

BURMISTRZ GOLCZEWA

ul. Zwycięstwa 23
72-410 Golczewo

Golczewo, 29.06.2020 r.

ZZF.271.7.4.2020

Wykonawcy uczestniczący

w postępowaniu o sygn. ZZF.271.7.2020

Zamawiający informuje, iż dnia 25.06.2020 wpłynęło zapytanie dotyczące treści SIWZ o następującej treści, cyt.:

„Zamawiający nie określa w specyfikacji parametrów dotyczących trawy syntetycznej. Może to spowodować oferowanie najtańszych traw najniższej jakości. W związku z tym aby nie dopuścić do takiej sytuacji, prosimy o określenie następujących minimalnych parametrów oraz dokumentów dotyczących trawy, które powinny być załączone do oferty:

1. wysokość włókna: min. 23 mm,
2. grubość włókna: min. 325 μ m,
3. rodzaj i typ włókna: 100% PE, włókno monofilamentowe,
4. ciężar włókna – Dtex: min. 11 500,
5. gęstość trawy: min. 355 000 włókien/m²,
6. ilość pęczków: min. 29 500/m²
7. siła wyrywania pęczka trawy: min 20 N.

W celu weryfikacji jakości trawy, Wykonawca powinien załączyć do oferty następujące dokumenty:

1. raport z badań przeprowadzony przez specjalistyczne laboratorium sportowe potwierdzający wszystkie minimalne wymagane parametry sztucznej trawy,
2. atest higieniczny PZH,
3. kartę techniczną oferowanej trawy syntetycznej,
4. autoryzację producenta systemu wystawioną na zadanie objęte przetargiem upoważniającą wykonawcę do instalacji oferowanej nawierzchni,
5. próbkę oferowanej sztucznej trawy w formacie A4.”

Na powyższe Zamawiający udziela następującego wyjaśnienia:

Zamawiający w części dot. opisu inwestycji projektu budowlanego wskazuje właściwości materiałów wskazanych do wykorzystania podczas realizacji inwestycji.

Zamawiający odbierając obiekt wymaga przedłożenia wszelkiej dokumentacji związanej z użytymi materiałami, w tym atestów oraz kart technicznych produktów. Nie wymaga się przedkładania próbek trawy. Nawierzchnia oraz zastosowane produkty muszą spełniać obowiązujące normy i standardy, zgodnie z uregulowaniami prawa w tym zakresie.

Za realizację zadania oraz trwałość zastosowanych materiałów odpowiada wykonawca oraz kierownik budowy skierowany przez wykonawcę do realizacji zadania. Wykonawca ponadto udziela zamawiającemu gwarancji należytego wykonania umowy oraz rękojmi za wady w terminie wskazanym w ofercie, nie mniejszym niż 36 miesięcy.

Dnia 26.06.2020 r. do Zamawiającego wpłynęły następujące wyjaśnienia:

1. W związku z panującą pandemią koronawirusa i spowodowanymi nią utrudnieniami jak zmiana organizacji pracy firm kurierskich oraz ograniczenia w funkcjonowaniu firm wykonawczych, wnosimy o umożliwienie złożenia oferty w formie elektronicznej podpisanej kwalifikowanym podpisem elektronicznym poprzez odpowiednią platformę.

Zamawiający prowadzi postępowanie w formie pisemnej papierowej i nie dopuszcza się składania ofert w formie elektronicznej.

2. Proszę o podanie jaką kwotę Zamawiający zamierza przeznaczyć na przedmiotowe zadanie.

Kwotę, jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na realizację zamówienia, zgodnie z art. 86 ust. 3 ustawy Pzp podaje się bezpośrednio przed otwarciem ofert, tj. dn. 07.07.2020 r.

3. Czy zamówienie obejmuje również roboty w zakresie wykonania oświetlenia?

Przedmiotowe zamówienie nie obejmuje robót związanych z wykonaniem oświetlenia.

4. SIWZ podaje wymagania dot. zdolności zawodowej w zakresie kierownika budowy: Kierownika Budowy, posiadającą uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej. Należy obiektywnie stwierdzić, że do realizacji przedmiotowej roboty budowlanej nie ma konieczności zatrudniania kierownika budowy ze stosownymi uprawnieniami bez ograniczeń. Informujemy, że analogiczne zamówienia realizowane są z kierownikiem budowy posiadającego uprawnienia nie posiadające klauzuli „bez ograniczeń”. W związku z powyższym wnosimy o dopuszczenie uprawnień kierownika budowy jak w SIWZ tylko bez sformułowania „bez ograniczeń” pod warunkiem, że posiada min. 3 letnie doświadczenie zawodowe, licząc od dnia uzyskania uprawnień, polegające na kierowaniu robotami budowlanymi polegającymi na budowie boisk z trawą sztuczną.

Zamawiający dokonuje modyfikacji SIWZ oraz ogłoszenia o zamówieniu w zakresie wiedzy i doświadczenia na następujące:

ust. 3 Rozdziału 7 otrzymuje następujące brzmienie:

„O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy dysponują, albo będą dysponować minimum jedną osobą Kierownika Budowy, posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz.U. z 2019 r., poz. 1186 t.j. z późn. zm.) lub im odpowiadające, ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art. 12a oraz

innych przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane oraz ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. 2018 r., poz. 2272 t.j.) oraz posiadającą co najmniej pięcioletnie doświadczenie w pełnieniu funkcji kierownika budowy lub kierownika robót w branży konstrukcyjno-budowlanej.

Ww. osoba powinna biegle posługiwać się językiem polskim. W przypadku, gdy wskazana osoba nie wykazuje się biegłą znajomością języka polskiego wykonawca jest zobowiązany zapewnić co najmniej jednego tłumacza na okres realizacji umowy, w celu realizacji zamówienia.

Na potwierdzenie wykonawca składa aktualne na dzień składania ofert oświadczenie w zakresie spełniania warunku udziału w postępowaniu. Oświadczenie wykonawca składa wraz z ofertą w oryginale.

W przypadku ofert wspólnych oświadczenie składa pełnomocnik wykonawców.”

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostanie opublikowane na stronie internetowej www.bip.golczewo.pl w zakładce z przedmiotowym zamówieniem.

5. Projekt umowy w §16 pkt 1 1) a) przewiduje możliwość zmiany umowy w zakresie terminu realizacji: wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych, uniemożliwiających prowadzenie robót zewnętrznych. Jako niekorzystne warunki atmosferyczne rozumie się wystąpienie średniej dziennej temperatury niższej niż minus 5 stopni Celsjusza, a także opady atmosferyczne (śnieg, deszcz, grad) trwające co najmniej 3 dni, w tym, gdy śnieg utrzymuje się przez ten czas. Średnią temperaturę Wykonawca ustala w ten sposób, że kierownik budowy dokonuje pomiaru o godz. 07:00 i 15:00, umieszczając odpowiednie wpisy do dziennika czynności na budowie. Średnia z tych pomiarów będzie średnią dziennej temperatury. Przez niekorzystne warunki atmosferyczne rozumie się także nadzwyczajne zjawiska pogodowe takie jak: nawałnice, ulewne deszcze, bardzo silne wiatry – uniemożliwiające prowadzenie robót budowlanych zewnętrznych w ogóle bądź bez niewspółmiernych nakładów. O wystąpieniu opadów atmosferycznych (śnieg, deszcz, grad) lub zjawiska uznanego za niekorzystne warunki atmosferyczne Wykonawca niezwłocznie poinformuje Zamawiającego i dokona wpisu w dzienniku czynności na budowie. Zamawiający ma prawo weryfikacji ustaleń nt. zjawisk uznanych za niekorzystne warunki atmosferyczne na podstawie danych z Instytutu Meteorologii i Gospodarki Wodnej (właściwych dla miejsca budowy), w szczególności średniej temperatury dziennej;

Zamawiający w subiektywny sposób ogranicza warunki atmosferyczne ignorując wymagania technologiczne dla nawierzchni pu. Projekt umowy nie podaje okoliczności zmiany umowy w zakresie zmiany terminu wykonania zamówienia w przypadku wystąpienia niesprzyjających warunków atmosferycznych uniemożliwiających realizację robót zgodnie z technologią. Taki zapis jest niefortunny ponieważ może być subiektywnie oceniany jednostronnie przez Zamawiającego na niekorzyść wykonawcy w Chodzi o zapis „Jako niekorzystne warunki atmosferyczne rozumie się wystąpienie średniej dziennej temperatury niższej niż minus 5 stopni Celsjusza, a także opady atmosferyczne (śnieg, deszcz, grad) trwające co najmniej 3 dni, w tym, gdy śnieg utrzymuje się przez ten czas. Średnią temperaturę Wykonawca ustala w ten sposób, że kierownik budowy dokonuje pomiaru o godz. 07:00 i 15:00”, który nie wyczerpuje wszystkich wytycznych wg technologii nawierzchni pu i trawy sztucznej. Dotyczy to szczególnie trawy sztucznej, do instalacji której wymagane są rygorystyczne warunki atmosferyczne. Stwierdzamy, że zachodzi niebezpieczeństwo, że jeśli wystąpią warunki atmosferyczne które nie odbiegają od typowych dla danej pory roku lub nie są szczególnie niesprzyjające jak np. opady atmosferyczne, nieodpowiednia wilgotność powietrza, nieodpowiednia temperatura powietrza, nieodpowiednia temperatura podłoża względem punktu

rosy, mokre podłoże, silny wiatr, które wg technologii zamawianych robót uniemożliwiają ich wykonywanie a nie wpisują się w ww. ograniczenia podane w projekcie umowy, to wykonawca nie będzie miał możliwości zmiany terminu wykonania robót – taka sytuacja jest niedopuszczalna gdyż jest wyjątkowo krzywdząca dla wykonawcy. Zamawiający w sposób niefortunny ogranicza warunki atmosferyczne. Zapis umowy jest niefortunny ponieważ wykonawca nie ma wpływu na warunki atmosferyczne. Należy obiektywnie stwierdzić, że warunki atmosferyczne są zmienne i niezależne do wykonawcy i wykonawca nie może ponosić odpowiedzialności za brak możliwości wykonywania robót zgodnie z technologią, co powoduje wydłużenie terminu wykonania robót. Wystarczy, że będą występować warunki atmosferyczne uniemożliwiające prowadzenie robót zgodnie z technologią to Wykonawca nie będzie mógł wydłużyć terminu realizacji – taki zapis powoduje, że wykonawca ma odpowiadać za czynniki od niego obiektywnie niezależne. Konieczne jest takie opisanie warunków obiektywnie niezależnych od wykonawcy aby nie powodowały dla niego niekorzystnej sytuacji. Powyższe jest niezbędne dla zapewnienia wykonawcy możliwości zmiany terminu wykonania robót w przypadku ww. okoliczności, sytuacji od niego obiektywnie niezależnych. W związku z powyższym wnosimy o zmianę ww. cytowanego zapisu na: wystąpienia niesprzyjających warunków atmosferycznych uniemożliwiających realizację robót zgodnie z technologią.

Zamawiający wskazał wnioskowaną zmianę w SIWZ oraz w projekcie umowy, tj. „O wystąpieniu opadów atmosferycznych (śnieg, deszcz, grad) **lub zjawiska uznanego za niekorzystne warunki atmosferyczne** Wykonawca niezwłocznie poinformuje Zamawiającego i dokona wpisu w dzienniku czynności na budowie. Zamawiający ma prawo weryfikacji ustaleń nt. zjawisk uznanych za niekorzystne warunki atmosferyczne na podstawie danych z Instytutu Meteorologii i Gospodarki Wodnej (właściwych dla miejsca budowy), w szczególności średniej temperatury dziennej.”

6. Proszę o potwierdzenie, że za termin zakończenia robót uznaje się datę pisemnego zgłoszenia wykonawcy Zamawiającemu zakończenia robót.

Zamawiający potwierdza, że za termin zakończenia robót uznaje się datę pisemnego zgłoszenia Zamawiającemu zakończenia robót. Termin ten nie może być jednak dłuższy aniżeli określono w SIWZ do niniejszego postępowania, tj. w terminie 5 miesięcy od dnia przekazania placu budowy.

7. Czy w ramach strefy zamawianych robót występują jakiegokolwiek sieci lub inne kolizje? Jeśli występują to wnosimy o udostępnienie stosownej inwentaryzacji z opisem i mapą.

Zamawiający nie ma wiedzy o ewentualnych kolizjach, które nie zostały zinwentaryzowane.

8. Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający udostępnił całą dokumentację projektową, techniczną niezbędną do wykonania przedmiotu zamówienia oraz że dokumentacja ta jest kompletna i odzwierciedla stan faktyczny w zakresie warunków realizacji zamówienia, zaś brak jakichkolwiek dokumentów istotnych dla oceny warunków realizacji inwestycji nie obciąża Wykonawcy.

Zamawiający udostępnił całą dokumentację techniczną dot. wykonania przedmiotowego zadania. Wykonawca wykonuje przedmiot zamówienia w oparciu o dokumentację techniczną, przedmiar robót udostępniono pomocniczo.

9. Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami niezbędnymi w celu wykonania zamówienia, które zachowują ważność na okres zgodny z wymaganym terminem realizacji, a skutki ewentualnych braków w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.

Zamawiający posiada wszelkie zgody na realizację inwestycji. Do dokumentacji z postępowania dołączono brak sprzeciwu Starostwa Powiatowego w Kamieniu Pomorskim dot. przedmiotowej inwestycji. Zgłoszenie zamiaru wykonania robót niewymagających pozwolenia na budowę zostało złożone dn. 30 marca br. i jest aktualne.

10. Czy podbudowę może wykonać z kruszywa dolomitowego?

Zamawiający nie wyraża zgody na podbudowę z kruszywa dolomitowego.

W związku z powyższym Zamawiający dokonuje modyfikacji SIWZ w następującym zakresie:

1. ust. 3 Rozdziału 7 otrzymuje następujące brzmienie:
„O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy dysponują, albo będą dysponować minimum jedną osobą Kierownika Budowy, posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz.U. z 2019 r., poz. 1186 t.j. z późn. zm.) lub im odpowiadające, ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art. 12a oraz innych przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane oraz ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. 2018 r., poz. 2272 t.j.) oraz posiadającą co najmniej pięcioletnie doświadczenie w pełnieniu funkcji kierownika budowy lub kierownika robót w branży konstrukcyjno-budowlanej.
Ww. osoba powinna biegle posługiwać się językiem polskim. W przypadku, gdy wskazana osoba nie wykazuje się biegłą znajomością języka polskiego wykonawca jest zobowiązany zapewnić co najmniej jednego tłumacza na okres realizacji umowy, w celu realizacji zamówienia.
Na potwierdzenie wykonawca składa aktualne na dzień składania ofert oświadczenie w zakresie spełniania warunku udziału w postępowaniu. Oświadczenie wykonawca składa wraz z ofertą w oryginale. W przypadku ofert wspólnych oświadczenie składa pełnomocnik wykonawców.”
2. ust. 15 Rozdziału III otrzymuje następujące brzmienie:
„Zaleca się, by wykonawca zamieścił ofertę w zamkniętej kopercie, zawierającej oznaczenie: „Budowa wielofunkcyjnego boiska w Wysokiej Kamieńskiej” oraz „nie otwierać przed 07.07.2020 r. godz. 12:10” - bez nazwy i pieczętki wykonawcy.”
3. ust. 2 Rozdziału IV otrzymuje następujące brzmienie:

„Ofertę należy złożyć w siedzibie Urzędu Miejskiego w Golczewie, ul. Zwycięstwa 23, 72-410 Golczewo w terminie do dnia 7 lipca 2020 r., do godz. 12:00. Za termin złożenia oferty uważa się termin jej dotarcia do siedziby zamawiającego.”

4. ust. 5 Rozdziału IV otrzymuje następujące brzmienie:

„Otwarcie ofert nastąpi dnia 7 lipca 2020 r. o godz. 12:10 w siedzibie Urzędu Miejskiego w Golczewie.”

Zamawiający wprowadził powyższe zmiany w ogłoszeniu o udzieleniu zamówienia, które zostało opublikowane wraz z dokumentacją dotyczącą przedmiotowego zamówienia. Pozostałe zapisy specyfikacji pozostają bez zmian.

BURMISTRZ



Maciej Zieliński