

ZARZĄDZENIE NR 140/2022
BURMISTRZA GOLCZEWA
z dnia 5 września 2022 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gminnych przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559, 583, 1005 i 1079) i art. 11 ust. 1, art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 i 815) zarządza się, co następuje:

§ 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, w brzmieniu jak w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Golczewie, a także publikacji na stronie internetowej Urzędu oraz w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położone są nieruchomości.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

B U R M I S T R Z

Maciej Zieliński

Załącznik do zarządzenia Nr 140/2022

Burmistrza Golczewa

z dnia 5 września 2022 r.

BURMISTRZ GOLCZEWA
WYKAZUJE NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCE GMINNY ZASÓB NIERUCHOMOŚCI
PRZEZNACZONE DO SPRZEDAŻY

<i>l.p.</i>	<i>Nr ewidencyjny nieruchomości</i>	<i>Opis nieruchomości</i>	<i>Nr księgi wieczystej</i>	<i>Cena w zł (netto)</i>	<i>Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania</i>	<i>uwagi</i>
1.	215	Nieruchomość gruntowa niezabudowana o powierzchni 0,0686 ha położona w obrębie Mechowo	SZ1K/00008286/9	15 000,00*	Teren działki nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z założeniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Golczewo teren przewidywany jest pod zabudowę mieszkaniową.	Do dnia zawarcia umowy notarialnej należy uiścić całą cenę sprzedaży.
2.	42/7	Nieruchomość gruntowa niezabudowana o powierzchni 0,0363 ha położona w obrębie 0004 Golczewo	SZ1K/00017034/4	34 000,00*	Teren działki nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z założeniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Golczewo teren przewidywany jest pod zabudowę mieszkaniową. Dla działki wydano decyzję o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na "Budowie rurociągu położonego na urządzeniu melioracji szczegółowych - rowie RB,,"	Do dnia zawarcia umowy notarialnej należy uiścić całą cenę sprzedaży.

** podatek VAT w stawce obowiązującej w dniu sprzedaży (obecnie zwolnienie na mocy art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 685 ze zmianami).*

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Golczewie na okres 21 dni od dnia **5 września 2022 r.** do dnia **26 września 2022 r.** oraz podaje się do publicznej informacji poprzez umieszczenie na naszej stronie internetowej: www.bip.golczewo.pl oraz przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 i 815) mogą składać wnioski w sprawie w terminie nie krótszym niż 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu w Urzędzie Miejskim Gminy Golczewo (tj. do dnia 17 października 2022 r.).

Wszelkich informacji w sprawie sprzedaży powyższych nieruchomości udziela się w Urzędzie Miejskim w Golczewie pokój nr 17 i pod nr telefonu 91 32 25 139.