

Gmina Golczewo  
ul. Zwycięstwa 23  
72-410 Golczewo

Golczewo, dnia 19.09.2010 r.

## ZAWIADOMIENIE

Zamieszczono na stronie internetowej Gminy: [www.bip.golczewo.pl](http://www.bip.golczewo.pl)

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego:

**Instalacja urządzeń grzewczych w budynku Urzędu Gminy i Szkoły Podstawowej w Golczewie z wykorzystaniem odnawialnych źródeł energii**

Nr ogłoszenia 245461-2010. Data zamieszczenia: 08.09.2010 r.

Do Zamawiającego wpłynęło następujące zapytanie, na które udziela się odpowiedzi.

### **Pytanie 1:**

W projektach koncepcyjnych podano moc zaprojektowanych pomp ciepła, z danych uzyskanych na miejscu inwestycji oraz podanych w dokumentacji projektowej wynika, że zapotrzebowanie na energię cieplną tych obiektów jest znacznie większe. Czy Zamawiający jest w stanie podać sposób doboru tych urządzeń?

Odpowiedź: Należy potraktować dobrane pompy ciepła jako I stopień grzania przed kotłami gazowymi.

### **Pytanie 2:**

Zakres i rodzaj prac, które należy wykonać wymaga projektu budowlanego. Czy Zamawiający dysponuje taką dokumentacją?

Odpowiedź: Zamawiający nie dysponuje taką dokumentacją.

### **Pytanie 3:**

Czy zamawiający uzyskał stosowne zezwolenia na prowadzenie prac, czy takie uzgodnienia leżą po stronie wykonawcy?

Odpowiedź: Uzgodnienia nie leżą po stronie Wykonawcy.

### **Pytanie 4:**

W przypadku konieczności wykonania projektu budowlanego i konieczności uzyskania stosownych pozwoleń termin realizacji inwestycji jest zbyt krótki. Czy Zamawiający dopuszcza możliwość wydłużenia terminu realizacji prac objętych procedurą przetargową?

Odpowiedź: SIWZ określa możliwości wydłużenia terminu realizacji.

### **Pytanie 5:**

W jaki sposób pompy ciepła mają współpracować z istniejącymi źródłami ciepła? Czy należy przewidzieć montaż nadrzędnego sterownika kontrolującego pracę całej kotłowni?

Odpowiedź: Pompy ciepła mają pracować jako I stopień przed kotłami c.o. Należy przewidzieć montaż nadrzędnego sterownika.

### **Pytanie 6:**

W kosztorysach załączonych do dokumentacji przetargowej podano typy dobranych urządzeń, ponieważ pompy ciepła powietrze/woda o mocach 78,00 kW nie są dostępne u naszych dostawców, a w trakcie naszej długoletniej praktyki nie spotkaliśmy się z urządzeniami o wskazanej mocy, której dolnym źródłem ciepła byłoby powietrze atmosferyczne, zwracamy się z pytaniem: Czy Zamawiający może wskazać miejsca, gdzie takie urządzenia są zainstalowane oraz podać nazwę lub kontakt do producenta/dystrybutora, który posiada w swojej ofercie takie pompy ciepła wraz z wymaganymi prawem budowlanym dokumentami (tj. atesty, deklaracje

zgodności, dokumentacja techniczno-ruchowa) dopuszczającymi te urządzenia do stosowaniu w naszym kraju?

Odpowiedź: Zamawiający nie ma takiej wiedzy.

**Pytanie 7:**

W kosztorysie dot. budynku szkoły podstawowej założono montaż zbiornika buforowego o pojemności 2000 l, po przeprowadzeniu wizji lokalnej ustaliliśmy, iż pomieszczenia, w których ma on zostać zamontowany nie posiadają drzwi ani bram o wymiarach pozwalających na instalację takiego urządzenia jak również jego późniejszą konserwację lub wymianę. Czy Zamawiający zakłada możliwość przebudowy budynku w celu wykonania bramy o wymiarach umożliwiających montaż wraz z konieczną w takich przypadkach dokumentacją?

Odpowiedź: Zamawiający nie zakłada możliwości przebudowy budynku - należy dobrać odpowiedni zbiornik buforowy w ilości odpowiadającej zastosowanym pompom ciepła.

**Pytanie 8:**

Jednostki zewnętrzne mają być ustawione w miejscach ogólnodostępnych (nie ogrodzonych), jest to szczególnie istotne w przypadku terenu boiska szkolnego, gdyż ruchome elementy pompy ciepła (wentylatory) mogą stanowić zagrożenie dla korzystających z boiska dzieci. Również hałas emitowany przez pompy ciepła typu powietrze/woda może być uciążliwy z powodu lokalizacji urządzeń pod oknami sal lekcyjnych. Czy Zamawiający wymaga zabezpieczenia urządzeń (odgrodzenia) oraz montaż ekranów ograniczających emisję hałasu?

Odpowiedź: Należy wziąć pod uwagę ogrodzenie i ekrany.

*Burmistrz Golczewa  
Andrzej Danieluk*