

**ZARZĄDZENIE NR 125/2022**  
**BURMISTRZA GOLCZEWA**  
**z dnia 4 sierpnia 2022 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gminnych przeznaczonych do zbycia**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559, 583, 1005 i 1079) i art. 11 ust. 1, art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 i 815) zarządza się, co następuje:

**§ 1.** Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia, w brzmieniu jak w załączniku do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Golczewie, a także publikacji na stronie internetowej Urzędu oraz w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położone są nieruchomości.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**B U R M I S T R Z**

**Maciej Zieliński**

Załącznik do zarządzenia Nr 125/2022

Burmistrza Golczewa

z dnia 4 sierpnia 2022 r.

**BURMISTRZ GOLCZEWA**  
**WYKAZUJE NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCE GMINNY ZASÓB NIERUCHOMOŚCI**  
**PRZEZNACZONE DO ZBYCIA**

<i>l.p.</i>	<i>Nr ewidencyjny nieruchomości</i>	<i>Opis nieruchomości</i>	<i>Nr księgi wieczystej</i>	<i>Cena w zł ( netto )</i>	<i>Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania</i>	<i>uwagi</i>
1.	132/7	Nieruchomość gruntowa niezabudowana o powierzchni <b>0,1126 ha</b> położona w obrębie Wysoka Kamieńska	SZ1K/00002648/3	<b>39 500,00 *</b>	Teren działki nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z założeniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Golczewo teren przewidywany jest pod tereny rekreacji.	zbycie nieruchomości polegające na zamianie, zgodnie z Uchwałą Nr XLII/330/2022 Rady Miejskiej w Golczewie z dnia 29 czerwca 2022 r. w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości prywatnych stanowiących własność Gminy Golczewo na nieruchomości prywatne
2.	132/8	Nieruchomość gruntowa niezabudowana o powierzchni <b>0,1114 ha</b> położona w obrębie Wysoka Kamieńska	SZ1K/00002648/3	<b>39 100,00 *</b>	Teren działki nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z założeniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Golczewo teren przewidywany jest pod tereny rekreacji.	zbycie nieruchomości polegające na zamianie, zgodnie z Uchwałą Nr XLII/330/2022 Rady Miejskiej w Golczewie z dnia 29 czerwca 2022 r. w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości prywatnych stanowiących własność Gminy Golczewo na nieruchomości prywatne

*\* podatek VAT w stawce obowiązującej w dniu sprzedaży (obecnie zwolnienie na mocy art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r o podatku od towarów i usług tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 931 ze zmianami).*

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Golczewie na okres 21 dni od dnia **4 sierpnia 2022 r.** do dnia **25 sierpnia 2022 r.** oraz podaje się do publicznej informacji poprzez umieszczenie na naszej stronie internetowej: [www.bip.golczewo.pl](http://www.bip.golczewo.pl) oraz przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 i 815) mogą składać wnioski w sprawie w terminie nie krótszym niż 6 tygodni od dnia wywieszenie niniejszego wykazu w Urzędzie Miejskim Gminy Golczewo (tj. do dnia 15 września 2022 r.).

Wszelkich informacji w sprawie sprzedaży powyższych nieruchomości udziela się w Urzędzie Miejskim w Golczewie pokój 17 i pod nr telefonu 91 32 25 139.