

**ZARZĄDZENIE NR 29/2025**  
**BURMISTRZA GOLCZEWA**  
**z dnia 11 marca 2025 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gminnych przeznaczonych do dzierżawy**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, 1572, 1907, 1940) i art. 11 ust. 1, art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717, 1881) zarządza się, co następuje:

**§ 1.** Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w brzmieniu jak w załączniku do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Golczewie, a także publikacji na stronie internetowej Urzędu oraz w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położone są nieruchomości.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**B U R M I S T R Z**

**Maciej Zieliński**

**BURMISTRZ GOLCZEWA**  
**WYKAZUJE NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCE GMINNY ZASÓB NIERUCHOMOŚCI**  
**PRZEZNACZONE DO DZIERŻAWY**

Załącznik do zarządzenia Nr 29/2025  
 Burmistrza Golczewa  
 z dnia 11 marca 2025 r.

<i>L.p.</i>	<i>Nr ewid. nieruchomości</i>	<i>Opis nieruchomości</i>	<i>Pow. nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy w ha</i>	<i>Okres dzierżawy</i>	<i>Termin płatności</i>	<i>Wysokość czynszu w zł</i>	<i>Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania</i>	<i>Numer KW</i>	<i>Uwagi</i>
1.	271/4	Nieruchomość gruntowa położona w obrębie Golczewo 0006	0,0025	czas oznaczony - 10 lat	do dnia 31 marca	roczny 125,00 zł + 23 % VAT	do wydzierżawienia przeznaczona jest część działki o użytku ŁIV z przeznaczeniem pod garaż blaszany	SZ1K/00012294/9	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na podstawie Uchwały nr XIII/91/2025 Rady Miejskiej w Golczewie z dnia 26 lutego 2025 r.
2.	689	Nieruchomość gruntowa położona w obrębie Golczewo 0004	0,0022	czas oznaczony - 10 lat	do dnia 31 marca	roczny 110,00 zł + 23 % VAT	do wydzierżawienia przeznaczona jest działka o użytku B pod budynkiem garażu stanowiącego własność dzierżawcy	SZ1K/00016952/8	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na podstawie Uchwały nr XIII/91/2025 Rady Miejskiej w Golczewie z dnia 26 lutego 2025 r.
3.	691	Nieruchomość gruntowa położona w obrębie Golczewo 0004	0,0004	czas oznaczony - 10 lat	do dnia 31 marca	roczny 20,00 zł + 23 % VAT	do wydzierżawienia przeznaczona jest działka o użytku B pod budynkiem garażu stanowiącego własność dzierżawcy	SZ1K/00015357/0	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na podstawie Uchwały nr XIII/91/2025 Rady Miejskiej w Golczewie z dnia 26 lutego 2025 r.
4.	687	Nieruchomość gruntowa położona w obrębie Golczewo 0004	0,0028	czas oznaczony - 10 lat	do dnia 31 marca	roczny 140,00 zł + 23% VAT	do wydzierżawienia przeznaczona jest działka o użytku B pod budynkiem garażu stanowiącego własność dzierżawcy	SZ1K/00016950/4	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na podstawie Uchwały nr XIII/91/2025 Rady Miejskiej w Golczewie z dnia 26 lutego 2025 r.

5.	264/30	Nieruchomość gruntowa położona w obrębie Golczewo 0003	0,0018	czas nieoznaczony	do dnia 31 marca	roczny 65,00 zł + 23% VAT	do wydzierżawienia przeznaczona jest część działki na użytku dr z przeznaczeniem pod wiatę śmietnikową	SZ1K/00008178/9	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na podstawie Uchwały nr XIII/91/2025 Rady Miejskiej w Golczewie z dnia 26 lutego 2025 r.
----	--------	--	--------	----------------------	---------------------	------------------------------	---	-----------------	--

Wykaz niniejszy:

- wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Golczewie na okres 21 dni, od dnia **11 marca 2025 r.** do dnia **1 kwietnia 2025 r.** oraz
- podaje się do publicznej informacji poprzez umieszczenie na stronie internetowej: [www.bip.golczewo.pl](http://www.bip.golczewo.pl).
- publikuje się w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położone są nieruchomości.

Stawki czynszów podlegają corocznej waloryzacji o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za rok poprzedni ogłaszany przez prezesa GUS.

Wszelkich informacji w sprawie dzierżawy powyższych nieruchomości udziela się w Urzędzie Miejskim w Golczewie pokój 17 i pod nr telefonu 91 32 25 139.