał radnych i zaproszonych gości następnie przedstawił porządek obrad, według którego będzie prowadzone dzisiejsze posiedzenie.

Burmistrz Andrzej Danieluk poprosił o wniesienie do porządku obrad projekt uchwały o zamiarze połączenia Miejsko-Gminnej Biblioteki Publicznej w Golczewie z Gminnym Ośrodkiem Kultury i Sportu w Golczewie. Wyjaśnił, że udało się stworzyć dokument, nad którym już wcześniej toczyły się rozmowy, a zamiar połączenia instytucji musi być ogłoszony co najmniej pół roku przed połączeniem i stąd też propozycja wniesienia tego punktu do porządku obrad.

Przewodniczący obrad powiedział, że protokołu z poprzedniej komisji jeszcze nie ma i ten punkt będzie głosowany na następnej komisji.

W wyniku jawnego głosowania radni wyrazili zgodę na rozszerzenie porządku obrad o punkt dot. projektu uchwały w sprawie zamiaru połączenia samorządowych instytucji kultury Miejsko-Gminnej Biblioteki Publicznej w Golczewie i Gminnego Ośrodka Kultury i Sportu w Golczewie 18 głosami „za”, 2 głosach „przeciwnych” i przy 1 głosie „wstrzymującym się”.

### **Porządek obrad komisji po zmianach:**

1. Sprawy regulaminowe:
  - 1) otwarcie posiedzenia Komisji,
  - 2) stwierdzenie kworum,
  - 3) przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji.
2. Omówienie spraw sesyjnych:
  - 1) Projekt uchwały w sprawie udzielenia absolutorium Burmistrzowi Golczewa za 2012 r.
    - a) wprowadzenie Burmistrza,
    - b) opinia Regionalnej Izby Obrachunkowej w Szczecinie dotycząca sprawozdania z wykonania budżetu,
    - c) wniosek Komisji Rewizyjnej w sprawie udzielenia absolutorium z tytułu wykonania budżetu Gminy Golczewo za 2012 r.,
    - d) opinia Regionalnej Izby Obrachunkowej w Szczecinie dotycząca wniosku Komisji Rewizyjnej,
    - e) dyskusja.
  - 2) Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej Gminy Golczewo na rok 2013.
  - 3) Projekt uchwały w sprawie uchwalenia zmiany wieloletniej prognozy finansowej Gminy Golczewo na lata 2013-2022.
  - 4) Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie lub dzierżawę nieruchomości stanowiących gminny zasób nieruchomości.
  - 5) Projekt uchwały w sprawie zamiaru połączenia samorządowych instytucji kultury Miejsko-Gminnej Biblioteki Publicznej w Golczewie i Gminnego Ośrodka Kultury i Sportu w Golczewie.
5. Wolne wnioski i zapytania.
6. Zakończenie obrad.

KR W wyniku jawnego głosowania radni przyjęli protokół z 19 lutego 2013 r. 3 głosami „za” przy 3 głosach „wstrzymujących się”.

KF W wyniku jawnego głosowania radni przyjęli protokół z 19 lutego 2013 r. 2 głosami „za” przy 3 głosach „wstrzymujących się”.

KO KR W wyniku jawnego głosowania radni przyjęli protokół z 19 lutego 2013 r. 4 głosami „za” przy 2 głosach „wstrzymujących się”.

KR W wyniku jawnego głosowania radni przyjęli protokół z 12 marca 2013 r. 3 głosami „za” przy 3 głosach „wstrzymujących się”.

KF W wyniku jawnego głosowania radni przyjęli protokół z 12 marca 2013 r. 2 głosami „za” przy 3 głosach „wstrzymujących się”.

KO KR W wyniku jawnego głosowania radni przyjęli protokół z 12 marca 2013 r. 4 głosami „za” przy 2 głosach „wstrzymujących się”.

KR W wyniku jawnego głosowania radni przyjęli protokół z 19 marca 2013 r. 3 głosami „za” przy 3 głosach „wstrzymujących się”.

KF W wyniku jawnego głosowania radni przyjęli protokół z 19 marca 2013 r. 2 głosami „za” przy 3 głosach „wstrzymujących się”.

KO KR W wyniku jawnego głosowania radni przyjęli protokół z 19 marca 2013 r. 4 głosami „za” przy 2 głosach „wstrzymujących się”.

## **Ad. 2 Omówienie spraw sesyjnych:**

### **Ad. 2.1). Projekt uchwały w sprawie udzielenia absolutorium Burmistrzowi Golczewa za 2012 r.**

Marek Kalczyński przewodniczący Komisji Rewizyjnej przeczytał wniosek Komisji w sprawie udzielenia absolutorium burmistrzowi Golczewa.

Barbara Deszyńska skarbnik gminy przeczytała opinię Regionalnej Izby Obrachunkowej w Szczecinie dotycząca sprawozdania z wykonania budżetu.

Przewodniczący obrad otworzył dyskusję.

Przewodniczący obrad zamknął dyskusję.

Przewodniczący obrad poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Komisje pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały w jawnym głosowaniu.

Komisja Rewizyjna 3 głosami „za” przy 3 głosach „wstrzymujących się”, Komisja Finansów, Rozwoju Gospodarczego i Ochrony Środowiska 3 głosami „za” przy 2 głosach

„wstrzymujących się”, Komisja Oświaty, Zdrowia i Spraw Społecznych 3 głosami „za” przy 3 głosach „wstrzymujących się”.

#### **Ad. 2.2) Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej Gminy Golczewo na rok 2013.**

Projekt uchwały został przedstawiony przez Skarbnika Gminy Barbarę Deszyńską. Wyjaśniła, że jest to uchwała porządkująca. Proponuje się przeniesienie dochodów i wydatków z rozdziału 90003 – Oczyszczanie miast i wsi do rozdziału 90002 Gospodarka odpadami, co według obecnej interpretacji jest bardziej wskazane. W ramach wydatków proponuje się przeniesienie wydatków na wkład własny do projektu związanego z uruchomieniem punktu przedszkolnego w Wysokiej Kam. oraz przesunięcie kwoty w ramach wydatków z funduszu sołectkiego realizowanego przez Sołectwo Baczyśław.

Przewodniczący obrad otworzył dyskusję.

Przewodniczący obrad Tomasz Bartniczuk zapytał komu zabierze się te 13 tys zł.

Skarbnik Gmin Barbara Deszyńska wyjaśniła, że zaproponowała zmniejszenie wydatków w rozdziale 75095 Pozostała działalność, gdzie przewiduje, że wydatki będą mniejsze, tam znajduje się wynagrodzenie sołtysów za prowizje z inkasa podatków, ubezpieczenia majątku oraz pozostała działalność Urzędu.

Przewodniczący obrad zamknął dyskusję.

Przewodniczący obrad poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Komisje pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały w jawnym głosowaniu.

Komisja Rewizyjna 6 głosami „za”, Komisja Finansów, Rozwoju Gospodarczego i Ochrony Środowiska 5 głosami „za”, Komisja Oświaty, Zdrowia i Spraw Społecznych 6 głosami „za”.

#### **Ad. 2.3) Projekt uchwały w sprawie uchwalenia zmiany wieloletniej prognozy finansowej Gminy Golczewo na lata 2013-2022.**

Skarbnik Barbara Deszyńska przedstawiła projekt uchwały. Powiedziała, że wystąpił błąd w załączniku nr 2, ponieważ w materiałach na poprzedniej sesji przedstawiony był załącznik nr 2 bez poprawek. Załącznik nr 2 jest niezgodny z załącznikiem nr 1, wystąpiły tam dwie błędne kwoty: dochody ogółem (pkt 1) i wydatki bieżące (pkt 2). Skarbnik uważa, że należy te błędy drukarskie wyprostować.

Przewodniczący obrad otworzył dyskusję.

Przewodniczący obrad zamknął dyskusję.

Przewodniczący obrad poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Komisje pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały w jawnym głosowaniu.

Komisja Rewizyjna 6 głosami „za”, Komisja Finansów, Rozwoju Gospodarczego i Ochrony Środowiska 5 głosami „za”, Komisja Oświaty, Zdrowia i Spraw Społecznych 6 głosami „za”.

**Ad. 2.4) Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie lub dzierżawę nieruchomości stanowiących gminny zasób nieruchomości.**

Projekt uchwały przedstawiła podinspektor Karolina Mądrecka. Wyjaśniła, że projekt obejmuje 10 nieruchomości. Zgodnie z obowiązującymi przepisami wykazane w załączniku do projektu uchwały nieruchomości mogą być przedmiotem zbycia po uzyskaniu zgody Rady Miejskiej w Golczewie, gdyż nie zostały określone oddzielną uchwałą zasady zbycia nieruchomości stanowiących gminny zasób nieruchomości. W przypadku gdy wymienione w załączniku nieruchomości w najbliższym czasie nie znajdą nabywców staną się przedmiotem dzierżawy w celu uzyskania w tej formie dochodów do budżetu Gminy Golczewo.

Przewodniczący obrad otworzył dyskusję.

Zastępca Burmistrza Józef Malec wyjaśnił, że do projektu uchwały są załączone mapki. Przedstawił wymienione działki:

- 1) działka 273/25 – na zapleczu ul. Zwycięstwa za posesją nr 10 (patrząc od strony Oszczyńskiego Koszyka). Dodał, że jakiś czas temu był teren uporządkowany, działki zostały wydzielone na potrzeby wspólnot mieszkaniowych i pozostawały działki w 3. rzędzie, tzw. komercyjne, które mogą być wykorzystane na różne cele, i jest tam ciąg komunikacyjny – droga. Niektóre działki są obciążone służebnością przejścia;

Przewodniczący obrad Tomasz Bartniczuk zapytał czy ta działka też będzie obciążona służebnością.

Zastępca Burmistrza Józef Malec wyjaśnił, że tak.

- 2) działka 598/6 – są to grunty orne za hydrofornią (patrząc od ul. Słoneczną). Wyjaśnił, że ta działka była w dzierżawie. Dzierżawca zgłaszał chęć kupna, ale zgodnie z ustawą nie ma prawa pierwokupu, więc musi on stanąć do przetargu.
- 3) działka 626/28 – działka na zapleczu ul. Szkolnej. Dodał, że jest ona bezumownie wykorzystywana przez Pana Roszkiewicza, jakiś czas miał to w dzierżawie, a ostatnio wystąpił, aby to kupić. Powiedział, że jeżeli ten Pan nie wyrazi zgody na kupno to będzie można tą działkę zbyć w drodze przetargu.
- 4) działka 302 – działka była samodzielnie wystawiona. Państwo Tormanen dzierżawią ją w części i wtedy zgłosili chęć kupna, ale wtedy radni nie wyrazili zgody, bo na części tej działki jest parking. Dodał, że ta działka nie ma uzasadnienia, aby ją użytkować. Wyjaśnił, że jeżeli chodzi o parking to są miejsca po drugiej stronie drogi przy działce Bioenergii. Dodał, że ta działka ma ok 1081 m<sup>2</sup> i może być działką budowlaną, jeżeli ktoś to kupi w przetargu publicznym. Parking dla naszych potrzeb najbardziej potrzebny jest w okresie letnim, kiedy szkoła jest nieczynna, więc jest spory teren, aby tam skorzystać.

*O godz. 14<sup>50</sup> na posiedzenie przyszedł radny Jaromir Marks.*

Przewodniczący obrad Tomasz Bartniczuk zapytał czy działka będzie sprzedana rolna.

Zastępca Burmistrza Józef Malec odpowiedział, że ewidencyjnie jest to działka rolna, bo nie ma planu zagospodarowania miasta. Wyjaśnił, że gdyby był taki plan to działka nie

występowałyby jako rolne. Dodał, że rzeczoznawca i tak ją wyceni jako budowlaną, bo jest w strefie zabudowy.

Przewodniczący obrad Tomasz Bartniczuk zaproponował, aby najpierw zrobić wycenę tej działki.

Zastępca Burmistrza Józef Malec odpowiedział, że wycena jest wyznacznikiem ceny dla burmistrza, że nie może sprzedać taniej w pierwszym przetargu, natomiast burmistrz będzie mógł tą cenę podnieść.

Przewodniczący obrad Tomasz Bartniczuk zapytał czyja jest działka 632/20.

Zastępca Burmistrza Józef Malec powiedział, że to jest gminna. Wyjaśnił, że to co na mapce zaznaczone jest słupkami, to od budynku Bioenergii 4 m jest ich terenu, a reszta jest nasza.

Przewodniczący obrad Tomasz Bartniczuk dodał, że myślał, że to jest cała działka Bioenergii.

Zastępca Burmistrza Józef Malec powiedział, że na boisku mogą stać samochody jak będzie taka potrzeba, ten parking może pomieścić ok 30 samochodów. Na boisko będzie można wjeżdżać po opuszczeniu klamry.

Burmistrz Andrzej Danieluk powiedział, że Dyrektor szkoły może pobierać z tego tytułu opłaty.

Radny Grzegorz Chłopek zapytał kto zarządza tym terenem.

Zastępca Burmistrza Józef Malec odpowiedział, że szkoła. Dodał, że na tej małej działce staje 5-6 samochodów, bo Państwo Tormanen wcześniej i tak ją użytkowali na własne potrzeby.

5) działki wymienione w załączniku od poz. 5 do 10 – są to nieruchomości na Starym Tartaku. Wyjaśnił, że jadąc na Stary Tartak, mija się dom radnego Wiesława Klocha, w lewo i tam jest budynek komunalny nr 17. Ten budynek też jest do wydzielony do sprzedaży, ponieważ ludzie chcą to kupić. Pozycja 10 to jest teren za ich budynkiem w kierunku stawów, nieużytków. Ludzie tam mają ogródki, szopki i chodzi o to, aby umożliwić im ten zakup, aby to było uporządkowane prawnie. Pozostałe 4 działki są w ciągu, łącznie z budynkiem który jest tam do rozbiórki, i ostania małą działką z kawałkiem stawu, która jest przewidziana do zamiany. Chodzi o to, że tam jest wydzielona droga i potrzeba wydzielić przy tej drodze pasek 3 m, aby tam było szerzej.

Radna Teresa Waszczenko zapytała czy tych właścicieli można przymusić, aby zajęli się nieruchomością.

Zastępca Burmistrza Józef Malec odpowiedział, że tam jest woda i pastwisko, forma nieużytków, a to nie jest takie proste, aby kogoś przymusić, żeby to wyglądało ładnie.

Radny Tadeusz Leus zapytał radcę prawnego jaki czas trzeba dzierżawić, aby mieć prawo pierwokupu.

Radca prawny Katarzyna Kurkierewicz odpowiedziała, że 10 lat.

Radny Tadeusz Leus powiedział, że według jego wiedzy wystarczy tylko 3 lata, bo żaden samorząd nie wydzierżawia gruntów rolnych powyżej 3 lat. Uważa też, że projekt uchwały powinien być albo o zbyciu, albo o dzierżawie, a projekt jest o jednym i drugim. Uważa, że z tego projektu powinno się zrobić dwa projekty.

Zastępca Burmistrza Józef Malec odpowiedział, że radny ma rację, ale w odniesieniu do innej ustawy, która nas nie dotyczy. Wyjaśnił, że ustawa o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa mówi o tym, że jeżeli umowa jest zawarta na okres dłuższy niż 3 lata to dzierżawca nabywa prawo pierwokupu pod warunkiem, że agencja chce sprzedać. Podkreślił, że ta ustawa samorządu nie dotyczy. Powiedział, że samorząd obliguje inna ustawa, która mówi, że dzierżawa musi być na 10 lat i uzyskanie prawa do zabudowy, wtedy dzierżawca ma prawo pierwokupu.

Radny Tadeusz Leus powiedział, że omawiana działka jest rolna i tu ma zastosowanie ustawa o ochronie gruntów rolnych.

Zastępca Burmistrza Józef Malec odpowiedział, że jeżeli chodzi o kształt tego projektu uchwały to zamysł był taki, żeby te wszystkie nieruchomości były sprzedane, a jeżeli nie dojdzie do sprzedaży to żeby móc to wydzierżawić.

Przewodniczący obrad Tomasz Bartniczuk zapytał o działkę gdzie są mieszkańcy.

Zastępca Burmistrza Józef Malec odpowiedział, że tak jak inne lokale, siedliskowa działka musi być do zbycia uchwałą.

*Przewodniczący obrad zarządził przerwę o godz. 15<sup>05</sup>,  
o godz. 15<sup>25</sup> wznowiono obrady.*

Radca prawny Katarzyna Kurkierewicz przytoczyła zapis art. 3 ustawy o kształtowaniu ustroju rolnego: „W przypadku sprzedaży nieruchomości rolnej przez osobę fizyczną lub osobę prawną inną niż Agencja, prawo pierwokupu przysługuje z mocy ustawy jej dzierżawcy, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki:

- 1) umowa dzierżawy została zawarta w formie pisemnej i ma datę pewną oraz była wykonywana co najmniej 3 lata, licząc od tej daty;
- 2) nabywana nieruchomość wchodzi w skład gospodarstwa rodzinnego dzierżawcy lub jest dzierżawiona przez spółdzielnię produkcji rolnej.”.

Radca prawny dodała, że ma to zastosowanie też do nieruchomości gminnych.

Radna Janina Kołodzińska zapytała czy głosowanie nad tym projektem będzie w ten sposób, że wszystkie działki będą głosowane razem.

Przewodniczący obrad Tomasz Bartniczuk odpowiedział, że głosowanie jest nad całym projektem, ale jeżeli będą kontrowersje to proponuje głosować pojedynczo lub tylko tam gdzie będą kontrowersje.

Radna Janina Kołodzińska zaproponowała wyłączenie punktu 4.

Zastępca Burmistrza Józef Malec powiedział, że doszły do niego przecieki, że on sam jest tą działką zainteresowany. Uważa, że jest to ciąg zabudowy, w każdy mieście plomba idzie pod zabudowę, a nie na inne cele. Alternatywa dla parkingu jest przy terenie szkolnym.

Radna Janina Kołodzińska zaproponowała, aby najpierw przygotować te parkingi a później zbyć tą działkę.

Zastępca Burmistrza Józef Malec powiedział, że ten teren już jest gotowy do parkowania, bo teren jest suchy, wysoki i nie ma potrzeby na okres 2 miesięcy robić nawierzchnię asfaltową.

Radny Tadeusz Leus zaproponował, aby projekt uchwały określał sposób sprzedaży albo dzierżawy. Dodał, że w spisie są działki rolnej i nic nie stoi na przeszkodzie, aby podpisał umowę z dzierżawcą na 30 lat i zablokował sprzedaż. Według radnego działka z parkingiem nie podlega sprzedaży, bo jak jest gmina turystyczna to działka powinna zostać we władaniu gminy.

Radna Teresa Waszczenko powiedziała, że parking obok jest nad jeziorem i jest większy. Uważa że parking psuje wygląd plaży, a środki ze sprzedaży tej działki to są konkretne pieniądze dla gminy, bo jest to atrakcyjna działka pod zabudowę.

Radna Danuta Bednarz powiedziała, że nie wie dokładnie gdzie to jest. Zapytała czy mieszkańcy obok będą zadowoleni jak tam będzie parking. Dodała, że to jest duża działka, w Wysokiej działka pod lasem kosztuje ok 60-70 tys zł to ta działka jest dużej wartości.

Radny Tadeusz Leus powiedział, że to jest działka o użytku rolnym i burmistrz może tą działkę wydzierżawić na okres powyżej 3 lat.

Radny Grzegorz Chłopek powiedział, że na parkingu po prawej stronie mieści się tylko 6 samochodów, a na tym placu przynajmniej 15.

Zastępca Burmistrza Józef Malec wyjaśnił, że wzdłuż ulicy Ogrodowej po prawej stronie jak się kończą garaże jest zrobiony parking i tam wejdzie 6 samochodów, po lewej stronie na tym co zostało 5 samochodów, bo część jest wydzierżawiona przez Suomi, a za murkiem przy działce Bioenergii jako parkingu alternatywnym.

Radny Grzegorz Chłopek powiedział, że na tej działce co dzierżawi Suomi to jest wyżej, a na tej reszcie działki trochę wjeżdża tych samochodów. Zaproponował, aby przetestować najpierw jak wygląda to parkowanie na tym alternatywnym terenie. Zapytał czy bardzo musimy ją sprzedać.

Zastępca Burmistrza Józef Malec powiedział, że jest taka potrzeba, bo są potrzeby, które trzeba zrobić, nawierzchnię, a nie ma środków. Dodał, że w budżecie jest 360 tys zł, a inne nieruchomości nie idą, więc są inne propozycje nieruchomości, które można by sprzedać bez szkody.

Przewodniczący obrad Tomasz Bartniczuk zaproponował, aby najpierw zrobić wycenę, aby zobaczyć ile ta działka jest warta.

Zastępca Burmistrza Józef Malec powiedział, że jest to wbrew zasadom, najpierw powinna być decyzja, a potem wycena.

Przewodniczący obrad Tomasz Bartniczuk powiedział, że teraz wyceniają ją na oko jako 200 – 300 tys zł, a pójdzie za 100 tys zł.



Zastępca Burmistrza Józef Malec powiedział, że nie mniej jak 150 tys zł, a o cenie decyduje burmistrz.

Radny Edward Żurawski powiedział, że to jest działka rolna i chyba nie stoi na przeszkodzie, aby ją przekształcić na budowlaną i nie będzie wtedy tego problemu.

Zastępca Burmistrza Józef Malec powiedział, że kiedy moc straciły plan zagospodarowania przestrzennego każdy użytek ma swój zapis i jeżeli tam jest R jako rolny to nie znaczy, że on jest sprzedawany jako rolny. Dodatkowo rzeczoznawca wyceniając taką działkę jako rolną stracił by uprawnienia. Powiedział, że szkoda, że nie ma Pani Adamowicz, bo pokazałby radnym operat, gdzie działka jest rolna, a wcale nie jest rolna, bo robi się bazę min. 3 działki podobne z tego terenu o takich samych cechach (wielkość, położenie) i z tego wyciąga się dopiero cenę.

Radny Tadeusz Leus powiedział, że podjęcie tej uchwały sprawia, że burmistrz ma dowolność sprzedaży lub dzierżawy, więc nie jest powiedziane, że ją sprzedaje tylko wydzierżawi ją na 30 lat.

Zastępca Burmistrza Józef Malec zapytał czy radny ma propozycję, żeby wycofać z projektu możliwość dzierżawy.

Radny Tadeusz Leus powiedział, że jego propozycja jest taka, aby wyłączyć z tego projektu uchwały punkt 4 i rozdzielić projekt uchwały na wykaz nieruchomości do sprzedaży i osobno do dzierżawy.

Radna Teresa Waszczenko zapytała burmistrza co skreśli w planach budżetu dla gminy, jeżeli propozycje są odrzucane.

Przewodniczący obrad Tomasz Bartniczuk powiedział, że to są pieniądze wirtualne, bo burmistrz tego jeszcze nie sprzedał.

Radny Grzegorz Chłopek zapytał czy będzie zagwarantowane, że w sezonie letnim dostęp do boiska sportowego będzie dla wszystkich.

Burmistrz Andrzej Danieluk powiedział, że może przygotować takie porozumienie z Panią Dyrektorką szkoły. Dodał, że testowanie już było, bo było kilka sezonów gorących, gdzie samochody tam już parkowały i dodatkowo brany był pod uwagę teren po drugiej stronie ul. Szkolnej, bo wydzierżawiany był teren od Pana Szewernogi. Natomiast parkowanie przy szkole już było i samochody same fajnie się tam ustawiały.

Radny Grzegorz Chłopek powiedział, że chodzi mu o to, aby zagwarantować, że każdy na terenie przyszkolnym będzie mógł zaparkować.

Radny Tadeusz Leus powiedział, że zadaniem radnych nie jest tylko zbywanie, ale i nabywanie, rozsądne gospodarowanie nieruchomościami, trzeba pomyśleć nie tylko o dziś, ale i o przyszłości. Dodał, że jest jezioro, przyjeżdżają turyści, doprowadzą do takich sytuacji że będzie zjeżdżalnia, będzie plaża i parking będzie potrzebny. Dodał, że co do propozycji skąd pozyskać pieniądze to może burmistrz sprzedałby działkę w Ronicy, którą nabył i leży jałowa.

Radna Teresa Waszczenko powiedziała, że też widzi Golczewo jako miasto turystyczne. Dodała, że 2,5 roku mówi się, że nie ma pieniędzy, nie ma za co i blokuje się każda

propozycję. Zapytała radnego za którą propozycją głosował za. Dodała, że też o tym myśli, żeby nie sprzedawać przyszłości miasta, ale jak jest alternatywa w postaci parkingu obok, który nie będzie psuł widoku plażowiczom, bo teraz jest wrażenie, że samochody stoją na głowie.

Radny Tadeusz Leus powiedział, że na 10 propozycji na 9 jest zgoda. Powiedział, że radna kłamie, bo to nie jest wszystko. Dodał, że jest 1 kontrowersyjna propozycja i poprosił, aby ją wyłączyć, aby pozostałe zbyć.

Radna Danuta Bednarz powiedziała, że cały czas wraca się do dobrych czasów, gdzie w Golczewie było dużo samochodów. Dodała, aby nie spodziewać się w najbliższych latach, że na Golczewo najadą turyści, bo w każdej nadmorskiej miejscowości jest mniej turystów. Zapytała czy ktoś w Rewalu pyta się czy turysta ma zapewniony dojazd do morza, nie mają go nawet mieszkańcy.

Radny Jaromir Marks powiedział, że teraz w niedzielę był organizowany turniej młodych drużyn, przyjechało bardzo dużo ludzi spoza Golczewa, na tym parkingu stało ponad 20 samochodów. Dodał, że jeżeli byłoby to dobrze zorganizowane to zmieści się ok 30. Powiedział, aby nie łudzić się, że zjedzie 200 ludzi na plażę jak w latach 80. Dodał, że zrobienie 1 km drogi kosztuje 350 tys zł z własnych środków, a jeżeli uzyska się dofinansowanie to może tych km zrobić więcej, na każdej sesji i komisji są rozmowy o drogach, tylko z czego je budować, jeżeli nie są pozyskiwane środki. Powiedział, że jeżeli tam są miejsca koło szkoły to dlaczego ten parking, który jest używany przez 4 niedziele w roku ma tylko być. Dodał, że jeżeli jest okazja aby sprzedać to trzeba to zrobić.

Radna Beata Pastryk zapytała po co był robiony projekt na budowę plażę, że jeżeli do Golczewa nie będzie już przyjeżdżać wiele turystów. Dodała, że wielki szum był przy wiatrakach, zapytała burmistrza kiedy będą wpływy do budżetu z tego tytułu.

Burmistrz Andrzej Danieluk powiedział, że jak tylko będą wiatraki, bo trwa procedura planu zagospodarowania przestrzennego i jak będzie uchwalony to inwestor przystąpi do budowy. Dodał, że pewnych rzeczy się nie przeskoczy, wyłożenie dokumentów 30 dni, konsultacje.

Zastępca Burmistrza Józef Malec powiedział, że potrzebne są opinie środowiskowe i inne, uzgadnianie z lotnikami i innymi, to jest cała procedura, która trwa ok roku czasu, a najpierw musi być studium, a potem dopiero plan.

Przewodniczący obrad Tomasz Bartniczuk powiedział, że obiecano było przez Pana Knolla, że w październiku będą wiatraki.

Burmistrz Andrzej Danieluk powiedział, żeby nie przekłamywać wypowiedzi, bo nie przypomina sobie, aby Pan Knoll powiedział, że w październiku będą wiatraki.

Przewodniczący obrad Tomasz Bartniczuk powiedział, że było pytanie, że jak wszystko pójdzie dobrze to w którym miesiącu możemy się spodziewać, a Pan Knoll powiedział, że w październiku.

Burmistrz Andrzej Danieluk powiedział, że pytanie jest teraz, na którym zebraniu tak było powiedziane.

Radny Tadeusz Leus powiedział, aby wrócić do tematu.

Burmistrz Andrzej Danieluk powiedział, żeby następnym razem Przewodniczący pokazał, że tak rzeczywiście było. Dodał, że jeżeli pytanie zostanie wadliwie zadane to każda odpowiedź jest bez sensu. Nie przypomina sobie, aby Pan Knoll powiedział, że w październiku będą wiatraki, bo to było niemożliwe, a Pan Knoll doskonale zna procedurę na dojście do planu, potem do pozwolenia na budowę, a potem do budowy.

Radna Teresa Waszczenko powiedziała, że od 3 lat prosi, aby zająć się tematem odnośnie plaży, aby wyciągnąć plany, bo też widzi przyszłość Golczewa jako ośrodka turystycznego.

*O godz. 15<sup>55</sup> z posiedzenia wyszedł radny Grzegorz Chłopek.*

Radny Lech Ferdynus powiedział, że parking jest w miejscu gdzie wartość gruntu jest duża, a jako parking nie jest duży, bo nie postawi się samochód zderzak w zderzak. Dodał, że jako teren i to co ewentualnie może tam powstać jest dużo korzystniejsze dla gminy. Obawia się, że to będzie kolejny krok, aby wyciągnąć to z uchwały. Dodał, że nie ma potrzeby testowania, bo to jest już przetestowane, bo wiadomo ile samochodów może tam wjechać. Powiedział, że radni blokują bardzo ładny teren na mały parking, a samochody, które tam parkują znajdują sobie miejsce na tym dużym placu. W sprawie wiatraków radny dodał, że uchwała o wiatrakach mogła nie przejść, bo m.in. radna Beata Pastryk też była przeciwna, ale jednak przeszła i uważa, że radna przyjmuje pozycję do ataku i naciska burmistrza kiedy będą z tego pieniądze.

Radna Beata Pastryk powiedziała, że normalne pytanie jest odbierane jako atak. Dodała, że zapyta o drobną rzecz i jest to odbierane jako forma ataku.

Radny Tadeusz Leus powiedział, że trzeba sobie uzmysłowić co to jest parking, co jest w pobliżu i czemu ma służyć.

Radny Marek Kalczyński powiedział, że w 1994 r. powstała ślizgawka i w Golczewie nie było miejsca, gdzie można byłoby zaparkować. Dodał, że dzisiaj nie ma ślizgawki, bo nie było pieniędzy na atest. Zapytał co zawiera projekt, który został zrobiony na plażę, zapytał co tam powstanie w przyszłości. Dodał, że być może powstanie coś na miarę ślizgawki to potem się okaże, że Golczewo zostanie okupowane przez ludzi.

Radny Jaromir Marks powiedział, że jeżeli mówi się o boisku jako alternatywie, a burmistrz porozmawia z Panią Dyrektorem, zrobienie kilku drogowskazów, to nikt nie będzie oblegał Golczewa, bo w tamtym czasie nad morzem nie było tego co było w Golczewie. Stwierdził, że można robić trasy rowerowe, drogi, ale nie można tego zrobić nie mając pieniędzy.

Radny Tadeusz Leus odpowiedział radnemu Jaromirowi Marksowi, że jest na to sposób tylko nie poprzez sprzedanie parkingu.

Przewodniczący obrad Tomasz Bartniczuk powiedział, że z uwagi na jałową dyskusję proponuje poddanie wniosku radnego Tadeusza Leusa pod głosowanie. Poprosił, aby radny powtórzył swój wniosek.

Radny Tadeusz Leus powtórzył, że postawił wniosek o wykreślenie punktu 4 z projektu uchwały i o rozdzielenie projektu uchwały na dwa projekty, jeden projekt z wykazem nieruchomości do sprzedaży, a drugi z wykazem do dzierżawy.

Radna Teresa Waszczenko zapytała co będzie jak ktoś będzie chciał kupić, a będzie pod dzierżawę.

Radny Tadeusz Leus uważa, że burmistrz te 9 działek w tym wykazie przeznaczy do sprzedaży, bez tej z punktu 4. Dodał, że jeżeli nie uda się sprzedać przez jakiś okres czasu to burmistrz przygotowuje projektu uchwały o wydzierżawieniu tej nieruchomości.

Zastępca Burmistrza Józef Malec zwrócił uwagę, że w projekcie w ostatnim zdaniu jest zapis, że zamysł był taki, żeby te działki sprzedać, a nie dzierżawić. Dodał, że dzierżawa co najwyżej będzie w sytuacji, jeżeli po którymś przetargu nie będzie nabywcy, ale nie ma się zamiaru dzierżawienia się czegokolwiek. Powiedział, że nie ma też dłuższej dzierżawy niż na okres 3 lat.

Radny Tadeusz Leus zaproponował też zapis w projekcie uchwały, że dzierżawa będzie do 3 lat.

Zastępca Burmistrza Józef Malec powiedział, że do tego nie potrzeba projektu uchwały, bo burmistrz bez zgody rady ma prawo wydzierżawić do 3 lat.

Przewodniczący obrad poddał pod głosowanie wniosek radnego Tadeusza Leusa.

Komisje Rewizyjna i Finansów, Rozwoju Gospodarczego i Ochrony Środowiska w jawnym głosowaniu zagłosowały za wnioskiem radnego Tadeusza Leusa, a Komisja Oświaty, Zdrowia i Spraw Społecznych była przeciwna.

Komisja Rewizyjna 3 głosami „za”, 2 głosami „przeciw” i 1 głosem „wstrzymującym się”, Komisja Finansów, Rozwoju Gospodarczego i Ochrony Środowiska 4 głosami „za” przy 1 głosie „wstrzymującym się”, Komisja Oświaty, Zdrowia i Spraw Społecznych 3 głosami „za” przy 4 głosach „przeciwnych”.

Burmistrz Andrzej Danieluk powiedział, że na tą działkę są nabywcy, a pozostałe działki albo się nie sprzeda, albo nie, bo rynek nieruchomości jest jaki jest. Obawia się, że za rok będzie zarzut, że z tych 10 działek, czyli po wyłączeniu tej jednej, na którą są nabywcy, zostanie 9 działek, że z tych 9 nie uda się sprzedać nawet 1.

Radny Tadeusz Leus powiedział, że do niego zgłaszają się chętni, aby kupić grunty rolne i dają dobrą cenę, ale on rezygnuje ze sprzedaży.

Przewodniczący obrad Tomasz Bartniczuk zapytał radcy prawnego, czy teraz powinni zagłosować nad projektem uchwały, bo teraz głosowanie było nad wnioskiem radnego Tadeusza Leusa.

Radca prawny Katarzyna Kurkierewicz zapytała czy burmistrz wnosi autopoprawkę.

Zastępca Burmistrza Józef Malec powiedział, że nie.

Radny Lech Ferdynus zapytał nad czym zagłosowaliśmy, bo wniosek radnego był jakby podwójny, za wykluczeniem i sprzedażą 9 działek. Uważa, że głosowanie było nad sprzedażą tych wszystkich działek.

Przewodniczący obrad Tomasz Bartniczuk powiedział, że za sprzedażą 9 działek, tak powiedział radny Tadeusz Leus.

Zastępca Burmistrza Józef Malec zgłosił autopoprawkę, że z tytułu projektu uchwały wykreśla się słowa „lub dzierżawę”.

Radca prawny Katarzyna Kurkierewicz przedstawiła, w których miejscach projektu uchwały zmieniają się zapisy, czyli tytuł projektu uchwał będzie brzmiał „w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiących gminny zasób nieruchomości”, w § 1 będzie zwrot „wyraża się zgodę na zbycie...” i tytuł załącznika nr 1 otrzyma brzmienie „Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia”.

Przewodniczący obrad zamknął dyskusję.

Przewodniczący obrad poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Komisje Rewizyjna i Finansów, Rozwoju Gospodarczego i Ochrony Środowiska negatywnie zaopiniowały ww. projekt w jawnym głosowaniu. Komisja Oświaty, Zdrowia i Spraw Społecznych pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Komisja Rewizyjna 2 głosami „za” i 3 głosami „przeciw”, Komisja Finansów, Rozwoju Gospodarczego i Ochrony Środowiska 1 głosem „za”, 3 głosami „przeciw” i przy 1 głosie „wstrzymującym się”, Komisja Oświaty, Zdrowia i Spraw Społecznych 4 głosami „za” przy 3 głosach „przeciwnych”.

#### **Ad. 2.5) Projekt uchwały w sprawie zamiaru połączenia samorządowych instytucji kultury Miejsko-Gminnej Biblioteki Publicznej w Golczewie i Gminnego Ośrodka Kultury i Sportu w Golczewie.**

Projekt uchwały przedstawił dyrektor Gminnego Ośrodka Kultury i Sportu w Golczewie Daniel Urbanowicz. Wyjaśnił, że projekt uchwały mówi o zamiarze połączenia tych dwóch instytucji. Dodał, że w ciągu 6 miesięcy musi być informacja o chęci połączenia takich instytucji, aby procedura ruszyła dalej, bo trzeba uzyskać opinię Ministerstwa Kultury i biblioteki wojewódzkiej ze Szczecina oraz Radę Krajową Bibliotek, a zacząć procesować można zacząć w momencie wyrażenia zamiaru o połączeniu takich instytucji. Dodał, że cele tych instytucji są zbieżne i nie ma potrzeby tworzyć dwa odrębne skoro może robić to samo jeden.

Burmistrz Andrzej Danieluk powiedział, że plan powstał już wcześniej, o czym radni wiedzą, dlatego też remontowane były oba obiekty, aby je połączyć. Dodał, że będzie jedna księgowość, włączyć boiska, wszystkie obiekty kultury, bibliotekę w Wysokiej Kam., wszystkie świetlice, zarządzać tym będzie jeden organ.

Przewodniczący obrad otworzył dyskusję.

Przewodniczący obrad Tomasz Bartniczuk zapytał, które boiska byłyby włączone.

Burmistrz Andrzej Danieluk powiedział, że jak Iskra zrezygnuje z boiska to ta instytucja by się tym zajęła. Dodał, że nie są też unormowane sprawy z placami zabaw i być może podjedzie się do tego w ten sposób, że zajmie się tym ten organ, ale to wszystko jest do

dyskusji, ale na pewno włączyłoby się świetlicę wiejską w Niemicy, w Kłodzinie, w Wysokiej, aby tam był animator kultury.

Przewodniczący obrad Tomasz Bartniczuk zapytał czy zmieni się wtedy statut.

Dyrektor GOKiS Daniel Urbanowicz powiedział, że zmieni się statut, będzie całkiem nowy.

Przewodniczący obrad Tomasz Bartniczuk zapytał jak będzie to wyglądało personalnie.

Dyrektor GOKiS Daniel Urbanowicz powiedział, że decyzja będzie burmistrza.

Burmistrz Andrzej Danieluk powiedział, że będzie jeden szef i osoby odpowiedzialne.

Przewodniczący obrad Tomasz Bartniczuk zapytał czy budżet się zmieni, czy będzie taki sam.

Skarbnik Gminy Barbara Deszyńska powiedziała, że budżet będzie jeden.

Burmistrz Andrzej Danieluk ma nadzieję, że się zwiększy, bo nie można cały czas na kulturze oszczędzać, bo ściąga się światowej klasy zespoły za śmieszne pieniądze, ale nie można ciągle zerować na Kamieniu, na Wolinie. Chciałby, aby w Golczewie był profesjonalny zespół, chór, który mógłby powstać. Liczy na to, że rada będzie przeznaczać z roku na rok coraz większe pieniądze. Uważa, że ciągle jest za mało takich rzeczy i za mało jest zainteresowanie.

Radna Beata Pastryk zapytała czy wzrosną środki na kulturę, jeżeli dokona się połączenie.

Burmistrz Andrzej Danieluk powiedział, że w wyniku samego połączenia to nie, ale liczy na to że radni dostrzegą, że środki przeznaczane na kulturę są za mało.

Radna Beata Pastryk zapytała gdzie jest księgowość biblioteki i GOKiS.

Burmistrz Andrzej Danieluk odpowiedział, że obie są w Urzędzie, ale to jest na granicy prawa.

Radna Beata Pastryk zapytała jak to będzie później wyglądać.

Burmistrz Andrzej Danieluk odpowiedział, że powinno być osobno, ale trwają prace w sejmie, aby umożliwić powstawanie zespołów księgowych, które obsługiwałyby wszystkie jednostki budżetowe, na razie jest to robione jak najtaniej.

Radna Beata Pastryk zapytała o co chodzi w zdaniu z uzasadnienia „Komasacja sił i środków powinna lepiej wpłynąć na działania podejmowane w obszarze organizowania działalności kulturalnej...”, czy ma rozumieć, że do tej pory biblioteka w czymś przeszkadzała.

Burmistrz Andrzej Danieluk odpowiedział, że nie. Chodzi o to, aby mobilizować działania. Powiedział, że działalność GOKiSu wszyscy znają, a jeżeli chodzi o bibliotekę to tam się w zasadzie nic nie dzieje. Wyjaśnił, że biblioteka nie ma tylko pieniędzy na książki i liczy na to, że połączenie środków oby instytucji wspomogą działania.

Radna Teresa Waszczenko powiedziała, że wspólne imprezy dla dzieci, zajęcia plastyczne lub inne artystyczne to Panie bibliotekarki nie siedzą u siebie zamknięte i nie mają co robić, bo godziny tam są martwe. Dodała, że Panie bibliotekarki bardzo chętnie się włączają, są wtedy wykorzystywane i realizują się.

Burmistrz Andrzej Danieluk odpowiedział, że na razie jest to sztuczny twór, dzieli się ogrzewanie, ubikacje, woda, a to jest w jednym budynku.

Radna Beata Pastryk zapytała czy teraz są przykłady, że w GOKiS-ach są działania biblioteki.

Burmistrz Andrzej Danieluk odpowiedział, że do tej pory nie było to możliwe, bo umożliwiono to niedawno za pomocą zmiany przepisów. Wyjaśnił, że był pomysł już wcześniej, aby to zrobić, ale ze względu na przepisy nie było to możliwe.

Skarbnik Gminy Barbara Deszyńska powiedziała, że do tej pory przepisy uniemożliwiały łączenie bibliotek i ośrodków kultury, a teraz przepisy to umożliwiają.

Burmistrz Andrzej Danieluk dodał, że nie dość, że to jest sztuczny twór to jeszcze jest we wspólnocie i to trzeba uporządkować.

Radna Beata Pastryk zapytała czy po wyrażeniu zamiaru przyjdzie opinia z Ministerstwa.

Dyrektor GOKiS Daniel Urbanowicz odpowiedział, że wiążąca jest tylko opinia z Ministerstwa.

Radna Beata Pastryk zapytała co jeszcze będzie potrzebne.

Dyrektor GOKiS Daniel Urbanowicz odpowiedział, że potrzebna jest jeszcze opinia biblioteki wojewódzkiej ze Szczecina, czyli Książnicy i opinia Krajowej Rady Biblioteki. Trzeba im udostępnić informację o zamiarze połączenia na 6 miesięcy przed połączeniem.

Radna Beata Pastryk zapytała czy panie, które tam pracują dostaną informację o zmianie zatrudnienia.

Burmistrz Andrzej Danieluk odpowiedział, że to jest cały proces, bo zaraz zaczną się pytania powiatu i województwa, żeby tego nie zmieniać, ale nie ma się zamiaru kogoś zwalniać, tylko chodzi o to, aby utworzyć jedną instytucję, która przejmie pracowników, bo chodzi o to, aby usprawnić działania, generalnie nic się nie zmieni.

Radna Beata Pastryk powiedziała, że się zmieni, bo co w przypadku Pani kierownik.

Zastępca Burmistrza Józef Malec powiedział, że nie będzie miała tytułu funkcyjnego.

Burmistrz Andrzej Danieluk odpowiedział, że albo będzie miała, bo przystąpi do konkursu, albo zostanie zastępcą dyrektora.

Radna Beata Pastryk zapytała czy nie będzie zmiany zatrudnienia.

Burmistrz Andrzej Danieluk odpowiedział, że będzie ale na zasadzie przeniesienia do innej jednostki. Podkreślił, że nie ma zamiaru kogoś zwalniać, a nawet chciałby zwiększyć etaty. Tam są stażyści, a nie ma instruktorów.

Radna Beata Pastryk zapytała dlaczego ten projekt jest wrzucony w formie rozszerzenia porządku obrad.

Burmistrz Andrzej Danieluk odpowiedział, że nie zdążyło się przygotować projektu, aby go przedstawić radnym z materiałami sesyjnymi. Podkreślił, że to jest projekt tylko o zamiarze połączenia. Dodał, że jest to realizacja pomysłów rady.

Radna Beata Pastryk zapytała kogo.

Burmistrz Andrzej Danieluk odpowiedział, że nie będzie teraz wymieniał, ale to był pomysł rady.

Radna Janina Kołodzińska powiedziała, że to nie elegancko tak mówić, że to jest wniosek rady.

Burmistrz Andrzej Danieluk odpowiedział, że nie powiedział, że jest to pomysł tej rady.

Radna Janina Kołodzińska zapytała zatem, o której kadencji mówi burmistrz.

Burmistrz Andrzej Danieluk odpowiedział, że cały czas było mówione, żeby iść w kierunku centrum. Poprosił, aby sprawdzić.

Radna Beata Pastryk powiedziała, że wcześniej nie można było tego zrobić.

Burmistrz Andrzej Danieluk odpowiedział, że cały czas trwały prace, że będzie można to zrobić i dlatego to było szykowane.

Radna Janina Kołodzińska powiedziała, że w tamtej radzie nie było jeszcze centrum.

Radna Danuta Bednarz powiedziała, że radni tamtej kadencji już o tym rozmawiali.

Radny Tadeusz Leus powiedział, że były rozmowy, aby świetlice i place zabaw podłączyć, a projekt uchwały mówi o bibliotece, a nie o świetlicach i placach zabaw. Powiedział, że chyba nic nie stoi na przeszkodzie, aby świetlice wiejskie podłączyć pod GOKiS bez podejmowania uchwały.

Dyrektor GOKiS Daniel Urbanowicz powiedział, że to i tak nie rozwiązuje problemu, jeżeli chciałoby się podłączyć same świetlice pod GOKiS, bo i tak dalej będzie potrzeba zatrudnić księgową w bibliotece i w GOKiS-ie.

Przewodniczący obrad Tomasz Bartniczuk powiedział, że to chyba będzie określał statut. Zapytał kto będzie zatwierdzał statut tej instytucji.

Dyrektor GOKiS Daniel Urbanowicz odpowiedział, że tak.

Przewodniczący obrad Tomasz Bartniczuk zapytał czy będzie nowy konkurs.

Burmistrz Andrzej Danieluk odpowiedział, że tak.

Radna Beata Pastryk zapytała czy z obecną Panią Dyrektor rozwiąże się umowę.

Burmistrz Andrzej Danieluk odpowiedział, że tak.



Przewodniczący obrad Tomasz Bartniczuk powiedział, że ze wszystkimi pracownikami trzeba będzie.

Radca prawny Katarzyna Kurkierewicz powiedziała, że to może być na podstawie art. 23<sup>II</sup> Kodeksu Pracy, że nowo powstała instytucja przejmie pracowników z dotychczasowymi zobowiązaniami.

Radna Beata Pastryk powiedziała, że nie będzie konkursu.

Przewodniczący obrad Tomasz Bartniczuk odpowiedział, że nie dotyczy to nowego szefa, bo konkurs jest na szefa.

Radny Tadeuzs Leus zapytał jaką będzie nosić nazwę.

Dyrektor GOKiS Daniel Urbanowicz odpowiedział, że Gminne Centrum Kultury i Sportu.

Radny Marek Kalczyński powiedział, że tutaj są spekulacje, a tam pracują rodowici Golczewianie, i to zmierza do tego, że ktoś utraci pracę, a to jest nie do pomyślenia. Zapytał czy ktoś sobie wyobraża, że nasz mieszkaniec straci pracę, gdzie tu jest interes mieszkańca gminy.

Radna Beata Pastryk zapytała co dalej po otrzymaniu wszystkich opinii, czy rada będzie podejmowała uchwałę i czy do niej będzie należeć ostatnie zdanie.

Dyrektor GOKiS Daniel Urbanowicz odpowiedział, że wiążąca będzie tylko opinia z Ministerstwa Kultury.

Radca prawny Katarzyna Kurkierewicz powiedziała, że pozytywna opinia Ministerstwa też nie obliguje radnych do podjęcia decyzji o połączeniu.

Radny Tadeusz Leus zapytał, czy później będzie projekt uchwały w sprawie utworzenia tej instytucji i o jej statucie.

Dyrektor GOKiS Daniel Urbanowicz potwierdził.

Radny Lech Ferdynus powiedział, że jak jest konkurs to może warto by zapisać, że tylko mieszkańcy Golczewa mogą startować, nawet jeżeli byłaby skąd indziej lepsza oferta.

Radny Marek Kalczyński zacytował zdanie z uzasadnienie do projektu uchwały „Utworzenie Gminnego Centrum Kultury będzie miało wpływ na racjonalizację wydatków ponoszonych przez Gminę na działalność kulturalną”. Powiedział, że była kontrola GOKiS jak jest racjonalna, Pan Dyrektor był bardzo mobilny.

Radny Lech Ferdynus przypomniał, że został Dyrektor zwolniony. Przypomniał też słowa radnej Janiny Kołodzińskiej, a mianowicie, że miała dobry stosunek z Panem Łukaszem.

Radna Beata Pastryk zapytała czy na dzisiejszą komisję była zaproszona pani kierownik biblioteki.

Dyrektor GOKiS Daniel Urbanowicz odpowiedział, że nie.

Radna Beata Pastryk uważa, że jest kierownikiem biblioteki i wypadałoby, aby była.

Przewodniczący obrad zamknął dyskusję.

Przewodniczący obrad poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Komisja Rewizyjna 3 głosami „za” przy 2 głosach „wstrzymujących się”, Komisja Finansów, Rozwoju Gospodarczego i Ochrony Środowiska 3 głosami „za” przy 2 głosach „wstrzymujących się”, Komisja Oświaty, Zdrowia i Spraw Społecznych 5 głosami „za” przy 2 głosach „wstrzymujących się”.

### **Ad. 3 Wolne wnioski i zapytania**

Radny Edward Żurawski zapytał kiedy będą naprawione nasze drogi?

Zastępca Burmistrza Józef Malec powiedział, że będą naprawiane w kolejności, sukcesywnie, jest poprawiana droga żużlowa w Kłębach, 9-go Maja, w Mechowie.

Burmistrz Andrzej Danieluk powiedział, że próbował przeforsować, aby uchwalić strategię, w której określiłoby się drogi niezbędne do naprawy, tam gdzie jest dojazd do domostw i tam gdzie są jakieś skróty, np. Baczysław-Dargoszewo. Dodał, że jeżeli to byłoby ustalone to potem na bazie tego robi się porządnie jedną drogę, ale porządnie to byłoby sensowniejsze, bo tak to robi się po kawałku i to się rozłązi. Lepiej zrobić 1 – 2 porządnie z odpowiednimi rowami. Powiedział, że jeżeli uzna się, że droga np. Dargoszewo-Gadom jest najważniejsza to tam się drogę zrobi tak jak robią lasy.

Radny Edward Żurawski wyjaśnił, że pytał o konserwację dróg gminnych tych asfaltowych. Odnosił się do słów burmistrza i powiedział, że jest to sensowne rozwiązanie.

Radny Marek Kalczyński powiedział, że na Przybiernowie zaobserwował, że mają potężne składowisko żużla i tam sołtys czy radny składa wnioski, że potrzebuje żużla, a wójt stara się aby on znalazł się w danej miejscowości, a potem rolnicy starają się swoimi siłami, aby ten żużel nawieść tam gdzie potrzeba. Uważa, że to jest mądre rozwiązanie i można by się z tym zapoznać.

Zastępca Burmistrza Józef Malec powiedział, że my robimy lepiej dla rolników, bo sami robimy.

Radny Tadeusz Leus przypomniał, że na poprzedniej sesji poruszał sprawę drogi powiatowej do Kłodzina, od krzyżówki. Zapytał burmistrza czy coś w tym kierunku zrobił od ostatniej sesji.

Burmistrz Andrzej Danieluk powiedział, że zawiózł starostę na tą drogę i ją pokazał. Starosta miał się spotkać z Panem Łukowskim, ale ja kto się skończyło to nie wie. Postara się na sesję dowiedzieć. Dodał, że po interwencji kawałek drogi zrobili, ale zapomnieli o kawałku Kłęby-Golczewo i rejon Ronicy, że to ich nie dotyczy. Potem zrobili ten kawałek i na Mechowo, ale dalej jest to nie tak. Powiedział, że będzie na festynie to zobaczy czy ten kawałek zrobili, a jak nie to jeszcze raz starostę przywiezie.

Radna Danuta Bednarz powiedziała, że droga Dargoszewo-Niemica to jest powiatowa, ale pobocza nie są wykoszone. Dodała, że jechała małym samochodem i trawa na poboczach przewyższa samochód, bo nie jest wykaszana. Dodatkowo powiedziała, że jadąc z Kozielic do Niemicy po prawej stronie jakiś rolnik jakby mógł to na drodze zasiałby rzepak. Powiedziała, że miały być naprawiane drogi, a w tym roku nie było, a do przyszłego roku to się jeszcze bardziej powybijają dziury, na ul. Pomorskiej w Wysokiej do kościoła to dziura była przez parę lat nie do załatania i znowu tam wychodzą dziury.

Burmistrz Andrzej Danieluk powiedział, że działanie dróg powiatowych jak i wojewódzkich to fikcja. Stwierdził, że pisanie pism, prowadzenie rozmów, tworzenie zespołów nie odnosi skutku. Zwrócił uwagę, że od iluś lat gmina odśnieża drogi, zbiera śmieci i kosi, ale gminy na to nie stać, a robi to na drogach powiatowych i wojewódzkich, ale jeżeli tego gmina nie zrobi to utonie się w śmieciach i nie będzie odśnieżane. Dodał, że próbuje się uporządkować stosunki własnościowe tak, żeby część przejąć na siebie, część na powiat, aby się tym zajmował. Powiedział, że 2 miesiące temu było duże spotkanie na temat dróg i spytał się czy u nas nie ma szans, aby powstał zarząd dróg powiatowych. Powiedział, że wszyscy się zdziwili, że przecież funkcjonuje. Odpowiedział im, że w Golczewie tego nie widać. Zaproponował, aby zrobić 4 przetargi na odśnieżanie, bo do Golczewa nigdy nie dojadą i wtedy jest szansa, że nasz przedsiębiorca tu wygra i będzie gwarancja, że drogi nasze będą odśnieżone. Obiecał, że w sprawie wykaszania będzie interweniował.

Radny Edward Żurawski powiedział, że ani zarząd dróg, ani dyrekcja wojewódzka nie ma pieniędzy na wykaszanie. Przypomniał, że w zeszłym roku wykosili 2 razy, a w tym roku raz, za to prezes RSP Kreltewo wszystkie pola wykaszał, nawet na polnych drogach.

#### **Ad. 4 Zakończenie obrad.**

Wobec wyczerpania porządku obrad przewodnicząc obrad dokonał zamknięcia wspólnego posiedzenia Komisji Rewizyjnej, Komisji Finansów, Rozwoju Gospodarczego i Komisji Oświaty, Zdrowia i Spraw Społecznych Rady Miejskiej w Golczewie.

Na tym protokół zakończono.

Protokołowała  
Podinspektor

Magdalena Zając

Przewodniczył:  
Przewodniczący  
Komisji Oświaty, Zdrowia  
i Spraw Społecznych

Tomasz Bartniczuk