

**ZARZĄDZENIE NR 63/2022**  
**BURMISTRZA GOLCZEWA**  
**z dnia 5 maja 2022 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gminnych przeznaczonych do dzierżawy**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 i 583) i art. 11 ust. 1, art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 i 815) zarządza się, co następuje:

**§ 1.** Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w brzmieniu jak w załączniku do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Golczewie, a także publikacji na stronie internetowej Urzędu oraz w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położone są nieruchomości.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**wz. BURMISTRZA**  
**Zastępcą Burmistrza**

**Andrzej Swatowski**

Załącznik do zarządzenia Nr 63/2022

Burmistrza Golczewa

z dnia 5 maja 2022 r.

**BURMISTRZ GOLCZEWA  
WYKAZUJE NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCE GMINNY ZASÓB NIERUCHOMOŚCI  
PRZEZNACZONE DO DZIERŻAWY**

<i>L.p.</i>	<i>Nr ewid. nieruchomości</i>	<i>Opis nieruchomości</i>	<i>Pow. nieruchomości przeznaczanej do dzierżawy w ha</i>	<i>Okres dzierżawy</i>	<i>Termin płatności</i>	<i>Wysokość czynszu w zł</i>	<i>Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania</i>	<i>Numer KW</i>	<i>Uwagi</i>
1.	159	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w obrębie Golczewo 0002	3,7111	Czas nieoznaczony	31 marca każdego roku dzierżawy	Roczny 1 100,00 zł bez VAT	użytek RIVb, RV, LsVI Z przeznaczeniem na prowadzenie działalności rolniczej	SZ1K/00021432/5	Nieruchomość zostaje wdzierżawiona na pisemny wniosek dotychczasowego dzierżawcy
2.	529/6	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w obrębie Golczewo 0002	2,2176	Czas nieoznaczony	31 marca każdego roku dzierżawy	Roczny 700,00 zł bez VAT	użytek RV Z przeznaczeniem na prowadzenie działalności rolniczej	SZ1K/00015728/2	Nieruchomość zostaje wdzierżawiona na pisemny wniosek dotychczasowego dzierżawcy
3.	259/3	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w obrębie Golczewo 0004	0,0380	Czas nieoznaczony	31 marca każdego roku dzierżawy	Roczny 350,00 zł bez VAT	użytek Dr Z przeznaczeniem na prowadzenie ogródka przydomowego	SZ1K/00029064/0	Nieruchomość zostaje wdzierżawiona na pisemny wniosek dotychczasowego dzierżawcy
4.	293/1	Część nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w obrębie Wołowiec	0,0100	Czas nieoznaczony	31 marca każdego roku dzierżawy	Roczny 100,00 zł + VAT 23%	użytek PsIV z przeznaczeniem umiejscowienie bio-oczyszczalni w celu zabezpieczenia odbioru ścieków	SZ1K/00002493/1	Nieruchomość zostaje wdzierżawiona na pisemny wniosek dotychczasowego dzierżawcy
5.	229/3	Część nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w obrębie Golczewo 0003	0,1000	Czas oznaczony – 3 lata	31 marca każdego roku dzierżawy	Roczny 400,00 zł bez VAT	użytek RIVb z przeznaczeniem na ogródek przydomowy	SZ1K/00008179/8	Nieruchomość zostaje wdzierżawiona na pisemny wniosek

Wykaz niniejszy:

- wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Golczewie na okres 21 dni, od dnia **5 maja 2022 r.** do dnia **25 maja 2022 r.** oraz
- podaje się do publicznej informacji poprzez umieszczenie na stronie internetowej: [www.bip.golczewo.pl](http://www.bip.golczewo.pl).
- publikuje się w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położone są nieruchomości.

Stawki czynszów podlegają corocznej waloryzacji o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za rok poprzedni ogłaszany przez prezesa GUS.

Wszelkich informacji w sprawie dzierżawy powyższych nieruchomości udziela się w Urzędzie Miejskim w Golczewie pokój 17 i pod nr telefonu 91 32 25 139.