

ZARZĄDZENIE NR 27/2023
BURMISTRZA GOLCZEWA
z dnia 16 lutego 2023 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gminnych przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) i art. 11 ust. 1, art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) oraz na podstawie Uchwały Nr XLI/327/2022 Rady Miejskiej w Golczewie z dnia 25 maja 2022 r. w sprawie określenia zasad bezprzetargowej sprzedaży lokali oraz budynków mieszkalnych i użytkowych wraz z gruntem niezbędnym do racjonalnego korzystania stanowiących w całości przedmiot najmu lub dzierżawy będących własnością gminy Golczewo oraz zbywania udziałów Gminy w częściach wspólnych nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi zarządza się, co następuje:

§ 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, w brzmieniu jak w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Golczewie, a także publikacji na stronie internetowej Urzędu oraz w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położone są nieruchomości.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

B U R M I S T R Z

Maciej Zieliński

Załącznik do zarządzenia Nr 27/2023

Burmistrza Golczewa

z dnia 16 lutego 2023 r.

**BURMISTRZ GOLCZEWA
WYKAZUJE NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCE GMINNY ZASÓB NIERUCHOMOŚCI
PRZEZNACZONE DO SPRZEDAŻY**

<i>L.p.</i>	<i>Opis nieruchomości</i>	<i>Powierzchnia użytkowa</i>		<i>Przeznaczenie nieruchomości</i>	<i>Wartość lokalu z udziałem w nieruchomości w zł</i>
		<i>lokalu</i>	<i>pomieszczeń przynależnych</i>		
1.	Lokal mieszkalny nr 2A zlokalizowany w budynku nr 2 w miejscowości Zielonka, obręb Mechowo, gmina Golczewo. Lokal mieszkalny usytuowany jest na parterze i poddaszu budynku mieszkalnego jednorodzinnego, dwulokalowego. Składa się z 3 pokoi, w tym 1 na poddaszu, kuchni, korytarza i spiżarni o łącznej powierzchni użytkowej 62,93 m ² . Do lokalu przynależy pomieszczenie na strychu o powierzchni 18,94 m ² i pomieszczenia przynależne w budynku gospodarczym: pomieszczenie gospodarcze o powierzchni 19,56 m ² i toaleta o powierzchni 1,13 m ² . Budynek, w którym znajduje się lokal, położony jest na działce oznaczonej w ewidencji gruntów nr 108/3 z obręb 0009 Mechowo. Z lokalem mieszkalnym związany jest udział 10256/20512 we wspólnej części budynku i w gruncie działki 108/3 obręb 0009 Mechowo, objętych księgą wieczystą nr SZ1K/00030609/3 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Kamieniu Pomorskim IV Wydział Ksiąg Wieczystych.	62,93 m ²	39,63 m ²	Lokal mieszkalny, sprzedaż na rzecz najemcy	86 000,00 zł

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Golczewie na okres 21 dni od dnia **16 lutego 2023 r.** do dnia **9 marca 2023 r.** oraz podaje się do publicznej informacji poprzez umieszczenie na naszej stronie internetowej: www.bip.golczewo.pl oraz przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego jest położona nieruchomość.

Osoby, którym przysługuje prawo pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 i 815) mogą składać wnioski w sprawie w terminie nie krótszym niż 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu w Urzędzie Miejskim Golczewo (tj. do dnia 30 marca 2023 r.). Wszelkich informacji w sprawie sprzedaży powyższej nieruchomości udziela się w Urzędzie Miejskim w Golczewie, pokój nr 17 i pod nr telefonu 91 32 25 139.