

STAROSTA KAMIENSKI

ul. Mieszka I 5b

72-400 Kamień Pomorski

URZĄD MIEJSKI
BOŚ/MO.7351/193/2007
W GOLCZEWIE

Wpł.

25.06.2007

P. Barański
25.06.2007
Waldemar Bartniczak
Z-ca Burmistrza
DECYZJA nr 256/2007

Kamień Pomorski 15.06.2007 r.

Na podstawie: 3182

Re art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust 4, art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2006 r., Nr 156, poz. 1118 z późn. zm), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku inwestora z dnia 12.04.2007r.

ZATWIERDZAM PROJEKT BUDOWLANY I UDZIELAM POZWOLENIA NA BUDOWE

Inwestor: **Gmina Golczewo, ul. Zwycięstwa 23, 72-410 Golczewo.**

Nazwa i adres zamierzenia budowlanego: budowa kanalizacji sanitarnej grawitacyjno-tłocznej Kłęby – Golczewo w działkach o nr ewid. gr. Kłęby : dz. 40, 47, 91/4, 97, 112/1, 112/2, 125/3, 125/4, 132, 133/32, 145/1, 145/5, 147, 148, 149, 151/1, 151/3, 153, 167, 188/1, 188/2, 190, 204, 210/1, 210/2, 212, 215, 216, 217, 218, 219/1, 222, 223, 226, 229/1, 230, 231, 259, 260/2, 261, 262, 263, 268, 269, 271, 273/1, 274, 279, 280, 282, 283, 284, 285/5, 288/1, 294, 295/1, 295/2, 295/3, 303, 311, 312/1, 314, 315/1, 315/2, 317/4, 318, 319/1, 320, 337, 338/1 ; obr. geod. Golczewo 5 : dz. nr 283/2, 283/4, 287, 288, 289/2, 382/13, 382/14, 382/15, 382/16, 382/19, 382/20, 382/21, 382/22, 382/26, 382/29, 382/34, 382/48, 382/54, 382/56, 382/62, 382/57, 382/58, 382/59, 382/60, 382/61, 670 ; obręb geod. Golczewo 3 : dz. 268/2, 265/3.

Kategoria obiektu: XXVI

Dane podstawowe obiektu:

Długość sieci kanalizacyjnej grawitacyjnej: 6139,11 m,

Długość sieci kanalizacyjnej ciśnieniowej : 1971,53 m.

Autor projektu:

- mgr inż. Krzysztof Barański , posiadający przygotowanie zawodowe do wykonywania samodzielnej funkcji projektanta w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej upoważniające do sporządzania projektów w zakresie sieci wodociągowych i kanalizacyjnych Nr 231/Sz/82 z dnia 19.12.1982 r. - wpisany na listę ZOIB w Szczecinie pod numerem ZAP/IS/0882/01,
- mgr inż. Sławomir Łukasiński, posiadający uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej do sporządzania projektów sieci wodociągowych i kanalizacyjnych Nr 56/97 z dnia 18.12.1997 r. - wpisany na listę ZOIB w Szczecinie pod numerem ZAP/IS/1820/01,
- tech. bud. Jan Kublicki, posiadający uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie instalacji elektrycznych, upoważniony do sporządzania projektów instalacji elektrycznych Nr 42/Sz/75 z dnia 18 lutego 1975 r. - wpisany na listę ZOIB w Szczecinie pod numerem ZAP/IE/3035/02,
- tech. elektryk Zdzisław Uliński, posiadający uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej, upoważniony do sporządzania projektów instalacji elektrycznych Nr 72/Sz/76 z dnia 27.03.1976 r., wpisany na listę ZOIB w Szczecinie pod numerem ZAP/IE/3539/02, z zachowaniem następujących warunków zgodnie z treścią art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust 1 i 2 ustawy Prawo budowlane:
 1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych: Roboty budowlane należy prowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy, na podstawie zatwierdzonego projektu budowlanego. Przy wykonywaniu robót budowlanych należy stosować wyroby dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie.
 2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych: *zlikwidować przed przystąpieniem do użytkowania obiektu.*
 3. Terminy rozbiórki:
 - 1) istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania:
 - 2) tymczasowych obiektów budowlanych:
 4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:
 5. Inwestor jest zobowiązany:

- 1) zawiadomić Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Kamieniu Pomorskim, co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania, o zakończeniu budowy/robót budowlanych,
- ~~2) przed przystąpieniem do użytkowania uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie.~~

6. Kierownik budowy jest obowiązany prowadzić dziennik budowy oraz na budowie na widocznym miejscu, tablicę informacyjną oraz ogłoszenie, zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.

Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 28 ust 2 ustawy – Prawo budowlane obejmuje nieruchomości położone: działki o nr ewid. gr. Kłęby : dz. 40, 47, 91/4, 97, 112/1, 112/2, 125/3, 125/4, 132, 133/32, 145/1, 145/5, 147, 148, 149, 151/1, 151/3, 153, 167, 188/1, 188/2, 190, 204, 210/1, 210/2, 212, 215, 216, 217, 218, 219/1, 222, 223, 226, 229/1, 230, 231, 259, 260/2, 261, 262, 263, 268, 269, 271, 273/1, 274, 279, 280, 282, 283, 284, 285/5, 288/1, 294, 295/1, 295/2, 295/3, 303, 311, 312/1, 314, 315/1, 315/2, 317/4, 318, 319/1, 320, 337, 338/1 ; obr. geod. Golczewo 5 : dz. nr 283/2, 283/4, 287, 288, 289/2, 382/13, 382/14, 382/15, 382/16, 382/19, 382/20, 382/21, 382/22, 382/26, 382/29, 382/34, 382/48, 382/54, 382/56, 382/62, 382/57, 382/58, 382/59, 382/60, 382/61, 670 ; obręb geod. Golczewo 3 : dz. 268/2, 265/3.

UZASADNIENIE

Zamierzeniem inwestora jest budowa kanalizacji sanitarnej grawitacyjno-tłocznej Kłęby – Golczewo. Inwestor wraz z wnioskiem o pozwolenie na budowę przedłożył:

- projekt budowlany, sporządzony przez osoby posiadające uprawnienia budowlane w wymaganym zakresie oraz należące do właściwej izby samorządu zawodowego,
- oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane,
- decyzje Burmistrza Golczewa nr KBS-7331/48/01 z dnia 24.12.2001 r. o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu oraz nr KBS 7632/6/06 z dnia 01 grudnia 2006 r. o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia.

Projekt jest zgodny z ustaleniami decyzji o warunkach zabudowy, a projekt zagospodarowania jest zgodny z przepisami, w tym techniczno- budowlanymi. Autor projektu złożył oświadczenie o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej (zgodnie z art. 20 ust. 4 ustawy Prawo budowlane).

Zatwierdzenie projektu budowlanego nie narusza ogólnej zasady odpowiedzialności projektanta za rozwiązania przyjęte w projekcie.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji.

Załączniki odpowiednio ponumerowane i opieczetowane stanowią integralną część decyzji.

Od niniejszej decyzji służy stronie prawo wniesienia odwołania do Wojewody Zachodniopomorskiego, za moim pośrednictwem, w terminie czternastu dni od dnia jej doręczenia.

Decyzja o pozwoleniu na budowę wygasa, jeżeli budowa nie zostanie rozpoczęta przed upływem 2 lat od dnia, w którym decyzja stanie się ostateczna lub budowa zostanie przerwana na czas dłuższy niż 2 lata.

Załączniki: projekt budowlany- załącznik nr 1; 1F



NINIEJSZA DECYZJA JEST
OSTATECZNA
dnia 24.06.2009

STAROSTWO POWIATOWE
w Kamieniu Pomorskim

Z up. Starosty
Krzysztof Szukowski
Główny Specjalista w Wydziale Budownictwa
Ochrony Środowiska i Rolnictwa

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi) a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 7 ustawy-Prawo Budowlane
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego- oświadczenie Inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru nad danymi robotami budowlanymi a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust 7 ustawy- Prawo Budowlane.

- 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust 2 pkt 2 ustawy-Prawo Budowlane.
2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
 3. W przypadku, gdy w niniejszej decyzji nałożono obowiązek uzyskania pozwolenia na użytkowanie, do użytkowania obiektu można przystąpić po uzyskaniu ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie.
 4. W przypadku, gdy w niniejszej decyzji nie nałożono obowiązku uzyskania pozwolenia na użytkowanie, do użytkowania obiektu można przystąpić w terminie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.
 5. Po zakończeniu budowy, a przed przystąpieniem do użytkowania obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59 a ustawy- Prawo budowlane.

Otrzymują:

- 1) Gmina Golczewo, ul. Zwycięstwa 23, 72-410 Golczewo + po 2 egz. proj. bud.
- 2) Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Kamieniu Pomorskim + po 1 egz. proj. bud.
- 3) Starosta Kamieński, Wydział Gospodarki Mieniem SP, ul. Mieszka I 5 b, 72-400 Kamień Pom.,
- 4) Zarząd Dróg Powiatowych, ul. Nowoprojektowana 1, 72-400 Kamień Pom.,
- 5) Strony w postępowaniu w/g rozdzielnika,
- 6) BOŚ a/a + po 1 egz. proj. bud.

Zwolniono z obowiązku wniesienia
opłaty skarbowej na podstawie

Art. 243 ustawy o Opłacie skarbowej.

STAROSTWO POWIATOWE

w Kamieniu Pomorskim
ul. Mieszka I 5b

72-400 Kamień Pom.

/data, podpis osoby dokonującej odnotacji,
imie i nazwisko, stanowisko, służbowe/

Kamień Pomorski, dnia 16.11.2009 r.

Boś.MO.7351-193/07/09

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 113 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z póź. zm.)

postanawiam

sprostować oczywistą omyłkę powstałą w treści decyzji nr 256/2007 z dnia 15.06.2007 r. w sprawie zatwierdzenia projektu budowlanego i udzielenia pozwolenia na budowę na: budowę kanalizacji sanitarnej grawitacyjno - tłocznej Kłęby – Golczewo w działkach o nr ewid. gr. Kłęby: dz. 40, 47, 91/4, 97, 112/1, 112/2, 125/3, 125/4, 132, 133/32, 145/1, 145/5, 147, 148, 149, 151/1, 151/3, 153, 167, 188/1, 188/2, 190, 204, 210/1, 210/2, 212, 215, 216, 217, 218, 219/1, 222, 223, 226, 229/1, 230, 231, 259, 260/2, 261, 262, 263, 268, 269, 271, 273/1, 274, 279, 280, 282, 283, 284, 285/5, 288/1, 294, 295/1, 295/2, 295/3, 303, 311, 312/1, 314, 315/1, 315/2, 317/4, 318, 319/1, 320, 337, 338/1; obr. geod. Golczewo 5: dz. nr 283/2, 283/4, 287, 288, 289/2, 382/13, 382/14, 382/15, 382/16, 382/19, 382/20, 382/21, 382/22, 382/26, 382/29, 382/34, 382/48, 382/54, 382/56, 382/62, 382/57, 382/58, 382/59, 382/60, 382/61, 670; obręb geod. Golczewo 3: dz. 268/2, 265/3 w treści decyzji na pierwszej stronie i na drugiej stronie w obszarze oddziaływania na środowisko pominięto dz. o nr ewid. gr. 277 w obr. geod. Kłęby.

Pozostała treść decyzji 256/2007 z dnia 15.06.2007 r. pozostaje bez zmian.

UZASADNIENIE

W decyzji nr 256/2007 z dnia 15.06.2007 r. w sprawie zatwierdzenia projektu budowlanego i udzielenia pozwolenia na budowę inwestycji polegającej na: budowę kanalizacji sanitarnej grawitacyjno – tłocznej Kłęby - Golczewo w gminie Golczewo na skutek oczywistej omyłki pominięto dz. o nr ewid. gr. 277 w obr. geod. Kłęby.

Biorąc pod uwagę interes strony oraz uwzględniając przepisy art. 113 § 1 K.p.a. postanowiłem z urzędu sprostować oczywistą omyłkę w wydanej decyzji.

Postanowienie niniejsze stanowi integralną całość z wydaną wcześniej decyzją nr 256/2007 z dnia 15.06.2007 r.

Od postanowienia służy stronom zażalenie do Wojewody Zachodniopomorskiego w Szczecinie wniesione za moim pośrednictwem w terminie 7 dni od dnia doręczenia.

Otrzymują:

- ① Gmina Golczewo, ul. Zwycięstwa 23, 72-410 Golczewo

Do wiadomości:

2. Burmistrz Golczewa, ul. Zwycięstwa 23, 72-410 Golczewo,
3. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego, ul. Wolińska 7B, 72-400 Kamień Pomorski
4. Boś a/a

Z up. Starosty

Tadeusz Kawczak
Naczelnik Wydziału Budownictwa
Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Leśnictwa

STAROSTWO POWIATOWE
w Kamieniu Pomorskim
ul. Mieszka I 5b
72-400 Kamień Pomorski

(pieczęć organu nadzoru architektoniczno-budowlanego)

DZIENNIK^{*)} BUDOWY

DB/B dla dużych inwestycji

Nr 32/2009

Wydany dnia 16.01.2009

Stron 30 (trzydzieści stron)

Rodzaj i adres budowy/rozbiórki**): budowa kanalizacji sanitarnej grawitacyjno-fiorowej
Kuchy-Golczewo

Inwestor: Gmina Golczewo ul. Żurawska 23

72-400 Golczewo

Pozwolenie na budowę/rozbiórkę**) Nr 256/2007

z dnia 15.06.2007r.

Wydane przez Starostę Kamieńskiego

^{*)} Dziennik Budowy ma zastosowanie również do robót rozbiórkowych, montażowych i specjalnych
^{**)} niepotrzebne skreślić

ORYGINAL

Dziennik budowy Tom I

NR

32/2008

ROK

2008

STAROSTWO POWIATOWE
w Kamieniu Pomorskim
ul. Mieszka I 5b
72-400 Kamień Pomorski

pieczęć organu nadzoru architektoniczno-budowlanego

3. KIEROWNIK BUDOWY

OŚWIADCZENIE
o przyjęciu obowiązków kierownika budowy

Na podstawie przepisów art.41 ust.4 pkt 1 w związku z art.42 ust.1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r.
- Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późniejszymi zmianami)

Ja niżej podpisany

WACŁAW GRYNKIEWICZ

(imię i nazwisko)

zamieszkały w

KAMIEŃ POMORSKI

(adres)

Oświadczam, że:

1. Przyjmuję obowiązki kierownika budowy/rozbiórki* obiektu

BUDOWA KANALIZACJI

SANITARNEJ GRANITACyjNO-TŁOCZNEJ KŁĘBY - GOLCZĘJO

(określić obiekt)

położonego

KŁĘBY - GOLCZĘJO

(adres obiektu)

na parceli nr

Stanowiącego własność

GMINA GOLCZĘJO

(wymienić właściciela)

2. Posiadam uprawnienia budowlane w zakresie

INSTALACJI I SIECI SANITARNYCH

nr

82/52/88

z dnia

3-05-88

wydane przez:

URZĄD WOJEWÓDZKI

W SZCZECINIE

3. Znam mi są przepisy obowiązujące przy wykonywaniu robót budowlanych i rozbiórkowych oraz przepisy dotyczące odpowiedzialności karnej i zawodowej określone w rozdziałach 9,10 wymienionej ustawy.

4. Został sporządzony plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

Podstawa prawna: Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. z 2003 r. Nr 120, poz.1126)*

WACŁAW GRYNKIEWICZ

UPR. BUD.: 207/Sz/85, 62/Sz/89, 17/Sz/93

(podpis)

*) niepotrzebne skreślić

ORYGINAL

ORYGINAL

ORYGINAL

ORYGINAL

ORYGINAL

Zapisy odnoszące się do przebiegu i realizacji robót budowlanych		
data wpisu	Imię, nazwisko i pełniona funkcja oraz określenie jednostki organizacyjnej reprezentowanej przez osobę dokonującą wpisu	Wpisy kierownictwa budowy oraz upoważnionych organów, jednostek i osób dotyczące zarządzeń, poleceń i uwag potwierdzone podpisem
13-01 2008r.	Kierownik budowy WACŁAW GRYNKIEWICZ UPR. BUD.: 207/Sz/85, 82/Sz/89, 17/Sz/93	Przyjeleń. obowiązków kierownika budowy. Po oględzinach terenu budowy ustalono: - przygotować teren na trasie przebiegu sieci i przyłączyć do możliwości wytyczenia przez ZAKŁAD GEODEZYJNY. - przed przystąpieniem do prac wywiesić tablicę budowy w miejscowości Kieby. WACŁAW GRYNKIEWICZ UPR. BUD.: 207/Sz/85, 82/Sz/89, 17/Sz/93
26-01 2008r.	Kierownik budowy WACŁAW GRYNKIEWICZ UPR. BUD.: 207/Sz/85, 82/Sz/89, 17/Sz/93	Przystąpiono do prac usuwania krusza na trasie przebiegu kanalizacji i wzdłużach. WACŁAW GRYNKIEWICZ UPR. BUD.: 207/Sz/85, 82/Sz/89, 17/Sz/93