

ZARZĄDZENIE NR 144/2023
BURMISTRZA GOLCZEWA
z dnia 12 października 2023 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gminnych przeznaczonych do zbycia

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463 i 1688) i art. 11 ust. 1, art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.¹⁾) zarządza się, co następuje:

§ 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia, w brzmieniu jak w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Golczewie, a także publikacji na stronie internetowej Urzędu, a informacja o zamieszczeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

B U R M I S T R Z

Maciej Zieliński

¹⁾ Zm. poz. 1113, 1463, 1506, 1688, 1762 i 1906

Załącznik do zarządzenia Nr 144/2023
Burmistrza Golczewa
z dnia 12 października 2023 r.

BURMISTRZ GOLCZEWA
WYKAZUJE NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCE GMINNY ZASÓB NIERUCHOMOŚCI
PRZEZNACZONE DO ZBYCIA

<i>L.p.</i>	<i>Nr ewidencyjny nieruchomości</i>	<i>Opis nieruchomości</i>	<i>Powierzchnia nieruchomości w ha</i>	<i>Nr księgi wieczystej</i>	<i>Cena (netto, w zł)</i>	<i>Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania</i>	<i>Uwagi</i>
1	256/2	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w obrębie 0016 Sosnowice, symbol klasoużytku: dr	1,38	SZ1K/00027825/9	79 800,00	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z założeniami Studium teren działki przewidywany jest pod drogę. Dla działki wydano decyzję o warunkach zabudowy nr 21/2023 z dn. 6 czerwca 2023 r. dla inwestycji polegającej na zagospodarowaniu gruntu działki na cele leśne.	Nieruchomość jest zbywana w trybie bezprzetargowym. Zbycie następuje w drodze zamiany.
2	251	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w obrębie 0017 Unibórz, symbol klasoużytku: dr	1,4463	SZ1K/00037030/2	83 600,00	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z założeniami Studium teren działki przewidywany jest pod drogę. Dla działki wydano decyzję o warunkach zabudowy nr 21/2023 z dn. 6 czerwca 2023 r. dla inwestycji polegającej na zagospodarowaniu gruntu działki na cele leśne.	Nieruchomość jest zbywana w trybie bezprzetargowym. Zbycie następuje w drodze zamiany.
3	38/1	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w obrębie 0017 Unibórz, symbol klasoużytku: dr	0,0714	SZ1K/00034302/9	4 100,00	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z założeniami Studium teren działki przewidywany jest pod drogę. Dla działki wydano decyzję o warunkach zabudowy nr 21/2023 z dn. 6 czerwca 2023 r. dla inwestycji polegającej na zagospodarowaniu gruntu działki na cele leśne.	Nieruchomość jest zbywana w trybie bezprzetargowym. Zbycie następuje w drodze zamiany.

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Golczewie na okres 21 dni od dnia **12 października 2023 r.** do dnia **2 listopada 2023 r.** oraz podaje się do publicznej informacji poprzez umieszczenie na stronie internetowej: www.bip.golczewo.pl, a informacja o zamieszczeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) mogą składać wnioski w sprawie w terminie nie krótszym niż 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu w Urzędzie Miejskim Gminy Golczewo (tj. do dnia **27 listopada 2023 r.**).

Wszelkich informacji w sprawie sprzedaży powyższych nieruchomości udziela się w Urzędzie Miejskim w Golczewie pokój nr 17 i pod nr telefonu 91 32 25 139.