

**ZARZĄDZENIE NR 163/2022**  
**BURMISTRZA GOLCZEWA**  
**z dnia 13 października 2022 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gminnych przeznaczonych do dzierżawy**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559, 583, 1005 i 1079) i art. 11 ust. 1, art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 i 815, z 2022 r. poz. 1846) zarządza się, co następuje:

**§ 1.** Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w brzmieniu jak w załączniku do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Golczewie, a także publikacji na stronie internetowej Urzędu oraz w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położone są nieruchomości.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**B U R M I S T R Z**

**Maciej Zieliński**

Załącznik do zarządzenia Nr 163/2022

Burmistrza Golczewa

z dnia 13 października 2022 r.

**BURMISTRZ GOLCZEWA  
WYKAZUJE NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCE GMINNY ZASÓB NIERUCHOMOŚCI  
PRZEZNACZONE DO DZIERŻAWY**

| <i>L.p.</i> | <i>Nr ewid. nieruchomości</i> | <i>Opis nieruchomości</i>   | <i>Pow. nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy w ha</i> | <i>Okres dzierżawy</i>  | <i>Termin płatności</i>                     | <i>Wysokość czynszu w zł</i> | <i>Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania</i>   | <i>Numer KW</i> | <i>Uwagi</i>   |
|-------------|-------------------------------|---|---|-------------------------|---|------------------------------|--|-----------------|--|
| 1.          | 693                           | Nieruchomość gruntowa zabudowana położona w obrębie Golczewo 0004 | 0,0028  | czas nieoznaczony       | do dnia 31 marca każdego roku trwania umowy | roczny 100,00 zł + VAT 23%   | użytek B, działka zabudowana budynkiem garażowym stanowiącym własność dzierżawcy                         | SZ1K/00015357/0 | Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek |
| 2.          | 289/2                         | Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w obrębie Wołowiec   | 0,0465  | czas nieoznaczony       | do dnia 31 marca każdego roku trwania umowy | roczny 160,00 zł + VAT zw.   | użytek Br-RIVa, z przeznaczeniem na ogródek przydomowy bez prawa do wysokich nasadzeń i trwałej zabudowy | SZ1K/00002492/4 | Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek |
| 3.          | 273/21                        | Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w obrębie Golczewo 3 | 0,0130  | czas oznaczony - 3 lata | do dnia 31 marca każdego roku trwania umowy | roczny 130,00 zł + VAT zw.   | użytek Bp, z przeznaczeniem na ogródek przydomowy bez prawa do wysokich nasadzeń i trwałej zabudowy      | SZ1K/00017029/6 | Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek |

Wykaz niniejszy:

- wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Golczewie na okres 21 dni, od dnia **13 października 2022 r.** do dnia **3 listopada 2022 r.** oraz
- podaje się do publicznej informacji poprzez umieszczenie na stronie internetowej: [www.bip.golczewo.pl](http://www.bip.golczewo.pl).
- publikuje się w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położone są nieruchomości.

Stawki czynszów podlegają corocznej waloryzacji o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za rok poprzedni ogłaszany przez prezesa GUS.

Wszelkich informacji w sprawie dzierżawy powyższych nieruchomości udziela się w Urzędzie Miejskim w Golczewie pokój 17 i pod nr telefonu 91 32 25 139.