Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia

(cyt. dalej SIWZ)

**„Udzielenie kredytu długoterminowego w wysokości 1.000.000,00 zł (słownie: jeden milion, 00/100 zł) na spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań z tytułu emisji papierów wartościowych oraz zaciągniętych kredytów i pożyczek”**

**Sygnatura akt: ZZF.271.10.2018**

Sporządziła: Zaakceptował:

Aleksandra Lisiczko

**I Zamawiający**

Gmina Golczewo

ul. Zwycięstwa 23

72-410 Golczewo

tel. : 91 38 60 127

e-mail: urzad@golczewo.pl

**II Tryb postępowania**

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.- Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 z późn. zm.), zwaną dalej ustawą Pzp oraz aktów wykonawczych do ustawy Pzp, oraz niniejszej SIWZ.

**III Opis przedmiotu zamówienia**

1. Kod CPV: 66113000-5 - Usługi udzielania kredytu
2. Przedmiotem zamówienia jest zaciągnięcie kredytu długoterminowego w wysokości 1.000.000,00 zł (słownie: jeden milion, 00/100 zł) z przeznaczeniem na spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań z tytułu emisji papierów wartościowych oraz zaciągniętych pożyczek i kredytów, którego wartość określi oferowana przez Wykonawców wysokość odsetek.
3. Kwota spłaty kredytu w poszczególnych latach:
4. 2019 r. - 100.000,00 zł
5. 2020 r. - 100.000,00 zł
6. 2021 r. - 100.000,00 zł
7. 2022 r. - 100.000,00 zł
8. 2023 r. - 150.000,00 zł
9. 2024 r. - 150.000,00 zł
10. 2025 r. - 150.000,00 zł
11. 2026 r. - 150.000,00 zł
12. Zamawiający będzie dokonywał kwartalnych płatności rat na koniec każdego kwartału w wysokości :

a. w latach 2019 - 2022 po 25.000,00 zł

b. w latach 2023 - 2026 po 37.500,00 zł

5. Karencja w spłacie rat kapitałowych kredytu – do 29 marca 2019 r.

6. Spłata pierwszej raty kredytowej nastąpi 29 marca 2019 r., spłata ostatniej raty kredytowej nastąpi 31 grudnia 2026 r. Spłata kredytu (kapitału) dokonywana będzie w 32 ratach kwartalnych na ostatni dzień roboczy każdego kwartału.

7. Uruchomienie kredytu nastąpi jednorazowo do dnia: 30 listopada 2018 r. przelewem na rachunek bankowy Gminy Golczewo, nr rachunku: 02 9376 1011 2004 0004 0934 0001, na podstawie pisemnej dyspozycji Zamawiającego.

8. Zamawiający zastrzega sobie możliwość przedterminowej spłaty kredytu bez ponoszenia dodatkowych opłat z tego tytułu.

9. Do kwoty raty zaciągniętego kredytu doliczone będą odsetki.

10. Kredyt oprocentowany będzie wg zmiennej stopy procentowej stanowiącej sumę stawki bazowej i marży banku. Stawka bazowa WIBOR 3M obliczana z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, jako średnia arytmetyczna z pięciu ostatnich kwotowań poprzedzających okres obrachunkowy i będzie miała zastosowanie od 1-go dnia kalendarzowego następnego miesiąca (aktualizacja stawki miesięczna). W przypadku, gdy nie odbywają się notowania stawek (sobota, niedziela, święta) należy przyjąć stawkę dnia poprzedzającego, w którym notowanie miało miejsce. Zmiana wysokości stawki bazowej powoduje zmianę wysokości oprocentowania kredytu o taką samą liczbę punktów procentowych.

11. Odsetki naliczane będą od aktualnego salda zadłużenia w miesięcznych okresach obrachunkowych i płatne w ostatnim dniu roboczym każdego miesiąca.

12. O wysokości łącznej raty spłaty kredytu i odsetek Wykonawca informuje Zamawiającego drogą elektroniczną poprzez wiadomość e-mail na adres: skarbnik@golczewo.pl i urzad@golczewo.pl w terminie 7 dni przed terminem płatności.

13. Zabezpieczenie kredytu stanowi weksel własny in blanco wraz z deklaracją wekslową.

14. Po stronie Wykonawcy, któremu udzielono zamówienie jest sporządzenie projektu umowy przedstawionego do akceptacji Zamawiającego.

15. Istnieje możliwość zmiany harmonogramu spłat bez ponoszenia dodatkowych kosztów.

**IV Termin wykonania zamówienia**

1. Uruchomienie kredytu nastąpi w dniu 30 listopada 2018 r.
2. Zakończenie spłaty kredytu wraz z odsetkami w dniu 31 grudnia 2026 r.

**V Warunki udziału w postępowaniu**

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy Pzp.
2. O udzielenie zamówienia mogą się ubiegać Wykonawcy, którzy na potwierdzenie posiadania kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów:
3. wykażą, że posiadają zezwolenie uprawniające do wykonywania czynności bankowych wydane przez Komisję Nadzoru Bankowego zgodnie z ustawa z dnia 29 sierpnia 1997 r. Prawo bankowe (Dz. U. z 2017 r., poz. 1876 z późn. zm.) lub inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest uprawniony do wykonywania czynności bankowych (jeżeli Wykonawca nie działa na podstawie zezwolenia wydanego przez Komisje Nadzoru Bankowego), jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania, w celu potwierdzenia spełnienia niniejszego warunku , Wykonawcy zobowiązani są przedłożyć kserokopię dokumentu potwierdzoną za zgodność z oryginałem przez osobę uprawnioną do reprezentacji.
4. warunek zostanie uznany za spełniony na podstawie przedstawionych dokumentów na zasadzie spełnia/nie spełnia
5. W przypadku składania oferty przez podmioty występujące wspólnie .ww. warunek podmioty mogą spełniać łącznie

**VI Wykaz oświadczeń lub dokumentów, potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw do wykluczenia**

1. Formularz ofertowy - załącznik nr 1 do SIWZ.
2. Oświadczenie Wykonawcy dotyczące spełniania warunków udziału w postępowaniu - załącznik nr 2 do SIWZ.
3. Oświadczenie Wykonawcy dotyczące braku podstaw do wykluczenia - załącznik nr 3 do SIWZ
4. Upoważnienie/pełnomocnictwo dla osoby podpisującej formularz ofertowy i oświadczenia woli.
5. Oświadczenie o przynależności do lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy Pzp - załącznik nr 4 do SIWZ, ten dokument należy złożyć w terminie 3 dni od dnia zaistnienia sytuacji opisanej w art. 86 ust. 5 ustawy Pzp.
6. Potwierdzenie posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności, tj. koncesja, zezwolenie, licencja lub dokument potwierdzający, że Wykonawca jest wpisany do jednego z rejestrów zawodowych lub handlowych, prowadzonych w państwie członkowskim UE, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania - oryginał lub kopia potwierdzona za zgodność z oryginałem przez osobę upoważnioną.
7. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczpospolitej Polskiej składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, a dokumenty sporządzone są w języku obcym, Wykonawca składa je wraz z tłumaczeniem na język polski.

**VII Informacja o sposobie porozumiewania się z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów.**

1. Komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcą będzie w formie pisemnej za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 - Prawo pocztowe (Dz. U. z 2017 r. poz. 1481 z późn. zm.), osobiście w siedzibie Zamawiającego, za pośrednictwem posłańca. Taka forma dotyczy dostarczenia oferty, wycofania oferty i złożenia zmienionej oferty, pod rygorem nieważności.
2. Środki komunikacji elektronicznej, tj. wiadomość wysłana na adres e-mail. Taka forma będzie dotyczyła zapytań do SIWZ i złożenie wyjaśnień do SIWZ, wezwanie do złożenia załącznika nr 4 do SIWZ dot. przynależności do grupy kapitałowej, oraz zawiadomienie o wyborze najkorzystniejszej oferty.
3. Dane teleadresowe zostały wymienione w punkcie I SIWZ.
4. Osobą do kontaktu w sprawie zamówienia jest podinspektor Urzędu Miejskiego w Golczewie, Aleksandra Lisiczko, tel. : 913225138, e-mail: a.lisiczko@golczewo.pl.
5. Wszelkie zmiany w SIWZ oraz zapytania dotyczące SIWZ będą udostępnione na stronie internetowej Zamawiającego ([www.bip.golczewo.pl](http://www.bip.golczewo.pl)) w zakładce zamówienia publiczne. Zamawiający nie udziela odpowiedzi w formie telefonicznej.

**VIII Wymagania dotyczące wadium**

Zamawiający nie wymaga wpłacenia wadium.

**IX Termin związania ofertą**

1. Termin związania ofertą na podstawie art. 85 ust. 1 pkt 1) wynosi 30 dni.
2. Bieg terminu związania oferta rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
3. Przedłużenie terminu związania ofertą odbywać się będzie na zasadach przedstawionych w art. 85 ust. 2,3 i 4.

**X Opis sposobu przygotowania ofert**

1. Oferta musi być przygotowana w języku polskim, a wszelkie pisma sporządzone/wydane w językach obcych muszą być przetłumaczone na język polski.
2. Strony oferty muszą być zaparafowane i ponumerowane.
3. Oferta i oświadczenia oraz potwierdzenie za zgodność z oryginałem muszą być podpisane przez osoby upoważnione do reprezentacji i upełnomocnione do zaciągania w jej imieniu zobowiązań finansowych
4. Do oferty należy dołączyć pełnomocnictwo osób podpisujących dokumenty w imieniu Wykonawcy.
5. Każda poprawka powinna być zaparafowana przez Wykonawcę lub osobę upoważnioną.
6. Na ofertę składają się załączniki dołączone do SIWZ. Załączniki zostały opublikowane na stronie internetowej Zamawiającego w wersji edytowalnej, które po uzupełnieniu należy wydrukować, podpisać i dołączyć do oferty.
7. Oferent może złożyć tylko jedną ofertę z jedną ceną.
8. Nie ujawnia się informacji stanowiącej tajemnice przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli Wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert nie zastrzegł , że nie mogą być udostępnione. Wykonawca nie może zastrzec następujących informacji: nazwy przedsiębiorstwa i adresu siedziby, informacji i innych elementów istotnych dla oceny oferty.
9. Koszty opracowania i dostarczenia oferty oraz uczestnictwa oraz uczestnictwa w przetargu obciążają wyłącznie Wykonawcę.
10. Oferta musi zostać złożona w siedzibie Zamawiającego (I piętro - sekretariat) w trwale zamkniętym, nieprzejrzystym opakowaniu z napisem:

|  |
| --- |
| ………………………………(pieczęć Wykonawcy)Oferta na zadanie : „Udzielenie kredytu długoterminowego w wysokości 1.000.000,00 zł (słownie: jeden milion, 00/100 zł na spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań z tytułu emisji papierów wartościowych oraz zaciągniętych kredytów i pożyczek”Nie otwierać przed :19 października 2018 r., godz. 10:00 |

**XI Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert**

1. Termin składania ofert upływa 19 października 2018 r. o godzinie 10:00 w siedzibie Zamawiającego (sekretariat). Oferty dostarczone poi tym terminie będą zwrócone do Wykonawcy i nie będą rozpatrywane.
2. Otwarcie ofert 19 października godz. 10:15 w siedzibie Zamawiającego (sala USC).
3. Termin składania ofert może zostać przedłużony, jeżeli zajdą okoliczności istotnych zmian w SIWZ. Informacja o nowym terminie składania ofert znajdzie się na [www.bip.golczewo.pl](http://www.bip.golczewo.pl).

**XII Kryterium oceny ofert oraz sposób oceny ofert**

1. Zamawiający przyjął kryterium oceny - **cena, wartość 100 pkt (%)**
2. Cenę należy podać w walucie polskiej z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
3. Cena znajdująca się na formularzu musi obejmować wszelkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu wykonania zadania.
4. Dla potrzeb złożenia oferty należy przyjąć stawkę oprocentowania WIBOR-u 3M na dzień 1 października 2018 r., tj. w wysokości 1,72 %. Obliczenie oferty z ww. stawką należy dokonać na cały okres kredytowania.
5. Wykonawcy składający ofertę mają obowiązek dokonać przeliczenia wymaganych przez Zamawiającego wartości z waluty kraju Wykonawcy na PLN wg średniego kursu NBP, obowiązującego w dniu publikacji ogłoszenia.
6. Oferty będą badane wg wzoru, maksymalna liczba punktów, jaką może otrzymać oferta to 100 pkt.
7. Sposób obliczenia :

**Pc= (Cn / Cob) x 100**

Gdzie:

Pc - liczba punktów, jakie otrzyma oferta badana

Cn - cena najniższa wśród złożonych

Cob - cena oferty badanej

.

**XIII Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze najkorzystniejszej oferty.**

1. Wykonawca przed podpisaniem umowy przedkłada Zamawiającemu:
2. Projekt umowy z Zamawiającym, w której znajdą się istotne postanowienia umowy zawarte w SIWZ,
3. Harmonogram spłat stanowiący załącznik do umowy.

**XIV Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy**

Zamawiający nie wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

**XV Istotne postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści wzoru umowy**

1. Uruchomienie kredytu nastąpi w jednej transzy, w dniu 30 listopada 2018 r. przelewem na rachunek bankowy Gminy Golczewo, nr rachunku: 02 9376 1011 2004 0004 0934 0001, na podstawie pisemnej dyspozycji Zamawiającego
2. Spłata kredytu nastąpi z dochodów własnych gminy w terminie do dnia 31 grudnia 2026 r.
3. Kwoty spłaty kredytu w poszczególnych latach:
4. 2019 r. - 100.000,00 zł
5. 2020 r. - 100.000,00 zł
6. 2021 r. - 100.000,00 zł
7. 2022 r. - 100.000,00 zł
8. 2023 r. - 150.000,00 zł
9. 2024 r. - 150.000,00 zł
10. 2025 r. - 150.000,00 zł
11. 2026 r. - 150.000,00 zł
12. Zamawiający będzie dokonywał kwartalnych płatności rat na koniec każdego kwartału w wysokości :

1) w latach 2019 - 2022 po 25.000,00 zł

2) w latach 2023 - 2026 po 37.500,00 zł

5. Karencja w spłacie rat kapitałowych kredytu – do 29 marca 2019 r.

6. Spłata pierwszej raty kredytowej nastąpi 29 marca 2019 r., spłata ostatniej raty kredytowej nastąpi 31 grudnia 2026 r. Spłata kredytu (kapitału) dokonywana będzie w 32 ratach kwartalnych na ostatni dzień roboczy każdego kwartału.

1. Zamawiający zastrzega sobie możliwość przedterminowej spłaty kredytu bez ponoszenia dodatkowych opłat z tego tytułu.

8. Do kwoty raty zaciągniętego kredytu doliczone będą odsetki.

9. Kredyt oprocentowany będzie wg zmiennej stopy procentowej stanowiącej sumę stawki bazowej i marży banku. Stawka bazowa WIBOR 3M obliczana z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, jako średnia arytmetyczna z pięciu ostatnich kwotowań poprzedzających okres obrachunkowy i będzie miała zastosowanie od 1-go dnia kalendarzowego następnego miesiąca (miesięczna aktualizacja stawki). W przypadku, gdy nie odbywają się notowania stawek (sobota, niedziela, święta) należy przyjąć stawkę dnia poprzedzającego, w którym notowanie miało miejsce. Zmiana wysokości stawki bazowej powoduje zmianę wysokości oprocentowania kredytu o taką samą liczbę punktów procentowych.

10. Odsetki naliczane będą od aktualnego salda zadłużenia w miesięcznych okresach obrachunkowych i płatne w ostatnim dniu roboczym każdego miesiąca.

11. O wysokości łącznej raty spłaty kredytu i odsetek Wykonawca informuje Zamawiającego drogą elektroniczną poprzez wiadomość e-mail na adres: skarbnik@golczewo.pl i urzad@golczewo.pl w terminie 7 dni przed terminem płatności.

1. Zmiana warunków umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności, w postaci aneksu, z wyjątkiem zmiany stawki bazowej WIBOR 3M.
2. Załącznikiem do umowy jest harmonogram spłaty rat.
3. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia zmian w umowie w szczególności w sytuacji:
4. zmiany przepisów prawnych istotnych dla realizacji przedmiotu umowy,
5. nastąpi zmiana Wykonawcy, w przypadku sukcesji generalnej w wyniku dozwolonego przekształcenia podmiotu bądź dziedziczenia oraz w przypadkach szczególnej sukcesji z mocy prawa (np. łączenie, dziedziczenie, przekształcanie spółek),
6. zmiany terminu wykonania umowy oraz zmiana ceny w przypadku przedterminowej spłaty kredytu,
7. zmiany harmonogramu spłat, terminu poszczególnych rat.

W pozostałych przypadkach, w rozumieniu art. 144 ustawy Pzp, zmian nie dokonuje się.

**XVI Informacje o przewidywanych zamówieniach**

Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówienia o którym mowa w art. 67 ust. 1.

**XVII Oferta wspólna**

1. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie niniejszego zamówienia pod warunkiem spełniania warunków udziału przez wszystkich wspólników.
2. Partnerzy (wspólnicy) ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie niniejszego zamówienia i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.
3. Oferta musi być podpisana w taki sposób, by prawnie zobowiązywała wszystkich partnerów.
4. Wszelka korespondencja prowadzona będzie z Pełnomocnikiem.

**XVII Załączniki**

1. Formularz ofertowy.
2. Oświadczenie Wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postepowaniu.
3. Oświadczenie Wykonawcy o braku wykluczenia.
4. Oświadczenie Wykonawcy o przynależności do grupy kapitałowej.

Załącznik nr 1 do SIWZ

(pieczęć Wykonawcy)

FORMULARZ OFERTOWY

Na wykonanie zadania pn. : „Udzielenie kredytu długoterminowego w wysokości 1.000.000,00 zł (słownie: jeden milion, 00/100 zł) na spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań z tytułu emisji papierów wartościowych oraz zaciągniętych kredytów i pożyczek”

……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………….(pełna nazwa Wykonawcy, adres siedziby, telefon kontaktowy, adres e-mail, dane kontaktowe osoby zajmującej się przygotowaniem oferty)

1) Stopa bazowa ustalona w oparciu o stawkę WIBOR 3M opublikowaną na dzień 1.10.2018 r.,
tj. 1,72%

2). Marża kredytowa banku ……….%

3) Oprocentowanie kredytu w skali roku ………. %, tj. 1) + 2).

4) Inne opłaty (np. prowizje, koszty obsługi rachunku kredytowego) - wymienić

………………………………..

………………………………..

**Całkowity koszt obsługi kredytu za cały okres kredytowania wynosi ………………………………………..…zł (słownie: ………………………………………………………………………………………………….)**

**Cena jest kryterium oceny ofert.**

W tym:

* łączna kwota odsetek wynosi …………………….. zł
* łączna kwota innych opłat wynosi ………………..zł

2. Oświadczany, że w cenie oferty zostały uwzględnione wszystkie koszty wykonania zadania.

3. Oświadczamy, że jesteśmy związani ofertą 30 dni od dnia otwarcia ofert.

4. Oświadczamy, że w pełni akceptujemy SIWZ i nie wnosimy do niej zastrzeżeń.

5. Oświadczamy, że ww. zamówienie wykonamy sami.

6. Oświadczamy, że oferta nie zawiera/zawiera tajemnicy przedsiębiorstwa.

……………………………………..

(podpis osoby upoważnionej)

Załącznik nr 2 do SIWZ

(pieczęć Wykonawcy)

OŚWIADCZENIE O SPEŁNIANIU WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

Oświadczam, ze spełniam warunki udziału w postępowaniu pn.: „Udzielenie kredytu długoterminowego w wysokości 1.000.000,00 zł (słownie: jeden milion, 00/100 zł) na spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań z tytułu emisji papierów wartościowych oraz zaciągniętych kredytów i pożyczek”.

…………………………………… ……………………………………..

(miejscowość, data) (podpis osoby upoważnionej)

Załącznik nr 3 do SIWZ

(pieczęć Wykonawcy)

OŚWIADCZENIE O NIEPODLEGANIU WYKLUCZENIU

Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z udziału w postępowaniu pn.: „Udzielenie kredytu długoterminowego w wysokości 1.000.000,00 zł (słownie: jeden milion, 00/100 zł) na spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań z tytułu emisji papierów wartościowych oraz zaciągniętych kredytów i pożyczek”.

……………………………………….. ………………………………………………

(miejscowość, data) (podpis osoby upoważnionej)

Załącznik nr 4 do SIWZ

(pieczęć Wykonawcy)

Oświadczam, że Wykonawca, którego reprezentuję:

• nie należy do grupy kapitałowej\*

• należy do grupy kapitałowej i w załączeniu przedkłada listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej oraz przedstawia dowody, że powiązania z innym podmiotem (wykonawcą) nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia\*,

o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy Pzp (z Wykonawcami, którzy złożyli oferty w niniejszym postępowaniu)

…………………………………………… …………………………………………

(miejscowość, data) (podpis osoby upoważnionej do reprezentacji)

\*niepotrzebne skreślić